

Nr. Contract: 03

CONTRACT DE PRESTARI SERVICII

Nr. _____ / _____

Data: 03 / 02 / 2025

Partile au agreeat incheierea prezentului contract de prestari servicii in urmatoorii termeni:

1. Părțile

S.C. SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 S.R.L.,

în calitate de **Beneficiar,**

și

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.,

în calitate de **Prestator,**

Cu respectarea următoarelor clauze:

2. Definiții

2.1 - În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. *contract* - prezentul contract și toate anexele sale;
- b. *beneficiar și prestator* - părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. *prețul contractului* - prețul plătitibil furnizorului de către beneficiar, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor asumate prin contract;
- d. *forța majoră* - un eveniment mai presus de controlul părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre părți;
- e. *cazul fortuit* - un eveniment care nu poate fi prevăzut și nici împiedicat de către cel care ar fi fost chemat să răspundă dacă evenimentul nu s-ar fi produs și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului de către una dintre părți; este considerat caz fortuit atunci când cauza producerii prejudiciului este circumscrisă unor împrejurări obiective care privesc însăși natura internă a lucrului sau sfera de activitate, control sau influență a debitorului obligației;
- f. *zi* - zi calendaristică; *an* - 365 de zile.

3. Interpretare

3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2 - Termenul "zi" ori "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.

Clauze obligatorii

4. Obiectul contractului

4.1 - Prestatorul se obligă să presteze **lucrări de execuție pentru „Extinderea rețelelor publice de alimentare cu apă și canalizare pe străzi din Sectorul 3”, str. Gura Solcii**, prevăzute în Anexa 1 a contractului de prestari servicii.

4.2. - Beneficiarul se obligă sa plătească pretul serviciilor efectuate de catre prestator, servicii ce sunt prevăzute la art. 4.1.

5. Prețul contractului

5.1 Prețul maxim convenit pentru îndeplinirea contractului, plătit prestatorului de către beneficiar, este de
+ TVA.

5.2 Plata taxei pe valoare adăugată se efectuează în conformitate cu prevederile legislației în vigoare.

5.3 Pretul contractului include, fara a se limita la urmatoarele: executia lucrarilor, managementul si supravegherea lucrarilor si a personalului propriu, forta de munca, transport, echipamente si lucrari temporare in cadrul si in afara santierului, organizare de santier, materiale si utilaje proprii, precum si orice alte servicii sau articole necesare pentru executarea lucrarilor conform prevederilor prezentului contract.

5.4 Orice element pentru executia completa a lucrarilor in conformitate cu specificatiile si care nu este specificat in pret, nu se plateste, valoarea sa considerandu-se inchisa in pretul contractului.

5.5 Pretul contractului nu va fi ajustat ca urmare a inflatiei si/sau cresterea costurilor materialelor, echipamentelor, manoperei utilizate in executarea lucrarilor sau destinate incorporarii in lucrari. Orice potentiala modificare va face obiectul unor negocieri distincte si va fi implementata exclusiv in baza unor acte aditionale la prezentul contract semnate de parti.

5.6 Beneficiarul se obligă să plătească Prestatorului prețul lucrărilor executate, cu OP în contul prestatorului, în maxim 30 zile de la data înregistrării facturii fiscale la sediul Beneficiarului, în baza tuturor documentelor justificative (de ex.situatii de lucrari acceptate prin semnatura de beneficiar).

5.7 Decontarea lucrărilor se va efectua pe cantitățile de lucrări real executate in conformitate cu situatiile de lucrari acceptate prin semnatura de beneficiar.

6. Modalitatea de plată

6.1. Prestatorul va emite factura/facturile pentru serviciile prestate după semnarea de catre ambele parti a situatiilor de lucrari. Fiecare factură va avea menționat numărul contractului, datele de emitere și de scadență ale facturii respective. Facturile vor fi transmise în original, la adresa specificată de Beneficiar, precum și prin mijloace electronice (e-mail la adresa: salubritate.s3@yahoo.com) sau alte mijloace de transmitere a facturilor prevazute de lege.

