

ALGORITHM RESIDENTIAL S3	
Nr. Contract:	12
Data:	18 / 05 / 2026

CONTRACT DE VÂNZARE – CUMPĂRARE

Încheiat astăzi, 18.05.2026, în conformitate cu dispozițiile Codului Civil, legislației comerciale aplicabile și principiilor bunei-credințe contractuale, între:

I. PĂRȚILE CONTRACTANTE

1. VÂNZĂTORUL

VISO LIQUID S.R.L.,

în calitate de Administrator, denumită în continuare

„Vânzătorul”,

și

2. CUMPĂRĂTORUL

ALGORITHM RESIDENTIAL S3,

reprezentată legal prin

domnul Alexandru Adrian Alexandrescu, în calitate de Președinte C.A., denumită în continuare „Cumpărătorul”.

Vânzătorul și Cumpărătorul vor fi denumiți individual „Partea” și împreună „Părțile”.

II. DEFINIȚII

În sensul prezentului contract:

- „Produse” – bunurile descrise în Anexa nr. 1 și în oferta comercială acceptată;
- „Recepție” – verificarea cantitativă și calitativă a produselor;

- „Neconformitate” – orice abatere a produselor față de specificațiile tehnice, standardele aplicabile sau documentația contractuală;
- „Vicii ascunse” – defecte care nu puteau fi identificate la recepția obișnuită;
- „Zi lucrătoare” – orice zi, cu excepția sâmbetei, duminicii și sărbătorilor legale;
- „Forță majoră” – eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, conform legii.

III. OBIECTUL CONTRACTULUI

3.1. Obiectul prezentului contract îl constituie vânzarea și livrarea de către Vanzător către Cumpărător a produselor prevăzute în oferta comercială nr. 20260423/23.04.2026.

3.2. Produsele contractate sunt cele prevăzute în Anexa nr. 1 la prezentul contract.

3.3. Oferta comercială, anexele, comenzile, avizele, facturile, procesele-verbale și orice documente emise în executarea prezentului contract fac parte integrantă din acesta.

3.4. Vanzătorul declară și garantează că:

- produsele sunt noi și conforme;
- produsele respectă standardele și normele tehnice aplicabile;
- are dreptul legal de comercializare;
- produsele nu sunt afectate de sarcini, litigii sau interdicții.

IV. PREȚUL CONTRACTULUI

4.1. Valoarea totală a contractului este:

- **lei fără TVA;**
- **lei cu TVA inclus.**

4.2. Prețul este ferm, fix și include toate costurile necesare executării obligațiilor contractuale, inclusiv: ambalare; manipulare; încărcare/descărcare; transport; asigurare pe durata transportului; taxe și costuri logistice.

4.3. Vânzătorul declară că a inclus în preț toate costurile previzibile și renunță la orice solicitare ulterioară de majorare a prețului motivată de: fluctuații de piață; majorarea costurilor materialelor; creșterea costurilor de transport; variații valutare; inflație sau alte motive similare.

4.4. Modificarea valorii contractului se poate realiza numai prin act adițional semnat de ambele părți.

V. DURATA CONTRACTULUI

5.1. Contractul intră în vigoare la data semnării și produce efecte până la executarea integrală a obligațiilor asumate.

5.2. Termenele de livrare reprezintă obligații esențiale ale Vânzătorului.

VI. COMENZI ȘI LIVRĂRI

6.1. Livrările se vor efectua exclusiv în baza comenzilor transmise de Cumpărător prin e-mail sau adresă oficială.

6.2. Termenul maxim de livrare este de 15 zile calendaristice de la confirmarea comenzii ferme.

6.3. Produsele vor fi livrate la locația indicată de Cumpărător.

6.4. Produsele vor fi însoțite obligatoriu de: factură fiscală; aviz de însoțire; certificat de conformitate; certificat de garanție, dacă este cazul; orice alte documente solicitate de Cumpărător.

6.5. Lipsa documentelor prevăzute la art. 6.4 conferă Cumpărătorului dreptul de a refuza recepția și plata.

6.6. Semnarea avizului de însoțire a mărfii, descărcarea produselor sau recepția cantitativă nu reprezintă acceptare finală calitativă.

