



## **MUNICIPIUL BUCUREȘTI CONSILIUL LOCAL SECTOR 3**

### **HOTĂRÂRE**

**privind aprobarea modelului de contract, a caietului de sarcini și a instrucțiunilor de ofertare întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului având ca obiect "Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului"**

**Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,**  
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,*  
**întrunit în ședință ordinară, azi 31.07.2018**

#### **Având în vedere:**

- Expunerea de motive nr.140864/CP/30.07.2018 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr.138012/26.07.2018 al Direcției Administrative și Management Informațional;
- Anunțul de intenție nr. 347/25.07.2018 al societății Algorithm Residential S3 SRL, înregistrat cu nr. 137850/CP/25.07.2018;
- Adresa nr. 138017/26.07.2018 a Direcției Administrative și Management Informațional;

#### **În conformitate cu prevederile:**

- Art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- HCLS 3 nr. 219/30.05.2017 privind acordul de principiu privind atribuirea către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractelor având ca obiect execuția de lucrări și/sau prestarea de servicii;
- HCLS 3 nr. 189/04.05.2018 privind aprobarea bilanțului contabil, a contului de profit și pierderi, a raportului de activitate al Consiliului de Administrație pe anul 2017 și a programului de activitate pe anul 2018 ale societății Algorithm Residential S3 SRL;

#### **Luând în considerare:**

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement;

- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea administrației publice locale nr. 215/2001, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

### HOTĂRĂȘTE :

**Art.1.** Se aprobă modelul de contract având ca obiect *"Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului"*, ce se va încheia între Sectorul 3 al Municipiului București și întreprinderile publice ce au ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, conform anexei nr. 1, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.** Se aprobă caietul de sarcini însoțit de anexe, conform anexei nr. 2, ce face parte integrantă din prezenta hotărâre, întocmit în vederea atribuirii contractului ce are ca obiect *"Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului"*.

**Art.3.** Primarul Sectorului 3, prin Direcția Administrativă și Management Informațional, va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
IULIANA VĂDUVA



CONTRASEMNEAZĂ  
SECRETAR  
MARIUS MIHĂIȚĂ

CONF. DISPOZ.  
3471/2018  
FLORENTINA NEACȘU

NR. 338  
DIN 31.07.2018

ANEXA nr. 1  
HCLS 3 nr. 338 / 31.04.2018



**CONTRACT DE LUCRĂRI**  
nr. .... din .....

1. În temeiul prevederilor art. 31 din Legea 98/2016 privind atribuirea contractelor de achiziție publică. Având în vedere prevederile normative menționate în continuare:
- Legea 50/1991 privind autorizarea lucrărilor de construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată cu modificările și completările ulterioare;
  - Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului, cu modificările și completările ulterioare;
  - Legea 215/2001 privind administrația publică locală, republicată cu modificările și completările ulterioare;
  - Regulamentul de organizare și funcționare a Consiliului Local al sectorului 3, aprobat prin Hotărârea nr. 5/26.01.2017;
  - Ordonanța nr.43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare;
  - Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. .... din ..... privind înființarea unei societăți comerciale având drept scop .....
  - Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
  - Hotărârea nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora;
  - alte acte legislative aflate în vigoare la această dată;

s-a încheiat prezentul contract de lucrări, între:

**Părțile contractante**

**A. SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3 cod fiscal 4420465 având cont nr. RO47TREZ24A740501201900X deschis la Trezoreria Sector 3, reprezentată prin **Primar – Robert Sorin Negoită** în calitate de *achizitor*, pe de o parte

și

**B** , cu sediul social în înregistrată la Registrul Comerțului cu nr. , cod de înregistrare fiscală , având cont deschis la Garanti Bank – Sucursala Unirii, reprezentată prin , în calitate de *prestator*, pe de altă parte

**2. Definiții**

2.1. În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. contract – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. contract de lucrări – contractul care are ca obiect exclusiv execuția de lucrări;
- c. achizitor și executant – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;

Avizat,  
DIRECTIA JURIDICA,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

- d.** prețul contractului – prețul plătit executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- e.** reprezentanții achizitorului – persoane juridice sau fizice desemnate de Achizitor pentru asigurarea verificării execuției corecte a lucrărilor sau pentru a îndeplini anumite îndatoriri;
- f.** reprezentantul executantului – persoana desemnată de executant să primească instrucțiuni în numele acestuia aprobate de achizitor;
- g.** lucrări – totalitatea lucrărilor de execuție;
- h.** amplasamentul lucrării – locul unde executantul execută lucrarea;
- i.** graficul de execuție – evaluarea fizică și valorică în timp a lucrărilor de execuție contractate, cu respectarea fluxurilor tehnologice de execuție și încadrarea în termenele de execuție contractuale; întocmit de executant și supus aprobării achizitorului, în condițiile contractului;
- j.** data de începere a lucrărilor – data stabilită în ordinul de începere al lucrărilor emis de achizitor;
- k.** ordinul de începere a lucrărilor – notificarea emisă de achizitor către executant, care stabilește data atacării lucrărilor de execuție, în corelare cu graficul de execuție;
- l.** document scris – orice document întocmit de achizitor sau executant, datat, semnat și confirmat de primire, care are legătura cu orice problemă intervenită în derularea contractului;
- m.** situații lunare de plată – situațiile financiare, având caracter tranzitoriu, înaintate lunar, de executant, spre aprobare achizitorului, în forma și conținutul stabilit de acesta, care cuprind sumele datorate executantului, calculate pe baza cantităților de lucrări și a prețurilor unitare și executate cumulativ până la sfârșitul lunii de raportare;
- n.** situație finală de plată – ultima situație cumulativă de plată întocmită de executant, cu ocazia comunicării finalizării lucrărilor, în vederea recepției la terminarea lucrărilor și supusă aprobării achizitorului, care cuprinde totalitatea cheltuielilor efective aferente executării tuturor lucrărilor contractate;
- o.** perioada de garanție – perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale, a cărei durată se stabilește prin contract și în cadrul căreia executantul are obligația înlăturării, pe cheltuiala sa, a tuturor deficiențelor apărute datorită nerespectării clauzelor și specificațiilor contractuale, a prevederilor reglementărilor tehnice aplicabile sau a folosirii de materiale, instalații, subansamble etc., necorespunzătoare;
- p.** costul lucrărilor – totalitatea cheltuielilor executantului efectuate în conformitate cu contractul;
- r.** utilajele executantului – toate aparatele, mașinile, vehiculele, facilitățile și alte lucruri necesare execuției lucrărilor, dar care nu includ materialele sau echipamentele;
- s.** materiale – produse de orice tip (altele decât echipamentele), care vor face sau fac parte din lucrările permanente;
- t.** echipamente – mașinile și aparatele care vor face sau fac parte din lucrările permanente;
- x.** modificare – schimbare adusă specificațiilor dispusa de către achizitor potrivit contractului;
- y.** forța majoră – un eveniment mai presus controlului părților, care nu se datorează greșelii sau vinei acestora, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului;
- sunt considerate asemenea evenimente: războaie, revoluții, cutremure, incendii, inundații, sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enunțiativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia dintre parti;
- z.** zi – zi calendaristica; an – 365 zile.



Avizat,  
DIRECTIA JURIDICA,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

### **3. Interpretare**

3.1. In prezentul contract, cu exceptia unei prevederi contrare, cuvintele la forma de singular vor include forma de plural si viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.

3.2. Termenul „zi” ori „zile” sau orice referire la zile reprezinta zilele calendaristice, dar nu se specifica in mod diferit.

3.3. Interpretarea tuturor prevederilor contractului se face in conformitate cu documentele contractului.

3.4. Ca urmare, prevederile contractului vor fi citite si interpretate ca parte din contract, in urmatoarea ordine de prioritate:

- Prevederile legii romane;
- Prezentul contract, impreuna cu anexele sale;

**Clauze obligatorii:**

### **4. Obiectul principal al contractului**

4.1. Executantul se obligă să execute, finalizeze și să întrețină urmatorul obiectiv de investitii:

” **Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului**”

4.2. Caietul de sarcini are caracter obligatoriu, clauzele sale completându-se cu cele convenite de Parti prin prezentul contract.

### **5. Pretul contractului**

5.1. Pretul convenit pentru indeplinirea contractului, platibil executantului de catre achizitor este de \_\_\_\_\_ lei cu TVA, din care \_\_\_\_\_ lei TVA, reprezentând \_\_\_\_\_ lei exclusiv TVA, conform preturilor aferente categoriilor de lucrari aprobate prin H.C.L.S 3 nr. \_\_\_ din \_\_\_\_\_, respectiv:

” **Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului**”, conform anexei la prezentul contract.

5.2. Valoarea finala a contractului, respectiv pretul lucrarilor executate, platibilă executantului de catre achizitor, va fi valoarea rezultata in baza tuturor situatiilor de lucrari, ca urmare a lucrarilor real executate si a masuratorilor efectuate in teren, dar nu va putea depasi valoarea indicatorilor tehnico-economici aprobati.

5.3. Sursa de finantare va fi: Bugetul local si alte surse legal constituite.

### **6. Durata contractului**

6.1. Contractul intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre ambele parti si produce efecte pana la data incheierii procesului verbal de receptie finala, fara obiectii, a lucrarilor contractate si eliberarea garantiei de buna executie, respectiv pana la indeplinirea tuturor obligatiilor contractuale de catre ambele parti.

6.2. Durata contractului se va decala corespunzator cu numarul de zile atunci cand intervine orice fel de sistare comunicata de achizitor.



Avizat,  
DIRECTIA JURIDICA,  
Serviciul Legislatie și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

## **7. Executarea contractului**

7.1. Executarea contractului incepe dupa constituirea garantiei de buna executie si emiterea Ordinului de incepere a lucrarilor.

7.2. Executantul se obliga sa execute lucrarile prevazute la art.4.1. în decurs de ... luni de la data emiterii Ordinului de începere a lucrarilor, cu drept de finalizare in avans.

Ordinul de incepere se va emite in termen de 5 zile lucratoare de la emiterea autorizatiei de construire.

## **8. Documentele contractului**

8.1. Documentele contractului sunt:

- a. Caietul de sarcini;
- b. Oferta tehnico-financiara a executantului;
- c. Proces-verbal de negociere al Comisiei de negociere si atribuire;
- d. H.C.L.S 3 nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ pentru aprobarea preturilor aferente categoriilor de lucrari;
- e. H.C.L.S 3 nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ pentru aprobarea indicatorilor tehnico-economici;
- f. Anexe.

## **9. Protectia patrimoniului cultural national**

9.1. Toate fosilele, monedele, obiectele de valoare sau orice alte vestigii sau obiecte de interes arheologic descoperite pe amplasamentul lucrarii sunt considerate, in relatiile dintre parti, ca fiind proprietatea absoluta a achizitorului.

9.2. Executantul are obligatia de a lua toate precautiile necesare pentru ca muncitorii lor sau oricare alte persoane sa nu indeparteze sau sa deterioreze obiectele prevazute la clauza 9.1., iar imediat dupa descoperirea si inainte de indepartarea lor, de a instiinta achizitorul despre aceasta descoperire si de a indeplini dispozitiile primite de la achizitor privind indepartarea acestora. Daca din cauza unor astfel de dispozitii executantul sufera intarzieri atunci, prin consultare, partile vor stabili orice prelungire a duratei de executie la care executantul are dreptul.

9.2. Achizitorul are obligatia, de indata ce a luat la cunostinta despre descoperirea obiectelor prevazute la clauza 9.1., de a instiinta in acest sens organele de politie si comisia monumentelor istorice.

## **10. Obligatiile principale si drepturile executantului**

10.1. (1) Executantul are obligatia de a realiza lucrarile, precum si de a remedia viciile ascunse, cu atentie si promptitudinea cuvenita, in concordanta cu obligatiile asumate prin contract, in limitele prevazute de prezentul contract.

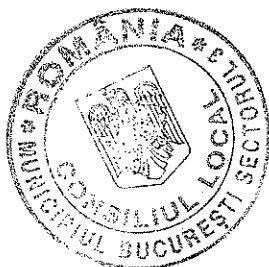
(2) Executantul se obliga sa realizeze lucrarile la standardele si/sau performantele prezentate atat in caietul de sarcini cat si in legislatia incidenta.

(3) Executantul se obliga sa detina atat personal de specialitate cat si personal necesar pentru indeplinirea obiectului contractului.

(4) Executantul se obligă să nu subcontracteze lucrările ce fac obiectul prezentului contract.

(5) Executantul este pe deplin responsabil pentru executia lucrarilor, in conformitate cu graficul de executie. Totodata, este raspunzator atat de siguranta tuturor operatiunilor si metodelor de executie utilizate, cat si de calificarea personalului folosit pe toata durata contractului.

Conform prevederilor din Caietul de sarcini.



Avizat,  
DIRECTIA JURIDICA,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

(6) Executantul este obligat sa despagubeasca achizitorul impotriva oricaror:

a) reclamatii si actiuni in justitie, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuala (brevete, nume, marci inregistrate etc.), legate de, materialele, echipamentele, instalatiile sau utilajele folosite pentru sau in legatura cu produsele achizitionate; si

b) daune-interese, costuri, taxe si cheltuieli de orice natura, aferente, cu exceptia situatiei in care o astfel de incalcare rezulta din respectarea caietului de sarcini intocmit de achizitor.

(7) Executantul are obligatia de a supraveghea lucrarile, de a asigura forta de munca, materialele, instalatiile, echipamentele si toate celelalte obiecte, fie de natura provizorie, fie definitive, cerute de si pentru contract, in masura in care necesitatea asigurarii acestora este prevazuta in contract sau se poate deduce in mod rezonabil din contract.

**10.2. (1)** Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea si siguranta tuturor operatiunilor executate pe santier, precum si pentru procedeele de executie utilizate, cu respectarea prevederilor si a reglementărilor Legii nr. 10/1995 privind calitatea in constructii, cu modificarile ulterioare.

