



**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București  
[www.primarie3.ro](http://www.primarie3.ro)

**HOTĂRÂRE**  
privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026  
al societății Algorithm Residențial S3 SRL

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale,  
pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,  
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,  
întrunit în ședința ordinară, azi 24.06.2026*

**Având în vedere:**

- Referatul de aprobare nr. 242138/CP/17.06.2026 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 240377/16.06.2026 al Direcției Asistență Legislativă - Compartiment Control Intern și Guvernanță Corporativă;
- Adresa nr. 557/11.06.2026 a societății Algorithm Residențial S3 SRL, înregistrată cu nr.235146/CP/11.06.2026;
- Hotărârea nr. 10/12.05.2026 a Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 SRL;
- Hotărârea nr. 23/12.05.2026 a Adunării Generale a Asociaților a societății Algorithm Residențial S3 SRL;
- Adresa nr. 240410/16.06.2026 a Direcției Asistență Legislativă - Compartiment Control Intern și Guvernanță Corporativă.

**În conformitate cu prevederile:**

- Art. 1 lit. c), art. 4 alin. (1) lit. c), art. 6 alin. (1), alin. (3) și art. 9 din OG nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 3818/2019 al MFP privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;

**Luând în considerare:**

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (3) lit. h) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al societății Algorithm Residențial S3 SRL, conform **Anexelor 1.1-1.5** care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Societatea Algorithm Residențial S3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.



**CONTRASEMNEAZĂ**  
**SECRETAR GENERAL**  
**CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 207**  
**DIN 24.06.2026**

BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI  
 pentru anul 2026

ANEXA Nr.1.1

by HCLCS nr. 207/24.06.2026

- mii lei -

	Nr. rd.	Realizat/ an precedent (N-1) 2025	Propuneri an curent (N=2026)	%	Estimări an (N + 1= 2027)	Estimări an (N + 2=2028)	%	
							6 = 5/4	9 = 7/5 10 = 8/7
0	3	4	5		7	8	9	10
I.	1	12,324.00	23,812.00	1.93	26,669.44	29,869.77	1.12	1.12
	2	12,293.00	23,800.00	1.94	26,656.00	29,854.72	1.12	1.12
	3	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	4	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	5	31.00	12.00	0.39	13.44	15.05	1.12	1.12
II	7	20,581.00	23,029.00	1.12	24,641.03	26,365.90	1.07	1.07
	8	20,581.00	23,028.00	1.12	24,639.96	26,364.76	1.07	1.07
	9	4,990.00	16,538.00	3.31	17,695.66	18,934.36	1.07	1.07
A.	10	72.00	80.00	1.11	85.60	91.59	1.07	1.07
B.	11	11,485.00	4,800.00	0.42	5,136.00	5,495.52	1.07	1.07
	12	6,930.00	4,200.00	0.61	4,494.00	4,808.58	1.07	1.07
	13	6,930.00	4,200.00	0.61	4,494.00	4,808.58	1.07	1.07
	14	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	15	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
C.	16	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	17	414.00	450.00	1.09	481.50	515.21	1.07	1.07
	18	149.00	150.00	1.01	160.50	171.74	1.07	1.07
D.	19	4,034.00	1,610.00	0.40	1,722.70	1,843.29	1.07	1.07
	20	0.00	1.00	0.00	1.07	1.14	1.07	1.07
2	22	-8,257.00	783.00	-0.09	2,028.41	3,503.87	2.59	1.73
III	23	0.00	125.28	0.00	324.55	560.62	2.59	1.73
IV	24	-8,257.00	657.72	-0.08	1,703.86	2,943.25	2.59	1.73
V	25	-412.85	39.15	0.00	101.42	175.19	2.59	1.73
	26	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	27	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	28	0.00	618.57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	29	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	30	-7,844.15	0.00	0.00	1,602.44	2,768.06	0.00	1.73
	31	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00



8	Minimum 50% vârsăminte la bugetul de stat sau local în cazul regiilor autonome, ori dividende cuvenite acționarilor, în cazul societăților/companiilor naționale și societăților cu capital integral sau majoritar de stat, din care:	32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	a) - dividende cuvenite bugetului de stat	33	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b) - dividende cuvenite bugetului local	33a	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	c) - dividende cuvenite altor acționari	34	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
9	Profitul nerepartizat pe destinațiile prevăzute la rd. 31 - rd. 32 se repartizează la alte rezerve și constituie sursă proprie de finanțare	35	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
VI	VENITURI DIN FONDURI EUROPENE	36	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
VII	CHELTUIELI ELIGIBILE DIN FONDURI EUROPENE, din care:	37	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	a) cheltuieli materiale	38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	b) cheltuieli cu salariile	39	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	c) cheltuieli privind prestările de servicii	40	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	d) cheltuieli cu reclama și publicitate	41	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	e) alte cheltuieli	42	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
VII	SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	43	0.00	1,393.00	0.00	0.00	0.00	0.00	2,355.00	3,602.00	1.69	1.53
I	Alocații de la buget	44	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	- alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	45	0	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
IX	CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	46	0.00	1,393.00	0.00	0.00	0.00	0.00	800.00	500.00	0.00	0.00
X	DATE DE FUNDAMENTARE	47										
1	Nr. de personal prognozat la finele anului	48	15.00	25.00	1.67	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	1.00	1.00
2	Nr. mediu de salariați total	49	82.00	20.00	0.24	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	1.25	1.00
3	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială *)	50	6,083.00	17,500.00	2.88	17,500.00	18,318.40	18,318.40	18,318.40	18,318.40	0.98	1.07
4	Câștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială, rd	51	X	X	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mil lei/persoană) (rd. 2/rd. 49)	52	149.91	1,190.00	7.94	1,066.24	1,194.19	1,194.19	1,194.19	1,194.19	0.90	1.12
6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculată cf. Legii anuale a bugetului	53	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	54	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (rd. 7/rd. 1)x1000	55	1,669.99	967.12	0.58	923.94	882.70	882.70	882.70	882.70	0.96	0.96
9	Plăți restante	56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
10	Creanțe restante	57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

SERVICIUL FINANCIAR CONTABILE



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONTRASEMNAT PENTRU  
LEGALITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORPORAȚIA EDUARD MARIAN  
Data

ANEXA Nr.1.2 la H.A.S.3 nr.207/24.06.2026  
 Detallarea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora

0	1	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat an (N-1= 2025)	Propuneri an curent (N= 2026)						EXECUTIE DECEMBRIE 2026
					din care						
					Trim I	Trim II	Trim III	Trim IV	An		
				3a	6a	6b	6c	6d	6		
		<b>VENITURI TOTALE (rd. 2 + rd. 22 + rd. 28)</b>		12,324.00	2,123.00	7,173.00	8,999.00	5,517.00	23,812.00	0.00	
		<b>a) Venituri totale din exploatare (rd. 3 + rd. 8 + rd. 9 + rd. 12 + rd. 13 + rd. 14), din care:</b>		12,292.00	2,120.00	7,170.00	8,996.00	5,514.00	23,800.00	0.00	
		a1) din producția vândută (rd. 4 + rd. 5 + rd. 6 + rd. 7), din care:		11,885.00	2,020.00	7,020.00	8,846.00	5,020.00	22,906.00	0.00	
		a1) din vânzarea produselor			0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
		a2) din servicii prestate		17,830.00	2,000.00	7,000.00	8,826.00	5,000.00	22,826.00		
		a3) din redevențe și chiri		50.00	10.00	10.00	10.00	10.00	40.00		
		a4) alte venituri		5.00	10.00	10.00	10.00	10.00	40.00		
		<b>b) din vânzarea mărfurilor</b>		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
		<b>c) din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (rd. 10 + rd. 11), din care:</b>		17.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
		c1) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	10	17.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
		c2) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	11								
		<b>d) din producția de imobilizări</b>	12					0.00	0.00		
		<b>e) venituri aferente costului producției în curs de execuție</b>	13	318.00	100.00	150.00	150.00	494.00	894.00	0.00	
		<b>f) alte venituri din exploatare (rd. 15 + rd. 16 + rd. 19 + rd. 20 + rd. 21), din care:</b>	14	72.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
		f1) din amenzi și penalități	15		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
		f2) din vânzarea activelor și alte operații de capital (rd. 18 + rd. 19), din care:	16		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
		- active corporale	17		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
		- active necorporale	18					0.00	0.00		
		f3) din subvenții pentru investiții	19						0.00		
		f4) din valorificarea certificatelor CO2	20						0.00		
		f5) alte venituri	21	72.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
		<b>Venituri financiare (rd. 23 + rd. 24 + rd. 26 + rd. 27), din care:</b>	22	32.00	3.00	3.00	3.00	3.00	12.00	0.00	
		a) din imobilizări financiare	23						0.00		
		b) din investiții financiare	24						0.00		
		c) din diferențe de curs	25		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
		d) din dobânzi	26	32.00	3.00	3.00	3.00	3.00	12.00		
		e) alte venituri financiare	27		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
		<b>II CHELTUIELI TOTALE (rd. 30 + rd. 136 + rd. 144)</b>	28	20,581.00	4,157.50	6,250.50	6,682.50	5,903.50	23,029.00	0.00	
		<b>A. Cheltuieli de exploatare (rd. 31 + rd. 79 + rd. 86 + rd. 120), din care:</b>	29	20,581.00	4,157.50	6,250.50	6,682.50	5,902.50	23,028.00	0.00	
		<b>A1 Cheltuieli cu bunuri și servicii (rd. 32 + rd. 40 + rd. 46), din care:</b>	30	10,774.71	3,140.00	4,573.00	4,670.00	4,120.00	16,538.00	0.00	
		a) Cheltuieli privind stocurile (rd. 33 + rd. 34 + rd. 37 + rd. 38 + rd. 39), din care:	31	804.82	362.00	677.00	892.00	642.00	2,573.00	0.00	
		a) Cheltuieli cu materiile prime	32	546.44	250.00	550.00	750.00	500.00	2,050.00		
		b) Cheltuieli cu materialele consumabile, din care:	33	1.78	5.00	15.00	15.00	15.00	50.00		
		b1) Cheltuieli cu piesele de schimb	34	21.71	35.00	40.00	55.00	55.00	185.00		
		b2) Cheltuieli cu combustibilii	35	144.48	45.00	45.00	45.00	45.00	180.00		



c)	cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar	603	36	50.10	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	48.00	
d)	cheltuieli privind energia și apa	6051, 6052	37	40.31	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	15.00	60.00	
e)	cheltuieli privind mărfurile	607	38	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
<b>A2</b>	<b>Cheltuieli privind serviciile executate de terți (rd. 41 + rd. 42 + rd. 45), din care:</b>		<b>39</b>	<b>232.64</b>	<b>70.00</b>	<b>70.00</b>	<b>70.00</b>	<b>70.00</b>	<b>70.00</b>	<b>70.00</b>	<b>280.00</b>	<b>0.00</b>
a)	cheltuieli cu întreținerea și reparațiile	611	40	13.19	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	20.00	
b)	cheltuieli privind chiria (rd. 43 + rd. 44) din care:	612	41	182.33	55.00	55.00	55.00	55.00	55.00	55.00	220.00	0.00
	b1) - către operatorii cu capital integral/majoritar de stat		42								0.00	
	b2) - către operatorii cu capital privat		43								0.00	
c)	prime de asigurare	613	44	37.12	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	40.00	
<b>A3</b>	<b>Cheltuieli cu alte servicii executate de terți (rd. 46 + rd. 48 + rd. 50 + rd. 57 + rd. 62 + rd. 63 + rd. 67 + rd. 68 + rd. 69 + rd. 78), din care:</b>		<b>45</b>	<b>9,737.25</b>	<b>2,708.00</b>	<b>3,826.00</b>	<b>3,708.00</b>	<b>3,408.00</b>	<b>3,408.00</b>	<b>3,408.00</b>	<b>13,685.00</b>	<b>0.00</b>
a)	cheltuieli cu colaboratorii	621	46	425.60	110.00	110.00	110.00	110.00	110.00	110.00	440.00	0.00
b)	cheltuieli privind comisiunile și onorariul, din care:		47									0.00
	b1) cheltuieli privind consultanța juridică	622	48	474.95	80.00	80.00	80.00	80.00	80.00	80.00	320.00	
c)	cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (rd. 51 + rd. 53), din care:		49		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	35.00	0.00
	c1) cheltuieli de protocol, din care:	6231	50	24.52	5.00	10.00	10.00	10.00	10.00	10.00	35.00	
	- tichete cadou potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare		51								0.00	
	c2) cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:	6232	52	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă și publicitate, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare		53								0.00	
	- tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul pieței, promovarea pe piețe existente sau noi, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare		54								0.00	
	- ch. de promovare a produselor		55								0.00	
d)	Ch. cu sponsorizarea, potrivit O.U.G. nr. 2/2015 (rd. 58 + rd. 59 + rd. 61), din care:		56	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	d1) ch. de sponsorizare în domeniul medical și sănătate		57								0.00	
	d2) ch. de sponsorizare în domeniile educație, învățământ, social și sport, din care:		58								0.00	
	d3) - pentru cluburile sportive		59								0.00	
	d4) ch. de sponsorizare pentru alte acțiuni și activități		60								0.00	
e)	cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	624	61	1.58	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	8.00	
f)	cheltuieli de deplasare, deplasare, transfer, din care:		62	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	
	- cheltuieli cu diurna (rd. 65 + rd. 66), din care:		63	0.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	1.00	4.00	
	-interna	625	64	0.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	8.00	
	-externa		65								0.00	
g)	cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații	626	66	50.58	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	12.00	48.00	
h)	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	627	67	4.40	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	2.00	8.00	
i)	alte cheltuieli cu servicii executate de terți, din care:		68	0.00	2,500.00	3,618.00	3,500.00	3,200.00	3,200.00	3,200.00	12,818.00	0.00
	i1) cheltuieli de asigurare și pază		69	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	i2) cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul		70	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	









**CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 BUCURESTI**  
**Operatorul economic SC ALGORITHM RESIDENTIAL SRL**  
**Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan, Nr.242**  
**Cod unic de înregistrare RO 37409960**

**Gradul de realizare a veniturilor totale**

ANEXA Nr.1.3

*la HCL 3 din 20.07 / 24.06.2020*

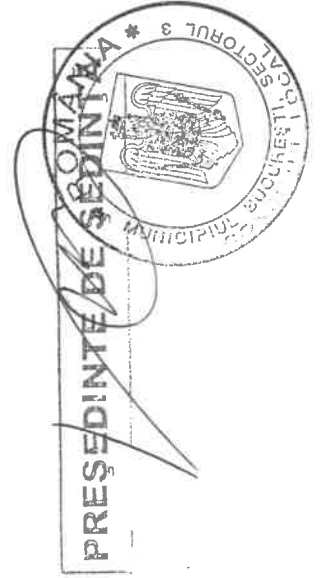
- mii lei -

Nr. crt.	Indicatori	Prevederi an N-2		% 4 = 3/2	Prevederi an precedent (N-1)		% 7 = 6/5
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0	1	2	3	4	5	6	7
I.	Venituri totale (rd. 1 + rd. 2 + rd. 3)*, din care:	71,772.00	43,793.00	0.61	23,784.00	12,324.00	0.52
1	Venituri din exploatare*)	71,760.00	43,736.00	0.61	23,734.00	12,292.00	0.52
2	Venituri financiare	12.00	57.00	4.75	50.00	32.00	0.64
3	Venituri extraordinare	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00

**CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,**



**COMPARTIMENTUL UI FINANCIAR-CONTABIL**



CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 BUCURESTI  
 Operatorul economic SC ALGORITHM RESIDENTIAL SRL  
 Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan, Nr.242  
 Cod unic de înregistrare RO 37409960

Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

ANEXA Nr.1.4

la HCL 3 Nr. 207/24.06.2026

- mii lei -

0	1	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent (N-1)2024		Valoare		
				Aprobat	Realizat/ Preliminat	an curent (N)	an N + 1	an N + 2
		2	3	4	5	6	7	8
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		0.00	0.00	1,393.00	2,355.00	3,602.00
	1	Surse proprii, din care:				1,393.00	2,355.00	3,602.00
		a) - amortizare		490.00		490.00	525.00	562.00
		b) - profit		783.00	0.00	783.00	1,700.00	2,900.00
		c) - incasarea din vanzarea unor active		120.00		120.00	130.00	140.00
	2	Alocații de la buget		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
	3	Credite bancare, din care:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		a) - interne						
		b) - externe						
	4	Alte surse, din care:						
		Capital social			0.00	0.00	0.00	0.00
		- (denumire sursă)						
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		1,293.00	0.00	1,393.00	800.00	500.00
	1	Investiții în curs, din care:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
	2	Investiții noi, din care:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						



	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	a) pentru bunurile proprietatea privata a operatorului economic:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)	1,293.00	0.00	1,393.00	800.00	500.00	
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	
	a) - interne						
	b) - externe						

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

COMPARTIMENTULUI FINANCIAR-CONTABIL



CONTRASEMNAT PENTRU  
LEGITIMITATE  
SECRETAR GENERAL  
CORNANĂ EDUARD MARIAN  
Data \_\_\_\_\_

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 BUCURESTI  
 Operatorul economic SC ALGORITHM RESIDENTIAL SRL  
 Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan, Nr.242  
 Cod unic de inregistrare RO 37409960

Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante

ANEXA Nr.1.5 la HCLCS Nr. 207/24.06.2016

Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	An precedent (N-1)		An curent (N)		An N+1		An N+2	
			Preliminar/Realizat	Influențe (+/-)	Influențe (+/-)	Influențe (+/-)	Influențe (+/-)			
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
			Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante	Rezultat brut	Plăți restante
Pct. I	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plăților restante									
1	Renegocierea contractelor cu furnizorii strategici și optimizarea costurilor de aprovizionare materii prime	T2 2026	0	0.00	200	0.00	215	0.00	230	0.00
2	Eliminarea cheltuielilor cu majorari și penalitati prin plata la termen a obligatiilor fiscale	Permanent	0	0.00	100	0.00	100	0.00	100	0.00
3	Reducerea cheltuielilor cu serviciile externalizate prin internalizare partiala (consultanta juridica, IT)	T3 2026	0	0.00	15	0.00	55	0.00	60	0.00
	TOTAL pct. I		0	0.00	315	0.00	370	0.00	390	0.00
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la pct. I									
1	Nu sunt identificate cauze externe care sa	-	0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
	TOTAL pct. II		0	0.00	0	0.00	0	0.00	0	0.00
Pct. III	TOTAL GENERAL pct. I + pct. II		0	0.00	315.00	0.00	370.00	0.00	390.00	0.00



CONDUCĂTORUL UNITĂȚII

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

COMPARTIMENTULUI FINANCIAR-CONTABIL

CONTRASEMAT PENTRU  
 LEGALIZARE  
 SECRETAR GENERAL  
 CORHANA EDUARD MARIAN  
 Data

## VALIDARI BUGET 2026 - SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL

Verificare consistenta	Valoare 1.1	Valoare 1.2 / 1.4	Diferenta	Status
Venituri exploatare 2026 (1.1.J15 = 1.2.M15)	23,800.00	23,800.00		0 OK
Venituri financiare 2026 (1.1.J18 = 1.2.M35)	12.00	12.00		0 OK
Surse fin. = Ch. investitii 2026 (1.4.H15 = 1.4.H27)	1,393.00	1,393.00		0 OK
Profit brut 2026 (tinta 783)	783.00	783		0 OK
Personal mediu 2026 (1.1.J61 = 1.2.M168)	20.00	20.00		0 OK
Personal final 2026 (1.1.J60 = 1.2.M167)	25.00	25.00		0 OK
Amortizare 2026 (1.2.M133 = 490)	490.00	490		0 OK

### INDICATORI CHEIE 2026

Cifra de afaceri (mii lei) 23,812.00  
 Profit brut (mii lei) 783.00  
 Marja bruta 3.29%  
 Personal mediu 20.00  
 Castig mediu lunar (lei) 17,500.00  
 Productivitatea muncii (mii lei/persoana) 1,190.00  
 Cheltuieli la 1000 lei venituri 967.12

### NOTA PATRIMONIUL (BV 31.12.2025)

Capital social subscris si varsat (lei) 3394000000  
 Rezerve legale constituite (lei) 15962  
 Plafon rezerve legale (20% x Capital, lei) 67880000  
 Spatiu disponibil rezerve legale (lei) 67864038  
 Rezultat reportat 31.12.2025 (mii lei) -24462  
 Pierdere 2025 (mii lei) -8250  
 Rezultat reportat dupa acoperire pierdere (mii lei) -32712





PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

3

I ♥ S3  
I love sector 3



www.primarie3.ro

TELEFON (004 021) 318 03

E-MAIL cabinet.primar@primarie3.ro  
Calea Ducești nr. 191, Sector 3, 031084, București

## REFERAT DE APROBARE

### a proiectului de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al societății Algorithm Residențial S3 SRL

Prin adresa nr. 557/11.06.2026, înregistrată cu nr. 235146/CP/11.06.2026, societatea Algorithm Residențial S3 SRL a înaintat spre aprobare bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2026, documentație ce include și Nota de fundamentare nr. 422/12.05.2026, însoțită de Anexele nr. 1.1 – 1.5 ce reprezintă bugetul de venituri și cheltuieli.

Conform documentației prezentate, bugetul de venituri și cheltuieli este fundamentat în raport cu activitățile și investițiile propuse pentru exercițiul financiar 2026, fiind compus din:

**1. Veniturile totale** estimate a se realiza în anul 2026 sunt **23.812 mii lei**, cu următoarea structură:

- Venituri din exploatare 23.800 mii lei
- Venituri financiare 12 mii lei

**2. Cheltuielile totale** estimate a se realiza în anul 2026 sunt de **23.029 mii lei**

De asemenea, în cadrul bugetului sunt prevăzute **investiții în valoare de 1.393 mii lei mii lei**, necesare achiziției următoarelor utilaje:

- Camion 8\*4 (nou) 750 mii lei
- Buldoexcavator (nou) 500 mii lei
- Tractor (second-hand) 143 mii lei

Având în vedere necesitatea asigurării resurselor financiare pentru desfășurarea activității societății, realizarea investițiilor asumate și îndeplinirea obiectivelor stabilite pentru anul 2026, proiectul de buget propus este menit să asigure funcționarea în condiții optime a societății și continuarea proiectelor aflate în derulare.

În acest sens, proiectul bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 a fost întocmit cu respectarea prevederilor legale aplicabile întreprinderilor publice și transmis în termenele și condițiile prevăzute de dispozițiile OG nr. 26/2013, cu modificările și completările ulterioare.

Având în vedere cele prezentate și ținând cont de raportul de specialitate nr. 240377/16.06.2026 al Direcției Asistență Legislativă – Compartiment Control Intern și Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 240377/16.06.2026

**RAPORT DE SPECIALITATE**  
**la proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026**  
**al societății Algorithm Residențial S3 SRL**

Prin adresa nr.557/11.06.2026, înregistrată cu nr.235146/CP/11.06.2026, societatea Algorithm Residențial S3 SRL a înaintat spre aprobare bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2026, având la bază:

- Nota de fundamentare nr.422/12.05.2026 care însoțește Anexele 1.1 – 1.5 reprezentând bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2026,
- Hotărârea nr.10/12.05.2026 a Consiliului de Administrație,
- Hotărârea nr. 23/12.05.2026 a Adunării Generale a Asociațiilor societății prin care a fost avizat proiectul bugetului.

Solicitarea societății este întemeiată pe dispozițiile art. 1 lit. c) coroborat cu art. 4 alin. (1) lit. c) din OG nr. 26/2013 potrivit cărora „*Bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor economici se aprobă prin hotărâre a consiliului local, județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București pentru operatorii economici prevăzuți la art. 1 lit. c) la care persoanele juridice prevăzute la art. 1 lit. b) sau instituțiile publice locale sunt acționari unici ori dețin direct sau indirect o participație majoritară*”.

