



MUNICIPIUL BUCUREȘTI

CONSILIUL LOCAL SECTOR 3

HOTĂRÂRE

privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru anul financiar 2018

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 16.02.2018

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 22506/CP/09.02.2018 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 22196/09.02.2018 al Direcției Economice - Serviciul Guvernanță Corporativă;
- Nota de fundamentare nr. 10/07.02.2018 a societății Algorithm Residential S3 SRL;
- Adresa nr. 43/07.02.2018 a societății Algorithm Residential S3 SRL înregistrată cu nr. 20789/CP/07.02.2018;
- Adresa nr. 44/07.02.2018 a societății Algorithm Residential S3 SRL, către societatea Administrare Active Sector 3 (nr. 117/07.02.2018);
- Decizia nr. 11/08.02.2018 a societății SD3-Salubritate și Dezăpezire S3 SRL;
- Decizia nr. 126/08.02.2018 a societății Administrare Active Sector 3 SRL;
- HCGMB nr. 433/28.12.2016 privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 3 de a hotărî în vederea înființării unei societăți comerciale în scopul construirii de locuințe sociale;
- Adresa nr. 22209/09.02.2018 a Direcției Economice - Serviciul Guvernanță Corporativă;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 4 alin. (1) lit. a) și art. 6 alin. (3) din OG nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin indirect o participație majoritară, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12. Pct. 12.1 lit. h) din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 SRL, aprobat prin HCLS 3 nr. 97/29.03.2017;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin.(4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă bugetul de venituri și cheltuieli al societății Algorithm Residential S3 SRL pentru anul 2018, conform anexelor nr. 1-5 care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Societatea Algorithm Residential S3 SRL va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
VOICU ALIN IONUȚ**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUS MIHĂIȚĂ**

CONF. DISPOZ.
1155/2018
FLORENTINA NEACȘU

**NR. 55
DIN 16.02.2018**

CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 BUCURESTI
Operatorul economic SC ALGORITHM REZIDENTIAL S3 SRL
Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, B-dul Basarabia, Nr.256G
Cod unic de înregistrare 37409960

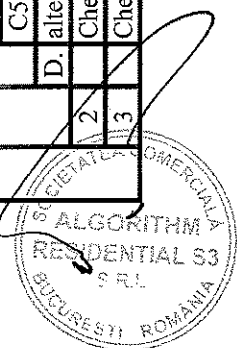
ANEXA Nr. 1 la HCL S 3 Nr. 55
din 16.02.2018



BUGETUL DE VENITURI ȘI CHELTUIELI
pentru anul 2018
REALIZAT

	INDICATORI	Nr. rd.	Realizat/preliminat an precedent (N1)	Propuneri an curent (N)	%	Estimari an N+1	Estimari an N+2	%	
								6=5/4	9=7/5 10=8/7
0	2	3	4	5	6=5/4	7	8	9	10
	VENITURI TOTALE (Rd.1 = Rd. 2 + Rd. 5 + Rd. 6)	1	2,515.79	18,300.81	7.27	18,849.83	19,215.85	1.03	1.02
1	Venituri totale din exploatare, din care:	2	2,513.09	18,271.51	7.27	18,819.66	19,185.09	1.03	1.02
	a) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	3	-	-	-	-	-	-	-
	b) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	4	-	-	-	-	-	-	-
2	Venituri financiare	5	2.70	29.30	10.85	30.18	30.77	1.03	1.02
3	Venituri extraordinare	6	-	-	-	-	-	-	-
II	CHELTUIELI TOTALE (Rd. 7 = Rd. 8 + Rd. 20 + Rd.)	7	3,694.51	18,203.74	4.93	18,749.85	19,113.93	1.03	1.02
1	Cheltuieli de exploatare, din care:	8	3,694.51	18,168.74	4.92	18,713.80	19,077.18	1.03	1.02
	cheltuieli cu bunuri și servicii	9	2,114.06	8,998.74	4.26	9,268.70	9,448.68	1.03	1.02
A.	cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate	10	9.82	195.00	19.86	200.85	204.75	1.03	1.02
B.	cheltuieli cu personalul, din care:	11	1,510.35	8,350.00	5.53	8,626.10	8,767.50	1.03	1.02
C.	cheltuieli de natură salarială (Rd. 13 + Rd. 14)	12	1,114.82	7,680.00	6.89	7,936.00	8,064.00	1.03	1.02
	ch. cu salariile	13	1,114.82	7,680.00	6.89	7,936.00	8,064.00	1.03	1.02
	bonusuri	14	-	-	-	-	-	-	-
	alte cheltuieli cu personalul, din care:	15	-	-	-	-	-	-	-
	cheltuieli cu plăți compensatorii aferente disponibilizărilor de personal	16	-	-	-	-	-	-	-
C4	Cheltuieli aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete	17	109.93	430.00	3.91	442.90	451.50	1.03	1.02
C5	cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator	18	285.60	240.00	0.84	247.20	252.00	1.03	1.02
D.	alte cheltuieli de exploatare	19	60.28	625.00	10.37	643.75	656.25	1.03	1.02
2	Cheltuieli financiare	20	0.00	35.00	0.00	36.05	36.75	1.03	1.02
3	Cheltuieli extraordinare	21	-	-	0.00	-	-	-	-

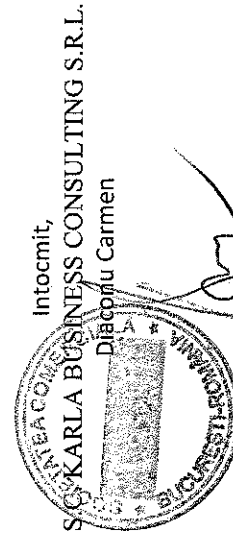
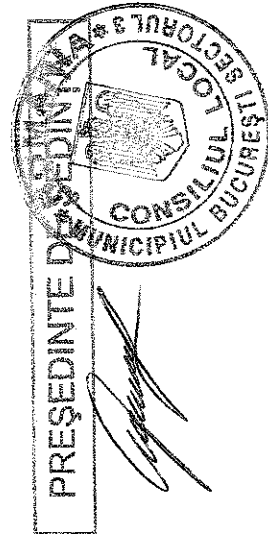
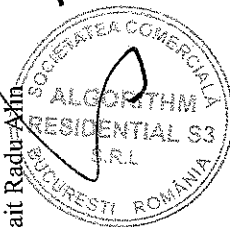
mit lei



VII		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:	43	1,539.32	1,775.00	-	1,534.00	1,293.00	0.86	-
	1	Alocații de la buget	44	-	-	-	-	-	-	-
		alocații bugetare aferente plății angajamentelor din anii anteriori	45	-	-	-	-	-	-	-
IX		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII	46	1,539.32	1,775.00	-	1,534.00	1,293.00	0.86	-
X		DATE DE FUNDAMENTARE	47	-	-	-	-	-	-	-
	1	Nr. de personal prognozat la finele anului	48	268	120	-	124	126	1.03	-
	2	Nr. mediu de salariați total	49	42	120	-	124	126	1.03	-
	3	Căștigul mediu lunar pe salariat (lei/persoană) determinat pe baza cheltuielilor de natură salarială (Rd. 12/Rd. 49)/12 * 1000	50	2,211.94	5,333.33	2.41	5,333.33	5,333.33	1.00	-
	4	Căștigul mediu lunar pe salariat determinat pe baza cheltuielilor de natura salariala, recalculat cf. Legii anuale a bugetului de stat (lei/persoană) (Rd. 13/Rd. 49)/12 * 1000	51	2,211.94	5,333.33	2.41	5,333.33	5,333.33	1.00	-
	5	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (mii lei/persoană) (Rd. 2/Rd. 49)	52	59.84	152.26	2.54	151.77	152.26	1.00	-
	6	Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculata cf. Legii anuale a bugetului de stat		-	-	-	-	-	-	-
	7	Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/ persoană)	53	-	-	-	-	-	-	-
	8	Cheltuieli totale la 1000 lei venituri totale (Rd. 7/Rd. 1) x 1000	54	1,468.53	994.70	0.68	994.70	994.70	1.00	-
	9	Plăți restante	55	-	-	-	-	-	-	-
	10	Creanțe restante	56	-	-	-	-	-	-	-

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

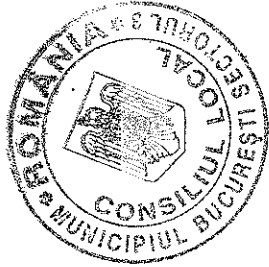
Administrator
Panait Radu-Afin



Intocmit,

Directorul Carmen

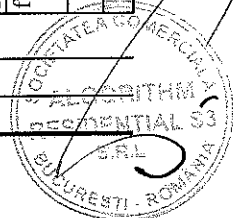
CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 BUCURESTI
 Operatorul economic SC ALGORITHM REZIDENTIAL S3 SRL
 Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, B-dul Basarabia, Nr.256G
 Cod unic de înregistrare 37409960



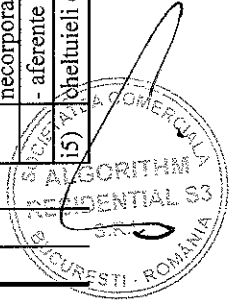
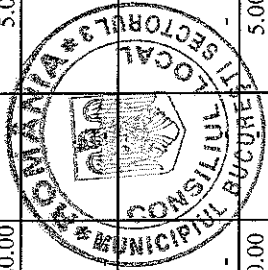
ANEXA Nr.2 la KCLS 3 Nr. 55
 din 16.02.2018

Detalierea indicatorilor economico-financiari prevăzuți în bugetul de venituri și cheltuieli și repartizarea pe trimestre a acestora