Executantul lucrarilor de constructii are urmatoarele obligatii principale:

- a) sesizarea investitorilor asupra neconformitatilor si neconcordantelor constatate in proiecte, in vederea solutionarii;
  - b) inceperea executiei lucrarilor numai la constructii autorizate in conditiile legii si numai pe baza si in conformitate cu proiecte verificate de specialisti atestati;
  - c) asigurarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor printr-un sistem propriu de calitate conceput si realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu executia autorizati;
  - d) convocarea factorilor care trebuie sa participe la verificarea lucrarilor ajunse in faze determinante ale executiei si asigurarea conditiilor necesare efectuării acestora, in scopul obtinerii acordului de continuare a lucrarilor;
  - e) solutionarea neconformitatilor, a defectelor si a neconcordantelor aparute in fazele de executie, numai pe baza solutiilor stabilite de proiectant cu acordul investitorului;
  - f) utilizarea in executia lucrarilor numai a produselor si a procedeelor prevazute in proiect, certificate sau pentru care exista acorduri tehnice, care conduc la realizarea cerintelor, precum si gestionarea probelor-martor; inlocuirea produselor si a procedeelor prevazute in proiect cu altele care indeplinesc conditiile precizate si numai pe baza solutiilor stabilite de proiectanti cu acordul investitorului;
  - g) respectarea proiectelor si a detaliilor de executie pentru realizarea nivelului de calitate corespunzator cerintelor;
  - h) sesizarea in termen de 24 de ore, a Inspectoratului de Stat in Constructii – I.S.C. in cazul producerii unor accidente tehnice in timpul executiei lucrarilor;
  - i) supunerea la receptie numai a constructiilor care corespund cerintelor de calitate si pentru care a predat investitorului documentele necesare intocmirii cartii tehnice a constructiei;
  - j) aducerea la indeplinire, la termenele stabilite, a masurilor dispuse prin actele de control sau prin documentele de receptie a lucrarilor de constructii;
  - k) remedierea, pe propria cheltuiala, a defectelor calitative aparute din vina sa, atat in perioada de executie, cat si in perioada de garantie stabilita potrivit legii;
  - l) readucerea terenurilor ocupate temporar la starea lor initiala, la terminarea executiei lucrarilor;
- (2) Executantul are obligatia de a pune la dispozitia achizitorului orice documente pe care executantul trebuie sa le intocmeasca sau care sunt cerute de achizitor.



Avizat,  
DIRECTIA JURIDICA,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

**10.3.** Executantul are obligatia de a respecta si executa dispozitiile achizitorului in orice problema, mentionata sau nu in contract, referitoare la lucrare. In cazul in care executantul considera ca dispozitiile achizitorului sunt nejustificate sau inoportune, acesta are dreptul de a ridica obiectii, in scris, fara ca obiectiile respective sa il absolve de obligatia de a executa dispozitiile primite, cu exceptia cazului in care acestea contravin prevederilor legale.

**10.4.** (1) Executantul este responsabil de trasarea corecta a lucrarilor fata de reperatele date de achizitor, precum si de furnizarea tuturor echipamentelor, instrumentelor, dispozitivelor si resurselor umane necesare indeplinirii responsabilitatilor respective.

(2) In cazul in care, pe parcursul executiei lucrarilor, survine o eroare in pozitia, cotele, dimensiunile sau aliniamentul oricaror parti a lucrarilor, executantul are obligatia de a rectifica eroarea constatata, pe cheltuiuala sa, cu exceptia situatiei in care eroarea respectiva este rezultatul datelor incorecte furnizate, in scris, de catre proiectant. Pentru verificarea trasarii de catre proiectant, executantul are obligatia de a proteja si pastra cu grija toate reperatele, bornele sau alte obiecte folosite la trasarea lucrarilor.

**10.5.** Pe parcursul executiei lucrarilor si remedierii viciilor ascunse, executantul are obligatia:

i) de a lua toate masurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a caror prezenta pe santier este autorizata si de a mentine santierul (atat timp cat este sub controlul sau) si lucrarile (atat timp cat acestea nu sunt finalizate si ocupate de catre achizitor) in starea de ordine necesara evitarii oricarui pericol pentru respectivele persoane;

ii) de a procura si de a intretine pe cheltuiuala sa toate dispozitivele de iluminare, protectie si ingradire, alarma si paza, inclusiv asigurarea cu toalete ecologice pentru personalul care isi desfasoara activitatea pe santier, cand si unde sunt necesare sau au fost solicitate de catre achizitor sau de catre alte autoritati competente, in scopul protejarii lucrarilor sau al asigurarii confortului riveranilor;

iii) de a lua toate masurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul pe si in afara santierului si pentru a evita orice paguba sau neajuns provocate persoanelor, proprietatilor publice sau altora, rezultate din poluare, zgomot sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

**10.6.** Executantul este responsabil pentru menținerea în buna stare a lucrărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă, de la data predării amplasamentului până la data semnării procesului-verbal de recepție a lucrărilor.

**10.7.** (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și al remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

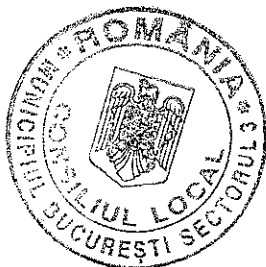
a) confortul riveranilor;

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deserveșc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-intereselor, costurilor, taxelor și cheltuielilor, indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin. (1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

**10.8.** (1) Executantul are obligația de a utiliza în mod rezonabil drumurile sau podurile ce comunică cu sau sunt pe traseul șantierului și de a preveni deteriorarea sau distrugerea acestora de către traficul propriu; executantul va selecta traseele, va alege și va folosi vehiculele, va limita și repartiza încărcăturile, în așa fel încât traficul suplimentar ce va rezulta în mod inevitabil din deplasarea materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, de pe și pe șantier, să fie limitat, în măsura în care este posibil, astfel încât să nu producă deteriorări sau distrugerii ale drumurilor și podurilor respective. Este obligatorie curățarea și spălarea roților autovehiculelor la ieșirea din șantier pe drumurile publice.

(2) Cu excepția unor clauze contrare prevăzute în contract, executantul este responsabil și va plăti consolidarea, modificarea sau îmbunătățirea, în scopul facilitării transportului materialelor, echipamentelor, instalațiilor sau altora asemenea, a oricăror drumuri sau poduri care comunică cu sau care se află pe traseul șantierului.



Avizat,  
DIRECTIA JURIDICA,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan



**10.9.** (1) Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau reține orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

(2) Executantul are dreptul de a reține pe șantier, până la sfârșitul perioadei de garanție, numai acele materiale, echipamente, instalații sau lucrări provizorii, care îi sunt necesare în scopul îndeplinirii obligațiilor sale în perioada de garanție.

**10.10.** Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 4 ani de la recepția la terminarea lucrării.

**10.11.** La începerea lucrărilor, Executantul se obligă să obțină de la autoritățile competente toate autorizațiile, aprobările, permisele, licențele și avizele necesare pentru îndeplinirea oricărei activități ce face obiectul prezentului Contract.

**10.12.** Executantul se obligă să execute toate operațiunile stabilite în caietul de sarcini și să respecte programul de lucru convenit cu achizitorul și graficul de execuție a lucrărilor.

**10.13.** Executantul se obligă să ia măsurile necesare privind igiena, siguranța la locul de muncă și normele de protecție a muncii și evitarea accidentelor.

**10.14.** Executantul se obligă să prezinte certificatele de calitate, agrementele tehnice, buletinele de încercare și termenul de valabilitate al materialelor utilizate.

**10.15.** Executantul se obligă să remedieze și să suporte integral toate pagubele produse din vina sa, în timpul derulării execuției.

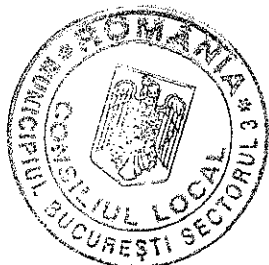
**10.16.** În cazul apariției unor cauze de forță majoră care determină întârzieri în execuția lucrărilor sau chiar încetarea temporară a acestuia, Executantul este obligat să anunțe de îndată achizitorul și va lua orice măsuri pentru minimalizarea efectelor negative ivite.

**10.17.** Executantul se obligă să respecte toate obligațiile legale în vigoare privind protecția mediului, care decurg direct din executarea lucrărilor ce fac obiectul Contractului, precum și cele derivate din activitățile conexe execuției lucrărilor.

**10.18.** Pe toată durata contractului, executantul își asumă obligația de a îndeplini condițiile prevăzute de art.31 din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice.

**10.19.** Executantul răspunde și garantează material și financiar pentru buna desfășurare a lucrărilor, calitatea și cantitatea stabilite prin graficul de execuție. În acest sens, Executantul se obligă să încheie în termen de 10 zile de la data semnării prezentului Contract, o poliță de asigurare complexă pentru toate riscurile aferente prestării serviciilor și execuției lucrărilor ce fac obiectul prezentului Contract pentru o sumă asigurată care să acopere integral eventualele prejudicii ale Achizitorului. Riscurile ce vor fi acoperite de asigurare se referă la cutremure, inundații, incendii și explozii, riscuri electrice și stricarea utilajelor, furt, accidente cauzate de manipularea utilajelor și materialelor utilizate prin care se produc pagube unor bunuri ale persoanelor fizice sau juridice sau vătămări ale unor persoane, inclusiv riscuri care sunt consecința unor fenomene naturale;

**10.20.** Trimestrial, Executantul va comunica achizitorului un tabel, în care va fi cuprinsă o enumerare a polițelor de asigurare în vigoare. Polițele și modificările lor sunt ținute la dispoziția Achizitorului. Executantul se obligă să-l informeze pe Achizitor despre orice încetare, modificare sau limitare a acestor polițe, care implică o schimbare semnificativă în ceea ce privește orice acoperire a riscurilor pentru care s-a încheiat anterior polița. Executantul va informa Achizitorul și asigurătorul ori de câte ori are loc o schimbare de situație, prezentă sau potențială, care ar putea afecta riscul suportat de asigurător; Oricând consideră că este necesar, Achizitorul poate recomanda Executantului extinderea obiectului sau naturii asigurării, pentru a asigura acoperirea unei părți mai largi sau a integralității riscurilor.



Avizat,  
DIRECTIA JURIDICA,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

**10.21.** Executantul se obligă să respecte prevederile legislației incidente în materia achizițiilor publice.  
**10.22.** Executantul este responsabil pentru trasarea axelor principale, bornelor de referință, căilor de circulație și a limitelor terenului pus la dispoziția executantului, precum și pentru materializarea cotelor de nivel în imediata apropiere a terenului.

## **11. Obligațiile și drepturile achizitorului**

**11.1.** Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul prevăzut la art. 5.1. din prezentul contract, către \_\_\_\_\_, în contul deschis la \_\_\_\_\_, conform prevederilor prezentului contract.

**11.2.** Achizitorul are obligația de a achita contravaloarea lucrărilor executate în condițiile stipulate în prezentul contract.

**11.3.** (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier;

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

**11.4.** Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate (dacă este cazul).

**11.5.** Achizitorul are obligația de a examina și măsura lucrările care devin ascunse în cel mult 5 zile de la notificarea executantului.

**11.6.** Achizitorul este pe deplin responsabil de exactitatea documentelor și a oricăror alte informații furnizate executantului, precum și pentru dispozițiile și livrările sale.

**11.7.** Achizitorul are dreptul de a urmări, controla și supraveghea modul de respectare și îndeplinire a obligațiilor contractuale, calitatea și eficiența activităților în tot timpul executării, întocmind note de constatare pe care le transmite Executantului.

**11.8.** Achizitorul are dreptul de a modifica în mod unilateral partea reglementară a Contractului, cu notificarea prealabilă a Operatorului, din motive excepționale legate de interesul național sau local, după caz;

**11.9.** Achizitorul are dreptul să sancționeze Operatorul, pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale asumate manifestate prin prestarea/execuția unor servicii/lucrări inferioare, calitativ și cantitativ, parametrilor tehnici stabiliți prin Contract, prin caietul de sarcini sau prin normele tehnice în vigoare;

## **12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

**12.1.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din valoarea contractului dobânda legală penalizatoare prevăzută la art. 3 alin 2<sup>1</sup> din Ordonanța Guvernului nr. 13/2011 privind dobânda legală remuneratorie și penalizatoare pentru obligațiile bănești, precum și pentru reglementarea unor măsuri financiar-fiscale în domeniul bancar, aprobată prin Legea nr. 43/2012, cu completările ulterioare. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.



Avizat,  
DIRECTIA JURIDICA,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

**12.2.** În cazul în care, din vina sa exclusivă, achizitorul nu își onorează facturile în termenul stabilit, executantul are dreptul de a solicita plata dobânzii legale penalizatoare aplicate la valoarea plății neefectuate, în conformitate cu art. 4 din Legea nr.72/2013 privind măsurile pentru combaterea întârzierii în executarea obligațiilor de plată a unor sume de bani rezultând din contracte încheiate între profesioniști și între aceștia și autorități contractante. Dobânda legală penalizatoare se aplică pentru fiecare zi de întârziere până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

**12.3.** Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța la contract, printr-o notificare scrisă adresată executantului, fără nicio compensație, dacă acesta din urmă intră în insolvență, cu condiția ca această anulare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru executant. În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

### Clauze specifice

#### 13. Garanția de bună execuție a contractului

**13.1.** Executantul se obligă să constituie garanția de bună execuție a contractului în cuantum de 10% din valoarea contractului de lucrări fără TVA, în valoare de \_\_\_\_\_ lei, în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea prezentului contract de ambele părți. Perioada de valabilitate a garanției va fi egală cu durata contractului la care se adaugă **4 ani (perioada de garanție a lucrărilor).**

**13.2.** Garanția de bună execuție se poate constitui în una din variantele de mai jos:

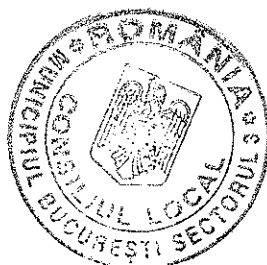
a) prin virament bancar sau printr-un instrument de garantare emis în condițiile legii de o societate bancară sau de o societate de asigurări, care devine anexă la contract.

b) în cazul în care valoarea garanției de bună execuție este mai mică de 5.000 de lei, autoritatea contractantă are dreptul de a accepta constituirea acesteia prin depunere la casierie a unor sume în numerar.

c) prin rețineri succesive din sumele datorate pentru facturi parțiale, cu condiția ca autoritatea contractantă să fi prevăzut această posibilitate în documentația de atribuire. În acest caz, contractantul are obligația de a deschide un cont la dispoziția autorității contractante, la unitatea Trezoreriei Statului din cadrul organului fiscal competent în administrarea acestuia. Suma inițială care se depune de către contractant în contul de disponibil astfel deschis potrivit alin (4) și (5) nu trebuie să fie mai mică de 0,5 % din prețul contractului de achiziție publică fără TVA. Pe parcursul îndeplinirii contractului de achiziție publică/contractului subsecvent, autoritatea contractantă urmează să alimenteze contul de disponibil prin rețineri succesive din sumele datorate și convenite contractantului până la concurența sumei stabilite drept garanție de bună execuție în contractul de achiziție publică și va înștiința contractantul despre vărsământul efectuat, precum și despre destinația lui.