Totodată, potrivit art. 6 alin. (1) din același act normativ, operatorii economici au obligația ”*de a prezenta spre aprobare bugetul de venituri și cheltuieli însoțit de anexele de fundamentare, întocmite conform prevederilor legale în vigoare, în termen de 45 de zile de la intrarea în vigoare a legii anuale a bugetului de stat sau a aprobării bugetelor locale*”.

Având în vedere că bugetul Sectorului 3 pe anul 2026 a fost aprobat prin Hotărârea nr.88/29.04.2026, se constată că societatea a respectat termenul legal de prezentare spre aprobare bugetul de venituri și cheltuieli.

Din analiza documentației rezultă că a fost respectat Ordinul nr. 3818/2019 al MFP privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli al operatorilor economici, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia, bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2026 al societății fiind fundamentat ținând cont de activitatea economică estimată a societății, contractele aflate în derulare, proiectele asumate pentru perioada următoare, precum și necesitatea asigurării resurselor financiare necesare funcționării și dezvoltării societății și se compune din:

**1. Veniturile totale estimate a se realiza în anul 2026 sunt 23.812 mii lei, cu următoarea structură:**

- Venituri din exploatare 23.800 mii lei
- Venituri financiare 12 mii lei

**2. Cheltuielile totale estimate a se realiza în anul 2026 sunt de 23.029 mii lei, cu următoarea structură:**

- Cheltuieli din exploatare 23.028 mii lei
- Cheltuieli financiare 1 mii lei



De asemenea, în cadrul bugetului sunt prevăzute **investiții în valoare totală de 1.393 mii lei**, destinate achiziției următoarelor utilaje:

- Camion 8\*4 (nou) 750 mii lei
- Buldoexcavator (nou) 500 mii lei
- Tractor (second-hand) 143 mii lei

Bugetul propus **este un buget excedentar**, veniturile fiind mai mari decât cheltuielile, **rezultând un profit brut de 783 mii lei**.

Referitor la indemnizațiile membrilor Consiliului de administrație al societății, potrivit notei de fundamentare nr. 422/12.05.2026, la fundamentarea cheltuielilor, s-a avut în vedere nivelul indemnizațiilor fixe aprobate prin HCLS 3 nr. 307/15.06.2023.

Prin urmare, se constată că se respectă prevederile art. 37 alin. (2) din OUG nr. 109/2011, potrivit cărora remunerația membrilor neexecutivi ai Consiliului de Administrație este formată dintr-o indemnizație fixă lunară care nu poate depăși maximum de două ori media câștigului salarial mediu brut lunar aferent activității principale a societății, calculată pentru ultimele 12 luni și comunicată de Institutul Național de Statistică anterior numirii.

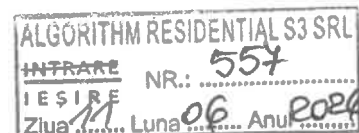
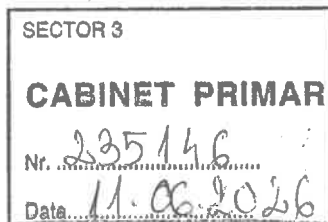
Cu privire la indemnizația Directorului Executiv, aceasta a fost stabilită prin Decizia nr. 05/26.03.2026 a Consiliului de Administrație, cu respectarea dispozițiilor art. 37 din OUG nr.109/2011, în sensul că nu poate depăși de maximum 3 ori media pe ultimele 12 luni a câștigului salarial mediu brut lunar pentru activitatea desfășurată conform obiectului principal de activitate înregistrat de societate, la nivel de clasă, conform clasificății activităților din economia națională, comunicat de Institutul Național de Statistică.

Totodată, cele menționate în nota de fundamentare sunt susținute prin adresa AMEPIP nr.7866/28.05.2026 transmisă societății, în care s-a precizat că, în situația menținerii nivelului remunerației aprobate și avizate anterior datei de 24.12.2025, nu este necesară reluarea procedurii de avizare. Totodată, AMEPIP a arătat că procedura de avizare a indemnizațiilor prevăzută de OUG nr.109/2011 se aplică exclusiv membrilor consiliilor de administrație numiți definitiv, în urma unei proceduri de selecție.

Având în vedere cele prezentate, considerăm că sunt îndeplinite condițiile legale pentru aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pe anul 2026 al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L., responsabilitatea privind conținutul acestuia revenind în exclusivitate organelor de conducere și administrare ale societății.

**DIRECTOR EXECUTIV  
FLORENTINA NEACȘU**

Compartiment Control Intern  
și Guvernanță Corporativă  
Expert superior  
Miliță Iuliana



Către:

Consiliul Local al Sectorului 3

Și

DI .Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București

Calea Dudești nr.191, sector 3, București

**Referitor: Înaintarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli în vederea aprobării prin Hotărâre a Consiliului Local Sector 3**

**Stimate domnule Primar**

**Stimați membri ai Consiliului Local Sector 3,**

Subscrisa, **S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.**, persoană juridică română înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. **J2017005481406**, **CUI RO37409960**, cu sediul social în București, Calea Vitan nr.242, etaj 1, Sector 3, mail: [office@algorithmresidential.ro](mailto:office@algorithmresidential.ro), legal reprezentată prin Domnul Alexandru Adrian ALEXANDRESCU, având funcția de Președinte al Consiliului de Administrație, vă înaintăm prezenta:

## SOLICITARE

Prin prezenta, vă înaintăm Bugetul de Venituri și Cheltuieli al societății Algorithm Residential S3 pentru anul 2026, în vederea analizării și promovării proiectului de hotărâre pentru aprobarea acestuia de către Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București.

Documentația transmisă cuprinde:

- Proiectul Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2026;
- Adrese AMEPIP;
- Notă de fundamentare a Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2026;
- Hotărârea Consiliului de Administrație;
- Hotărârea Adunării Generale a Asociaților.

Față de cele prezentate, vă rugăm să dispuneți adoptarea unei hotărâri a Consiliului Local al Sectorului 3 privind aprobarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli al societății Algorithm Residential S3 pentru anul 2026

Cu deosebită considerație,

Președinte C.A.

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

Alexandru Adrian Alexandrescu



**HOTĂRÂREA Nr. 10 din 12.05.2026**  
**a Consiliului de Administrație al societății Alorithm Residential S3 S.R.L.**

Ales în condițiile stabilite de către Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale cu modificările și completările ulterioare, a dispozițiilor O.U.G. 109/2011 cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. și ale H.G. nr. 722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011, în condiții legale și statutare, cvorumul fiind întrunit, **astăzi, 12.05.2026:**

**HOTĂRĂȘTE:**

**ART. 1.** Se avizează proiectul Bugetului de venituri și cheltuieli al societății ALGORITHM RESIDENTIAL S3 pentru anul 2026.

**ART. 2.** Se împuternicește Președintele Consiliului de Administrație să întreprindă toate demersurile necesare în vederea transmiterii documentației aferente proiectului Bugetului de venituri și cheltuieli al societății ALGORITHM RESIDENTIAL S3 pentru anul 2026, în procesul de avizare de către AMEPIP.

Prezenta hotărâre a fost adoptată în unanimitate și intră în vigoare de la data semnării acesteia, **astăzi, 12.05.2026.**

PREȘEDINTELE CONSILIULUI DE ADMINISTRAȚIE,  
**ALEXANDRESCU ADRIAN-ALEXANDRU**



MEMBRU ÎN CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE,  
**CALANGIU LUCIA**



MEMBRU ÎN CONSILIUL DE ADMINISTRAȚIE,  
**VICU ALEXANDRU**



**ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL**  
J2017005481406 - CUI 37409960  
Sediul social: București, Calea Vitan nr. 242, et. 1, Sector 3

**HOTĂRÂREA ADUNĂRII GENERALE A ASOCIAȚILOR**  
**23 / 12.05.2026**

**SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI PRIN CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3 BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, Sector 3, având CIF 4420465, reprezentat prin domnul Mihai-Daniel BÎRSAN, în temeiul împuternicirii acordate prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 București nr. 63/19.02.2025 și contractului de mandat nr. 60860/20.02.2025, având calitatea de asociat, reprezentând 99,9722% din capitalul social al societății,

**ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 S.R.L.**, cu sediul social în București, Calea Vitan nr. 242, et. 1, Sector 3, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, având CUI 31012790, reprezentată prin domnul Valeriu-Alexandru TARNAVEȚCHI, în temeiul împuternicirii acordate prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 București nr. 63/19.02.2025 și contractului de mandat nr. 60864/20.02.2025, având calitatea de asociat, reprezentând 0,0278% din capitalul social al societății, am hotărât:

1. Se avizează proiectul Bugetului de venituri și cheltuieli al societății ALGORITHM RESIDENTIAL S3 pentru anul 2026.
2. Se împuternicește Președintele Consiliului de Administrație să întreprindă toate demersurile necesare și să transmită documentele proiectului Bugetului de venituri și cheltuieli al societății ALGORITHM RESIDENTIAL S3 pentru anul 2026, în vederea aprobării acestora de Consiliul Local al Sectorului 3.