6.2 Beneficiarul are obligația de a efectua plata prin intermediul serviciilor bancare catre prestator în termen de maxim 30 de zile, de la data emiterii acesteia.

7. Durata contractului

7.1. - Prezentul contract intra în vigoare la data de 03.02.2025 si are valabilitate 1 an.

7.2. - Prezentul contract poate fi prelungit, in baza acordului de vointa al ambelor parti contractante, prin incheierea si semnarea unui act aditional la prezentul contract.

7.3. Semnarea prezentului contract este echivalenta cu ordinul de incepere al prestarilor de servicii.

7.4. Prestarea serviciilor va fi cuprinsa in situatiile de lucrari aferente.

8. Documentele contractului

8.1 - Documentele contractului sunt:

a) Anexa prezentului contract ;

9. Obligațiile principale ale prestatorului

9.1 Să recunoască dreptul beneficiarului de a face publice clauzele contractului prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale regulamentului UE 679/2016;

9.2 Să presteze activități de servicii administrative și suport, prevazute in Anexa 1 a contractului de prestari-servicii;

- 9.3 Să dețină angajați (necalificați) cu care să presteze serviciile solicitate și să respecte în totalitate cerințele impuse de legislație, standarde și reglementări aplicate în România;
- 9.4 Să desemneze o persoană de contact permanent imputernicită în scopul semnării situațiilor de lucrări și să transmită Beneficiarului, următoarele: nume, prenume, nr telefon, adresa de e-mail, în lipsa necomunicării în termen de 3 zile de la semnarea contractului a persoanei sus menționate, situația de lucrări urmând a fi valabilă în condițiile existenței unei semnături, însoțită de nume-prenume semnatar și stampila beneficiarului;
- 9.5 Să presteze serviciile la standardele și/sau performanțele stipulate în contract;
- 9.6 Să asigure prestarea serviciului în mod continuu și la necesitatea beneficiarului;
- 9.7 Să emită facturi în conformitate cu situațiile de lucrări executate și confirmate prin semnarea de către ambele părți.

10. Obligațiile principale ale beneficiarului

- 10.1. Să recunoască dreptul prestatorului de a face publice clauzele contractului prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale regulamentului UE 679/2016;
- 10.2 Să efectueze plata pe baza facturii/facturilor emise de prestator în termen de maxim 30 de zile de la data emiterii acesteia/acestora.
- 10.3 Să desemneze o persoană de contact permanent imputernicită în scopul semnării situațiilor de lucrări și să transmită Prestatorului, următoarele: nume, prenume, nr telefon, adresa de e-mail, în lipsa necomunicării în termen de 3 zile de la semnarea contractului a persoanei sus menționate, situația de lucrări urmând a fi valabilă în condițiile existenței unei semnături, însoțită de nume-prenume semnatar și stampila beneficiarului;

11. Sancțiuni pentru neindeplinirea culpabilă a obligațiilor

- 11.1 În cazul în care beneficiarul, din vina sa exclusivă, nu își onorează obligațiile de plată a facturilor în termenul prevăzut la punctul 6.2, prestatorul are dreptul de a solicita penalități de întârziere de 0,1%/zi de întârziere, calculate la valoarea lucrărilor neexecutate și datorate la data scadenței îndeplinirii obligației și până la data îndeplinirii efective și corespunzătoare.
- 11.2. În cazul în care prestatorul, din vina sa exclusivă, nu își îndeplinește obligațiile asumate, Beneficiarul are dreptul de a solicita penalități de întârziere de 0,1%/zi de întârziere, calculate la valoarea lucrărilor neexecutate și datorate la data scadenței îndeplinirii obligației și până la data îndeplinirii efective și corespunzătoare.
- 11.3. Totalul penalităților pentru întârziere menționate la art. 11.1 și 11.2 nu poate depăși cuantumul sumei asupra căreia sunt calculate.
- 11.4. Anterior expirării termenului, oricare dintre părți poate solicita și obține încetarea Contractului, pe baza unei notificări scrise cu respectarea unui termen de preaviz de 5 zile calendaristice, fără alte formalități extrajudiciare sau judiciare (denunțare unilaterală). În orice situație, aceasta denunțare unilaterală nu va putea fi considerată prejudiciabilă sau intempestivă.