Din contul de disponibil deschis la Trezoreria Statului pe numele contractantului pot fi dispuse plăți atât de către contractant, cu avizul scris al autorității contractante care se prezintă unității Trezoreriei Statului, cât și de unitatea Trezoreriei Statului la solicitarea scrisă a autorității contractante în favoarea căreia este constituită garanția de bună execuție.

**13.3.** În cazul în care executantul nu transmite garanția de bună execuție în perioada specificată la punctul 13.(1), contractul este reziliat de drept, fără obligația de notificare sau îndeplinire a oricărei formalități de către Achizitor.



Avizat,  
DIRECTIA JURIDICA,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

**13.4.** Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, oricând pe parcursul îndeplinirii contractului, în limita prejudiciului creat, în cazul în care executantul nu își îndeplinește, sau își îndeplinește necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

**13.5.** Achizitorul are obligația de a elibera/restitui garanția de bună execuție conform prevederilor legale în vigoare.

#### **14. Începerea și execuția lucrărilor**

**14.1.** (1) Executantul are obligația de a începe lucrările în termen de 3 zile lucratoare de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului. Executantul trebuie să notifice achizitorului data începerii efective a lucrărilor.

**14.2.** (1) Lucrările trebuie să se deruleze conform graficului general de execuție și să fie terminate la data stabilită. Datele intermediare, prevăzute în graficele de execuție, se consideră date contractuale.

(2) Executantul va prezenta, la cererea achizitorului, după semnarea contractului, graficul de execuție de detaliu, alcătuit în ordinea tehnologică de execuție. În cazul în care, după opinia achizitorului, pe parcurs, desfășurarea lucrărilor nu concordă cu graficul general de execuție a lucrărilor, la cererea achizitorului, executantul va prezenta un grafic revizuit, în vederea terminării lucrărilor la data prevăzută în contract. Graficul revizuit nu îl va scuti pe executant de niciuna dintre îndatoririle asumate prin contract.

(3) În cazul în care executantul întârzie începerea lucrărilor, terminarea pregătirilor sau dacă nu își îndeplinește îndatoririle prevăzute în prezentul contract, achizitorul este îndreptățit să-i fixeze executantului un termen până la care activitatea să intre în normal și să îl avertizeze că, în cazul neconformării, la expirarea termenului stabilit îi va rezilia contractul.

**14.3.** (1) Achizitorul are dreptul de a supraveghea desfășurarea execuției lucrărilor și de a stabili conformitatea lor. Părțile contractante au obligația de a notifica, în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor atestați profesional pentru acest scop, și anume responsabilul tehnic cu execuția din partea executantului și dirigintele de șantier sau, dacă este cazul, altă persoană fizică sau juridică atestată potrivit legii, din partea achizitorului.

(2) Executantul are obligația de a asigura accesul reprezentantului achizitorului pe șantier, în ateliere, depozite și oriunde își desfășoară activitățile legate de îndeplinirea obligațiilor asumate prin contract, inclusiv pentru verificarea lucrărilor ascunse.

**14.4.** (1) Materialele trebuie să fie de calitatea prevăzută în documentația de execuție.

(2) Executantul are obligația de a asigura instrumentele, utilajele și materialele necesare pentru verificarea, măsurarea și testarea lucrărilor. Costul probelor și încercărilor, inclusiv manopera aferentă acestora, revin executantului.

(3) Probele neprevăzute și comandate de achizitor pentru verificarea unor lucrări sau materiale puse în operă vor fi suportate de executant dacă se dovedește că materialele nu sunt corespunzătoare calitativ sau că manopera nu este în conformitate cu prevederile contractului. În caz contrar, achizitorul va suporta aceste cheltuieli.

**14.5.** (1) Executantul are obligația de a nu acoperi lucrările care devin ascunse, fără aprobarea achizitorului prin consultantul lucrărilor.

(2) Executantul are obligația de a notifica achizitorului, ori de câte ori astfel de lucrări, inclusiv fundațiile, sunt finalizate, pentru a fi examinate și măsurate.

(3) Executantul are obligația de a dezveli orice parte sau părți de lucrare, la dispoziția achizitorului, și de a reface această parte sau părți de lucrare, dacă este cazul.



Avizat,  
DIRECTIA JURIDICA,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

(4) În cazul în care se constată că lucrările sunt de calitate corespunzătoare și au fost executate conform documentației de execuție, atunci cheltuielile privind dezvelirea și refacerea vor fi suportate de către achizitor, iar în caz contrar, de către executant.

## **15. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

**15.1.** În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta,

Îndreptățește executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul.

## **16. Finalizarea lucrărilor**

**16.1.** Ansamblul lucrărilor, prevăzut a fi finalizat într-un termen prin graficul de execuție, trebuie finalizat în termenul convenit, termen care se calculează de la data începerii lucrărilor.

**16.2.** (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție, solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucrări executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

**16.3.** Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatările făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

## **17. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

**17.1.** Perioada de garanție a lucrărilor este de 48 luni și decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor și până la recepția finală.

**17.2.** (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- i) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului; sau
- ii) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricăreia dintre obligațiile explicite sau implicite care îi revin în baza contractului.



Avizat,  
DIRECTIA JURIDICA,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan



**17.3.** În cazul în care executantul nu execută lucrările prevăzute la clauza 17.2 alin. (2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele convenite acestuia sau din cuantumul garanției de bună execuție constituită.

## **18. Modalități de plată**

**18.1.** Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant, în termen de maxim 30 de zile de la data înregistrării facturilor depuse de acesta la Direcția Economică din cadrul Sectorului 3, dar numai după acceptarea situațiilor de lucrări de către achizitor, însoțite de certificate de calitate, declarație de conformitate, procese verbale de lucrări ascunse și atașamente.

**18.2.** Toate situațiile de lucrări anterior depunerii la Sectorul 3 al Municipiului București vor fi certificate de către diriginții de șantier.

**18.3.** (1) Plățile parțiale trebuie să fie făcute, la cererea executantului, la valoarea lucrărilor executate conform contractului. Lucrările executate să fie dovedite ca atare printr-o situație de lucrări parțiale, întocmită astfel încât să asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări parțiale achizitorul va putea face scăzăminte pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzăminte nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată parțiale se vor depune la Direcția Administrativă și Management Informațional înainte de emiterea facturii și vor fi confirmate în termen de 10 zile de la data depunerii.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regulă, la intervale lunare, dar nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

**18.3.** Plata facturii finale se va face imediat după verificarea și acceptarea situației de plată finală de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii/notificări/contestații, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi plătită în termenul prevăzut în contract.

**18.4.** Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de procesul verbal de recepție finală.

## **19. Ajustarea pretului contractului**

**19.1.** Pentru lucrările executate se vor utiliza prețurile unitare aprobate prin H.C.L.S 3 nr. \_\_\_\_ din \_\_\_\_\_.

**19.2.** Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractuale, prin act adițional, în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora sau în cazul apariției unor împrejurări care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.



Avizat,  
DIRECTIA JURIDICA,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

## 20. Asigurări

**20.1.** (1) Executantul are obligația de a încheia, în termen de 10 zile lucrătoare de la data semnării prezentului Contract înainte de începerea lucrărilor conform art. 10.19, o asigurare ce va cuprinde toate riscurile ce ar putea apărea privind lucrările executate, utilajele, instalațiile de lucru, echipamentele, materialele pe stoc, personalul propriu și reprezentanții împuterniciți să verifice, să testeze sau să recepționeze lucrările, precum și daunele sau prejudiciile aduse către terțe persoane fizice sau juridice.

(2) Asigurarea se va încheia cu o agenție de asigurare. Contravaloarea primelor de asigurare va fi suportată de către executant din capitolul "Cheltuieli indirecte".

(3) Executantul are obligația de a prezenta achizitorului, trimestrial conform art. 10.20 și ori de câte ori i se va cere, polița sau polițele de asigurare și recipisele pentru plata primelor curente (actualizate).

**20.2.** Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului, a agenților sau a angajaților acestuia.

## 21. Amendamente

**21.1.** (1) Modificarea prezentului Contract se face numai prin act adițional încheiat între Părțile Contractante.

(2) Prin derogare de la prevederile alin. 1, achizitorul poate modifica unilateral partea reglementară a prezentului Contract, cu notificarea prealabilă de 30 de zile a Operatorului, din motive excepționale legate de interesul public sau local, după caz.

Dacă pe durata derulării Contractului intervin modificări legislative în Codul Fiscal (în principal privind taxa pe valoare adăugată) care să afecteze Contractul, se vor încheia acte adiționale care să alinieze obligațiile oferite la prevederile legale.

Eventualele diferențe la creanțele bugetare și accesoriile acestora constatate în urma verificărilor efectuate de organele de control abilitate de lege, vor fi suportate de Executant.

## 22. Încetarea contractului

**22.1.** Prezentul Contract încetează în următoarele situații:

- a) la expirarea duratei stabilite prin Contract;
- b) prin executarea de către ambele părți a tuturor obligațiilor ce revin conform prezentului contract și legislației aplicabile;
- c) prin acordul scris al părților;
- d) în cazul în care interesul național sau local o impune, prin denunțarea unilaterală de către Achizitor;
- e) în cazul în care cazul de forță majoră durează mai mult de 2 luni de zile;
- f) prin rezilierea unilaterală de către Achizitor în condițiile stipulate în prezentul Contract;

**22.2.** Încetarea Contractului nu afectează executarea obligațiilor scadente între Părțile Contractante și nu exonerează Partea în culpă, în caz de reziliere, de răspunderea pentru prejudiciile cauzate.

**22.3.** În situația rezilierii/ rezoluțiunii totale/parțiale din cauza neexecutării/executării parțiale de către Executant a obligațiilor contractuale, acesta va datora achizitorului daune-interese în cuantum egal cu valoarea obligațiilor contractuale neexecutate.



Avizat,  
DIRECTIA JURIDICA,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

22.4. Nerespectarea în mod repetat de către o parte a obligațiilor contractuale va fi dovedită cu notificările scrise și transmise de către cealaltă parte, notificări care vor face referire la neîndeplinirea respectivă, precum și la durata ei. Prin notificări se vor solicita justificări privind neîndeplinirea obligațiilor, pe care cealaltă parte este obligată să le furnizeze în termen de maxim 5 zile de la data primirii notificării.

22.5. Rezilierea prezentului contract nu va avea niciun efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

22.6. Părțile sunt de drept în întârziere prin simplul fapt al nerespectării clauzelor prezentului contract.

22.7. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări, în cel mult 15 zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării executantului cu cel puțin 3 zile înainte de momentul rezilierii.

### **23. Rezilierea contractului**

23.1. Nerespectarea obligațiilor asumate prin prezentul contract de către una dintre părți dă dreptul părții lezate de a cere rezilierea contractului de lucrări și de a pretinde plată de daune-interese.

23.2. Prezentul contract încetează prin reziliere, pentru culpa Achizitorului, printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte, în cazul în care Achizitorul nu onorează plata facturilor în perioada stabilită.

23.3. Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul de lucrări în cel mult 30 de zile de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului și care conduc la modificarea clauzelor contractuale astfel încât îndeplinirea contractului respectiv ar fi contrară interesului public.

În acest caz, executantul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract îndeplinită până la data denunțării unilaterale a contractului.

23.4. Achizitorul are dreptul să rezilieze unilateral Contractul printr-o notificare transmisă cu 15 zile înainte de data la care rezilierea unilaterală va produce efecte, iar Executantul se obligă să plătească cu titlu de penalitate Achizitorului o sumă egală cu 10 % din valoare contractului precum și penalitățile datorate în baza prezentului contract, în următoarele cazuri:

- a) Executantul nu respectă termenul final și/sau termenele intermediare prevăzute în Graficul de Execuție, iar întârzierile depășesc cu mai mult de 15 zile termenele convenite în Contract;
- b) Executantul nu execută lucrări de calitate și în conformitate cu Caietul de Sarcini și cu prescripțiile și standardele în vigoare și nu remediază lucrările necorespunzătoare calitativ în termen de maxim 15 zile, deși a fost notificat în acest sens de Achizitor;
- c) În cazul în care împotriva Executantului s-a declanșat procedura dizolvării sau cea a reorganizării judiciare sau a falimentului;
- d) dacă executantului îi sunt retrase sau nu obține autorizațiile, avizele sau orice alte documente necesare executării obligațiilor contractuale;
- e) dacă Executantul subcontractează lucrările ce fac obiectul prezentului contract.

23.5. Rezilierea contractului pentru motivele menționate la articolele de mai sus, va interveni în urma unei notificări de reziliere, transmise de partea care invocă rezilierea părții în culpă, conform termenelor menționate anterior.

### **24. Cesiunea**

24.1. Într-un contract de achiziție publică este permisă doar cesiunea creanțelor născute din acel contract, obligațiile născute rămânând în sarcina părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.





## **25. Forța Majoră**

25.1. Forța majoră este constatată de o autoritate competentă

25.2. Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

25.3. Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

25.4. Partea contractantă care invocă forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care îi stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.