**Asociați**

**SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**  
**PRIN CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3 BUCUREȘTI**

**prin**

**Mihai-Daniel BÎRSAN**

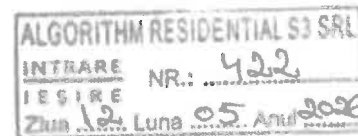


**ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL**

**prin**

**Valeriu-Alexandru TARNAVEȚCHI**





**NOTĂ DE FUNDAMENTARE**  
**BUGET DE VENITURI ȘI CHELTUIELI 2026**  
**ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.**

**1. Premise specifice pentru fundamentarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2026:**

Fundamentarea Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2026 a avut în vedere funcțiile esențiale pe care acest instrument economico-financiar trebuie să le îndeplinească, respectiv funcția de previziune, funcția de control al executiei financiare și funcția de asigurare a echilibrului financiar al societății.

Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2026 a fost elaborat în condiții de prudență financiară, continuitate a activității și eficiență economică, având la bază contractele aflate în derulare, perspectivele de dezvoltare ale societății și obiectivele asumate privind consolidarea capacității operaționale.

În elaborarea bugetului au fost avute în vedere prevederile Legii contabilității nr. 82/1991, republicată, Legii societăților nr. 31/1990, OUG nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice, precum și Ordinul MFP nr. 3818/2019 privind aprobarea structurii Bugetului de Venituri și Cheltuieli.

**2. Politica economico-financiară asumată pentru anul 2026:**

Societatea își propune ca, pe parcursul exercitiului financiar 2026, să adopte o politică economico-financiară caracterizată prin prudență, disciplină operațională și orientare către eficiență economică, având drept obiectiv principal consolidarea stabilității financiare și revenirea sustenabilă pe profit.

În contextul economic actual, marcat de volatilitate fiscală, presiuni inflaționiste, creșterea costurilor operaționale și incertitudini generate de contextul geopolitic european, managementul societății consideră esențială implementarea unui model de administrare bazat pe prudență financiară, control riguros al costurilor și utilizarea eficientă a resurselor disponibile. Una dintre direcțiile strategice asumate pentru anul 2026 constă în restructurarea și optimizarea

costurilor operaționale, cu accent deosebit asupra reducerii cheltuielilor fixe ale societății. În acest sens, societatea a implementat măsuri concrete de reorganizare internă și eficientizare a activității, care au condus la reducerea semnificativă a cheltuielilor cu personalul, de la nivelul de 11.485 mii lei la aproximativ 4.800 mii lei. Această reducere nu reprezintă exclusiv o diminuare a costurilor salariale, ci reflectă o schimbare de abordare privind organizarea activității, orientată către creșterea productivității, flexibilizarea structurii operaționale și adaptarea capacității administrative la necesitățile reale ale societății.

Procesul de reorganizare a avut ca obiectiv eliminarea cheltuielilor nejustificate, eficientizarea fluxurilor operaționale și implementarea unui model de funcționare capabil să răspundă rapid modificărilor economice și comerciale din piață. Totodată, conducerea societății apreciază că, în actualul context economic european, caracterizat printr-un grad ridicat de incertitudine și prin perspective prudente privind evoluția anumitor sectoare economice, este necesară adoptarea unei politici comerciale selective și sustenabile.

În acest sens, societatea își propune să urmărească în mod activ identificarea și semnarea unor contracte comerciale noi, care să genereze un nivel adecvat de profitabilitate și care să contribuie la consolidarea veniturilor operaționale.

Pentru realizarea anumitor lucrări sau proiecte cu grad ridicat de complexitate, societatea va analiza oportunitatea colaborării cu parteneri externi, subcontractori sau furnizori specializați, în vederea optimizării costurilor și a creșterii capacității de execuție.

Aceste colaborări vor fi realizate exclusiv în baza unor criterii riguroase de selecție, având în vedere stabilitatea financiară, capacitatea operațională, experiența profesională și eficiența economică a partenerilor implicați.

Managementul societății consideră esențial ca orice colaborare externă să fie fundamentată pe principiul prudenței economice și să asigure menținerea unei marje de profit capabile să acopere costurile operaționale ale companiei și să contribuie la susținerea echilibrului financiar. În același timp, societatea va urmări limitarea expunerii la riscuri comerciale excesive, asumarea controlată a obligațiilor contractuale și menținerea unui nivel sustenabil al fluxurilor de numerar.

Prin strategia asumată pentru anul 2026, conducerea societății urmărește nu doar revenirea la un rezultat financiar pozitiv, ci și consolidarea unui model operațional sustenabil, capabil să răspundă provocărilor economice din perioada următoare.

Având în vedere semnalele economice existente la nivel european privind posibilitatea accentuării unei perioade de contractie economică sau de încetinire a investițiilor publice și private, societatea își propune să acționeze cu maxima prudență în administrarea resurselor, în asumarea

obligățiilor financiare și în selectarea proiectelor comerciale. Prin implementarea acestor măsuri, societatea estimează închiderea exercitiului financiar 2026 cu rezultat pozitiv, în contrast cu perioadele anterioare în care au fost înregistrate pierderi contabile, considerând că strategia actuală reprezintă un pas necesar pentru stabilizarea activității economice și consolidarea unei baze financiare sustenabile pe termen mediu și lung.

### 3. Fundamentarea veniturilor pe anul 2026:

1. Veniturile totale prognozate pentru anul 2026 sunt estimate la valoarea de 23.812 mii lei.
2. Veniturile din exploatare reprezintă principala sursă de finanțare a activității societății și sunt estimate la 23.800 mii lei, fiind generate în principal din executarea contractelor aflate în derulare și din contractele noi estimate a fi semnate pe parcursul anului 2026.
3. Veniturile financiare sunt estimate la valoarea de 12 mii lei și provin în principal din dobânzi și diferențe favorabile de curs valutar.

### 4. Fundamentarea cheltuielilor pe anul 2026:

Cheltuielile totale prognozate pentru anul 2026 au fost fundamentate la nivelul de 23.029 mii lei, în concordanță cu volumul estimat al activității, cu contractele aflate în derulare, cu necesarul operational aferent desfășurării activității societății și cu obiectivele strategice asumate pentru consolidarea stabilității economico-financiare.

Fundamentarea structurii de cheltuieli a avut la bază principiile prudenței financiare, eficienței economice și sustenabilității operaționale, în contextul actual caracterizat prin volatilitate economică, creșterea costurilor de producție, presiuni inflaționiste și incertitudini generate de evoluțiile geopolitice și economice la nivel european. Totodată, proiecția cheltuielilor pentru anul 2026 reflectă politica societății de optimizare a costurilor, eficientizare a utilizării resurselor și adaptare a structurii operaționale la realitățile actuale ale pieței construcțiilor și infrastructurii.

Cheltuielile de exploatare au fost estimate la valoarea de 23.028 mii lei și reprezintă componenta principală a bugetului de cheltuieli al societății, fiind fundamentate în raport cu necesarul real de resurse pentru realizarea veniturilor prognozate și pentru îndeplinirea obiectivelor asumate prin planul operational al societății.

Structura principalelor categorii de cheltuieli este următoarea:

- cheltuieli cu bunuri și servicii: 16.538 mii lei;

- cheltuieli cu personalul: 4.800 mii lei;
- cheltuieli cu impozite, taxe și varsaminte asimilate: 80 mii lei;
- alte cheltuieli de exploatare: 1.610 mii lei;
- cheltuieli financiare: 1 mii lei.