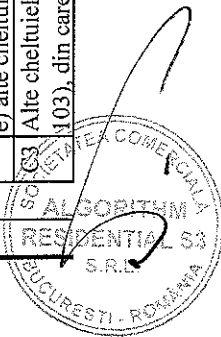
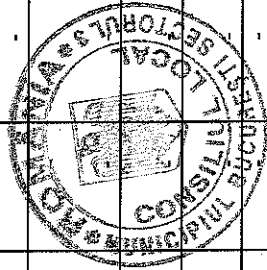
Nr. rd.	INDICATORI	Reali zat an N-2	Prevederi an precedent (N-1)				Propuneri an curent (N)				7=6/5 7	8=5/3a 8	
			HG/Ordin comun	4	Aprobat conform Hotărârii C.A.	5	6a	6b	6c	6d			An
0	2	3a	4	4a	5	6a	6b	6c	6d	6	7	8	
1	VENITURI TOTALE (Rd. 2 + Rd. 22 + Rd. 28)	0.00	21,701.93	21,701.93	2,515.79	4,575.21	4,575.21	4,575.20	4,575.19	18,300.81	7.27	-	
1	Venituri totale din exploatare (Rd. 3 + Rd. 8 + Rd. 9 + Rd. 12 + Rd. 13 + Rd. 14), din care:	0.00	21,669.93	21,669.93	2,513.09	4,567.88	4,567.88	4,567.88	4,567.87	18,271.51	7.27	-	
	a) din producția vândută (Rd. 4 + Rd. 5 + Rd. 6 + Rd. 7), din care:	0.00	20,574.40	20,574.40	2,245.77	4,447.10	4,447.10	4,447.10	4,447.10	17,788.40	7.92	-	
	a1) din vânzarea produselor	-	20,549.40	20,549.40	2,245.77	4,440.85	4,440.85	4,440.85	4,440.85	17,763.40	7.91	-	
	a2) din servicii prestate	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	
	a3) din redevențe și chirii	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	
	a4) alte venituri	-	25.00	25.00	-	6.25	6.25	6.25	6.25	25.00	-	-	
	b) din vânzarea mărfurilor	-	194.41	194.41	-	120.78	120.78	120.78	120.77	483.11	-	-	
	c) din subvenții și transferuri de exploatare aferente cifrei de afaceri nete (Rd. 10 + Rd. 11), din care:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	c1) subvenții, cf. prevederilor legale în vigoare	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	
	c2) transferuri, cf. prevederilor legale în vigoare	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	
	d) din producția de imobilizări	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	
	e) venituri aferente costului producției în curs de execuție	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	
	f) alte venituri din exploatare (Rd. 15 + Rd. 16 + Rd. 19 + Rd. 20 + Rd. 21), din care:	0.00	901.12	901.12	267.32	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-	
	f1) din amenzi și penalități	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	
	f2) din vânzarea activelor și alte operații de capital (Rd. 18 + Rd. 19), din care:	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	- active corporale	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	
	- active necorporale	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-	



c)	cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate (Rd.51+Rd.53), din care:	50	0.00	32.88	32.88	0.56	8.25	8.25	8.25	8.25	8.25	33.00	58.93	-
	c1) cheltuieli de protocol, din care:	51	-	12.88	12.88	0.56	3.25	3.25	3.25	3.25	3.25	13.00	23.21	-
	- tichete cadou potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	52	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	c2) cheltuieli de reclamă și publicitate, din care:	53	0.00	20.00	20.00	-	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	20.00	-	-
	- tichete cadou ptr. cheltuieli de reclamă și publicitate, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	54	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
	- tichete cadou ptr. campanii de marketing, studiul pieței, promovarea pe piețe existente sau noi, potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare	55	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	ch. de promovare a produselor	56	-	20.00	20.00	-	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	20.00	-	-
d)	Ch. cu sponsorizarea ,potrivit O.U.G. nr. 2/2015(Rd. 58 + Rd. 59 + Rd. 61), din care:	57	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	-	-
	d1) ch. de sponsorizare in domeniul medical si sanatate	58	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
	d2) ch. de sponsorizare in domeniile educatie, invatamant, social si sport, din care:	59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
	d3) - pentru cluburile sportive	60	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
	d4) ch. de sponsorizare pentru alte activitati	61	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
e)	cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane	62	-	60.00	60.00	50.60	50.00	50.00	50.00	50.00	50.00	200.00	3.95	-
f)	cheltuieli de deplasare, dețasare, transfer, din care:	63	-	35.40	35.40	1.26	12.50	12.50	12.50	12.50	12.50	50.00	39.68	-
	- cheltuieli cu diurna (Rd. 65 + Rd. 66), din care:	64	0.00	0.00	0.00	0.00	2.50	2.50	2.50	2.50	2.50	10.00	-	-
	- internă	65	-	-	-	-	2.50	2.50	2.50	2.50	2.50	10.00	-	-
	- externă	66	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
g)	cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații	67	-	14.36	14.36	1.13	12.50	12.50	12.50	12.50	12.50	50.00	44.25	-
h)	cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate	68	-	20.21	20.21	3.58	3.75	3.75	3.75	3.75	3.75	15.00	4.19	-
i)	alte cheltuieli cu serviciile executate de terți, din care:	69	0.00	343.73	343.73	31.41	167.50	167.50	167.50	167.50	167.50	670.00	21.33	-
	i1) cheltuieli de asigurare și pază	70	-	302.50	302.50	21.64	150.00	150.00	150.00	150.00	150.00	600.00	27.73	-
	i2) cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul	71	-	12.23	12.23	9.02	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	30.00	3.33	-
	i3) cheltuieli cu pregătirea profesională	72	-	10.00	10.00	0.75	7.50	7.50	7.50	7.50	7.50	30.00	40.00	-
	i4) cheltuieli cu reevaluarea imobilizărilor corporale și necorporale, din care:	73	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
	- aferente bunurilor de natura domeniului public	74	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
	- cheltuieli cu prestațiile efectuate de filiale	75	-	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-



i6)	cheltuieli privind recrutarea și plasarea personalului de conducere cf. Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 109/2011	-	10.00	10.00	-	-	-	0.00	0.00	0.00	-	-
i7)	cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri	-	9.00	9.00	-	2.50	2.50	2.50	2.50	10.00	-	-
j)	alte cheltuieli	-	828.72	828.72	691.08	120.00	120.00	120.00	120.00	480.00	0.69	-
B.	Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate (Rd. 80 + Rd. 81 + Rd. 82 + Rd. 83 + Rd. 84 + Rd. 85), din care:	0.00	287.97	287.97	9.82	48.75	48.75	48.75	48.75	195.00	19.86	-
a)	ch. cu taxa pt. activitatea de exploatare a resurselor minerale	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
b)	ch. cu redevența pentru concesiunea bunurilor publice și resursele minerale	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
c)	ch. cu taxa de licență	-	45.42	45.42	-	5.00	5.00	5.00	5.00	20.00	-	-
d)	ch. cu taxa de autorizare	-	139.10	139.10	-	17.50	17.50	17.50	17.50	70.00	-	-
e)	ch. cu taxa de mediu	-	45.00	45.00	-	6.25	6.25	6.25	6.25	25.00	-	-
f)	cheltuieli cu alte taxe și impozite	-	58.45	58.45	9.82	20.00	20.00	20.00	20.00	80.00	8.15	-
C.	Cheltuieli cu personalul (Rd. 87 + Rd. 100 + Rd. 104 + Rd. 113), din care:	0.00	8,850.98	8,850.98	1,510.35	2,087.50	2,087.50	2,087.50	2,087.50	8,350.00	5.53	-
C0	Cheltuieli de natură salarială (Rd. 88 + Rd. 92)	0.00	6,905.67	6,905.67	1,114.82	1,920.00	1,920.00	1,920.00	1,920.00	7,680.00	6.89	-
C1	Cheltuieli cu salariile (Rd. 89 + Rd. 90 + Rd. 91), din care:	0.00	6,905.67	6,905.67	1,114.82	1,920.00	1,920.00	1,920.00	1,920.00	7,680.00	6.89	-
a)	salarii de bază	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
b)	sporuri, prime și alte bonificații aferente salariului de bază (conform CCM)	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
c)	alte bonificații (conform CCM)	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
C2	Bonusuri (Rd. 93 + Rd. 96 + Rd. 97 + Rd. 98 + Rd. 99), din care:	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
a)	cheltuieli sociale prevăzute la art. 25 din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal*, cu modificările și completările ulterioare, din care:	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
-	- tichete de creșă, cf. Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
-	- tichete cadou pentru cheltuieli sociale potrivit Legii nr. 193/2006, cu modificările ulterioare;	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
b)	tichete de masă;	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
c)	vouchere de vacanță;	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
d)	ch. privind participarea salariaților la profitul obținut în anul precedent	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
e)	alte cheltuieli conform CCM.	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-
103	Alte cheltuieli cu personalul (Rd. 101 + Rd. 102 + Rd. 103), din care:	-	-	-	-	-	-	-	-	0.00	-	-

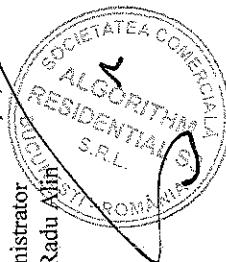


7	a) Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu (lei/persoană) (Rd. 2/Rd. 153)	156	-	80.86	80.86	59.84	X	X	X	X	152.26	-
	b) Productivitatea muncii în unități valorice pe total personal mediu recalculata cf. Legii anuale a bugetului de stat	157										
	c) Productivitatea muncii în unități fizice pe total personal mediu (cantitate produse finite/persoană) W=QPF/Rd. 153	158										
	c1) Elemente de calcul al productivității muncii în unități fizice, din care:	159					X	X	X			
	- cantitatea de produse finite (QPF)	160					X	X	X			
	- preț mediu (p)	161					X	X	X			
	- valoare = QPF x p	162					X	X	X			
	- pondere în venituri totale de exploatare = Rd. 159/Rd. 2	163					X	X	X			
8	Plăți restante	164	-	-	-	-	X	X	X			
9	Creanțe restante, din care:	165	-	-	-	-	-	-	-			
	- de la operatori cu capital integral/majoritar de stat	166	-	-	-	-	-	-	-			
	- de la operatori cu capital privat	167	-	-	-	-	-	-	-			
	- de la bugetul de stat	168	-	-	-	-	-	-	-			
	- de la bugetul local	169	-	-	-	-	-	-	-			
	- de la alte entități	170	-	-	-	-	-	-	-			
10	Credite pentru finanțarea activității curente (soldul rămas de rambursat)	171	-	-	-	-	-	-	-			

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

Administrator

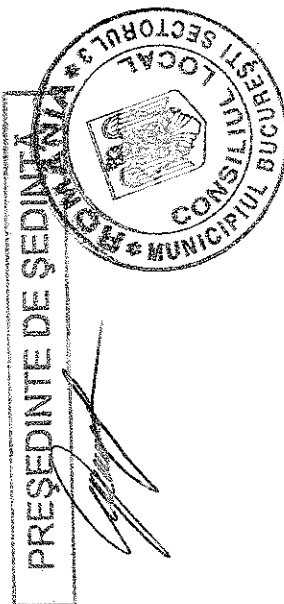
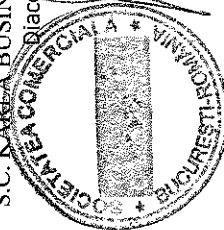
Panait Radu



Intocmit,

S.C. KARLA BUSINESS CONSULTING S.R.L.