25.5. Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 2 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți încetarea deplin drept a prezentului contract, fără a vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

## **26. Soluționarea litigiilor**

26.1. Achizitorul și furnizorul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului.

26.2. Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și furnizorul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești de la sediul achizitorului.

## **27. Limba care guvernează contractul**

27.1. Limba care guvernează contractul este română.

## **28. Comunicări**

28.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii, cât și în momentul primirii.

28.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail, cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

28.3. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă la sediul prevăzut în Partea introductivă a prezentului Contract.

28.4. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

28.5. Dacă notificarea se trimite prin fax, ea se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată.

28.6. Notificările verbale nu se iau în considerare de niciuna dintre Părți, dacă nu sunt confirmate, prin intermediul uneia din modalitățile prezentate la alineatele precedente.

## **29. Legea aplicabilă contractului**

29.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.



Avizat,  
DIRECTIA JURIDICA,  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan

### **30. Dispoziții finale**

30.1. Prevederile propunerii tehnice anexă la prezentul Contract sunt obligatorii pentru părțile contractante.

30.2. Prevederile prezentului Contract se completează cu prevederile caietului de sarcini, părțile având obligația de a aplica și respecta în totalitate obligațiile și sarcinile stabilite prin aceste acte.

### **31. Părțile desemnează următorii reprezentanți pentru urmărirea derulării contractului:**

- din partea executantului: \_\_\_\_\_

- din partea achizitorului: \_\_\_\_\_

Prezentul Contract intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în 2 exemplare de o valoare egală, din care un exemplar pentru Achizitor și un exemplar pentru Executant.

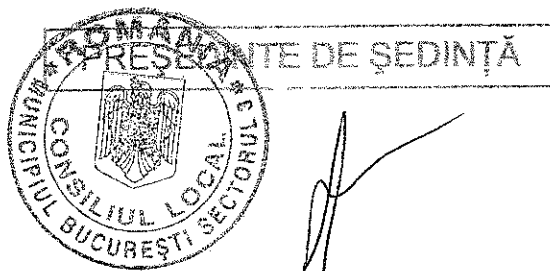
**ACHIZITOR**  
**PRIMĂRIA SECTOR 3**  
**Robert Sorin NEGOIȚĂ**

**EXECUTANT**

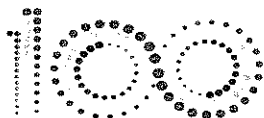
**DIRECTIA ADMINISTRATIVĂ ȘI MANAGEMENT INFORMAȚIONAL,**  
**Director Executiv**

**DIRECTIA ECONOMICA,**  
**Director Executiv**

**DIRECTIA JURIDICA,**  
**Serviciul Legislație și Avizare Contracte**  
**Șef Serviciu**

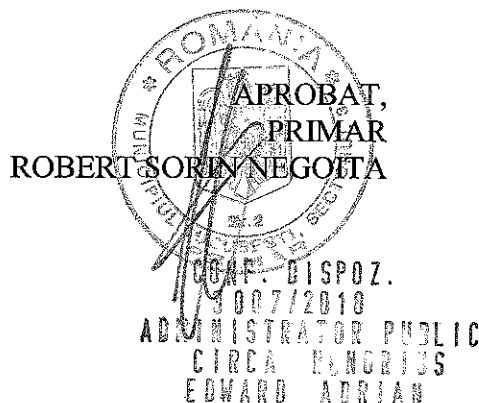


Avizat,  
**DIRECTIA JURIDICA,**  
Serviciul Legislație și Avizare Contracte  
Șef Serviciu  
Georgeta Vișan



ANEXA nr. 2

HCL 3 nr. 338 / 31.07.2018



## CAIET DE SARCINI

### CAPITOLUL I : DATE GENERALE

#### 1.1 Denumirea obiectivului de investitii:

**Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului**

#### 1.2. Obiectul contractului: achizitie de lucrari

**Modul de atribuire:** in conformitate cu prevederile art. 31 din Legea nr 98/2016 privind achizițiile publice si ale Hotararii Consiliului Local al Sectorului 3 nr 219/30.05.2017 privind acordul de principiu privind atribuirea catre intreprinderile publice avand ca autoritate tutelara Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti, a contractelor avand ca obiect executia de lucrari si/sau prestarea de servicii.

#### 1.3. Contractor

Se va desemna in urma procedurii.

#### 1.4. Durata de realizare a obiectivului si garantia.

Durata de realizare pentru fiecare obiectiv este :

- pentru executie: 12 luni de la emiterea Ordinului de Incepere.
- perioada de garantie: 48 luni.

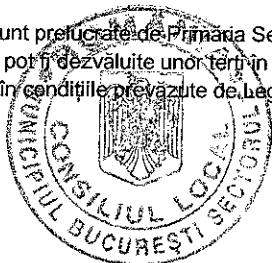
#### 1.5. Ordonatorul principal de credite:

Primăria Sectorului 3: Finantarea se va face din bugetul local si din orice alte surse de finantare constituite legal

#### 1.6. Autoritatea contractanta

Primăria Sectorului 3, Calea Dudesti nr.191 ,Bucuresti cod fiscal 4420465

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Legea nr. 677/2001 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile de acces, de intervenție și de opoziție în condițiile prevăzute de Legea nr. 677/2001, printr-o cerere scrisă semnată și datată trimisă pe adresa Primăriei Sector 3





## 1.7. Obiectiv proiect

Obiectul prezentei proceduri consta in executia lucrarilor pentru :

**Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului**

## CAPITOLUL II. PREZENTAREA PROIECTULUI

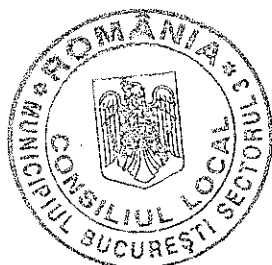
Lucrarile de interventie constau in cresterea eficientei energetice, consolidarea, modernizarea si extinderea constructiei existente, rezultand astfel un corp de cladire cu regim de inaltime P+2 Etaje, cu parterul amenajat cu grupe pentru anteprescolari in timp ce etajul 1 si etajul 2 sunt amenajate cu grupe pentru prescolari, impreuna cu spatiile tehnice si administrative

**Lucrările capitale de creșterea eficienței energetice presupun, însă fără a se limita la:**

- Izolarea pereților exteriori cu polistiren expandat ignifugat de fațadă. Se recomandă o tâmplărie performantă cu tocuri și cercevele din PVC pentacamerale, cu geam termoizolant low-e, având un sistem de garnituri de etanșare duble (cauciuc rezistent la căldură și intemperii) și cu posibilitatea montării unui sistem de ventilare a aerului.
- Pentru reabilitarea planșeului peste ultimul nivel se propune termoizolarea cu polistiren extrudate de înaltă densitate ignifugat protejat cu folie impermeabilă și șapă slab armată iar pentru planșeul peste subsol tehnic se propune izolarea termică cu polistiren expandat ignifugat.
- Pentru reabilitarea instalației de încălzire și apă caldă menajeră se recomandă executarea de lucrări de intervenție la distribuția agentului termic pentru încălzire și lucrări de intervenție la distribuția apei calde menajere.

**Lucrările capitale de modernizare presupun, însă fără a se limita la:**

- Lucrări de modernizare și refacere a finisajelor interioare și exterioare care vor cuprinde refacerea tencuielilor, refacerea pardoselilor cu parchet pentru săli de grupă, birouri, piatră naturală pentru holuri și scări, placări MDF pentru pereți, înlocuirea tâmplăriei interioare pentru uși cu tâmplărie din lemn vopsită, etc;
- Lucrări de modernizare și refacere a instalațiilor sanitare care vor cuprinde desfacerea și înlocuirea obiectelor sanitare și a accesoriilor (robineți, baterii, sifoane), refacerea compartimentărilor, refacerea pardoselilor din plăci ceramice;
- Lucrări de modernizare și refacere a instalațiilor electrice care vor cuprinde înlocuirea aparatajului electric, montarea unor prize noi precum și a unor corpuri de iluminat noi, acolo unde este cazul, precum și montarea unui sistem de detectare a incendiului, avertizare și alertare;





- Lucrări de montare a unei scări exterioare cu structura din beton, amplasată pe fațada exterioară;
- Lucrări de reparații la rampa exterioară acces persoane cu dizabilități, etc.

**Lucrările de extindere presupun, însă fără a se limita la:**

- construcție nouă la nivelul parterului vor fi organizate spații pentru anteprescolari, iar nivelurile superioare vor conține spații pentru preșcolari. Accesul la nivelul parterului se va realiza separat de accesul la etajele superioare. La nivelul solului cât și pe terasa de peste etajul doi se vor organiza spații pentru activitățile în aer liber. Construcția va fi dotată cu bucătărie și spălătorie commune pentru grupele de anteprescolari și cele pentru preșcolari și va beneficia de măsurile necesare pentru prevenirea și stingerea incendiilor și centrala termică proprie.
- terenul alocat unității de învățământ va fi amenajat cu spații verzi, locuri de joacă, terenuri de sport, alei carosabile pentru intervenție pompieri, alei pietonale și o zonă de parcaj

**Conform prezentului caiet de sarcini, executantul va elabora oferta pentru:**

## **CAPITOLUL I : EXECUȚIA LUCRĂRILOR**

Executantul va realiza lucrările de C+M, procurare și montare echipamente și punere în funcțiune pe ansamblu.

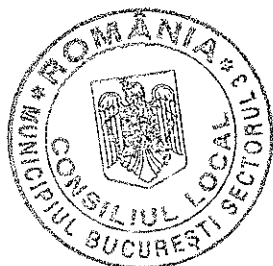
Executantul are obligația să execute obiectivul la cheie. Dacă anumite aspecte nu au fost detaliate sau au fost omise în caietul de sarcini, la elaborarea ofertei, executantul are obligația să respecte principiul realizării la cheie a imobilului.

Contractul se atribuie după aprobarea de către Consiliul Local al Sectorului 3 a preturilor unitare aferente categoriilor de lucrări.

### **CERINTE PRIVIND DERULAREA CONTRACTULUI**

#### **A. REALIZAREA LUCRARILOR DE C+M:**

Realizarea lucrărilor se va face pe baza proiectului tehnic verificat și aprobat de către verificatori de proiect atestați MLPTL, în conformitate cu normele și normativele tehnice în vigoare și cu respectarea standardelor de calitate sub supravegherea persoanelor desemnate să verifice calitatea lucrărilor (șef șantier, Responsabil Tehnic cu Execuția, Responsabil CQ etc).





Valoarea de executie nu va depasi valoarea indicatorilor tehnico-economici aprobati prin Hotararile de Consiliu Local Sector 3 nr. 238/18.06.2018.

### 1. CERINTELE ESENTIALE DE CALITATE

Cerintele esentiale de calitate se vor asigura pentru **categoria "C" de importanta** a constructiei, stabilite conform Legii 10/1995, privind calitatea in constructii cu modificarile si completarile ulterioare, H.G.R. 766/1997 si normativelor tehnice in vigoare in domeniul proiectarii si executarii lucrarilor de constructii, corelate si completate cu prevederile din legislatia altor domenii complementare care determina anumite cerinte specifice de natura functionala, tehnica sau de dotare, cum ar fi cele privind protectia civila, securitate la incendiu, sanatatea populatiei, protectia mediului, corespunzator particularitatilor functionale si de amplasament.

### 2. CONTINUTUL PROPUNERII TEHNICE PREZENTATE DE OFERTANT:

a. Liste de cantitati pe specialitati;

**Executantul va lua în calcul toate categoriile de lucrări principale anexate la prezentul caiet de sarcini fiind răspunzător de întocmirea devizului ofertă, ce va conține toate lucrările necesare realizării obiectivului, cu respectarea documentațiilor tehnice emise de proiectant în toate fazele de proiectare, precum și a normativelor și legislației în vigoare.**

b. Descrierea lucrarilor;

c. Tehnologii de executie lucrari;

d. Planul calitatii propus pentru îndeplinirea contractului;

e. Graficul fizic de executie a lucrarilor, pe perioade de timp si categorii de lucrari, cu precizarea duratei de garantie a lucrarilor ce urmeaza a fi executate.

### 3. PROPUNEREA FINANCIARA

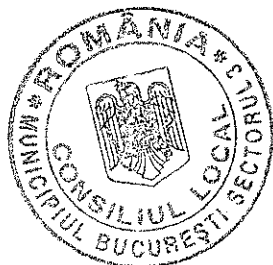
Executantul va elabora propunerea financiara astfel incat aceasta sa furnizeze toate informatiile cu privire la pretul contractului de achizitie publica, conform formularului de oferta si anexele la formularul de oferta.

Oferta financiara va fi exprimata in lei cu evidentierea separata a TVA.

Se vor prezenta centralizatoarele pe obiect si al investitiei, devizele oferta si listele de echipamente si resurse materiale, forta de munca, utilaj si transport, ce au la baza listele de cantitati (antemasuratorile) intocmite de catre proiectant dupa cum urmeaza:

- Formularul F1 -Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv

~~- Formularul F2 -Centralizatorul financiar al categoriilor de lucrari~~





- Formularul F3 -Lista cuprinzand cantitatile de lucrari

**Ofertantul va lua în calcul toate categoriile de lucrări principale anexate la prezentul caiet de sarcini fiind răspunzător de întocmirea devizului ofertă, ce va conține toate lucrările necesare realizării fiecărui obiectiv în parte.**

**In ceea ce priveste cantitatile aferente categoriilor de lucrari din listele anexa la Caietul de Sarcini, acestea sunt orientative fiind intocmite la Faza Studiului de Fezabilitate.**

**In cazul in care pentru realizarea obiectivului contractului sunt necesare noi categorii de lucrari, acestea vor face obiectul unei negocieri între parti, ulterior aprobării noilor categorii de lucrari de catre Consiliul Local Sector 3, preturile aferente acestora fiind aprobate prin Hotarari ale Consiliului Local Sector 3.**

Formularul C6 -Lista cuprinzand consumurile de resurse materiale

Formularul C7 -Lista cuprinzand consumurile cu mana de lucru

Formularul C8 -Lista consumurilor de ore de functionare a utilajelor de constructii

Formularul C9 -Lista cuprinzand consumurile privind transporturile

Formularul F4 -Lista privind utilajele si echipamentele tehnologice, dotari, inclusiv fișele tehnice

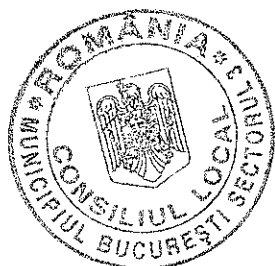
La recapitulatia devizului se vor folosi coeficientii stabiliti de lege precum si coeficientii proprii ai executantului (doar cheltuieli indirecte).