- **Cheltuieli cu bunuri și servicii – 16.538 mii lei:**

Cheltuielile cu bunuri și servicii reprezintă principala categorie de costuri operaționale ale societății și au fost fundamentate în raport direct cu activitatea estimată pentru anul 2026, cu volumul lucrărilor contractate și cu necesarul logistic aferent executării acestora. Această categorie include cheltuieli aferente materialelor utilizate în procesul operațional, serviciilor prestate de terți, cheltuielilor cu utilajele și echipamentele, cheltuielilor de transport, mentenanță, combustibil, chirii, servicii tehnice și alte costuri necesare realizării activității societății în condiții de eficiență și continuitate.

Nivelul estimat al acestor cheltuieli reflectă atât necesitatea asigurării capacității operaționale a societății, cât și politica de prudență financiară adoptată de management, orientată către limitarea costurilor neproductive și utilizarea rațională a resurselor disponibile. În același timp, societatea va urmări implementarea unor mecanisme stricte de control bugetar și monitorizare permanentă a costurilor operaționale, în vederea menținerii unui echilibru între volumul cheltuielilor și gradul de profitabilitate al contractelor asumate.

Pentru anumite proiecte sau lucrări specializate, societatea va putea utiliza subcontractori sau colaboratori externi, exclusiv în baza unor criterii de eficiență economică și sustenabilitate financiară, astfel încât marja de profit rezultată din executarea lucrărilor să permită acoperirea costurilor fixe ale companiei și consolidarea rezultatului operațional.

- **Cheltuieli cu personalul – 4.800 mii lei.**

Cheltuielile cu personalul au fost estimate la nivelul de 4.800 mii lei și reflectă politica asumată de societate privind eficientizarea structurii organizaționale și adaptarea resurselor umane la necesitățile reale ale activității.

Comparativ cu exercitiul financiar anterior, societatea a implementat un amplu proces de reorganizare și optimizare operațională, care a condus la reducerea semnificativa a cheltuielilor salariale, de la nivelul de 11.485 mii lei la aproximativ 4.800 mii lei.

Cheltuieli privind indemnizatia membrilor CA a fost aprobata prin HCL S3 nr 144/ 28.04.2022, și este în valoare de 2500 lei net / luna. Indemnizatia Presedintelui CA a fost aprobata prin HCL S3 nr 307/ 15.06.2023 în valoare de 15.000 lei net/luna. Indemnizatia directorului a fost aprobata astfel :

- Director Executiv - 18.700 lei net/ luna - decizia CA nr. 05/ 26.03.2026.

Cheltuielile aferente indemnizatiilor membrilor Consiliului de Administrație și ale Directorului Executiv sunt fundamentate cu respectarea dispozițiilor legale incidente și se încadrează în limitele maxime prevăzute de legislația aplicabilă pentru societățile care desfășoara activități corespunzătoare domeniului principal de activitate al societății, respectiv CAEN 4100 – Lucrari de construcții ale clădirilor rezidențiale și nerezidențiale. Stabilirea acestora s-a realizat prin raportare la indicatorii statistici comunicati de Institutul National de Statistica pentru ramura de activitate relevantă.

Totodata, nivelul indemnizatiilor propuse nu depășeste plafonul legal determinat în conformitate cu prevederile Ordonantei de Urgenta nr. 109/2011 privind guvernanța corporativa a întreprinderilor publice, cu modificarile și completările ulterioare.

Cheltuielile cu contributiile datorate de angajator sunt aferente fondului de salarii, directori și consiliului de administratie.

Aceasta masura a avut la baza necesitatea reducerii presiunii asupra costurilor fixe și crearea unui model operational sustenabil, capabil sa raspunda contextului economic actual și obiectivelor de stabilizare financiară asumate de societate. Procesul de reorganizare a urmarit creșterea productivitatii, eficientizarea activității administrative, eliminarea suprapunerilor functionale și dimensionarea structurii de personal în raport cu activitatea efectiv desfasurata.

In acelasi timp, societatea isi propune mentinerea unui nucleu operational performant și specializat, capabil sa gestioneze proiectele asumate în conditii de eficiență și responsabilitate profesionala.

**- Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate – 80 mii lei.**

Cheltuielile cu impozite, taxe și varsaminte asimilate au fost estimate la suma de 80 mii lei și includ obligatiile fiscale curente aferente activității desfășurate de societate.

Fundamentarea acestora a fost realizată în conformitate cu prevederile legislației fiscale în vigoare și cu nivelul estimat al activității economice pentru anul 2026.

**- Alte cheltuieli de exploatare – 1.610 mii lei:**

Categoria „alte cheltuieli de exploatare”, estimate la valoarea de 1.610 mii lei, include cheltuieli necesare susținerii activității curente a societății, precum și anumite costuri generate de obligatiile economice și contractuale asumate în exercitiile financiare anterioare. În structura acestei categorii sunt incluse, în principal, cheltuieli reprezentând amortizarea mijloacelor fixe aflate în patrimoniul societății, cheltuieli administrative, servicii suport, ajustări operaționale și alte costuri indirecte necesare funcționării societății în condiții de continuitate și eficiență economică.

Cheltuielile cu amortizarea au fost fundamentate în raport cu valoarea activelor existente în patrimoniul societății și cu durata normală de utilizare a acestora, conform politicilor contabile aplicabile și prevederilor legale în vigoare. Aceste cheltuieli reflectă procesul normal de recuperare treptată a valorii investițiilor realizate de societate în infrastructură, utilaje, echipamente și alte active necesare desfășurării activității operaționale. Totodată, în această categorie au fost avute în vedere și posibilele obligații accesorii sau penalități estimate a putea fi generate de litigiile și procesele aflate pe rol, având legătura cu anumite contracte comerciale semnate în perioadele anterioare.

Managementul societății apreciază ca includerea prudentă a unor astfel de estimări în structura bugetului reprezintă o măsură de responsabilitate financiară și de protecție a echilibrului economic al societății, în contextul existenței unor riscuri juridice și contractuale care pot produce efecte financiare în exercitiul bugetar 2026.

Societatea monitorizează permanent evoluția litigiilor aflate pe rol și urmărește gestionarea acestora într-un mod prudent și echilibrat, cu obiectivul limitării impactului financiar asupra activității operaționale și asupra fluxurilor de numerar.

Fundamentarea acestei categorii de cheltuieli a fost realizată cu respectarea principiului prudenței, astfel încât Bugetul de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2026 să reflecte într-o manieră realistă și sustenabilă obligatiile potențiale și necesarul operational al societății.

## - Cheltuieli financiare – 1 mii lei

Cheltuielile financiare au fost estimate la nivelul de 1 mii lei, reflectand politica prudenta a societății privind limitarea expunerii la costuri financiare și mentinerea unui nivel redus al obligațiilor generatoare de cheltuieli accesorii.

Societatea urmareste în anul 2026 mentinerea unui echilibru financiar stabil și evitarea asumarii unor angajamente financiare excesive, în contextul unui mediu economic caracterizat prin incertitudine și volatilitate crescuta. Prin structura de cheltuieli propusa pentru anul 2026, societatea isi propune consolidarea disciplinei economico-financiare, eficientizarea utilizării resurselor și creșterea capacitatii de adaptare la evolutiile economice și comerciale din perioada urmatoare, cu obiectivul final al revenirii la profitabilitate și al stabilizarii activității operaționale pe termen mediu și lung

## 5. Rezultatul brut:

Conform proiecției Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2026, societatea estimeaza realizarea unui profit brut în suma de 783 mii lei. Rezultatul pozitiv estimat reflecta impactul direct al masurilor de eficientizare implementate de societate, al reducerii costurilor operaționale și al strategiei de crestere a veniturilor prin atragerea de contracte cu marja de profit sustenabila.

Conducerea societății apreciaza ca masurile adoptate în anul 2026 reprezinta o etapa esentiala în procesul de stabilizare financiară și consolidare a capacitatii operaționale a societății.

## 6. Impozitul pe profit:

Cheltuielile cu impozitul pe profit au fost estimate la suma de 125,28 mii lei, în conformitate cu prevederile fiscale aplicabile și cu rezultatul financiar prognozat.