Placohu Carmen



CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 BUCURESTI
 Operatorul economic SC ALGORITHM REZIDENTIAL S3 SRL
 Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, B-dul Basarabia, Nr.256G
 Cod unic de înregistrare RO 37409960

PRESEDINTE DE SEDINTA



[Handwritten signature]

ANEXA Nr.3 la HCLRS 3 no.55
 din 16.02.2018

Gradul de realizare a veniturilor totale

mii lei

Nr. crt.	INDICATORI	Prevederi an N-2		% 4=3/2	Prevederi an precedent (N-1)		% 7=6/5
		Aprobat	Realizat		Aprobat	Realizat	
0	1	2	3	4	5	6	7
I	Venituri totale (rd. 1 + rd. 2 + rd. 3), din care:						
	1. Venituri din exploatare	-	-	-	21,701.93	2,515.79	0.12
	2. Venituri financiare	-	-	-	21,669.93	2,513.09	0.12
	3. Venituri extraordinare	-	-	-	32.00	2.70	0.08
		-	-	-	-	-	-

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

Administrator

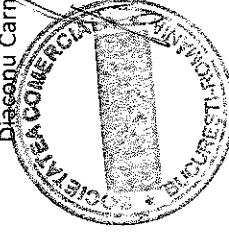
Panafti Răduț



Intocmit,

S.C. KARLA BUSINESS CONSULTING

Dianașcu Carmen



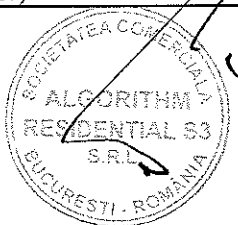


ANEXA nr. 4: Programul de investiții, dotări și sursele de finanțare

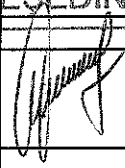
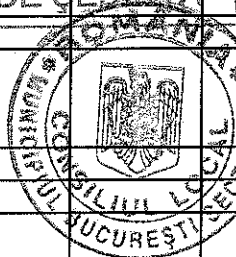
la HCL 3 nr. 55/16.02.2018

mii lei

0	1	INDICATORI	Data finalizării investiției	an precedent (N-1)		Valoare		
				Aprobat	Realizat/ Preliminat	an curent (N)	an N+1	an N+2
		2	3	4	5	6	7	8
I		SURSE DE FINANȚARE A INVESTIȚIILOR, din care:		1,541.79	1,539.32	1,775.00	1,534.00	1,293.00
	1	Surse proprii, din care:						
		a) - amortizare						
		b) - profit		1.87	0	1.78	1.53	1.29
	2	Alocații de la buget						
	3	Credite bancare, din care:						
		a) - interne						
		b) - externe						
	4	Alte surse, din care:						
		Capital social		1,539.92	1,539.32	1,773.22	1,532.47	1,291.71
		- (denumire sursă)						
II		CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚII, din care:		1,541.79	1,539.32	1,775.00	1,534.00	1,293.00
	1	Investiții în curs, din care:						
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
		d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
		- (denumire obiectiv)						
		- (denumire obiectiv)						
	2	Investiții noi, din care:						
		a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:						
		UTILAJE SI DOTARI PROPRII						
		- (denumire obiectiv)						



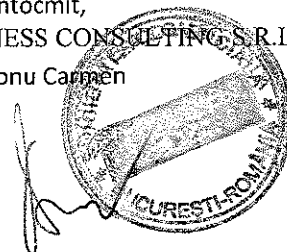
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
3	Investiții efectuate la imobilizările corporale existente (modernizări), din care:						
	a) pentru bunurile proprietatea privată a operatorului economic:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	b) pentru bunurile de natura domeniului public al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	c) pentru bunurile de natura domeniului privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
	d) pentru bunurile luate în concesiune, închiriate sau în locație de gestiune, exclusiv cele din domeniul public sau privat al statului sau al unității administrativ teritoriale:						
	- (denumire obiectiv)						
	- (denumire obiectiv)						
4	Dotări (alte achiziții de imobilizări corporale)	1,541.79	1,539.32	1,775.00	1,534.00	1,293.00	
5	Rambursări de rate aferente creditelor pentru investiții, din care:						
	a) - interne						
	b)- externe						

PREȘEDINIE DE ȘEDINȚĂ



Administrator
Panaït Radu Alin



Intocmit,
S.C. KARLA BUSINESS CONSULTING S.R.L.
Diaconu Carmen



CONSILIUL LOCAL SECTOR 3 BUCURESTI
 Operatorul economic SC ALGORITHM REZIDENTIAL S3 SRL
 Sediul/Adresa Bucuresti, Sector 3, B-dul Basarabia, Nr.256G
 Cod unic de înregistrare RO 37409960

ANEXA nr. 5: la HCLCS nr. 55

din 16.02.2018.

Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și reducere a plășilor restante

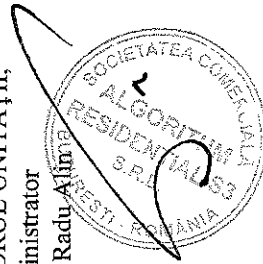
Nr. crt.	Măsuri	Termen de realizare	An precedent (N-1)		An curent (N)		An N+1		An N+2	
			Preliminat/Realizat	Plăși restante	Rezultat brut	Plăși restante	Rezultat brut	Plăși restante	Rezultat brut	Plăși restante
0	I	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Pct. I	Măsuri de îmbunătățire a rezultatului brut și de reducere a plășilor restante									
1	Măsura 1		X	X						
2	Măsura 2		X	X						
	Măsura n		X	X						
	TOTAL pct. I		0.00	-	-	-	-	-	-	-
Pct. II	Cauze care diminuează efectul măsurilor prevăzute la pct. I									
1	Cauza 1		X	X						
2	Cauza 2		X	X						
	Cauza n		X	X						
	TOTAL pct. II		X	X						
Pct. III	TOTAL GENERAL pct. I + pct. II									

mii lei

CONDUCĂTORUL UNITĂȚII,

Administrator

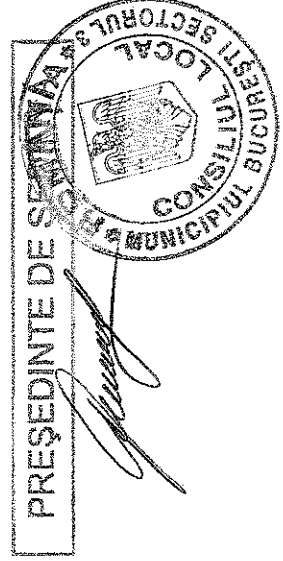
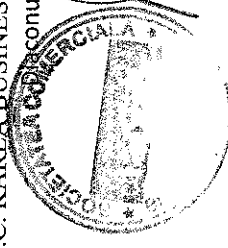
Panaite Radu Alina



Intocmit,

S.C. KARLA BUSINESS CONSULTING S.R.L.

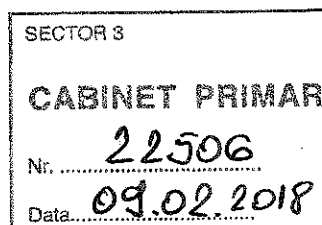
Intocmit de: Ionu Carmen





Calea Dudești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail cabinetprimar@primarie3.ro



EXPUNERE DE MOTIVE

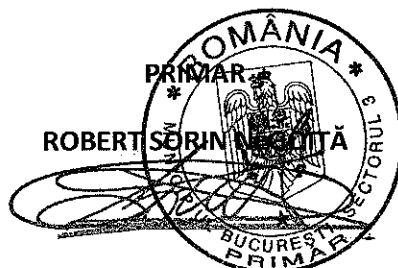
la proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru anul financiar 2018

În temeiul imputernicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul *Legii 31/1990 privind societățile* sub forma unei societăți cu răspundere limitată, este înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/2017 având CUI 37409960, are ca obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și este reprezentată legal de domnul Panait Radu Alin ; asociat majoritar Sector 3 al Municipiului București prin Consiliul Local Sector 3 și asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L.

Desfășurarea exercițiului financiar este condiționată de respectarea unor norme de ordine publică prin care se reglementează modul de adoptare al bugetului pentru anul financiar în curs, mai exact de prevederile *Ordonanței nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară*, care stabilesc în mod expres regulile de funcționare, inclusiv ale unei societăți comerciale private, dar care este finanțată în totalitate de către o autoritate publică centrală sau locală. Astfel, fiecare societate comercială cu capital majoritar de stat funcționează, în mod imperativ, în baza unui buget aprobat de către autoritatea deliberativă care a hotărât înființarea acesteia.

Pentru aceste considerente și având în vedere adresa societății Algorithm Residential S3 S.R.L. nr. 43/07.02.2018, precum și raportul de specialitate al Serviciului Guvernanță Corporativă, consider oportună dezbateră și adoptarea proiectului de hotărâre de către Consiliul Local al Sectorului 3 București, în calitate de asociat majoritar al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. în vederea aprobării bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2018 al societății Algorithm Residential S3 S.R.L.





Calea Dudești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail economic@primarie3.ro

Nr. 22196/09.02.2018

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru anul financiar 2018

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin HCLS3 nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv, constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120. Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. este persoană juridică română, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, cu asociat majoritar Sectorul 3 al Municipiului București prin Consiliul Local Sector 3 și asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. și este reprezentată legal de dl. Panait Radu Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație.

Fiind societate comercială cu capital majoritar de stat funcționează, în mod imperativ, în baza unui buget aprobat de către unitatea administrativ teritorială care a dispus înființarea acesteia.