Propunerea financiara va include toate costurile si orice cheltuieli legate de executie, manipulare, procurare, transport, depozitare, testare, punere in functiune inclusiv probe tehnologice, eventualele remedieri in perioada de garantie si orice alte cheltuieli pana la receptia finala, inclusiv cheltuieli cu contractul de salubritate (pentru transportul, descarcarea si nivelarea deseurilor si molozului la gropile oficiale) si alte cheltuieli si taxe considerate necesare realizarii obiectului de investitii, conform cerintelor cuprinse in caietul de sarcini si anexe.

Propunerea financiara are caracter ferm si obligatoriu, din punctul de vedere al continutului pe toata perioada de valabilitate.

#### **4. NORME DE SECURITATE SI SANATATE IN MUNCA**

In perioadele lucrarilor se vor respecta normele de securitate si sanatate in munca, în vigoare in Romania, adaptate la normele si reglementarile Uniunii Europene.



  
5



## **5. ATRIBUTII**

În strânsă legătură cu obiectivul general al contractului: executia, partile implicate în realizarea proiectului vor îndeplini următoarele atribuții:

Atribuțiile executantului:

### **5.1. Atribuții generale**

Va furniza documentele lucrării beneficiarului, prin Dirigintele de Șantier desemnat așa cum se specifică în contract, precum și personalul de specialitate pentru executarea contractului.

Va răspunde ca toate lucrările de pe șantier și metodele de construcție să fie adecvate și în conformitate cu normele și normativele tehnice în vigoare.

Va remedia pe cheltuiala proprie orice defecte constatate de beneficiar, prin Dirigintele de Șantier desemnat și aparute pe timpul execuției și în perioada de garanție.

Va fi responsabil pentru activitățile ce se vor desfășura pe șantier și va lua toate măsurile de siguranță pentru evitarea accidentelor și/sau perturbarea procesului de învățământ.

La finalul lucrărilor va întocmi un set complet de înregistrări "as-built" al execuției lucrărilor, care să ateste evoluția execuției, dimensiunile și detaliile fiecărei lucrări executate.

### **5.2 Atribuții referitoare la lucrările de execuție**

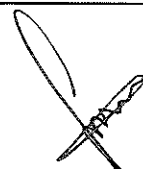
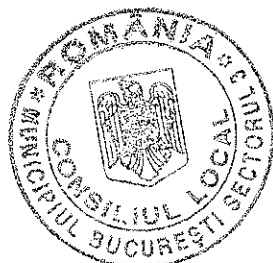
#### **a. Calificările profesionale**

Executantul se va asigura că pe perioada de execuție a lucrărilor deține personalul de specialitate necesar pentru execuția la standardele de calitate impuse de legislația în vigoare cum ar fi RTE, CQ, șef de șantier, responsabil SSM etc. dar fără a se limita la aceștia în vederea ducerii la îndeplinire a contractului de execuție.

Astfel, executantul va prezenta Lista referitoare la personalul/organismul tehnic de specialitate de care dispune operatorul pentru îndeplinirea contractului, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare, trebuie să cuprindă cel puțin următorul personal:

- Șef de șantier –studii superioare în domeniu :

-experiență profesională specifică: cel puțin 1 (un) proiect/contract de execuție lucrări (indiferent de obiect) la nivelul căruia să fi desfășurat activități similare;







- Inginer specializarea construcții civile: absolvent studii superioare în domeniul construcții civile, cu vechime în execuția lucrărilor de minim 3 ani, care va răspunde de realizarea obligațiilor aferente viitorului contract de lucrări;

- Inginer specializarea instalații pentru construcții: absolvent studii superioare instalații pentru construcții, care va răspunde numai de realizarea obligațiilor aferente viitorului contract de lucrări;

- Inginer specializarea instalații electrice atestat A.N.R.E;

- Responsabil CQ: conform Legii nr. 10/1995 din 18/01/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare: se va prezenta decizie de numire sau echivalent;

- Responsabil RTE

– să fie atestat de către organismul abilitat, ca Responsabil tehnic cu execuția (RTE), pentru domeniile aferente proiectului. Se va prezenta atestatul / legitimația în termen de valabilitate, conform legislației în vigoare.

- Persoană responsabilă SSM: certificare responsabil SSM sau echivalent, în conformitate cu prevederile legale.

Pentru persoanele nominalizate se vor prezenta următoarele documente:

- Autorizații/certificate/diploma/decizii în termen de valabilitate la momentul prezentării ofertei.

- Diplome de studii, unde este solicitat.

- Documente edificatoare din care să reiasă experiența solicitată, cum ar fi: recomandări/referințe/contracte de muncă/de colaborare/copie de pe Revisal/alte acte doveditoare (în copii lizibile cu mențiunea „conform cu originalul”) din care să reiasă experiența specifică solicitată.

Specialiștii RTE nu vor prezenta documente privind experiența profesională.

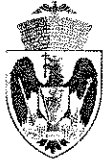
Pentru personalul enumerat mai sus se vor prezenta în copie cu mențiunea ”conform cu originalul”: CV, copii după diplome, adeverințe, atestate și certificate.

CV-urile vor fi completate conform modelului comun european de curriculum vitae.

Prezentarea tuturor documentelor se va face în limba română sau traducere autorizată.



7



Notă:

Orice modificare în componența echipei, ulterioară contractării, va fi comunicată beneficiarului, operatorul economic având obligația să păstreze echipa cu calificările impuse prin prezenta documentație.

Declarație pe proprie răspundere și Lista privind utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice ce vor fi deținute, indiferent de modalitatea juridică, ulterior atribuirii contractului.

**b. Inceperea lucrarilor de executie :**

Beneficiarul va emite Ordinul de Incepere pentru obiectivul ce face obiectul contractului după predarea amplasamentului. Anterior emiterii Ordinului de Incepere, Executantul va prezenta dovada angajamentelor contractuale cu operatori de salubritate autorizati in vederea eliminarii deseurilor de pe amplasament.

Executantul va face dovada modului de îndeplinire a întregului contract cu personalul pe care îl deține și personalul cheie obligatoriu prin lege pe etape de execuție și faze determinante.

Executantul va prezenta graficul GANTT fizic și valoric cu defalcarea etapelor de executie si prezentarea tuturor detaliilor (corelare cu personalul pus la dispoziție, cantitatea executată și timpul menționat privind execuția ).

**c. Planul de calitate al executantului :**

Executantul va depune planul de calitate întocmit pentru lucrarea de fata în maxim 3 zile de la data începerii lucrarilor de constructie.

**d. Inspectie, monitorizare, testare:**

Beneficiarul , prin Dirigintele de Santier desemnat, va efectua controale si inspectii adecvate in legatura cu lucrarile de constructie si, deasemenea, va participa la toate procedurile de testare-receptie.

**e. Monitorizarea derularii:**

Beneficiarul, prin Dirigintele de Santier desemnat, va monitoriza derularea lucrarilor de constructie realizate de executant.

**f. Modificari:**

Executantul poate solicita aprobarea proiectantului si a beneficiarului in vederea executarii lucrarilor in conformitate cu normele si normativele tehnice in vigoare, dar in maniera diferita



8



fata de detaliile de executie puse la dispozitie de catre proiectant, iar acestia vor aproba sau respinge dupa caz, astfel de solicitari.

**g. Finalizarea lucrarilor de constructie:**

In cazul in care executantul a notificat beneficiarul in legatura cu finalizarea lucrarilor de constructie obiectivului, beneficiarul inspecteaza obiectivul respectiv/toate lucrarile de constructie, si daca considera ca lucrarile de constructie au fost finalizate in conformitate cu cerintele contractului de proiect, acesta va propune organizarea receptiei la terminarea lucrarilor de constructie.

**h. Trasarea lucrarilor**

Se vor realiza in conformitate cu specificatiile si indicatiile cuprinse în proiectul tehnic.

**i. Metodologia de lucru, Proceduri tehnice si Proceduri de siguranta**

Executantul va prezenta metodologia de punere in executie a proiectului, programul de control pe faze de executie, modul de realizare a executiei prin prezentarea procedurilor tehnice de executie cu respectarea standardelor de calitate, si a fiselor tehnice ale fiecarui material utilizat in procedura tehnica utilizata la categoria de lucrari, inainte de incheierea contractului.

Deasemenea executantul va prezenta fisele tehnice ale tuturor dotarilor, echipamentelor si utilajelor tehnologice, corespunzator cerintelor parametrice rezultate din breviarele de calcul.

Executantul va respecta normele si regulile de protectie si siguranta muncii in vigoare, va avea grija de siguranta tuturor persoanelor prezente pe santier, va asigura împrejmuirea, paza, supravegherea si iluminarea lucrarilor pe perioada executiei si pana la receptia acestora. Semnalizarea punctelor de lucru se va realiza conform normativelor in vigoare.

Executantul va prevedea orice alte lucrari temporare (drum de acces, pasarele, paza, împrejmui, inclusiv toaleta ecologice pentru personalul de pe santier) care sunt necesare pentru protectia publicului, a proprietarilor terenului adiacent santierului.

**j. Asigurarea calitatii**

Executantul va institui un sistem de asigurarea calitatii pentru a demonstra conformitatea cu cerintele contractului, in concordanta cu detaliile specificate in contract.

Conformitatea cu sistemul de calitate nu scuteste executantul de niciuna din îndatoririle, sarcinile si obligatiile sale contractuale.

Executantul va nominaliza personal suficient pentru verificarea calității obiectivului.



9



#### **k. Informatii despre amplasament**

Executantul va fi responsabil de interpretarea datelor furnizate de beneficiar referitor la amplasament (condiții climatice și hidrologice, geologice). Are datoria să inspecteze minutios amplasamentul și zonele învecinate și înainte de a înainta oferta, să se declare satisfăcut de următoarele elemente:

- a) forma și natura amplasamentului, inclusiv caracteristicile subsolului;
- b) condițiile hidrologico-climatice;
- c) anvergura și natura lucrărilor și echipamentelor necesare execuției imobilului;
- d) legislația, procedurile și practicile de lucru din țară.
- e) se va încheia un document cu beneficiarul printr-o vizită la amplasamentul

#### **l. Drumul de acces**

Executantul va face toate eforturile necesare pentru menținerea infrastructurii existente în apropierea șantierului prin utilizarea de vehicule și rute adecvate condițiilor climatice, terestre, aeriene din zonă. Va fi responsabil de întreținerea căilor de acces la amplasament, se va ocupa de semnalizarea corectă a drumurilor de acces și de obținerea autorizațiilor necesare pentru a face acest lucru și va suporta costurile derivate din problemele cauzate de căile de acces.

#### **m. Echipamente**

Executantul va răspunde pentru echipamentele proprii existente pe șantier. Orice echipament va avea ca unic scop execuția lucrărilor.

#### **n. Protecția mediului**

Executantul va fi responsabil pentru protecția mediului în conformitate cu legislația în vigoare. Se va asigura că emisiile, deversările de suprafață și afluenții rezultati din activitățile sale nu vor depăși valorile prescrise de legislația în vigoare.


#### **o. Electricitate, apă, gaz**

Executantul va suporta cheltuielile și va fi responsabil de utilizarea rațională pe șantier a resurselor: electricitate, apă și alte servicii, puse la dispoziție de beneficiar.

#### **p. Raportări**

Executantul va emite rapoarte lunare, pe care le va prezenta beneficiarului. Fiecare raport trebuie să conțină:



 10



(a) stadiul de execuție al lucrărilor;

(b) copii ale documentelor de asigurare a calității, rezultate la testări și certificatele materialelor;

(c) lista modificărilor.

**r. Activități pe șantier, notificări emise în urma reclamațiilor, beneficiarului/executorului.**

Executorul va asigura paza șantierului, va fi responsabil de accesul persoanelor neautorizate în amplasament și va limita numărul persoanelor autorizate la personalul Beneficiarului și personalul propriu, precum și alte persoane notificate de către Beneficiar sau Executor.

**s. Vestigii**

Executorul va pune în custodia Beneficiarului orice fosile, monezi, obiecte de valoare arheologică sau alte construcții de acest gen găsite în timpul execuției și va fi direct responsabil de eventuala deteriorare a obiectelor de interes arheologic descoperite.

Dacă această situație produce neajunsuri, Executorul va putea să ceară o prelungire a termenului de execuție proporțională cu întârzierea cauzată de condițiile imprevizibile.