## 7. Repartizarea profitului contabil:

Profitul contabil ramas dupa deducerea impozitului pe profit este estimat la suma de 657,72 mii lei. Repartizarea profitului se va realiza cu respectarea prevederilor legale incidente,

avand în vedere necesitatea consolidarii surselor proprii de finanțare și susținerea programului de investiții al societății.

### 8. Programul de investiții 2026:

Pentru anul 2026, societatea estimeaza realizarea unui program de investiții în valoare de 1.393 mii lei.

- Camion 8×4 (nou)750
- Buldoexcavator (nou)500
- Tractor (second-hand)143

**Total 1.393**

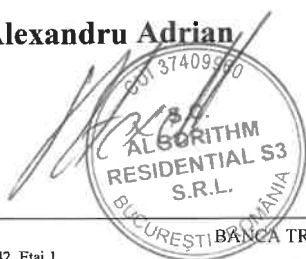
Programul de investiții are ca obiectiv modernizarea bazei materiale, creșterea eficienței operaționale și consolidarea capacității de execuție a societății. Sursele de finanțare avute în vedere sunt reprezentate de profitul reinvestit, sursele proprii provenite din amortizare și alte surse legal constituite.

Sursă	Mii lei
a) Amortizare 2026	490
b) Profit reținut pentru investiții (din 2026) 783	
c) Încasări din vânzarea unor active	120
<b>TOTAL</b>	<b>1.393 ✓</b>

Prin implementarea programului de investiții, societatea urmarește creșterea competitivității și dezvoltarea unei structuri operaționale sustenabile pe termen mediu și lung.

**PREȘEDINTE C.A.,**

**ALEXANDRESCU Alexandru Adrian**

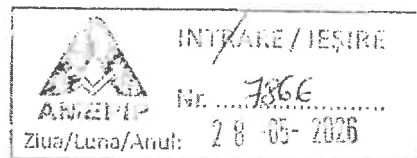


**CONTRACTE CARE URMEAZĂ A FI PRINSE ÎN FUNDAMENTAREA BUGETULUI  
PENTRU ANUL 2026**

1. \* ”Lucrări amenajare guri de scurgere ape pluviale pe raza teritorial administrativă a Sectorului 3”
2. \* ”Lucrări de execuție pentru optimizare suprastructură” la obiectivul de investiții ”Interconectarea sistemelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale” – Contract de lucrări nr.223603/30.09.2022.  
\* ”Lucrări de execuție pentru optimizare suprastructură la obiectivul de investiții ”Accesibilizare prin degajarea traficului a zonei comerciale Bd. Theodor Pallady” – Contract de lucrări nr.251627/28.10.2022.
3. \* Modernizare și edificare clădiri administrative.



AGENȚIA PENTRU MONITORIZAREA ȘI EVALUAREA PERFORMANȚELOR  
ÎNȚREPRINDERILOR PUBLICE



Către,  
**Societatea ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.**  
**Domnului Alexandru Adrian ALEXANDRESCU, Președintele Consiliului de administrație**

Stimate domnule președinte,

Urmare adresei dumneavoastră nr. 429/12.05.2026, înregistrată la Agenția pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice (AMEPIP) sub nr. 7866/13.05.2026, prin care solicitați avizarea proiectului bugetului de venituri și cheltuieli al societății ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. (denumită în continuare societatea), vă comunicăm următoarele:

Potrivit art. III alin. (1) din Legea nr. 158/2025<sup>1</sup>, în termen de 60 de zile de la intrarea în vigoare, respectiv 20.10.2025, membrii consiliilor de administrație și directorii întreprinderilor publice, ale căror remunerații aflate în plată depășesc limitele prevăzute la art. 37 și 38 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011<sup>2</sup>, aveau obligația de a încheia acte adiționale la contractele de mandat pentru încadrarea remunerațiilor și beneficiilor în limitele prevăzute de Legea nr. 158/2025.

Conform prevederilor alin. (2) al aceluiași articol, "în termenul prevăzut la alin. (1) se vor încheia acte adiționale la contractele de mandat privind nivelul minim al indicatorilor-cheie de performanță aprobați de Agenția pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice."

În concluzie, administratorii și directorii întreprinderilor publice, aveau obligația de a încheia acte adiționale la contractele de mandat în cazul în care nivelul remunerației depășea plafoanele aprobate prin Legea nr. 158/2025 și nivelul indicatorilor-cheie de performanță nu respecta nivelul minim prevăzut în Ordinul Președintelui AMEPIP nr. 651/2024<sup>3</sup>.

Potrivit art. XXVIII pct. 2 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 89/2025<sup>4</sup>, "bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor economici prevăzuți la art. 1 vor fi însoțite de avizul prevăzut la art. 8 alin. (2) și art. 37 alin. (2) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 111/2016, cu modificările și completările ulterioare, al Agenției pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice în ceea ce privește nivelul indemnizațiilor membrilor consiliului de administrație/supraveghere și ai directorilor/directoratului, după caz, propuse în bugetele de venituri și cheltuieli, stabilite în corelație cu indicatorii-cheie de performanță."

<sup>1</sup> Legea nr. 158/2025 pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice;

<sup>2</sup> Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanta corporativă a întreprinderilor publice, aprobată prin Legea 111/2016, cu completările și modificările ulterioare;

<sup>3</sup> Ordinul Președintelui AMEPIP nr. 651/2024 privind stabilirea nivelului minim al indicatorilor de performanță la întreprinderile publice;

<sup>4</sup> Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 89/2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative;

În cazul societăților, la art. 37 alin. (2) este reglementat că "nivelul remunerației este propus de comitetul de remunerare al consiliului de administrație sau al consiliului de supraveghere al întreprinderii publice, avizat de AMEPIP și aprobat de adunarea generală a acționarilor, luând în considerare criteriile de referință din sectorul privat, precum și complexitatea operațiunilor desfășurate de întreprinderea publică."

Astfel, conform prevederilor legale menționate mai sus, este supus avizării AMEPIP nivelul remunerației administratorilor și nu proiectul bugetului de venituri și cheltuieli în ansamblu.

Astfel, pentru administratorii numiți anterior datei de 24.12.2025<sup>5</sup>, contractele de mandat și nivelul remunerațiilor stabilite și, după caz, avizate anterior de către AMEPIP rămân valabile, nefiind afectate de modificarea legislativă introdusă prin art. 6 alin. (1<sup>2</sup>) O.G. nr. 26/2013, cu condiția de a fi respectate dispozițiile art. III din Legea nr. 158/2025.

Prevederile legale introduse începând cu data de 24.12.2025 se aplică pentru viitor, în sensul că orice stabilire sau modificare a nivelului remunerației membrilor consiliului de administrație (membrii neexecutivi și executivi) ulterior acestei date este supusă procedurii de avizare AMEPIP, anterior includerii acesteia în bugetele de venituri și cheltuieli. Dacă nivelul remunerației rămâne neschimbat față de cel aprobat și avizat anterior datei de 24.12.2025, nu se impune reluarea procedurii de avizare, bugetele ulterioare reflectând remunerația astfel stabilită.

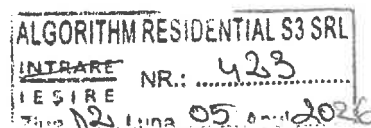
În măsura în care considerați oportun, vă stăm la dispoziție pentru clarificări suplimentare pe adresa de e-mail [contact@amepip.gov.ro](mailto:contact@amepip.gov.ro) asigurându-vă de tot sprijinul în realizarea respectivului demers.

Cu stimă,

PREȘEDINTE  
Anișoara ULCELUȘE



<sup>5</sup> Data intrării în vigoare a Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 89/2025 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, reglementarea unor măsuri fiscal-bugetare, precum și pentru modificarea și completarea unor acte normative, prin care s-a modificat art. 6 din Ordonanța Guvernului nr. 26/2013.