Având în vedere:

- adresa nr. 43/07.02.2018, înregistrată cu nr. 20789/CP/07.02.2018 a societății Algorithm Residential S3 S.R.L. prin care se solicită aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru anul financiar 2018.;
- nota de fundamentare nr. 10/07.02.2018 a societății Algorithm Residential S3 S.R.L.;
- adresa nr. 44/07.02.2018 a societății Algorithm Residential S3 S.R.L. către asociatul său minoritar Administrare Active Sector 3 S.R.L (nr.117/07.02.2018);
- adresa nr. 122/08.02.2018 a societății Administrare Active Sector 3 S.R.L. către asociatul său minoritar, societatea SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L. (nr. 10/08.02.2018);
- decizia nr. 11/08.02.2018 a societății SD3 Salubritate și Dezăpezire S3 S.R.L., în calitate de asociat minoritar al Administrare Active Sector 3 S.R.L. (nr. 125/08.02.2018) ;
- decizia nr. 126/08.02.2018 a societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., în calitate de asociat minoritar al Algorithm Residential S3 S.R.L (nr.19/08.02.2018);



În conformitate cu prevederile:

- art. 4, alin. (1) *“Bugetele de venituri și cheltuieli ale operatorilor economici se aprobă după cum urmează: lit a) prin hotărâre a Guvernului sau prin hotărâre a consiliului local, județean, respectiv a Consiliului General al Municipiului București, după caz, inițiată de ordonatorii principali de credite în subordinea, în coordonarea, sub autoritatea sau în portofoliul cărora se află operatorii economici din categoria prevăzută la art. 1 lit. a) și b). Proiectele de hotărâri ale Guvernului se avizează de către Ministerul Muncii, Familiei, Protecției Sociale și Persoanelor Vârstnice din punctul de vedere al respectării politicii salariale stabilite de Guvern la elaborarea bugetelor de venituri și cheltuieli și ulterior de către Ministerul Finanțelor Publice;*

-art.6, alin. (3) *“Organele administrației publice centrale sau locale, care au în subordine, în coordonare, sub autoritate operatori economici, au obligația ca, în termen de maximum 15 de zile de la primirea proiectelor bugetelor de venituri și cheltuieli, întocmite în conformitate cu prevederile legale în vigoare, să elaboreze și să transmită în vederea avizării documentația necesară aprobării acestora sau să le aprobe, după caz”,*

din Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;

- art. 12. pct. 12.1 lit. h) : *“Adunarea Generală a Asociațiilor are următoarele atribuții principale:” “ aprobă programul de activitate și bugetul Societății (inclusiv investițiile și finanțările), modifică planul de activitate și bugetul și stabilește politica de prețuri (remunerația pentru activitățile Societății)”* din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L., aprobat prin H.C.L.S. 3 nr. 97/29.03.2017.

Bugetul general al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru anul financiar 2018 respectă structura și formatul impuse de Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și Ordinul nr. 3145/2017 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia.

Ca urmare a celor prezentate și a faptului că fiecare societate comercială cu capital majoritar de stat funcționează, în mod imperativ, în baza unui buget aprobat de către autoritatea deliberativă care a hotărât înființarea acesteia, propunem spre analiză și aprobare bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2018 al Societății Algorithm Residențial S3 S.R.L.

Director Executiv,

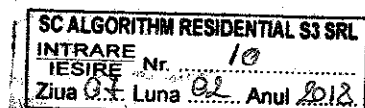
Octavian Ghețu

Întocmit,
Cornelia Pivniceru

S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L.

Bucuresti, Sector 3, B-dul Basarabia, nr. 256 G

CUI 37409960



**NOTĂ DE FUNDAMENTARE
BUGET DE VENITURI ȘI CHELTUIELI**

- Anul 2018 -

Fundamentarea în vederea susținerii proiectului Bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 al S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L.

În vederea elaborării și susținerii proiectului privind Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018, S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L. a avut în vedere: respectarea politicii Sectorului 3 privind îmbunătățirea performanțelor economico-financiare ale operatorilor economici, criteriile de performanță specifice și obiectivele cuantificate privind reducerea plăților și creanțelor restante, reducerea pierderilor, creșterea profitului, a cifrei de afaceri, precum și creșterea productivității muncii, prevăzute în contractele de mandat, stabilite în corelație cu strategia de administrare a Consiliului de administrație, programelor de achiziții de bunuri și servicii pentru desfășurarea activității, fundamentate pe baza posibilităților reale de plată a acestora, programelor de investiții și dotări.

Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 a fost conceput și pentru anii 2019 și 2020, buget previzionat, respectând structura și conceptul unui buget multianual. Din acest motiv bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 a fost întocmit cu o deosebită rigurozitate în încercarea ca pe bazele lui să se stabilească premisele unui echilibru financiar în anii 2019-2020. Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 a fost întocmit în ideea unei administrări cât mai eficiente a resurselor de care dispune S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L.

În elaborarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 s-a ținut cont de prevederile următoarelor reglementări legislative:

1. Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
2. Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, completată și modificată;
3. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;

6. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice;
7. Legea nr.2/2018 a bugetului de stat pe anul 2018;
8. Ordinul nr. 3145/2017 privind elaborarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;
9. OUG nr. 82/2017 privind modificarea și completarea unor acte normative.

Bugetul general pentru anul 2018 al S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L. a fost structurat conform Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului nr. 3145/2017 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia.

Astfel, bugetul pentru anul 2018 al S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L. se formează din următoarele:

I. Veniturile totale estimate a se realiza anul acesta sunt în suma de **18,300,81 mii lei**.

Structura veniturilor pentru anul 2018 este:

A. Venituri din exploatare	18,271.51 mii lei;
B. Venituri financiare	29.30 mii lei.

A. Veniturile din exploatare sunt structurate astfel:

1. Venituri din vanzarea produselor	17,763.40 mii lei,
2. Alte venituri din productia vanduta	25.00 mii lei,
3. Venituri din vanzarea marfurilor	483.11 mii lei.

Veniturile din vanzarea produselor vor fi realizate conform domeniului de activitate principal, cod CAEN 4120 - Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale și vizează realizarea prevederilor contractului nr. 8878/01.08.2017, respectiv executarea următoarelor lucrări și/sau servicii:

- Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Scoala Gimnazială Liviu Rebreanu (fosta nr. 21), sector 3, București,
- Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Scoala Gimnaziala Nicolae Labiș (fosta nr. 89), sector 3, București,
- Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Scoala Gimnazială Federico Garcia Lorca (fosta nr. 196), sector 3, București,
- Extindere Scoala Gimnazială nr. 81, sector 3, București si H.C.L.S3 nr. 242/12.06.2017.

B. Veniturile financiare sunt structurate astfel:

1. Venituri din diferențe de curs în sumă de 14.00 mii lei,
2. Venituri din dobânzi în sumă de 15.30 mii lei.

II. Cheltuielile totale estimate a se realiza anul acesta sunt în suma de 18,203.74 mii lei.

Structura cheltuielilor pentru anul 2018 este:

- A. Cheltuieli de exploatare 18,168.74 mii lei,**
B. Cheltuieli financiare 35.00 mii lei.

A. Structura cheltuielilor din exploatare este:

1. Cheltuieli cu bunuri și servicii în sumă de 8,998.74 mii lei din care:
 - a) cheltuieli privind stocurile în sumă de 6,946,18 mii lei, din care
 - cheltuieli privind materiile prime în sumă de 5,000.00 mii lei,
 - cheltuieli privind materialele consumabile în sumă de 926.18 mii lei,
 - cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar în sumă de 400.00 mii lei,
 - cheltuieli privind energia și apa în sumă de 220.00 mii lei și
 - cheltuieli privind mărfurile în sumă de 400.00 mii lei.
 - b) Cheltuieli privind serviciile executate de terți în sumă de 483.56 mii lei din care:
 - cheltuieli cu întreținerea și reparațiile în suma de 56.00 mii lei,
 - cheltuieli privind chirii în sumă de 350.00 mii lei,
 - cheltuieli cu primele de asigurare în sumă de 77.56 mii lei.
 - c) Cheltuieli cu alte servicii executate de terți în suma de 1,569.00 mii lei din care:
 - cheltuieli privind colaboratorii în sumă de 1.00 mii lei,
 - cheltuieli privind consultanța juridică în sumă de 70.00 mii lei,
 - cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate în sumă de 33.00 mii lei,
 - cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane în sumă de 200.00 mii lei,
 - cheltuieli de deplasare, detașare, transfer în sumă de 50.00 mii lei,
 - cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații în suma de 50.00 mii lei,
 - cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate în suma de 15.00 mii lei,
 - cheltuieli de asigurare și pază, în suma de 600.00 mii lei,
 - cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul în suma de 30.00 mii lei,

- cheltuieli cu pregătirea profesională în suma de 30.00 mii lei,
- cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri în sumă de 10.00 mii lei,
- alte cheltuieli în sumă de 480.00 mii lei.

2. Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate în sumă de 195.00 mii lei din care:

- a) Cheltuieli cu taxa de licență în sumă de 20.00 mii lei,
- b) Cheltuieli cu taxe de autorizare în sumă de 70.00 mii lei,
- c) Cheltuieli cu taxa de mediu în sumă de 25.00 mii lei,
- d) Cheltuieli alte taxe și impozite în sumă de 80.00 mii lei.

3. Cheltuieli cu personalul în sumă de 8,350.00 mii lei, structurate astfel:

- a) Cheltuieli cu salariile de baza în sumă 7,680.00 mii lei,
- b) Cheltuieli aferente consiliului de administrație în sumă de 430.00 mii lei,
- c) Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator în sumă de 240.00 mii lei.

În ceea ce privește fondul de salarii precizăm că sumele previzionate sunt necesare pentru continuarea activității societății și sunt aferente unui număr de 120 angajați, conform organigramă și stat de funcții. Fondul de salarii este calculat conform normelor legale în vigoare având în vedere OUG nr. 82/2017 privind modificarea și completarea unor acte normative.

Referitor la cheltuielile aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete – consiliul de administrație – precizăm că aceste cheltuieli sunt conform statutului societății.

Cheltuielile privind contribuțiile datorate de angajator sunt aferente fondului de salarii și consiliului de administrație.