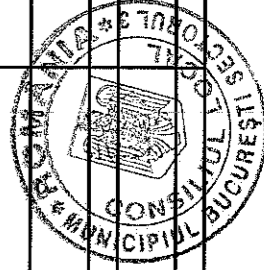
DIRECTOR EXECUTIV  
RADU ALEXANDRU MUNTEANU

ȘEF SERVICIU  
DAN COMĂNESCU



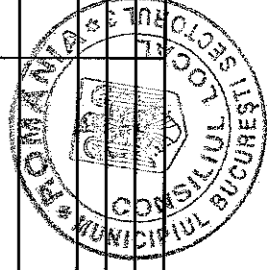
Întocmit,  
Izabela Pintilie

Cod		Descriere	U.M.	Pret unitar [lei fara TVA]	Grădinită	Valoare
1	2	3	4	5	6	
	<b>TERASAMENTE</b>					
TER 1	Sistemizarea exteriora a terenului	mp		200.01	0.00	
TER 2	Pământ compactat	sute mc		32.00	0.00	
TER 3	Sapatura mecanizata	sute mc		32.72	0.00	
	<b>REZISTENTA</b>					
STR 3	Sapatura manuala	mc		274.80	0.00	
STR 4	Sapatura mecanizata teren afanat	sute mc		5.28	0.00	
STR 12	Confecție metalica S235J0	kg		2,000.00	0.00	
STR 14	Umpluturi pământ compactat manual	mc		120.00	0.00	
STR 15	Umpluturi pământ compactat cu maiul mecanic	sute mc		78.00	0.00	
STR 17	Umpluturi pietris compactat	mc		211.20	0.00	
STR 18	Desfacere zidarie caramida, fara recuperare materiale	mc		168.00	0.00	
STR 19	Desfaceri tencuiei	mp		36.00	0.00	
STR 20	Curatare, spalare pereti, rostiure pereti zidarie	mp		36.00	0.00	
STR 23	Demolare suprafața betonata	MP		10.80	0.00	
STR 24	Beton simplu C8/10	MC		12.00	0.00	
STR 25	Beton armat C20/25 in fundatii si scari	MC		60.00	0.00	
STR 27	Cofraj la fundatii	MP		1,776.00	0.00	
STR 28	Beton armat C20/25 in grinzi si stalpi fundatii	MC		732.00	0.00	
STR 32	Beton armat C20/25 in grinzi	MC		288.00	0.00	
STR 34	Gauri si agrafe (d=12mm) cu rasina epoxidica in pereti de zidarie existenti	BUC		1,296.00	0.00	
STR 35	COFRAJ LA GRINZI	MP		2,460.00	0.00	
STR 39	Gauri si ancore chimice HIT RE500 S (d=20mm)	BUC		180.00	0.00	
STR 43	Plase STPB D8/100 X D8/100 la fundatii	MP		972.00	0.00	
STR 44	Hartie kraft	MP		1,080.00	0.00	
STR 45	Montarea armaturii BST500S in fundatii	KG		55,260.00	0.00	
STR 46	BETON ARMAT C20/25 IN PLACI DREPTE	MC		708.00	0.00	
STR 47	ARMATURA BST500S IN PLACI DREPTE	KG		66,600.00	0.00	
STR 49	COFRAJ LA PLACI	MP		3,300.00	0.00	
STR 55	ARMATURA PC52 RAMPA SI GRINZI	KG		45,000.00	0.00	
STR 57	COFRAJ SCARI	MP		114.00	0.00	
STR 58	ARMATURA BST500S IN SCARI	KG		4,200.00	0.00	
STR 59	Injectie mortar de reparatie in fisuri existente	MC		1.20	0.00	
STR 60	ARMATURA BST500S IN STALPI	KG		71,114.40	0.00	
STR 61	COFRAJ IN STALPI	MP		2,022.00	0.00	
STR 63	COFRAJ IN FUNDATII IZOLATE	MP		222.00	0.00	
STR 64	Transportul rutier al materialelor	MP		714.00	0.00	
STR 65	Transportul rutier al betonului	MP		714.00	0.00	
STR 66	Transportul rutier al pământului sau molozului	MP		4,302.00	0.00	
STR 67	Incarcarea materialelor	MP		1,260.00	0.00	
STR 68	Descarcarea materialelor	MP		714.00	0.00	
STR 69	Transport man. materiale, purtare directa	MP		714.00	0.00	
STR 70	Transport cu roaba 10 m	MP		450.00	0.00	
STR 75	TAIERE CU FIR DIAMANTAT A GOLURILOR	ML		108.00	0.00	
	<b>ARHITECTURA</b>					
ARH_1	Desfacere tencuiala existenta pe zona glafurilor int	ml		78.50	0.00	
ARH_2	Desfacere tencuiala existenta pe zona glafurilor ext	ml		78.50	0.00	
ARH_3	Desfacere tencuiala existenta pe fatada	mp		575.50	0.00	
ARH_5	Desfaceri tencuiei	mp		1,723.50	0.00	
ARH_7	Desfacere elemente metalice montate aparent la ferestre (grilaje ferestre)	kg		25.00	0.00	
ARH_15	Asigurarea planitatii stratului suport pentru aplicarea termoizolatiei pe fatada	mp		1,995.00	0.00	
ARH_18	Spalarea tencuieiilor la fatada	mp		1,995.00	0.00	
ARH_19	Placarea peretilor exteriori, fatada in camp, balcoane/logii si atice, cu termoizolatie (include adeziv, termoizolatie, fixarea mecanica cu dibluri din plastic) – placi de polistiren expandat ingnifugat de 10 cm grosime	mp		1,995.00	0.00	
ARH_22	Placarea glafurilor si spatelilor cu termoizolatie (include adeziv, termoizolatie, fixarea mecanica cu dibluri din plastic) – placi de polistiren expandat ingnifugat de 3 cm grosime	mp		279.00	0.00	
ARH_23	Placare intrados placa balcoane, cu termoizolatie (include adeziv, termoizolatie, fixarea mecanica cu dibluri din plastic) – placi de polistiren expandat ingnifugat de 15 cm grosime	mp		110.00	0.00	
ARH_31	Placare soclu cu termoizolatie (include adeziv, termoizolatie, fixarea mecanica cu dibluri metalice) – placi de polistiren extrudat de 8 cm grosime	mp		153.50	0.00	
ARH_34	Protejare termoizolatie cu masa de spaci in 2 straturi, 0,5 cm grosime, armata cu plasa din fibra de sticla	mp		2,427.50	0.00	
ARH_36	Profile de protectie-intarire din aluminiu montate pe conturul golurilor si colturi fatada	ml		168.00	0.00	
ARH_37	Profil cu lacrimar la soclu	ml		205.00	0.00	
ARH_38	Profil cu lacrimar la ferestre	ml		313.50	0.00	
ARH_39	Glaf din tabla zincata, grosime 0,5 mm	ml		313.50	0.00	
ARH_40	Finisaje exterioare cu tencuiala decorativa (inclusiv amorsa) de granulatle 1 mm, culoare alb, gri, bej, galben	mp		1,600.00	0.00	
ARH_41	Finisaje exterioare cu tencuiala decorativa (inclusiv amorsa) de granulatle 1.5 mm	mp		153.50	0.00	
ARH_43	Finisaje exterioare cu tencuiala decorativa (inclusiv amorsa) de granulatle 1 mm, culoare rosu, verde, albastru	mp		395.00	0.00	
ARH_47	Zugraveil cu vopsea lavabila de interior (inclusiv amorsa)	mp		7,435.00	0.00	
ARH_52	Demontare tamplarie existenta, din pvc sau Al	mp		248.00	0.00	
ARH_53	Desfacere glafuri interioare	ml		74.00	0.00	
ARH_54	Desfacere glafuri exterioare	ml		78.50	0.00	
ARH_55	Procurare si montare tamplarie exterioara din PVC, sistem pentacameral cu geam termoizolant - usi	mp		16.80	0.00	
ARH_56	Procurare si montare tamplarie exterioara din PVC, sistem pentacameral cu geam termoizolant, usa - spatii comune	mp		2.80	0.00	
ARH_61	Procurare si montare tamplarie exterioara din Aluminiu, cu rupere de punte termica, cu geam termoizolant - usi	mp		3.00	0.00	
ARH_62	Procurare si montare tamplarie exterioara din Aluminiu, cu rupere de punte termica, cu geam termoizolant, prevazuta cu grile higrorreglabile	mp		1.20	0.00	
ARH_64	Procurare si montare grile de aerisire din Aluminiu	mp		1.80	0.00	
ARH_66	Procurare si montare usa etansa la foc izolata termic EI90', prevazuta cu dispozitiv de autoinchidere	mp		22.00	0.00	
ARH_67	Procurare si montare usa EI30', prevazuta cu dispozitiv de autoinchidere	mp		12.60	0.00	



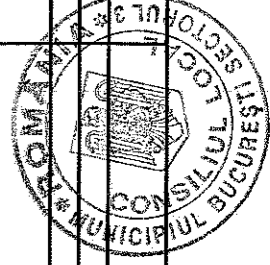
*[Handwritten signature]*

ARH_69	Desfacere straturi hidroizolatie vechi		mp			334.00	0.00
ARH_71	Desfacere glaf din tabla zincata la parapet terasa, latime 35-50 cm		ml			89.00	0.00
ARH_72	Strat de egalizare din mortar M100T, grosime 3cm, suport pentru montaj termolizolatie, inclusiv curatarea suprafetelor		mp			1,150.00	0.00
ARH_77	Termoizolare cu polistiren extrudat ignifugat de 20cm grosime, aplicat pe stratul suport existent, suprafata orizontala, terasa		mp			1,150.00	0.00
ARH_78	Termoizolare cu polistiren extrudat ignifugat de 10 cm, aplicat pe stratul suport existent, suprafata verticala a parapetului terasei si a ventilatiilor		mp			225.00	0.00
ARH_84	Strat protectie termolizolatie, sapa usor armata cu plasa sudata d=4 mm din mortar M 100T, grosime 4 cm		mp			1,995.00	0.00
ARH_85	Amorsa cu bitum pe suprafete orizontale si verticale pentru aplicarea izolatilor		mp			1,225.00	0.00
ARH_88	Membrana PVC suprafata orizontala		mp			1,150.00	0.00
ARH_89	Membrana PVC suprafata verticala		mp			225.00	0.00
ARH_90	Folie de separatie din polietilena		mp			1,375.00	0.00
ARH_92	Bariera vaporii + strat difuzie suprafete orizontale		mp			1,150.00	0.00
ARH_93	Bariera vaporii + strat difuzie suprafete verticale		mp			225.00	0.00
ARH_94	Hidroizolare guri scurgere		buc			6.00	0.00
ARH_95	Racordarea hidroizolatiei pe elementele de strapungere		buc			6.00	0.00
ARH_96	Zidarie din BCA		mc			590.00	0.00
ARH_97	Glaf din tabla zincata la parapet terasa, inclusiv izolatie		ml			225.00	0.00
ARH_103	Sifoane receptoare terasa, inclusiv izolatie		buc			12.00	0.00
ARH_104	Deflectoare		buc			4.00	0.00
ARH_105	Inundarea terasei in vederea receptiei lucrarii		mp			1,150.00	0.00
ARH_107	Finisaj terasa circulabila din date de beton inclusiv strat suport		mp			300.00	0.00
ARH_108	Strat protectie impotriva radaciilor		mp			700.00	0.00
ARH_109	Pietris		mc			150.00	0.00
ARH_110	Geotextil		mp			700.00	0.00
ARH_111	Parmant vegetal		mp			700.00	0.00
ARH_133	Procurare si montare grilele fatada		mc			210.00	0.00
ARH_146	Lucrari de asigurare a etanseitatii fatadei cu soclu cu dop de bitum		mp			240.00	0.00
ARH_150	Membrana PVC sub placa parter		ml			225.00	0.00
ARH_151	Tencuiei mortar, armate cu plasa		mp			700.00	0.00
ARH_152	Petris de rau, strat de rupere a capilaritatii 30 cm grosime		mp			700.00	0.00
ARH_157	Zidarie de caramida plina 25cm grosime		mc			210.00	0.00
ARH_159	Hidroizolatie orizontala carton asfaltat, fasie 25 cm sub zidarii		mc			90.00	0.00
ARH_162	Placi din piatra naturala antiderapanta 25-30mm-granit flamat		mp			5.50	0.00
ARH_164	Usa metalica de exterior plina EI 90-C cu bara antipanica		mp			565.00	0.00
ARH_166	Ferestre mobile cu dispozitiv de deschidere automata si manuala		mp			35.00	0.00
ARH_167	Tamplarie aluminiu si geam duplex securizat fix (ferestre)		mp			2.00	0.00
ARH_168	Usi de acces tamplarie aluminiu cu geam duplex securizat si bara antipanica+sistem deschidere automata		mp			667.00	0.00
ARH_168			mp			16.80	0.00
ARH_178	Sape de egalizare pardoseli exterioare		mp			450.00	0.00
ARH_180	Mana curenta din teava rotunda Ø 50 de otel vopsita		m			13.00	0.00
ARH_181	Gratar de inox pentru sters picioarele		buc			4.00	0.00
ARH_182	Confectii metalice pentru fixarea parapetilor scarii exterioare		kg			23.40	0.00
ARH_185	Pereti compart gips-carton EI 180' pe struct met		mp			6.50	0.00
ARH_186	Pereti de compart simplu placati grupuri sanitare cu foi gips-carton verde		mp			125.00	0.00
ARH_188	Placari cu gips-carton 2 straturi gips-carton normal		mp			770.00	0.00
ARH_189	Panouri compartimentare din HPL pe picioare inox		mp			42.00	0.00
ARH_190	Sapa siab armata de protectie termoizolatie 4cm grosime		mp			163.00	0.00
ARH_191	Tratamente hidroizolante la sape (vopsitori speciale de impermeabilizare)		mp			163.00	0.00
ARH_192	Sapa de egalizare la pardoseli interioare		mp			3,850.00	0.00
ARH_197	Tencuieii interioare fin driscuite stapi si pereti din beton sau caramida ,incl mortar		mp			4,150.00	0.00
ARH_198	Tencuieii interioare fin driscuite la tavane si grinzi din beton		mp			2,756.00	0.00
ARH_202	Tencuieii hidrofuge pentru impermeabilizarea peretilor subsolului		mp			350.00	0.00
ARH_203	Gleturi de modelaj		mp			1,500.00	0.00
ARH_204	Usi din HPL diverse culori, inclusiv shielduri si balamale		mp			58.00	0.00
ARH_206	Usi metalice cu autoinchidere		mp			56.00	0.00
ARH_207	Usi metalice RF cu autoinchidere, EI 90-C		mp			5.05	0.00
ARH_208	Usi din tamplarie aluminiu cu geam securizat si bara antipanica la interior		mp			26.90	0.00
ARH_209	Usi duble de interior, tamplarie aluminiu cu geam securizat		mp			47.90	0.00
ARH_210	Usa din confectii metalice, EI 30 cu autoinchidere		mp			2.10	0.00
ARH_215	Placi din piatra naturala antiderapanta 15mm-granit flamat		mp			564.50	0.00
ARH_216	Plinte din placi ceramice H=10cm		m			297.00	0.00
ARH_218	Profile antiderapante metalice la trepte		m			96.00	0.00
ARH_220	Vopsea lavabila inclusiv glet la pereti si placari gips-carton		mp			120.00	0.00
ARH_221	Vopsitorii lavabile la pereti din beton sau zidarie tencuieii, inclusiv amorsa		mp			3,301.00	0.00
ARH_222	Vopsea acrilica / Latex inclusiv glet H=1.50m		mp			1,190.00	0.00
ARH_223	Placi ceramice(faianta) inclusiv strat de poza		mp			623.00	0.00
ARH_224	Vopsitorii lavabile la tavane si grinzi din beton pe tencuieii fin driscuite, inclusiv amorsa		mp			3,301.00	0.00
ARH_230	Placare pereti cu lambriu MDF		mp			2,800.00	0.00
ARH_236	Plinta lemn pentru parchet		ml			1,141.00	0.00
ARH_237	Usa intoarce plina MDF, diferite culori, toc insertie metalica, 4 balamale, geam duplex 3-1-3 mm, complet echipata		mp			90.00	0.00
ARH_238	Balustrada metalica din teava rectangulara vopsita pentru rampa handicapati executata din beton		ml			12.00	0.00
ARH_239	Balustrada simpla scara exterioara		ml			75.00	0.00
ARH_242	ASIGURAREA VENTILĂRII BUCĂTĂRIILOR PRIN -CAROTARE FATADA		buc			2.00	0.00
ARH_243	GRILE PVC PENTRU VENTILARE BUCĂTĂRII		buc			4.00	0.00
ARH_244	Desfacere trotuar beton		mp			55.00	0.00
ARH_245	Trotuar beton		mp			130.00	0.00
ARH_247	Pardoseala parchet triplustratificat, inclusiv folie		mp			1,640.00	0.00
ARH_249	Sapa autonivelanta 5-8 mm		mp			2,632.00	0.00
ARH_250	Pardoseli gresie ceramica		mp			329.00	0.00
ARH_257	Desfaceri pardoseli piatra naturala, mozaic, ciment scilvisit		mp			384.00	0.00
ARH_258	Desfacere plinta gresie, piatra naturala, mozaic		ml			384.00	0.00
ARH_259	Desfacere plinta parchet, mocheta, covor pvc, etc		ml			191.00	0.00
ARH_260	Pardoseli rasina epoxidica		mp			350.00	0.00
ARH_261	Curatare pereti in vederea executarii lucrarilor de gletuire, zugraveala		mp			7,100.00	0.00
ARH_264	Gleturi de finisaj		mp			172.30	0.00
ARH_267	BALUSTRADA INOX -STALPI INOX D= 30MM H=0,9M LA 1 M INTERAX,3 BARE ORIZ D=10MM,MINA CRT INOX D=30MM		ml			6.60	0.00
ARH_269	Montaj plase impotriva insectelor pe rame pvc sau aluminiu		mp			610.50	0.00
ARH_275	Hidroizolatie lichida grupuri sanitare		mp			1,558.00	0.00
ARH_277	Zidarie de caramida, la umplere goluri zidarie, caramida plina presata		mc			80.00	0.00