**Către: Autoritatea pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice (AMEPIP)**

**Subiect: Transmitere proiect Buget de Venituri și Cheltuieli și solicitare aviz conform OG nr. 26/2013**

**Stimată Doamnă / Stimate Domn,**

În conformitate cu prevederile OG nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art. 6 alin. (1), potrivit căruia operatorii economici au obligația de a prezenta proiectele bugetelor de venituri și cheltuieli pentru avizare, precum și având în vedere transferul atribuțiilor de avizare către Autoritatea pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice (AMEPIP), în baza actelor normative ulterioare de modificare și înființare,

vă transmitem, anexat prezentei, următoarele documente:

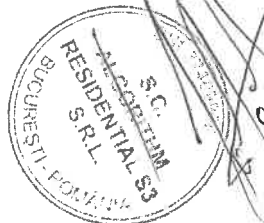
- Proiectul Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2026;
- Nota de fundamentare aferentă;
- Hotărârea Consiliului de Administrație privind avizarea proiectului de buget.

Prin prezenta, vă solicităm emiterea avizului AMEPIP asupra proiectului Bugetului de Venituri și Cheltuieli, cu privire la indicatorii economico-financiar propuși, conform prevederilor și justificărilor cuprinse în nota de fundamentare anexată.

Vă rugăm să ne comunicați avizul dumneavoastră în termenul legal aplicabil, în vederea continuării procedurilor de aprobare a bugetului, conform cadrului normativ în vigoare.

**Cu stimă,**

Președintele Consiliului de Administrație  
ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.  
Alexandrescu Alexandru Adrian



**Către: Autoritatea pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice (AMEPIP)**

**Subiect: Revenire adresă nr.429/12.05.2026 privind transmiterea proiectului pentru Bugetul de Venituri și Cheltuieli și solicitare aviz conform OG nr.26/2013**

**Stimată Doamnă/Stimate Domn,**

Subscrisa, **S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.**, persoană juridică română înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. **J2017005481406**, **CUI RO37409960**, cu sediul social în București, Calea Vitan nr.242, etaj 1, Sector 3, e-mail: [office@algorithmresidential.ro](mailto:office@algorithmresidential.ro), legal reprezentată prin Domnul Alexandru Adrian ALEXANDRESCU, având funcția de Președinte al Consiliului de Administrație, ca urmare a adresei societății nr. 429/12.05.2026 și a adresei dumneavoastră nr. 7866/28.05.2026, vă înaintăm următoarea:

### SOLICITARE

În conformitate cu prevederile OG NR.26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici, cu modificările și completările ulterioare, respectiv art.6 alin. (1), potrivit căruia operatorii economici au obligația de a prezenta proiectele bugetelor de venituri și cheltuieli pentru avizare, precum și având în vedere transferul atribuțiilor de avizare către Autoritatea pentru Monitorizarea și Evaluarea Performanțelor Întreprinderilor Publice (AMEPIP), în baza actelor normative ulterioare de modificare și înființare,

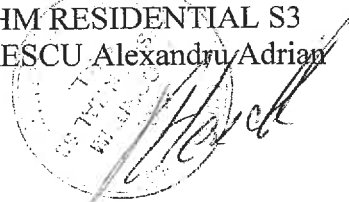
Vă transmitem, anexat prezentei, următoarele documente:

- Proiectul Bugetului de Venituri și Cheltuieli pentru anul 2026;
- Nota de fundamentare aferentă;
- Hotărârea Consiliului de Administrație privind avizarea proiectului de buget.

Prin prezenta, vă solicităm emiterea avizului AMEPIP asupra proiectului Bugetului de Venituri și Cheltuieli, cu privire la indicatorii economico-financiari propuși, precum și, în mod special, asupra nivelului indemnizațiilor stabilite pentru membrii Consiliului de Administrație și pentru director, indemnizații fundamentate conform prevederilor și justificărilor cuprinse în nota de fundamentare anexată.

Vă rugăm să ne comunicați avizul dumneavoastră în termenul legal aplicabil, în vederea continuării procedurilor de aprobare a bugetului, conform cadrului normativ în vigoare.

Cu stimă,  
Președintele Consiliului de Administrație  
**ALGORITHM RESIDENTIAL S3**  
**ALEXANDRESCU Alexandru Adrian**



---

**RE: Adresa AMEPIP nr. 7866/28.05.2026**

---

**From** contact@amepip.gov.ro <contact@amepip.gov.ro>  
**Date** Wed 6/3/2026 12:14 PM  
**To** office@algorithmresidential.ro <office@algorithmresidential.ro>

Numar de inregistrare 8949/03.06.2026

**Agenția pentru Monitorizarea și Evaluarea  
Performanțelor Întreprinderilor Publice**  
**Phone 031 40 30 260 Adresă e-mail : [contact@amepip.gov.ro](mailto:contact@amepip.gov.ro)**  
**Web [www.amepip.gov.ro](http://www.amepip.gov.ro)**  
**Strada General Emanoil Ion Florescu 1, Sector 3, Bucuresti**



**From:** office@algorithmresidential.ro <office@algorithmresidential.ro>  
**Sent:** 03 June 2026 09:29  
**To:** contact@amepip.gov.ro  
**Subject:** Re: Adresa AMEPIP nr. 7866/28.05.2026

Bună ziua,  
Vă transmitem, atașat, adresa societății ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. Nr.508/02.06.2026.

Vă mulțumim, o zi frumoasă!

---

**From:** [contact@amepip.gov.ro](mailto:contact@amepip.gov.ro) <[contact@amepip.gov.ro](mailto:contact@amepip.gov.ro)>  
**Sent:** Friday, May 29, 2026 11:02 AM  
**To:** [office@algorithmresidential.ro](mailto:office@algorithmresidential.ro) <[office@algorithmresidential.ro](mailto:office@algorithmresidential.ro)>  
**Subject:** Adresa AMEPIP nr. 7866/28.05.2026

Bună ziua, vă rugăm să regăsiți atașată Adresa AMEPIP nr. 7866/28.05.2026

**Agenția pentru Monitorizarea și Evaluarea  
Performanțelor Întreprinderilor Publice**  
**Phone 031 40 30 260 Adresă e-mail : [contact@amepip.gov.ro](mailto:contact@amepip.gov.ro)**  
**Web [www.amepip.gov.ro](http://www.amepip.gov.ro)**  
**Strada General Emanoil Ion Florescu 1, Sector 3, Bucuresti**





CĂTRE,

CABINET PRIMAR

Aprobat  
cu îndeplinirea  
dispozițiilor legale  
PRIMAR

Nr. 240410/16.06.2026



Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele:

1. Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al societății **SD3 – Salubritate și Deszăpezire S3 S.R.L.**
2. Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al societății **Algorithm Residențial S3 S.R.L.**
3. Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al societății **Administrare Active Sector 3 S.R.L.**
4. Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al societății **Administrarea Domeniului Public București (A.D.P.B.) S.A.**

precum și

- Proiectele referatului de aprobare al Primarului Sectorului 3;
- Rapoartele de specialitate ale Direcției Asistență Legislativă.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Florentina Neacșu

Compartiment Control Intern  
și Guvernanta Corporativă  
Expert superior  
Miliță Iuliana

**MUNICIPIUL BUCUREȘTI**  
**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri**

**AVIZUL**

**referitor la Proiect de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pe anul 2026 al societății Algorithm Residențial S3 SRL**

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 22.06.2026, ora 11.00, în sistem Easyconf, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

**FAVORABIL**

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:  
Conform înregistrare

Având în vedere organizarea ședinței în sistem Easyconf, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei.

**PREȘEDINTE,**  
**Moldoveanu Cătălin - Florin**

**SECRETAR,**  
**Savu Ileana**

MOLDOVEANU CATALIN-FLORIN  
Digitally signed by  
MOLDOVEANU CATALIN-FLORIN  
Date: 2026.06.24 08:21:24 +03'00'

SAVU ILEANA  
Digitally signed by SAVU  
ILEANA  
Date: 2026.06.23 10:36:06  
+03'00'

**MEMBRI / VOTUL EXPRIMAT**

Moldoveanu Cătălin - Florin	Abținere
Savu Ileana	Da
Negoită Anda	Da
Voicu Ion - Valentin	Da
Baicu Constantin - Adrian	Abținere
Ciocoi Cristian-Gabriel	Da
Cucu Eduard	Da
Matei Romulus Eugen	Absent
Buduroi Adrian-Iliuță	Da
Andone Brigitte - Alexandra	Da
Niță Alexandru-Marco	Da