4. Alte cheltuieli de exploatare în sumă de 625.00 mii lei, structurate astfel:

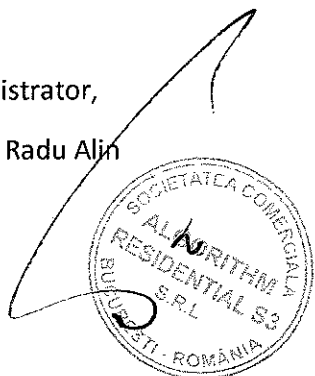
- a) cheltuieli cu majorări și penalități în sumă de 20.00 mii lei,
- b) cheltuieli privind activele imobilizate în sumă de 5.00 mii lei,
- c) alte cheltuieli în sumă de 200.00 mii lei,
- d) cheltuieli cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale în sumă de 400.00 mii lei.

B. Cheltuielile financiare sunt structurate astfel:

- | | |
|--|----------------|
| 1. Cheltuieli privind dobânzile în sumă de | 10.00 mii lei, |
| 2. Cheltuieli privind diferențele de curs valutar în sumă de | 10.00 mii lei, |
| 3. Alte cheltuieli financiare în sumă de | 15.00 mii lei. |

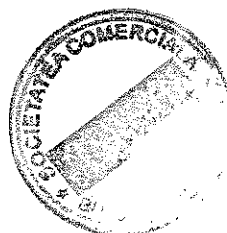
Avand în vedere actele normative în vigoare, aplicabile societatii S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L. cât și necesitatea asigurării resurselor de finanțare, propunem adoptarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. ALGORITHM REZIDENTIAL S3 S.R.L. pentru anul 2018 și a anexelor acestuia.

Administrator,
Panaît Radu Alin



Intocmit,
S.C. KARLA BUSINESS CONSULTING S.R.L.

Diaconu Carmen



S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 SRL

Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,

indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti

CABINET PRIMAR

Nr. 20789

Data 07.02.2018

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL

INTRARE Nr. 43

IESIRE

Ziua 07 Luna 02 Anul 2018

Către Consiliul Local al Sectorului 3 București
și
dl. Robert Sorin Negoită, Primarul Sectorului 3 București

Sediul Calea Dudești nr. 191, sector 3, București

Referitor Solicitare de adoptare a unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2018 al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

Stimate domnule Primar/Stimați membri ai Consiliului Local Sector 3

Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, B-dul Basarabia nr.256 G, Centrul de Afaceri D Center, etaj 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, reprezentată legal de dl. Panait Radu Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București, având în vedere calitatea Consiliului Local Sector 3 de Asociat majoritar al societății subscrise precum și scopul pentru care a fost constituită societatea și respectând art. 12.1 lit. m) din Actul Constitutiv al acesteia: *Adunarea Generală a Asociaților : <<hotărăște asupra investițiilor importante ale societății care depășesc 100.000 (una suta mii) EURO inclusiv T.V.A. pentru fiecare investiție sau pentru toate investițiile în cursul unui an, dacă astfel de investiții nu au fost prevăzute în prealabil în buget>>” și lit h) ”aprobă programul de activitate și bugetul Societății (inclusiv investițiile și finanțările), modifică planul de activitate și bugetul și stabilește politica de prețuri (renumerarea pentru activitățile Societății)”*

înaintăm prezenta,

Solicitare de adoptare a unei hotărâri de Consiliu Local având ca obiect aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2018 al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 269 din Codul fiscal.

Conform programului de activitate al S.C. Algorithm Residential S3 S.R.L. aprobat de către acționarul majoritar, Consiliul Local Sector 3, prin H.C.L. nr.222/30.05.2017, societatea își va desfășura mai mult de 80% din activități pentru Primăria Sectorului 3.

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 SRL

**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,
indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti**

În baza Contractului 8878 din 01.08.2017 semnat cu Primaria Sector 3 a Municipiului București, atribuit în baza Art. 31 din Legea 98/2016, societatea ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. a fost împuternicită să execute lucrările de investiție pentru următoarele obiective:

- *Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Liviu Rebreanu (fosta nr.21), Sector 3, București*
- *Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Nicolae Labiș (fosta nr. 89), Sector 3, București*
- *Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Federico Garcia Lorca (fosta nr.196), Sector 3, București*
- *Extindere Școala Gimnazială nr.81, Sector 3, București,*

Fundamentarea în vederea susținerii proiectului Bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

În vederea elaborării și susținerii proiectului privind Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018, S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. a avut în vedere: respectarea politicii Sectorului 3 privind îmbunătățirea performanțelor economico-financiare ale operatorilor economici, criteriile de performanță specifice și obiectivele cuantificate privind reducerea plăților și creanțelor restante, reducerea pierderilor, creșterea profitului, a cifrei de afaceri, precum și creșterea productivității muncii, prevăzute în contractele de mandat, stabilite în corelație cu strategia de administrare a Consiliului de administrație, programelor de achiziții de bunuri și servicii pentru desfășurarea activității, fundamentate pe baza posibilităților reale de plată a acestora, programelor de investiții și dotări.

Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 a fost conceput și pentru anii 2019 și 2020, buget previzionat, respectând structura și conceptul unui buget multianual. Din acest motiv bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 a fost întocmit cu o deosebită rigurozitate în încercarea ca pe bazele lui să se stabilească premisele unui echilibru financiar în anii 2019-2020. Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 a fost întocmit în ideea unei administrări cât mai eficiente a resurselor de care dispune S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

În elaborarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 s-a ținut cont de prevederile următoarelor reglementări legislative:

1. Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
2. Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, completată și modificată;
3. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
6. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice;
7. Legea nr.2/2018 a bugetului de stat pe anul 2018;
8. Ordinul nr. 3145/2017 privind elaborarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;
9. OUG nr. 82/2017 privind modificarea și completarea unor acte normative.

Bugetul general pentru anul 2018 al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. a fost structurat conform Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului nr. 3145/2017 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia.

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 SRL

**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,
indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti**

Astfel, bugetul pentru anul 2018 al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. se formează din următoarele:

I. Veniturile totale estimate a se realiza anul acesta sunt în suma de 18,300,81 mii lei.

Structura veniturilor pentru anul 2018 este:

A. Venituri din exploatare 18,271.51 mii lei;

B. Venituri financiare 29.30 mii lei.

A. Veniturile din exploatare sunt structurate astfel:

1. Venituri din vanzarea produselor 17,763.40 mii lei,
2. Alte venituri din productia vanduta 25.00 mii lei,
3. Venituri din vanzarea marfurilor 483.11 mii lei.

Veniturile din vanzarea produselor vor fi realizate conform domeniului de activitate principal, cod CAEN 4120 - Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale și vizează realizarea prevederilor contractului nr. 8878/01.08.2017, respectiv executarea următoarelor lucrari și/sau servicii:

- Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Scoala Gimnazială Liviu Rebreanu (fosta nr. 21), sector 3, București,
- Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Scoala Gimnaziala Nicolae Labiș (fosta nr. 89), sector 3, București,
- Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Scoala Gimnazială Federico Garcia Lorca (fosta nr. 196), sector 3, București,
- Extindere Scoala Gimnazială nr. 81, sector 3, București si H.C.L.S3 nr. 242/12.06.2017.

B. Veniturile financiare sunt structurate astfel:

1. Venituri din diferențe de curs în sumă de 14.00 mii lei,
2. Venituri din dobânzi în sumă de 15.30 mii lei.

II. Cheltuielile totale estimate a se realiza anul acesta sunt în suma de 18,203.74 mii lei.

Structura cheltuielilor pentru anul 2018 este:

A. Cheltuieli de exploatare 18,168.74 mii lei,

B. Cheltuieli financiare 35.00 mii lei.

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 SRL

Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,
indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti

A. Structura cheltuielilor din exploatare este:

1. Cheltuieli cu bunuri și servicii în sumă de 8,998.74 mii lei din care:

a) cheltuieli privind stocurile în sumă de 6,946,18 mii lei, din care

- cheltuieli privind materiile prime în sumă de 5,000.00 mii lei,
- cheltuieli privind materialele consumabile în sumă de 926.18 mii lei,
- cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar în sumă de 400.00 mii lei,
- cheltuieli privind energia și apa în sumă de 220.00 mii lei și
- cheltuieli privind mărfurile în sumă de 400.00 mii lei.

b) Cheltuieli privind serviciile executate de terți în sumă de 483.56 mii lei din care:

- cheltuieli cu întreținerea și reparațiile în suma de 56.00 mii lei,
- cheltuieli privind chiriile în sumă de 350.00 mii lei,
- cheltuieli cu primele de asigurare în sumă de 77.56 mii lei.

c) Cheltuieli cu alte servicii executate de terți în suma de 1,569.00 mii lei din care:

- cheltuieli privind colaboratorii în sumă de 1.00 mii lei,
- cheltuieli privind consultanța juridică în sumă de 70.00 mii lei,
- cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate în sumă de 33.00 mii lei,
- cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane în sumă de 200.00 mii lei,
- cheltuieli de deplasare, detașare, transfer în sumă de 50.00 mii lei,
- cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații în suma de 50.00 mii lei,
- cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate în suma de 15.00 mii lei,
- cheltuieli de asigurare și pază, în suma de 600.00 mii lei,
- cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul în suma de 30.00 mii lei,
- cheltuieli cu pregătirea profesională în suma de 30.00 mii lei,
- cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri în sumă de 10.00 mii lei,
- alte cheltuieli în sumă de 480.00 mii lei.

2. Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate în sumă de 195.00 mii lei din care:

- a) Cheltuieli cu taxa de licență în sumă de 20.00 mii lei,
- b) Cheltuieli cu taxe de autorizare în sumă de 70.00 mii lei,
- c) Cheltuieli cu taxa de mediu în sumă de 25.00 mii lei,
- d) Cheltuieli alte taxe și impozite în sumă de 80.00 mii lei.

3. Cheltuieli cu personalul în sumă de 8,350.00 mii lei, structurate astfel:

- a) Cheltuieli cu salariile de baza în sumă 7,680.00 mii lei,
- b) Cheltuieli aferente consiliului de administrație în sumă de 430.00 mii lei,
- c) Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator în sumă de 240.00 mii lei.

În ceea ce privește fondul de salarii precizăm că sumele previzionate sunt necesare pentru continuarea activității societății și sunt aferente unui număr de 120 angajați, conform organigramă și

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 SRL

**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,
indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti**

stat de functii. Fondul de salarii este calculat conform normelor legale în vigoare având în vedere OUG nr. 82/2017 privind modificarea și completarea unor acte normative.