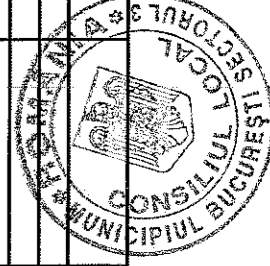
*[Handwritten signature]*

ARH_280	SPARGERII PENTRU GREERI DE GOLURI IN ZIDARIE		mc		220.00	0.00
ARH_282	Plinta granit		ml		728.00	0.00
ARH_283	Reparatii tencuieli interioare in jurul tocului/pervazului 2 cm grosime		ml		450.00	0.00
ARH_294	Tencuieli decorative la soclu		mc		3.00	0.00
ARH_295	Perei compart gips-carton EI 90' pe struct met cu o fata verde		mp		120.00	0.00
ARH_296	Perei compart gips-carton EI 90' pe struct met		mp		840.00	0.00
ARH_297	Placari cu gips-carton 1 strat gips-carton verde		mp		85.00	0.00
ARH_298	Tamplarie aluminiu si geam duplex securizat ei 90		mp		2.00	0.00
ARH_299	Perei compartimentare gips-carton, simplu placati, 1 fata gips-carton normal si o fata gips-carton rezistent la umiditate		mp		649.00	0.00
ARH_313	Perei compartimentare gips-carton, pe structura metalica, 3 placii RF pe fiecare parte + 1placa RBI		mp		120.00	0.00
ARH_316	Patura de vegetatie		mp		700.00	0.00
ARH_317	Ancadrament metal rosu - flashing ferestre (cutie care incadreaza ferestrele)		mp		470.00	0.00
ARH_342	Termozolatii orizontale sub placa parter, polistiren extrudat 10 cm grosime		mp		700.00	0.00
	<b>INSTALATII ELECTRICE - CURENTI TARI</b>					<b>0.00</b>
IE_17	CORP IL TIP PROIECTOR, SURSA LED 17W/IP 65/240 V/50HZ/4000K/, MONTAT APARENT		buc		6.00	0.00
IE_18	CORP DE IL ECHIPAT CU SURSA LED 40W/IP20/240V/50HZ/4000K/, MONTAT APARENT		buc		430.00	0.00
IE_19	CORP DE IL ECHIPAT CU SURSA LED 40W/IP20/240V/50HZ/3200K/, MONTAT APARENT		buc		30.00	0.00
IE_20	CORP DE IL TIP PLAFONIERA CU SURSA LED 12W/ETANS IP44/240V/50HZ/4000K/, MONTAT INCASTR		buc		39.00	0.00
IE_21	CORP DE IL ECHIPAT CU SURSA LED 36W/ETANS IP54/240V/50HZ/4000K/, MONTAT APARENT		buc		66.00	0.00
IE_22	CORP DE IL ECHIPAT CU SURSA LED 36W/ETANS IP54/240V/50HZ/4000K/, MONT AP+KIT EMERG 2H		buc		6.00	0.00
IE_23	CORP DE IL TIP PLAFONIERA CU SURSA LED 15W/ETANS IP44/240V/50HZ/4000K/, MONTAT INCASTR		buc		12.00	0.00
IE_24	CORP IL DE SIGURANTA evacuare CU LED 3W MON AP,PERMANENT,ACUM. AUT 3H,INCL ACCESORII		buc		80.00	0.00
IE_25	CORP IL DE SIGURANTA ANTIPANICA CU LED 3W MON AP,PERMANENT,ACUM. AUT 3H,INCL ACCESORII		buc		24.00	0.00
IE_27	CONEXIUNI CORPURI DE ILUMINAT		buc		693.00	0.00
IE_31	TABLOU EL TEP, CARCASA DIN PLASTIC IP31, MONTAT APARENT SAU INCASTRAT PE/IN PERETE, COMPL. ECHIP		buc		1.00	0.00
IE_33	TABLOU EL TEE1.1, CARCASA DIN PLASTIC IP31, MONTAT APARENT SAU INCASTRAT PE/IN PERETE, COMPL. ECHIP		buc		1.00	0.00
IE_34	TABLOU EL TEE1.2, CARCASA DIN PLASTIC IP31, MONTAT APARENT SAU INCASTRAT PE/IN PERETE, COMPL. ECHIP		buc		1.00	0.00
IE_37	TABLOU EL TEE3, CARCASA DIN PLASTIC IP31, MONTAT APARENT SAU INCASTRAT PE/IN PERETE, COMPL. ECHIP		buc		1.00	0.00
IE_38	TABLOU EL CURENTI SLABI T.CS, CARCASA DIN PLASTIC IP31, MONTAT APARENT PE PERETE, COMPL ECHIP		buc		1.00	0.00
IE_39	TABLOU EL TE.CT,DULAP METALIC IP44, MONTAT APARENT SAU INCASTRAT PE/IN PERETE, COMPL ECHIP		buc		1.00	0.00
IE_40	TABLOU EL. GENERAL T.G., DULAP METALIC IP44, MONTAT APARENT SAU INCASTRAT PE/IN PERETE, COMPLET ECHI		buc		1.00	0.00
IE_41	TABLOU ELECTRIC TE.S., DULAP METALIC IP44, MONTAT APARENT SAU INCASTRAT PE/IN PERETE, COMPLET ECHIPA		buc		1.00	0.00
IE_59	Platbanda OL-Zn 25x4 - (coborare, paratragnet) procurare si montare		ml		100.00	0.00
IE_60	Piesa separatie		buc		4.00	0.00
IE_61	Verificare PRIZA DE PAMANT		buc		1.00	0.00
IE_62	Platbanda OL-Zn 40x4 - MONTATA IN FUNDATIE		ml		350.00	0.00
IE_63	PIESA DE PRINDERE PLATBANDA IN CRUCE SAU IN T		buc		150.00	0.00
IE_64	CUPRU STANTAT 25MM PENTRU LEGARE PARATRAZNET LA PLATBANDA		ml		25.00	0.00
IE_66	CONDUCTOR SAU CABLU PENTRU ECHIPOTENTIALIZARE VLPY 1X16MM		ml		100.00	0.00
IE_67	BARA PRINCIPALA DE LEGARE LA PAMANT DIN CUPRU 50 MMP		buc		1.00	0.00
IE_71	CABLU DIN CUPRU TIP N2XH 3X1.5MMP		ml		6.200.00	0.00
IE_72	CABLU DIN CUPRU TIP N2XH 3X2.5MMP		ml		3.900.00	0.00
IE_73	CABLU DIN CUPRU TIP N2XH 4X1.5MMP		ml		420.00	0.00
IE_74	CABLU DIN CUPRU TIP N2XH 3X4MMP		ml		100.00	0.00
IE_75	CABLU DIN CUPRU TIP N2XH 5X4MMP		ml		200.00	0.00
IE_76	CABLU DIN CUPRU TIP N2XH 5X6MMP		ml		200.00	0.00
IE_77	CABLU DIN CUPRU TIP N2XH 5X10MMP		ml		200.00	0.00
IE_78	Cablu de alimentare din cupru, armat, cu intarziere la propagarea flacarilor, cu degajare redusa de fum si fara degajare de halogenuri, tip NHXH E90 5x10mmp, Un=1kV		ml		100.00	0.00
IE_85	Montare aparent/ ingropat tub PVC D=16 mm		ml		3.500.00	0.00
IE_86	Montare aparent/ ingropat tub PVC D=20 mm		ml		1.800.00	0.00
IE_89	DOZA DERIVATIE DIFERITE DIMENSIUNI, MONTATE APARENT		buc		360.00	0.00
IE_90	CONEXIUNI IN DOZE DE DERIVATIE		buc		720.00	0.00
IE_93	INTRERUPATOR SIMPLU, 10A/230V, MONTAJ INGROPAT, CU DOZA DE APARAT SI RAMA, IP20		buc		33.00	0.00
IE_94	INTRERUPATOR SIMPLU, 10A/230V, MONTAJ APARENT, IP44		buc		2.00	0.00
IE_95	INTRERUPATOR DUBLU 10A/230V, MONTAJ INGROPAT CU DOZA DE APARAT SI RAMA, IP20		buc		52.00	0.00
IE_96	INTRERUPATOR DUBLU 10A/230V, MONTAJ APARENT, IP44		buc		10.00	0.00
IE_98	BUTON CU REVENIRE 10A/230V, MONTAJ INGROPAT, IP20		buc		22.00	0.00
IE_101	PRIZA 2P+PE16A/230V,ALBA, SIMPLA CU PROTECTIE, MONT INGR CU DOZA DE AP SI RAMA ORNAM.ALB		buc		45.00	0.00
IE_102	PRIZA 2P+PE16A/230V,ALBA, DUBLA CU PROTECTIE, MONT INGR CU DOZA DE AP SI RAMA ORNAM		buc		66.00	0.00
IE_103	PRIZA 2P+PE16A/230V,ALBA, DUBLA CU PROTECTIE, MONT AP IP44		buc		10.00	0.00
IE_104	EXECUTARE SLIT IN PERETE DE CARAMIDA		ml		300.00	0.00
IE_105	MATAREA DE SANTURI IN PERETI		ml		300.00	0.00
IE_106	STRAPUNGERE IN ZIDARIE BETON SIMPLU SAU PIATRA 16-20CM SECT. 50-300CMP		buc		200.00	0.00
IE_107	PAT DE CABLURI METALIC 60X50,COTURI, T-URI, MAT. DE MONTAJ		ml		50.00	0.00
IE_108	PAT DE CABLURI MET 60X300,COTURI, T-URI, MAT. DE MONTAJ		ml		200.00	0.00
IE_109	MONTAREA ACCESORILOR PT JGHEABURI METALICE CABLURI ELECTRICE:CURBA 300X60		buc		9.00	0.00