6.7. Recepția finală se realizează numai după verificarea conformității tehnice și calitative a produselor.

6.8. Riscul asupra produselor se transferă către Cumpărător numai după semnarea procesului-verbal de recepție fără obiecțiuni.

VII. RECEPȚIA PRODUSELOR

7.1. Recepția se realizează în două etape:

- recepție cantitativă;
- recepție calitativă.

7.2. Cumpărătorul are dreptul să refuze total sau parțial produsele care:

- nu respectă specificațiile tehnice;
- prezintă defecte;
- sunt deteriorate;
- sunt incomplete;
- sunt livrate fără documentația aferentă.

7.3. Recepția cantitativă nu limitează dreptul Cumpărătorului de a invoca ulterior: vicii ascunse; neconformități; defecte de fabricație.

7.4. Eventualele neconformități vor fi consemnate într-un proces-verbal comunicat Vanzătorului.

VIII. OBLIGAȚIILE VÂNZĂTORULUI

Vanzătorul are următoarele obligații:

- a) să livreze produsele la termen;
- b) să asigure conformitatea tehnică și calitativă;
- c) să înlocuiască produsele defecte în maximum 5 zile lucrătoare;

- d) să suporte toate costurile aferente produselor neconforme;
- e) să pună la dispoziția Cumpărătorului documentele solicitate în cadrul controalelor, auditului sau verificărilor autorităților competente;
- f) să respecte legislația aplicabilă;
- g) să despăgubească integral Cumpărătorul pentru prejudiciile cauzate prin executarea necorespunzătoare a contractului.

IX. OBLIGAȚIILE CUMPĂRĂTORULUI

Cumpărătorul are următoarele obligații:

- a) să transmită comenzile;
- b) să recepționeze produsele conforme;
- c) să achite prețul conform contractului;
- d) să comunice eventualele neconformități într-un termen rezonabil.

X. MODALITATEA DE PLATĂ

10.1. Plata se va efectua prin ordin de plată în termen de 5 zile de la transmiterea facturii proforme.

10.3. Cumpărătorul poate suspenda plata:

- în cazul neconformităților;
- în cazul documentației incomplete;
- în cazul întârzierii livrării.

10.4. Plata facturii nu reprezintă acceptarea definitivă a produselor și nu înlătură răspunderea Vânzătorului.

XI. GARANȚII ȘI VICII ASCUNSE

11.1. Vânzătorul garantează produsele pentru o perioadă de 24 luni de la recepția finală.

11.2. Vânzătorul răspunde pentru orice vicii ascunse constatate într-un termen de până la 24 luni de la livrare, chiar dacă acestea sunt descoperite ulterior recepției.

11.3. În perioada de garanție, Vânzătorul va remedia gratuit orice defect sau va înlocui produsele neconforme.

11.4. Termenul de remediere/înlocuire este de maximum 5 zile lucrătoare de la notificare.

11.5. În cazul nerespectării termenului, Cumpărătorul are dreptul:

- să achiziționeze produse similare de la terți;
- să recupereze diferențele de cost;
- să solicite daune-interese;
- să rezilieze contractul.

XII. PENALITĂȚI ȘI DAUNE

12.1. Pentru întârzierea livrării, Vânzătorul datorează penalități de 0,1%/zi din valoarea obligațiilor neexecutate.

12.2. Penalitățile pot fi reținute direct de Cumpărător din sumele datorate.

12.3. Dacă întârzierea depășește 15 zile calendaristice, Cumpărătorul poate rezilia unilateral contractul fără punere în întârziere.

12.4. Cumpărătorul poate compensa orice prejudiciu, debit sau penalitate cu sumele datorate Vânzătorului.

XIII. SUBCONTRACTARE ȘI CESIUNE

13.1. Vânzătorul nu poate subcontracta sau cesiona obligațiile asumate fără acordul prealabil scris al Cumpărătorului.

13.2. Orice cesiune realizată cu încălcarea prezentului articol este nulă de drept.

XIV. FORȚA MAJORĂ

14.1. Forța majoră exonerează partea afectată de răspundere pe perioada existenței acesteia.

14.2. Partea care invocă forța majoră trebuie:

- să notifice cealaltă parte în maximum 5 zile;
- să prezinte documente justificative.