Referitor la cheltuielile aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete – consiliul de administrație – precizăm că aceste cheltuieli sunt conform statutului societății.

Cheltuielile privind contribuțiile datorate de angajator sunt aferente fondului de salarii și consiliului de administrație.

4. Alte cheltuieli de exploatare în sumă de 625.00 mii lei, structurate astfel:

- a) cheltuieli cu majorări și penalități în sumă de 20.00 mii lei,
- b) cheltuieli privind activele imobilizate în sumă de 5.00 mii lei,
- c) alte cheltuieli în sumă de 200.00 mii lei,
- d) cheltuieli cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale în sumă de 400.00 mii lei.

B. Cheltuielile financiare sunt structurate astfel:

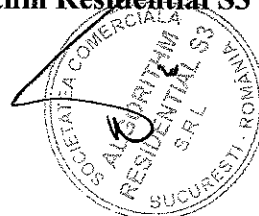
1. Cheltuieli privind dobânzile în sumă de 10.00 mii lei,
2. Cheltuieli privind diferențele de curs valutar în sumă de 10.00 mii lei,
3. Alte cheltuieli financiare în sumă de 15.00 mii lei.

Având în vedere actele normative în vigoare, aplicabile societății S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., cât și necesitatea asigurării resurselor de finanțare, solicităm adoptarea bugetului de venituri și cheltuieli al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. pentru anul 2018 și a anexelor acestuia.

La prezenta adresă anexăm următoarele documente:

- **Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2018**
- **Nota de fundamentare.**
- **Solicitarea înaintată către acționarul minoritar S.C. Administrare Active Sector 3 S.R.L.**

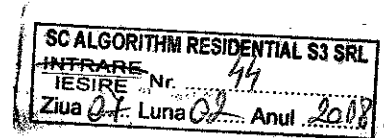
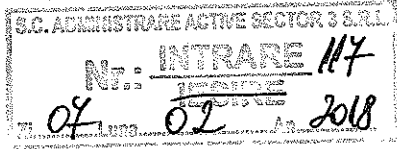
**Cu considerație,
dl. Panait Radu - Alin
în calitate de Președinte C.A.
Algorithm Residential S3 S.R.L.**



Înlocuit,
Geanina Marin

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 SRL

**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,
indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti**



Către S.C. Administrare Active Sector 3 S.R.L.

Sediul Bulevardul Basarabia nr. 256C, Clădirea East City Tower, et.7, sector 3, București

Referitor Solicitare de adoptare a unei decizii având ca obiect aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2018 al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

Stimate domnule Sârbu Robert Constantin, Președinte al Consiliului de Administrație al Administrare Active Sector 3 S.R.L.

Subscrisa, societatea Algorithm Residențial S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, B-dul Basarabia nr.256 G, Centrul de Afaceri D Center, etaj 1, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, **reprezentată legal de dl. Panait Radu Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație**, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. în calitate de asociat minoritar al societății subscrise, respectând **art. 12.1 lit. m) din Actul Constitutiv** al acesteia: **Adunarea Generală a Asociaților : <<hotărăște asupra investițiilor importante ale societății care depășesc 100.000 (una suta mii) EURO inclusiv T.V.A. pentru fiecare investiție sau pentru toate investițiile în cursul unui an, dacă astfel de investiții nu au fost prevăzute în prealabil în buget>>** și **lit h) ”aprobă programul de activitate și bugetul Societății (inclusiv investițiile și finanțările), modifică planul de activitate și bugetul și stabilește politica de prețuri (renunerația pentru activitățile Societății)”**

înaintăm prezenta,

Solicitare de adoptare a unei decizii având ca obiect aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2018 al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 269 din Codul fiscal.

Conform programului de activitate al S.C. Algorithm Residențial S3 S.R.L. aprobat de către acționarul majoritar, Consiliul Local Sector 3, prin H.C.L. nr.222/30.05.2017, societatea își va desfășura mai mult de 80% din activități pentru Primăria Sectorulu 3.

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 SRL

**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,
indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti**

În baza Contractului 8878 din 01.08.2017 semnat cu Primaria Sector 3 a Municipiului București, atribuit în baza Art. 31 din Legea 98/2016, societatea ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. a fost împuternicită să execute lucrările de investiție pentru următoarele obiective:

- *Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Liviu Rebreanu (fosta nr.21), Sector 3, București*
- *Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Nicolae Labiș (fosta nr. 89), Sector 3, București*
- *Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Federico Garcia Lorca (fosta nr.196), Sector 3, București*
- *Extindere Școala Gimnazială nr.81, Sector 3, București,*

Fundamentarea în vederea susținerii proiectului Bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

În vederea elaborării și susținerii proiectului privind Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018, S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. a avut în vedere: respectarea politicii Sectorului 3 privind îmbunătățirea performanțelor economico-financiare ale operatorilor economici, criteriile de performanță specifice și obiectivele cuantificate privind reducerea plăților și creanțelor restante, reducerea pierderilor, creșterea profitului, a cifrei de afaceri, precum și creșterea productivității muncii, prevăzute în contractele de mandat, stabilite în corelație cu strategia de administrare a Consiliului de administrație, programelor de achiziții de bunuri și servicii pentru desfășurarea activității, fundamentate pe baza posibilităților reale de plată a acestora, programelor de investiții și dotări.

Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 a fost conceput și pentru anii 2019 și 2020, buget previzionat, respectând structura și conceptul unui buget multianual. Din acest motiv bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 a fost întocmit cu o deosebită rigurozitate în încercarea ca pe bazele lui să se stabilească premisele unui echilibru financiar în anii 2019-2020. Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 a fost întocmit în ideea unei administrări cât mai eficiente a resurselor de care dispune S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

În elaborarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 s-a ținut cont de prevederile următoarelor reglementări legislative:

1. Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;
2. Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, completată și modificată;
3. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
6. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernarea corporativă a întreprinderilor publice;
7. Legea nr.2/2018 a bugetului de stat pe anul 2018;
8. Ordinul nr. 3145/2017 privind elaborarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;
9. OUG nr. 82/2017 privind modificarea și completarea unor acte normative.

Bugetul general pentru anul 2018 al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. a fost structurat conform Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului nr. 3145/2017 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia.

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 SRL

**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,
indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti**

Astfel, bugetul pentru anul 2018 al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. se formează din următoarele:

I. Veniturile totale estimate a se realiza anul acesta sunt în suma de 18,300,81 mii lei.

Structura veniturilor pentru anul 2018 este:

A. Venituri din exploatare	18,271.51 mii lei;
B. Venituri financiare	29.30 mii lei.

A. Veniturile din exploatare sunt structurate astfel:

1. Venituri din vanzarea produselor	17,763.40 mii lei,
2. Alte venituri din productia vanduta	25.00 mii lei,
3. Venituri din vanzarea marfurilor	483.11 mii lei.

Veniturile din vanzarea produselor vor fi realizate conform domeniului de activitate principal, cod CAEN 4120 - Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale și vizează realizarea prevederilor contractului nr. 8878/01.08.2017, respectiv executarea următoarelor lucrari și/sau servicii:

- Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Scoala Gimnazială Liviu Rebreanu (fosta nr. 21), sector 3, București,
- Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Scoala Gimnaziala Nicolae Labiș (fosta nr. 89), sector 3, București,
- Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Scoala Gimnazială Federico Garcia Lorca (fosta nr. 196), sector 3, București,
- Extindere Scoala Gimnazială nr. 81, sector 3, București si H.C.L.S3 nr. 242/12.06.2017.

B. Veniturile financiare sunt structurate astfel:

1. Venituri din diferențe de curs în sumă de	14.00 mii lei,
2. Venituri din dobânzi în sumă de	15.30 mii lei.

II. Cheltuielile totale estimate a se realiza anul acesta sunt în suma de 18,203.74 mii lei.

Structura cheltuielilor pentru anul 2018 este:

A. Cheltuieli de exploatare	18,168.74 mii lei,
B. Cheltuieli financiare	35.00 mii lei.

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 SRL

**Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1,
indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti**

A. Structura cheltuielilor din exploatare este:

1. Cheltuieli cu bunuri și servicii în sumă de 8,998.74 mii lei din care:

a) cheltuieli privind stocurile în sumă de 6,946,18 mii lei, din care

- cheltuieli privind materiile prime în sumă de 5,000.00 mii lei,
- cheltuieli privind materialele consumabile în sumă de 926.18 mii lei,
- cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar în sumă de 400.00 mii lei,
- cheltuieli privind energia și apa în sumă de 220.00 mii lei și
- cheltuieli privind mărfurile în sumă de 400.00 mii lei.

b) Cheltuieli privind serviciile executate de terți în sumă de 483.56 mii lei din care:

- cheltuieli cu întreținerea și reparațiile în suma de 56.00 mii lei,
- cheltuieli privind chirile în sumă de 350.00 mii lei,
- cheltuieli cu primele de asigurare în sumă de 77.56 mii lei.

c) Cheltuieli cu alte servicii executate de terți în suma de 1,569.00 mii lei din care:

- cheltuieli privind colaboratorii în sumă de 1.00 mii lei,
- cheltuieli privind consultanța juridică în sumă de 70.00 mii lei,
- cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate în sumă de 33.00 mii lei,
- cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane în sumă de 200.00 mii lei,
- cheltuieli de deplasare, detașare, transfer în sumă de 50.00 mii lei,
- cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații în suma de 50.00 mii lei,
- cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate în suma de 15.00 mii lei,
- cheltuieli de asigurare și pază, în suma de 600.00 mii lei,
- cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul în suma de 30.00 mii lei,
- cheltuieli cu pregătirea profesională în suma de 30.00 mii lei,
- cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri în sumă de 10.00 mii lei,
- alte cheltuieli în sumă de 480.00 mii lei.

2. Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate în sumă de 195.00 mii lei din care:

- a) Cheltuieli cu taxa de licență în sumă de 20.00 mii lei,
- b) Cheltuieli cu taxe de autorizare în sumă de 70.00 mii lei,
- c) Cheltuieli cu taxa de mediu în sumă de 25.00 mii lei,
- d) Cheltuieli alte taxe și impozite în sumă de 80.00 mii lei.

3. Cheltuieli cu personalul în sumă de 8,350.00 mii lei, structurate astfel:

- a) Cheltuieli cu salariile de baza în sumă 7,680.00 mii lei,
- b) Cheltuieli aferente consiliului de administrație în sumă de 430.00 mii lei,
- c) Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator în sumă de 240.00 mii lei.