Clauze specifice

12. Ajustarea prețului contractului

- 12.1. Prețul contractului este ferm pe întreaga perioadă de valabilitate a acestuia.

13. Subcontractanți

- 13.1 În cazul în care în derularea activității prestatorului anumite părți ale contractului sunt derulate de subcontractanți, prestatorul este pe deplin răspunzător față de beneficiar pentru modul în care îndeplinește prezentul contract.

14. Amendamente

14.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

14.2. Modificările contractului de prestări servicii, se vor face doar prin act adițional, cu acordul ambelor părți și cu respectarea prevederilor legale în vigoare la data încheierii acestuia. Dacă solicitarea de modificare provine de la beneficiar, acesta trebuie să înregistreze solicitarea la beneficiar cu cel puțin 15 de zile înainte de data preconizată pentru intrarea în vigoare a actului adițional.

14.3. Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale normelor juridice.

14.4. Niciun act adițional nu poate fi încheiat retroactiv. Orice modificare a contractului care nu ia forma unui act adițional sau care nu respectă prevederile prezentului contract, va fi considerată nulă.

15. Începere, finalizare, întârzieri, sistare

15.1 Prestatorul are obligația de a presta serviciile în termenul convenit prin prezentul contract.

15.2 Prestatorul este responsabil pentru prestarea serviciilor în termenul agreeat și se consideră că a luat în considerare toate dificultățile pe care le-ar putea întâmpina în acest sens și nu va invoca nici un motiv de întârziere sau costuri suplimentare.

15.3 În cazul în care prestatorul suferă întârzieri datorate în exclusivitate beneficiarului părțile vor stabili de comun acord prelungirea perioadei de prestare a serviciilor.

15.4 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului, prestatorul nu respectă termenul de prestare, acesta are obligația de a notifica acest lucru, în timp util, beneficiarului. Modificarea datei/ perioadelor de prestare a serviciilor asumate în termenul de prestare se face cu acordul părților.

16. Încetarea și denunțarea unilaterală a contractului

16.1. Prezentul contract încetează în următoarele situații:

- a) prin ajungere la termenul prevăzut la art.7;
- b) prin acordul de voință al părților consemnat în scris;
- c) prin reziliere, în cazul în care una dintre părți nu își execută sau execută necorespunzător obligațiile contractuale;
- d) prin denunțare unilaterală a contractului de către prestator, cat si de către beneficiar;
- e) dacă forța majoră sau cazul fortuit acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 30 zile.

16.2. În situația rezilierii/rezoluționării totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către prestator a obligațiilor contractuale, acesta va datora beneficiarului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.

16.3 Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la primirea notificării.

16.4 Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

16.5 Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

16.6. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una din părți dă dreptul părții lezate de a declara unilateral rezilierea contractului de servicii și de a pretinde plata de daune-interese.

17. Întârzieri în îndeplinirea contractului

17.1 Prestatorul are obligația de a îndeplini contractul de servicii în conformitate cu clauzele prezentului contract.

17.2 Dacă pe parcursul îndeplinirii contractului prestatorul nu respectă termenele de prestare atunci acesta are obligația de a notifica beneficiarul în timp util; modificarea datei/perioadele asumate se va face cu acordul părților, prin act adițional.

17.3 În afara cazului în care este de acord cu o prelungire a termenului, orice întârziere în îndeplinirea contractului dă dreptul beneficiarului de a solicita penalități prestatorului.

18. Cesiunea

18.1 - Prestatorul se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin contract, fără să obțină, în prealabil, acordul scris al beneficiarului.