14.3. Dacă situația durează mai mult de 30 zile, oricare parte poate denunța unilateral contractul fără despăgubiri.

XV. CONFIDENȚIALITATE ȘI GDPR

15.1. Părțile vor păstra confidențialitatea tuturor informațiilor comerciale, financiare și tehnice.

15.2. Datele cu caracter personal vor fi prelucrate conform legislației aplicabile privind protecția datelor.

15.3. Obligația de confidențialitate se menține timp de 5 ani după încetarea contractului.

XVI. ÎNCETAREA CONTRACTULUI

16.1. Contractul încetează: prin executare; prin acordul scris al părților; prin reziliere; prin imposibilitate fortuită de executare.

16.2. Cumpărătorul poate rezilia unilateral contractul în cazul: întârzierii repetate; produselor neconforme; refuzului remedierii; deschiderii procedurii insolvenței împotriva Vânzătorului; încălcării obligațiilor esențiale.

16.3. Rezilierea operează de plin drept, fără intervenția instanței, după notificarea scrisă.

XVII. LEGEA APLICABILĂ ȘI LITIGII

17.1. Prezentului contract îi sunt aplicabile dispozițiile legislației române.

17.2. Litigiile se vor soluționa pe cale amiabilă.

17.3. În cazul nesoluționării amiabile, competența revine instanțelor din Municipiul București.

XVIII. DISPOZIȚII FINALE

18.1. Modificarea contractului se realizează numai prin act adițional.

18.2. Comunicările între părți se transmit: prin e-mail; curier; registratură;
poștă cu confirmare de primire.

18.3. Prezentul contract reprezintă voința părților și înlătură orice înțelegere anterioară.

18.4. Contractul a fost încheiat astăzi, în 2 exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

ANEXE:

- Anexa nr.1 – Oferta comercială nr. 20260423/23.04.2026;
- Anexa nr. 2 – Grafic livrare;

VÂNZĂTOR,
VISO LIQUID S.R.L.

CUMPĂRĂTOR,
ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L



ANEXA NR. 1

la Contractul de vânzare – cumpărare nr. ____ / ____

1) OFERTA COMERCIALĂ ACCEPTATĂ

Prezenta anexă face parte integrantă din Contractul de vânzare – cumpărare și reprezintă oferta comercială acceptată de către Cumpărător.

2) Furnizor: VISO LIQUID S.R.L.

Beneficiar: ALGORITHM RESIDENTIAL S3

3) Ofertă comercială: Oferta de preț nr. 20260423/23.04.2026

CONDIȚII COMERCIALE:

- Valoare totală fără TVA: lei;
- Valoare totală cu TVA: lei;
- Termen livrare: maximum 15 zile calendaristice;
- Prețurile includ toate costurile necesare executării contractului;
- Prețurile sunt ferme și fixe pe toată durata contractului.

VÂNZĂTOR,

VISO LIQUID S.R.L.

CUMPĂRĂTOR,

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

ANEXA NR. 2

la Contractul de vânzare – cumpărare nr. ____ / ____

GRAFIC DE LIVRARE

Nr. crt.	Produse	Cantitate	Termen livrare	Observații
1.	Tuburi PVC și accesorii conform Anexei nr. 1	Integral	Maximum 15 zile de la comanda fermă	Livrare unică
2.	Produse suplimentare solicitate ulterior	Conform comenzilor	Conform comenzilor aprobate	Dacă este cazul

CONDIȚII LIVRARE

1. Livrarea se efectuează la locația indicată de Cumpărător.
2. Produsele vor fi transportate corespunzător pentru evitarea deteriorării.
3. Descărcarea produselor se va realiza în prezența reprezentanților ambelor părți.
4. Orice neconformitate se consemnează în procesul-verbal de recepție.

DATE LIVRARE

Adresă livrare:

Persoană contact:

Telefon:

VÂNZĂTOR,

VISO LIQUID S.R.L.

CUMPĂRĂTOR,

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L