În ceea ce privește fondul de salarii precizăm că sumele previzionate sunt necesare pentru continuarea activității societății și sunt aferente unui număr de 120 angajați, conform organigramă și

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S 3 SRL

* **Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Centrul de Afaceri D CENTER, etaj 1, indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti**

stat de functii. Fondul de salarii este calculat conform normelor legale în vigoare având în vedere OUG nr. 82/2017 privind modificarea și completarea unor acte normative.

Referitor la cheltuielile aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete – consiliul de administrație – precizăm că aceste cheltuieli sunt conform statutului societății.

Cheltuielile privind contribuțiile datorate de angajator sunt aferente fondului de salarii și consiliului de administrație.

4. Alte cheltuieli de exploatare în sumă de 625.00 mii lei, structurate astfel:

- a) cheltuieli cu majorări și penalități în sumă de 20.00 mii lei,
- b) cheltuieli privind activele imobilizate în sumă de 5.00 mii lei,
- c) alte cheltuieli în sumă de 200.00 mii lei,
- d) cheltuieli cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale în sumă de 400.00 mii lei.

B. Cheltuielile financiare sunt structurate astfel:

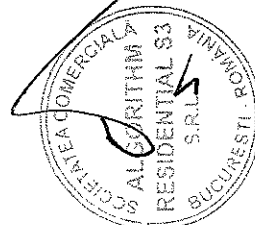
- | | |
|--|----------------|
| 1. Cheltuieli privind dobânzile în sumă de | 10.00 mii lei, |
| 2. Cheltuieli privind diferențele de curs valutar în sumă de | 10.00 mii lei, |
| 3. Alte cheltuieli financiare în sumă de | 15.00 mii lei. |

Având în vedere actele normative în vigoare, aplicabile societății S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., cât și necesitatea asigurării resurselor de finanțare, solicităm adoptarea unei decizii având ca obiect aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2018 al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

La prezenta adresă anexăm următoarele documente:

- **Bugetul de venituri și cheltuieli pe anul 2018**
- **Nota de fundamentare.**

**Cu considerație,
dl. Panait Radu - Alin
în calitate de Președinte C.A.
Algorithm Residential S3 S.R.L.**



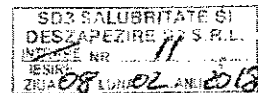
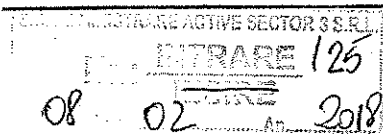
Intocmit,
Cezarina Motoc

SD3 Salubritate si Deszapezire S3 S.R.L.

C.U.I.:RO 37804020

Reg. Com: J40/9896/2017

Sediul Social: Calea Vitan, nr. 154-158, parter, birou 2, sector 3, Bucuresti



Către **Administrare Active Sector 3 SRL**

Referitor Acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., în vederea acordării unui mandat Presedintelui C.A. al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2018 al societății Algorithm Residential S3 S.R.L

DECIZIE

Avand in vedere solicitarea societății Administrare Active Sector 3 SRL nr. 122/08.02.2018, înregistrată la sediul subscrisei cu nr.10/08.02.2018 - în calitate de asociat minoritar al Administrare Active Sector 3 SRL, se aprobă acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., în vederea acordării unui mandat Presedintelui C.A. al societatii S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2018 al societății S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

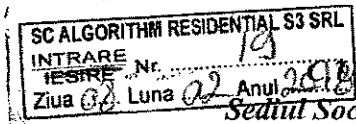
Mentionam ca bugetul general pentru anul 2018 al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. a fost structurat conform Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului nr. 3145/2017 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia.

Cu considerație,
PRESEDINTE C.A.

Nitu Mihai

SD 3 Salubritate si Deszapezire S3 SRL





S.C ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL

I.:31012790

Reg. Com: J40/14752/2012

Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Cladirea East City Tower, etaj 7, indicativ 1.2., sector 3, Bucuresti

126
08.02.2018

Către *Algorithm Residential S3 S.R.L.*

Referitor *Decizie de acordare a unui mandat Presedintelui C.A. al societății Algorithm Residential S3 SRL în vederea aprobarii bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul financiar 2018 al societatii Algorithm Residential S3 SRL*

Societatea Administrare Active Sector 3 SRL, persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, B-dul Basarabia, nr. 256G, Cladirea East City Tower, etaj 7, indicativ 1.2., înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, având CUI 31012790, reprezentată legal de dl. Sarbu Robert-Constantin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București, inaintam prezenta:

DECIZIE

În urma solicitării societății Algorithm Residential S3 SRL, nr. 44/07.02.2018 și înregistrată la sediul subscrisei cu nr. 117/07.02.2018 și a Deciziei asociatului minoritar SD3- Salubritate și Dezapezire S3 SRL cu nr. 11/08.02.2018 și înregistrată la sediul subscrisei cu nr. 125/08.02.2018 – societatea Administrare Active Sector 3 SRL, în calitate de asociat minoritar al Algorithm Residential S3 S.R.L., aprobă *acordarea unui mandat Presedintelui C.A. al societății Algorithm Residential S3 SRL în vederea aprobarii bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2018 al societatii Algorithm Residential S3 SRL*

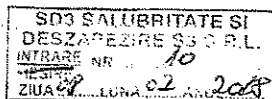
Conform art. 12.1 lit. h) din Actul Constitutiv al SC. Algorithm Residential S3 SRL: „*Adunarea Generală a Asociaților* : << aproba programul de activitate și bugetul Societății (inclusiv investițiile și finanțările), modifică planul de activitate și bugetul și stabilește politica de preturi (remuneratia pentru activitățile Societății) și art. 12.1, lit. o: „*hotărăște în orice altă problemă importantă privind activitatea societății.*”

Cu considerație,

Sarbu Robert-Constantin

Presedinte Consiliu de Administratie

S.C ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL
C.U.I.:31012790 **Reg. Com: J40/14752/2012**
Sediul Social: B-dul Basarabia, nr. 256G, Cladirea East City Tower, etaj 7,
sector 3, Bucuresti



122
08 02 2018

Către **SD3 SALUBRITATE SI DESZAPEZIRE S3 S.R.L.**

Sediul **Calea Vitan, nr. 154-158, cladire administrativa, biroul 2, sector 3, Bucuresti**

Referitor **Acordarea unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., în vederea acordării unui mandat Presedintelui C.A. al societății ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2018 al societății ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L**

Subscrisa, societatea Administrare Active Sector 3 SRL, persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, B-dul Basarabia nr.256 G, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/14752/2012, având CUI 31012790, reprezentata legal de dl. Sarbu Robert-Constantin, în calitate de Presedinte al Consiliului de Administratie, cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București, avand in vedere calitatea SD3-Salubritate si Deszapezire S3 SRL de asociat minoritar,

înaintăm prezenta,

Solicitare de acordare a unui mandat Președintelui C.A. al societății Administrare Active Sector 3 S.R.L., în vederea acordării unui mandat Presedintelui C.A. al societății ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2018 al societății ALGORITHM RESIDENTIAL

Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 281/2012 înființarea societății comerciale Locuințe Sociale Sector 3 SRL, a cărei denumire a fost ulterior modificată în Administrare Active Sector 3 SRL. Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 privind societățile sub forma unei societăți cu răspundere limită, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în administrarea imobilelor pe baza de comision sau de contract, cod CAEN 6832. Societatea Administrare Active Sector 3 SRL detine calitatea de asociat minoritar la societatea Algorithm Residential S3 SRL,

Administrare Active Sector 3 S.R.L. în calitate de asociat minoritar al societății Algorithm Residential S3 SRL, respecta **art. 12.1 lit. m)** din **Actul Constitutiv** al acesteia: **Adunarea Generală a Asociaților** : <<hotărăște asupra investițiilor importante ale societății care depășesc 100.000 (una suta mii) EURO inclusiv T.V.A. pentru fiecare investiție sau pentru toate investițiile în cursul unui an, dacă astfel de investiții nu au fost prevăzute în prealabil în buget>>” și **lit h)** ”aprobă programul de activitate și bugetul Societății (inclusiv investițiile și finanțările), modifică

planul de activitate și bugetul și stabilește politica de prețuri (renumerarea pentru activitățile Societății)”

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății **Algorithm Residential S3 S.R.L.** Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 269 din Codul fiscal.

Conform programului de activitate al S.C. Algorithm Residential S3 S.R.L. aprobat de către acționarul majoritar, Consiliul Local Sector 3, prin H.C.L. nr.222/30.05.2017, societatea își va desfășura mai mult de 80% din activități pentru Primăria Sectorului 3.

În baza Contractului 8878 din 01.08.2017 semnat cu Primaria Sector 3 a Municipiului București, atribuit în baza Art. 31 din Legea 98/2016, societatea ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 S.R.L. a fost împuternicită să execute lucrările de investiție pentru următoarele obiective:

- *Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Liviu Rebreanu (fosta nr.21), Sector 3, București*
- *Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Nicolae Labiș (fosta nr. 89), Sector 3, București*
- *Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Școala Gimnazială Federico Garcia Lorca (fosta nr.196), Sector 3, București*
- *Extindere Școala Gimnazială nr.81, Sector 3, București,*

Fundamentarea în vederea susținerii proiectului Bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 al S.C. ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 S.R.L.

În vederea elaborării și susținerii proiectului privind Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018, S.C. ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 S.R.L. a avut în vedere: respectarea politicii Sectorului 3 privind îmbunătățirea performanțelor economico-financiare ale operatorilor economici, criteriile de performanță specifice și obiectivele cuantificate privind reducerea plăților și creanțelor restante, reducerea pierderilor, creșterea profitului, a cifrei de afaceri, precum și creșterea productivității muncii, prevăzute în contractele de mandat, stabilite în corelație cu strategia de administrare a Consiliului de administrație, programelor de achiziții de bunuri și servicii pentru desfășurarea activității, fundamentate pe baza posibilităților reale de plată a acestora, programelor de investiții și dotări.

Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 a fost conceput și pentru anii 2019 și 2020, buget previzionat, respectând structura și conceptul unui buget multianual. Din acest motiv bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 a fost întocmit cu o deosebită rigurozitate în încercarea ca pe bazele lui să se stabilească premisele unui echilibru financiar în anii 2019-2020. Bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 a fost întocmit în ideea unei administrări cât mai eficiente a resurselor de care dispune S.C. ALGORITHM RESIDENȚIAL S3 S.R.L.

În elaborarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul 2018 s-a ținut cont de prevederile următoarelor reglementări legislative:

1. Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare;

2. Legea nr. 215/2001 a Administrației Publice Locale, completată și modificată;
3. Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare;
4. Legea 31/1990 privind societățile comerciale, cu modificările și completările ulterioare;
5. Ordonanța nr. 26/2013 privind întărirea disciplinei financiare la nivelul unor operatori economici la care statul sau unitățile administrativ-teritoriale sunt acționari unici ori majoritari sau dețin direct ori indirect o participație majoritară;
6. Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice;
7. Legea nr.2/2018 a bugetului de stat pe anul 2018;
8. Ordinul nr. 3145/2017 privind elaborarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia;
9. OUG nr. 82/2017 privind modificarea și completarea unor acte normative.

Bugetul general pentru anul 2018 al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. a fost structurat conform Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare și a Ordinului nr. 3145/2017 privind aprobarea formatului și structurii bugetului de venituri și cheltuieli, precum și a anexelor de fundamentare a acestuia.

Astfel, bugetul pentru anul 2018 al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. se formează din următoarele:

I. Veniturile totale estimate a se realiza anul acesta sunt în suma de 18,300,81 mii lei.

Structura veniturilor pentru anul 2018 este:

A. Venituri din exploatare	18,271.51 mii lei;
B. Venituri financiare	29.30 mii lei.

A. Veniturile din exploatare sunt structurate astfel:

1. Venituri din vanzarea produselor	17,763.40 mii lei,
2. Alte venituri din productia vanduta	25.00 mii lei,
3. Venituri din vanzarea marfurilor	483.11 mii lei.

Veniturile din vanzarea produselor vor fi realizate conform domeniului de activitate principal, cod CAEN 4120 - Lucrări de construcții a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale și vizează realizarea prevederilor contractului nr. 8878/01.08.2017, respectiv executarea următoarelor lucrări și/sau servicii:

- Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Scoala Gimnazială Liviu Rebreanu (fosta nr. 21), sector 3, București,
- Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Scoala Gimnaziala Nicolae Labiș (fosta nr. 89), sector 3, București,
- Construire complex multifuncțional pentru activități didactice și sport la Scoala Gimnazială Federico Garcia Lorca (fosta nr. 196), sector 3, București,

- Extindere Scoala Gimnazială nr. 81, sector 3, București si H.C.L.S3 nr. 242/12.06.2017.

B. Veniturile financiare sunt structurate astfel:

1. Venituri din diferențe de curs în sumă de 14.00 mii lei,
2. Venituri din dobânzi în sumă de 15.30 mii lei.

II. Cheltuielile totale estimate a se realiza anul acesta sunt în suma de **18,203.74 mii lei.**

Structura cheltuielilor pentru anul 2018 este:

- A. Cheltuieli de exploatare** **18,168.74 mii lei,**
- B. Cheltuieli financiare** **35.00 mii lei.**

A. Structura cheltuielilor din exploatare este:

1. Cheltuieli cu bunuri și servicii în sumă de 8,998.74 mii lei din care:

- a) cheltuieli privind stocurile în sumă de 6,946,18 mii lei, din care

- cheltuieli privind materiile prime în sumă de 5,000.00 mii lei,
- cheltuieli privind materialele consumabile în sumă de 926.18 mii lei,
- cheltuieli privind materialele de natura obiectelor de inventar în sumă de 400.00 mii lei,
- cheltuieli privind energia și apa în sumă de 220.00 mii lei și
- cheltuieli privind mărfurile în sumă de 400.00 mii lei.

- b) Cheltuieli privind serviciile executate de terți în sumă de 483.56 mii lei din care:

- cheltuieli cu întreținerea și reparațiile în suma de 56.00 mii lei,
- cheltuieli privind chirile în sumă de 350.00 mii lei,
- cheltuieli cu primele de asigurare în sumă de 77.56 mii lei.

- c) Cheltuieli cu alte servicii executate de terți în suma de 1,569.00 mii lei din care:

- cheltuieli privind colaboratorii în sumă de 1.00 mii lei,
- cheltuieli privind consultanța juridică în sumă de 70.00 mii lei,
- cheltuieli de protocol, reclamă și publicitate în sumă de 33.00 mii lei,
- cheltuieli cu transportul de bunuri și persoane în sumă de 200.00 mii lei,
- cheltuieli de deplasare, detașare, transfer în sumă de 50.00 mii lei,
- cheltuieli poștale și taxe de telecomunicații în suma de 50.00 mii lei,
- cheltuieli cu serviciile bancare și asimilate în suma de 15.00 mii lei,
- cheltuieli de asigurare și pază, în suma de 600.00 mii lei,
- cheltuieli privind întreținerea și funcționarea tehnicii de calcul în suma de 30.00 mii lei,
- cheltuieli cu pregătirea profesională în suma de 30.00 mii lei,

- cheltuieli cu anunțurile privind licitațiile și alte anunțuri în sumă de 10.00 mii lei,
- alte cheltuieli în sumă de 480.00 mii lei.

2. Cheltuieli cu impozite, taxe și vărsăminte asimilate în sumă de 195.00 mii lei din care:

- a) Cheltuieli cu taxa de licență în sumă de 20.00 mii lei,
- b) Cheltuieli cu taxe de autorizare în sumă de 70.00 mii lei,
- c) Cheltuieli cu taxa de mediu în sumă de 25.00 mii lei,
- d) Cheltuieli alte taxe și impozite în sumă de 80.00 mii lei.

3. Cheltuieli cu personalul în sumă de 8,350.00 mii lei, structurate astfel:

- a) Cheltuieli cu salariile de baza în sumă 7,680.00 mii lei,
- b) Cheltuieli aferente consiliului de administrație în sumă de 430.00 mii lei,
- c) Cheltuieli cu contribuțiile datorate de angajator în sumă de 240.00 mii lei.

În ceea ce privește fondul de salarii precizăm că sumele previzionate sunt necesare pentru continuarea activității societății și sunt aferente unui număr de 120 angajați, conform organigramă și stat de funcții. Fondul de salarii este calculat conform normelor legale în vigoare având în vedere OUG nr. 82/2017 privind modificarea și completarea unor acte normative.

Referitor la cheltuielile aferente contractului de mandat și a altor organe de conducere și control, comisii și comitete – consiliul de administrație – precizăm că aceste cheltuieli sunt conform statutului societății.

Cheltuielile privind contribuțiile datorate de angajator sunt aferente fondului de salarii și consiliului de administrație.

4. Alte cheltuieli de exploatare în sumă de 625.00 mii lei, structurate astfel:

- a) cheltuieli cu majorări și penalități în sumă de 20.00 mii lei,
- b) cheltuieli privind activele imobilizate în sumă de 5.00 mii lei,
- c) alte cheltuieli în sumă de 200.00 mii lei,
- d) cheltuieli cu amortizarea imobilizărilor corporale și necorporale în sumă de 400.00 mii lei.

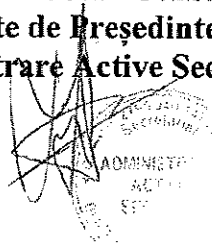
B. Cheltuielile financiare sunt structurate astfel:

- | | |
|--|----------------|
| 1. Cheltuieli privind dobânzile în sumă de | 10.00 mii lei, |
| 2. Cheltuieli privind diferențele de curs valutar în sumă de | 10.00 mii lei, |
| 3. Alte cheltuieli financiare în sumă de | 15.00 mii lei. |

Având în vedere actele normative în vigoare, aplicabile societății S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., cât și necesitatea asigurării resurselor de finanțare, solicităm adoptarea unei decizii având ca obiect aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2018 al S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

Pentru aceste considerente avand in vedere calitatea societatii SD3-Salubritate si Deszapezire S3 SRL de asociat minoritar , va solicitam acordarea unui mandat Preşedintelui C.A. al societăţii Administrare Active Sector 3 S.R.L., in vederea acordarii unui mandat Presedintelui C.A. al societatii S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul financiar 2018 al societăţii S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

Cu considerație,
dl. Sarbu Robert-Constantin
în calitate de Preşedinte C.A.
Administrare Active Sector 3 SRL





Calea Ducești nr. 191, sector 3,
031084 București
www.primarie3.ro

telefon (004 021) 318 03 23 - 28
fax (004 021) 318 03 04
e-mail economic@primarie3.ro

Nr. 22209/09.02.2018

Către,

COMPARTIMENT CABINET PRIMAR



Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al Societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru anul financiar 2018 însoțit de expunerea de motive a Primarului Sectorului 3 și de raportul de specialitate

în vederea inițierii proiectului menționat.

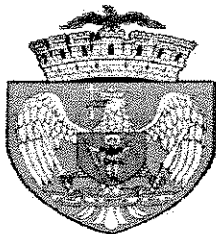
Director Executiv,

Octavian Ghețu

Întocmit,

Cornelia Pivniceru

Comisia de administrație
publică locală, juridică,
apărarea ordinii publice și
respectarea drepturilor
cetățenilor



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli
al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru anul financiar 2018

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 15 Feb 2018, a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru anul financiar 2018, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
VĂDUVA IULIANA

SECRETAR,
VASILIU MARIANA

MEMBRI:

PELINARU CORNEL

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

DOBRE ALEXANDRU

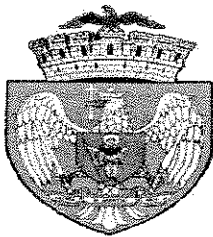
PĂUNICĂ ADRIANA

IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN

VOINEA INOCENȚIU-IOAN

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....



CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru anul financiar 2018

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de 15.02.2018, a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea bugetului de venituri și cheltuieli al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru anul financiar 2018, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, avizează FAVORABIL / NEFAVORABIL proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
PĂUNICĂ ADRIANA

SECRETAR,
HONȚARU VALERICA

MEMBRI:

RADU CONSTANTIN
FLEANCU FLORIN
CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN
BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA
MĂLUREANU LIVIU
ENE STELIAN BOGDAN
TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN
POPESCU ROMEO
PETRESCU CRISTIAN

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....