18.2 - Cesiunea nu va exonera prestatorul de nicio responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

19. Forța majoră și cazul fortuit

19.1 Forța majoră este constatată de o autoritate competentă.

19.2. Forța majoră și cazul fortuit exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

19.3. Îndeplinirea contractului sau a anumitor obligații contractuale va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore sau a cazului fortuit, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

19.4. Partea contractantă care invocă forța majoră sau cazul fortuit are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

19.5. Partea contractantă care invocă forța majoră sau cazul fortuit, are obligația de a notifica celeilalte părți încetarea cauzei acesteia în maximum 3 zile de la încetare.

19.6. Dacă forța majoră sau cazul fortuit acționează sau se estimează ca va acționa o perioadă mai mare de 30 de zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

19.7. Dacă oricare parte consideră că au intervenit împrejurări de forță majoră sau caz fortuit, care pot afecta îndeplinirea obligațiilor sale, va notifica imediat celeilalte părți cu privire la natura, durata probabilă și efectul probabil al împrejurării de forță majoră sau caz fortuit. În lipsa unor instrucțiuni scrise contrare ale beneficiarului, Prestatorul va continua îndeplinirea obligațiilor sale în baza contractului de prestări servicii în măsura în care acest lucru este posibil în mod rezonabil și va căuta toate mijloacele rezonabile alternative, pentru îndeplinirea obligațiilor sale care nu sunt afectate de evenimentul de forță majoră sau caz fortuit. Prestatorul nu va utiliza asemenea mijloace alternative decât în urma instrucțiunilor în acest sens ale beneficiarului.

20. Soluționarea litigiilor

20.1 - Beneficiarul și prestatorul vor depune toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu îndeplinirea contractului.

20.2 - Dacă, după 15 de zile de la începerea acestor tratative, beneficiarul și prestatorul nu reusesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești competente din România.

21 Răspunderea contractuală

21.1 Nerespectarea de către părțile contractante a obligațiilor contractuale prevăzute în prezentul contract atrage răspunderea contractuală a părții în culpă.

22. Limba care guvernează contractul

22.1 - Limba care guvernează contractul este limba română.

23. Comunicări

23.1. Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

23.2. Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

23.3. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

23.4. Fiecare parte se obligă să notifice în timp util cealaltă parte cu privire la orice modificare a adresei de corespondență și a celorlalte date de contact prevăzute în contract. În cazul neîndeplinirii obligației de mai sus, orice comunicare făcută de către o parte la adresa menționată în contract va fi considerată validă și deplin opozabilă părții care nu și-a îndeplinit obligația de a notifica modificările adresei de corespondență și a datelor de contact.

24. Legea aplicabilă contractului

24.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

24.2. Prestatorul va respecta și se va supune tuturor legilor și reglementărilor din România, precum și reglementărilor direct aplicabile ale CE, jurisprudenței Curții Europene de Justiție și a Tribunalului de Primă Instanță și se va asigura că personalul său, salariat sau contractat de acesta, conducerea sa, subordonații acestuia, și salariații din teritoriu vor respecta și se vor supune de asemenea aceluiași legi și reglementări. Prestatorul va despăgubi beneficiarul în cazul oricăror pretenții și acțiuni în justiție rezultate din orice încălcări ale prevederilor în vigoare de către acesta, personalul său, salariat sau contractat de acesta, inclusiv conducerea sa, subordonații acestuia, precum și salariații din teritoriu.

25. Protecția datelor cu caracter personal

25.1- Datele cu caracter personal ale reprezentanților Partilor, la care Beneficiarul/Prestatorul, în calitate de operatori de date, sau persoanele împuternicite, care prelucreează date cu caracter personal, vor avea acces în derularea prezentului contract, se vor prelucra în condițiile Regulamentului (UE) 2016/679 - privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și privind libera circulație a acestor date și de abrogare a Directivei 95/46/CE (Regulamentul general privind protecția datelor).

25.2 Partile nu prefigureaza ca in baza prezentului Contract sa fie transmise alte date cu caracter personal decat informatiile de contact ale persoanelor implicate in executarea Contractului din partea Partilor, afiliatilor sau subcontractorilor acestora, respectiv a reprezentantilor legali/imputernicitilor acestora, respectiv nume, prenume, functia, adresa de business, nr. de telefon si email de business, precum si date ce privesc executarea contractului, cum ar fi data livrarilor si alimentarilor cu combustibili, numere de inmatriculare autovehicule, semnături etc.

25.3 Operatorul de date va prelucra datele cu caracter personal ale celeilalte Parti/reprezentanților celeilalte Parti în scopul executării acestui Contract, precum și pentru a-și îndeplini obligațiile care îi sunt impuse de legislația aplicabilă, precum și în scopuri legitime, cum ar fi prevenirea fraudei, realizarea raportărilor interne, aplicarea măsurilor de analiză a clienței conform legislației aplicabile etc., în condițiile Regulamentului General privind protecția datelor.

25.4 Partile au obligația de a informa direct, conform art. 12 și 13 din Regulamentul General privind protecția datelor, reprezentanții sau salariații săi împuterniciți în relația cu Beneficiarul, respectiv Prestatorul cu privire la prelucrarea datelor lor de către cealaltă parte, pentru scopuri de gestionare a Contractului, pentru verificări și raportările prevăzute de legislația aplicabilă, pentru îndeplinirea unei obligații legale, cum ar fi Legea nr. 656/2002 pentru prevenirea și sancționarea spălării banilor, precum și pentru instituirea unor măsuri de prevenire și combatere a finanțării actelor de terorism, precum și în alte scopuri legitime în funcție de relația contractuală.

25.5 Partile vor asigura standardele de securitate cu privire la datele cu caracter personal, așa cum prevede articolul 325 din Regulamentul General privind protecția datelor. Astfel Partile se obligă să ia și să aplice

toate măsurile tehnice și operaționale adecvate în vederea protejării datelor cu caracter personal împotriva oricăror distrugerii accidentale sau ilegale, pierderi, modificări, dezvăluiri sau acces neautorizat și împotriva procesării ilegale.

25.6 Persoanele vizate ale căror date sunt prelucrate astfel de Parti au drepturile prevăzute de către articolele 15 -22 din Regulamentul General privind protecția datelor, respectiv:

- dreptul de acces la date conform art. 15;
- dreptul de rectificare a datelor, conform art. 16;
- dreptul de ștergere a datelor, conform art. 17;
- dreptul la restricționarea datelor, conform art. 18;
- dreptul la portabilitatea datelor, conform art. 20;
- dreptul de a obiecta, conform art. 21;
- dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale automatizate, inclusiv profilare, conform art. 22;
- dreptul de a vă adresa Autorității Naționale pentru Supravegherea Prelucrării Datelor cu Caracter Personal și justiției.

25.7 Toate aceste drepturi pot sa fie exercitate de catre persoana vizata printr-o cerere scrisă, semnată si datată, transmisă.

25.8 Partea va răspunde acestei solicitări în termen de 30 de zile în condițiile prevăzute de Regulamentul General privind protecția datelor.

25.9 De asemenea, Responsabilului cu protecția datelor al fiecărei Parti poate fi contactat, prin posta, la adresa sediului Partii, menționând ca destinatar pe plicul de corespondenta numele Societatii, în atenta „Responsabilului cu protecția datelor”.

26. Transparența

26.1. Beneficiarul înțelege și acceptă dreptul prestatorului si invers de a face publice clauzele prezentului contract și a facturilor aferente acestuia prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului UE.

Partile au inteles sa incheie astazi,03.02.2025, prezentul contract in doua exemplare, cate unul pentru fiecare parte.

PRESTATOR
Algorithm Residential S3 S.R.L.

BENEFICIAR
SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L.

ANEXA 1 la Contractul de prestari servicii

SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 SRL,

in calitate

de **BENEFICIAR,**

Și

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.,

în calitate de **PRESTATOR,**

Partile au agreeat urmatoarele:

NR. CRT.	LOCATIE / OBIECTIV	TIP OPERATIUNE		VALOARE TOTALA FARA TVA
1	str. Gura Solcii	Spart strat beton asfalt si realizare sapatura de pamant pentru bransamente canalizare si apa	L conducta= 927m	
TOTAL GENERAL				

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 S.R.L.