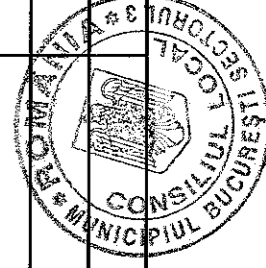


IE_110	MONTAREA ACCESORIILOR PT JGHEABURI METALICE CABLURI ELECTRICE:PIESA T 300X60		buc	3.00	0.00
IE_111	Numere de bransament, etichete		buc	200.00	0.00
IE_112	Descarcarea materialelor		t	30.00	0.00
IE_113	Transportul rutier al materialelor		t	30.00	0.00
IE_114	ETANSAREA CABLURILOR LA TRECEREA PRIN PERETI SI PLANSEE		buc	200.00	0.00
IE_115	Sistem de etansare antifoc la trecerea prin pereti si plansee		mp	10.00	0.00
IE_116	BARA PENTRU CONECTAREA CONDUCTOARELOR DE ECHIPOTENTIALIZARE		buc	1.00	0.00
IE_117	DIBLURI SI HOLTSURUBURI 6/8 MM		buc	1,500.00	0.00
MOE_1	MONTAJ ECHIPAMENTE		buc.	1.00	0.00
MOE_1	MONTARE DISPOZ. DE CAPTARE TRASNET TIP PDA, MONT PE TIJA HM=6M, RAZA DE PROT RP=86M		buc.	1.00	0.00
MOE_3	Montare GRUP ELECTROGEN 10KVA COMPL ECHIP,CARCASAT, MONT. IN EXT, CU ATENUAT ZGOMOT, PANOUCOM AUT8H		buc.	0.00	0.00
MOE_4	Montare GRUP ELECTROGEN 5.5KVA COMPL ECHIP,CARCASAT, MONT. IN EXT, CU ATENUAT ZGOMOT, PANOUCOM AUT8H		buc.	2.00	0.00
MOE_5	Montare Baterie de compensare 270kVAR, (18x15kVAR) trepte, complet automatizata si echipata		buc.	10.00	0.00
MOE_7	MONT. Grup electrogen complet echipat, carcasa, montaj in exterior, cu atenuator de zgomot, cu esapament, cu panou de comanda complet echipat, autonomie 8 h, cu rezervor inclus, S=300kVA (240kW), n=1500 rot./min, cu panou de sincronism.		buc.	1.00	0.00
MOE_12	Montare paratrasnet cu dispozitiv de amorsare PDA Prevectron TS3.25 Millenium nivel IV		buc.	14.00	0.00
MOE_13	Montare paratrasnet cu dispozitiv de amorsare PDA Prevectron TS3.25 Millenium nivel IV		buc.	6.00	0.00
ECE_1	DISPOZ. DE CAPTARE TRASNET TIP PDA, MONT PE TIJA HM=6M, RAZA DE PROT RP=86M		buc.	1.00	0.00
ECE_5	GRUP ELECTROGEN 5.5KVA COMPL ECHIP,CARCASAT, MONT. IN EXT, CU ATENUAT ZGOMOT, PANOUCOM AUT8H		buc.	2.00	0.00
ECE_6	MONT. Grup electrogen complet echipat, carcasa, montaj in exterior, cu atenuator de zgomot, cu esapament, cu panou de comanda complet echipat, autonomie 8 h, cu rezervor inclus, S=300kVA (240kW), n=1500 rot./min, cu panou de sincronism.		buc.	5.00	0.00
ECE_7	Baterie de compensare 270kVAR, (18x15kVAR) trepte, complet automatizata si echipata		buc.	1.00	0.00
ECE_8	PARATRASNET TIP PDA CU RP=79M H=5M		buc.	1.00	0.00
ECE_9	UPS, 1 kVA (0.8 kW), 1~ IN/OUT, autonomie 8 minute.		buc.	1.00	0.00
ECE_13	Procurare paratrasnet cu dispozitiv de amorsare PDA Prevectron TS3.25 Millenium nivel IV		buc.	9.00	0.00
ECE_14	Procurare paratrasnet cu dispozitiv de amorsare PDA Prevectron TS3.25 Millenium nivel IV		buc.	1.00	0.00
IECS_1	INSTALATII ELECTRICE - CURENTI SLABI				0.00
IECS_1	DETECTIE INCENDIU				
IECS_3	ACUMULATOR 26AH/12V		buc	2.00	0.00
IECS_3	ACUMULATOR 12V/18 AH (PENTRU SURSE)		buc	8.00	0.00
IECS_4	ACUMULATOR 12V/2.5 AH(PENTRU SIRENE DE EXTERIOR)		buc	4.00	0.00
IECS_5	CABLU REZISTENT LA FOC 30 MIN JE-H(ST)E30 2X2X0.8		m	2,200.00	0.00
IECS_6	CABLU REZISTENT LA FOC 30MIN NHXH 4X1.5MM		m	200.00	0.00
IECS_7	SIST. POZARE CABL.IDIVID. E30 PE PERETI SI PLANSEE, DIST FIXARE MAX 300MM-CLEMA D=6MM+SURUB 6.3X35MM		buc	6,600.00	0.00
IECS_8	CABLU ALIMENTARE CENTRALA DETECTIE CYY-F 3X1.5		m	150.00	0.00
IECS_9	ETANSAREA CABLURILOR LA TRECEREA PRIN PERETI SI PLANSEE		buc	150.00	0.00
IECS_10	IZOLATIE REZIST. LA FOC F90 PT CABLU INDIVIDUAL LA TRECEREA PRIN PERETI USORI		buc	50.00	0.00
IECS_11	IZOLATIE REZ LA FOC F90 PT TRECEREA CABLURILOR PRIN PERETI SI PLAFOANE		buc	100.00	0.00
IECS_12	DIBLURI SI HOLTSURUBURI 6/8 MM		buc	800.00	0.00
IECS_13	INCERCAREA CABLURILOR DE COMANDA SI SEMNALIZARE		buc	80.00	0.00
IECS_14	VERIFICAREA SISTEMULUI CONECTAT LA PROCES		buc	1.00	0.00
IECS_15	VERIFICAREA SISTEMULUI NECONECTAT LA PROCES		buc	1.00	0.00
IESV_1	SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO, TVCI				
IESV_1	ORGANIZATOARE ORIZONTALE		buc	3.00	0.00
IESV_2	PATCH PANEL 24 PORTURI RJ45		buc	2.00	0.00
IESV_3	PATCH CORD UTP CAT.6, 2M		buc	39.00	0.00
IESV_4	CABLU UTP CAT.6		m	3,120.00	0.00
IESV_5	CABLU DIN CUPRU TIP N2XH 3X2.5MMMP		m	100.00	0.00
IESV_6	TUB DE PROTECTIE DIN PVC D.20MM		m	2,500.00	0.00
IESV_7	CANAL DE CABLU PVC 60X100		m	10.00	0.00
IESV_8	TUB COPEX D=16MM		m	100.00	0.00
IESV_9	DOZE DE CONEXIUNI 100X100		buc	15.00	0.00
IESV_10	DIBLURI SI HOLTSURUBURI 6/8 MM		buc	2,000.00	0.00
IESV_11	CONNECTORI RJ45		buc	78.00	0.00
IESV_12	CABLU VEGA DE 5M		buc	3.00	0.00
IESV_13	NUMERE DE BRANSAMENT, ETICHETE PENTRU CIRCUITELE TELEFONICE SAU CABLE ELECTRICE		buc	80.00	0.00
IESV_14	NUMERE DE BRANSAMENT, ETICHETE PENTRU PATCH PANEL		buc	48.00	0.00
IESV_15	ETANSAREA CABLURILOR LA TRECEREA PRIN PERETI SI PLANSEE		buc	30.00	0.00
IESV_16	IZOLATIE REZ LA FOC F90 PT TRECEREA CABLURILOR PRIN PERETI SI PLAFOANE		buc	30.00	0.00
IESV_17	CONEXIUNI / VERIFICARI / PROBE -INREGISTRATOR VIDEO IN RETEA SISTEM APELARE ASISTENTA		buc	1.00	0.00
IESAS_1	CABLU UTP CAT 6E		m	500.00	0.00
IESAS_2	CABLU DIN CUPRU TIP N2XH 3X1.5MMMP		m	300.00	0.00
IESAS_3	TUB DE PROTECTIE DIN PVC D.20MM		m	300.00	0.00
IESAS_4	DIBLURI SI HOLTSURUBURI 6/8 MM		buc	150.00	0.00
IESAS_5	DOZE DERIVATIE 100X100		buc	5.00	0.00
IESAS_6	PAT DE CABLURI MET 60X200,COTURI, T-JURI, MAT. DE MONTAJ		m	200.00	0.00
IESAS_7	MONTAREA ACCESORIILOR PT JGHEABURI METALICE CABLURI ELECTRICE:CURBA 200X60		buc	9.00	0.00

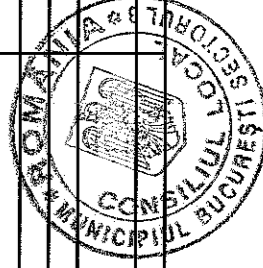


*[Handwritten signature]*

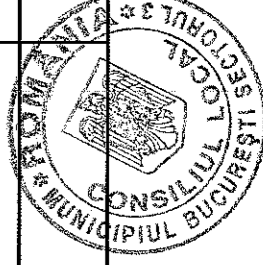
IESAS_8	MONTAREA ACCESORIILOR PT JGHEABURI METALICE CABLURI ELECTRICE:PIESA T 200X60	buc	3.00	0.00
IESAS_9	TRANSPORTUL RUTIER AL MATERIALELOR,SEMIFABRICATELOR CU AUTOBASCULANTA PE DIST.= 20 KM. \$ MONTAJ ECHIPAMENTE	tone	1.00	0.00
IEDAL_1	SISTEM DETECTIE SI AVERTIZARE INCENDIU			0.00
IEDAL_2	CENTR DE INCENDIU ANALOG ADRES.4BUCLE,MAX.126 ELEM,COMPL. ECHIPATA	buc	1.00	0.00
IEDAL_3	CENTR DE INCENDIU ANALOG ADRES.3BUCLE,MAX.126 ELEM,COMPL. ECHIPATA	buc	0.00	0.00
IEDAL_4	DETECTOR OPTIC DE FUM	buc	133.00	0.00
IEDAL_4	DETECTOR DUAL DE TEMPERATURA SI FUM ANALOG ADRESABIL, INDICATOR OPTIC CU LED	buc	0.00	0.00
IEDAL_5	MODUL ADRESABIL PT. COMANDA ECHIPAMENTE CONV. CE NU SE AFLA PE BUCLA DE DETECTIA, IP66	buc	8.00	0.00
IEDAL_6	SOCLU UNIVERSAL PT. DETECTORI, CULOARE ALBA	buc	133.00	0.00
IEDAL_7	BUTON DE INCENDIU ANALOG ADRESABIL. IP24 CU IZOLATOR	buc	21.00	0.00
IEDAL_8	SURSA DE CURENT 24V/5A IN CUTIE, CU SPATIU PT 2 ACUMULATORI 18AH	buc	4.00	0.00
IEDAL_9	SIRENA DE INTERIOR ADRESABILA CU FLASH	buc	27.00	0.00
IEDAL_10	SIRENA DE EXTERIOR CU FLASH	buc	2.00	0.00
IEDAL_11	COMUNICATOR GSM (APELATOR TELEFONIC)	buc	1.00	0.00
IEDAL_12	MOTOR ACTIONARE TRAPA DE FUM	buc	2.00	0.00
IEDAL_13	MOTOR DESCHIDERE AUTOMATA USA	buc	2.00	0.00
IEDAL_14	CONTACT MAGNETIC	buc	4.00	0.00
IESVT_1	SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO, TVCI			
IESVT_2	CAMERA VIDEO DE INTERIOR DOME IP, IR 30M	buc	28.00	0.00
IESVT_2	CAMERE VIDEO DE ALL-IN-ONE DE EXTERIOR, IR 30M	buc	11.00	0.00
IESVT_3	INREGISTRATOR VIDEO DE RETEA NVR 32 CANALE, ECHIPAT CU 4XHDD 4TB	buc	2.00	0.00
IESVT_4	RACK 32U, 19", 600X600MM, ECHIP. CU UNITATE4 VENTIL, ORGANIZ. VERT, KIT IMPAMANT, UNIT 6 PRIZE SCHUKO	buc	1.00	0.00
IESVT_5	SWITCH 24 PORTURI RJ45, CU POE PE TOATE PORTURILE, MONTABIL IN RACK 19"	buc	2.00	0.00
IESVT_6	MONITOR COLOR 27" LCD	buc	3.00	0.00
IESVT_7	UPS 3KVA	buc	1.00	0.00
IESAS_1	SISTEM APELARE DIN TOALETA PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI ECHIPAMENTE	buc	4.00	0.00
IESDAL_1	SISTEM DETECTIE SI AVERTIZARE INCENDIU			
IESDAL_1	CENTR DE INCENDIU ANALOG ADRES.4BUCLE,MAX.126 ELEM,COMPL. ECHIPATA	buc	1.00	0.00
IESDAL_2	CENTR DE INCENDIU ANALOG ADRES.3BUCLE,MAX.126 ELEM,COMPL. ECHIPATA	buc	0.00	0.00
IESDAL_3	DETECTOR OPTIC DE FUM	buc	133.00	0.00
IESDAL_4	DETECTOR DUAL DE TEMPERATURA SI FUM ANALOG ADRESABIL, INDICATOR OPTIC CU LED	buc	0.00	0.00
IESDAL_5	MODUL ADRESABIL PT. COMANDA ECHIPAMENTE CONV. CE NU SE AFLA PE BUCLA DE DETECTIA, IP66	buc	8.00	0.00
IESDAL_6	SOCLU UNIVERSAL PT. DETECTORI, CULOARE ALBA	buc	133.00	0.00
IESDAL_7	BUTON DE INCENDIU ANALOG ADRESABIL. IP24 CU IZOLATOR	buc	21.00	0.00
IESDAL_8	SURSA DE CURENT 24V/5A IN CUTIE, CU SPATIU PT 2 ACUMULATORI 18AH	buc	4.00	0.00
IESDAL_9	SIRENA DE INTERIOR ADRESABILA CU FLASH	buc	27.00	0.00
IESDAL_10	SIRENA DE EXTERIOR CU FLASH	buc	2.00	0.00
IESDAL_11	COMUNICATOR GSM (APELATOR TELEFONIC)	buc	1.00	0.00
IESDAL_12	MOTOR ACTIONARE TRAPA DE FUM	buc	2.00	0.00
IESDAL_13	MOTOR DESCHIDERE AUTOMATA USA	buc	2.00	0.00
IESDAL_14	CONTACT MAGNETIC	buc	4.00	0.00
IESSVT_1	SISTEM SUPRAVEGHERE VIDEO, TVCI			
IESSVT_2	CAMERA VIDEO DE INTERIOR DOME IP, IR 30M	buc	28.00	0.00
IESSVT_2	CAMERE VIDEO DE ALL-IN-ONE DE EXTERIOR, IR 30M	buc	11.00	0.00
IESSVT_3	INREGISTRATOR VIDEO DE RETEA NVR 32 CANALE, ECHIPAT CU 4XHDD 4TB	buc	2.00	0.00
IESSVT_4	RACK 32U, 19", 600X600MM, ECHIP. CU UNITATE4 VENTIL, ORGANIZ. VERT, KIT IMPAMANT, UNIT 6 PRIZE SCHUKO	buc	1.00	0.00
IESSVT_5	SWITCH 24 PORTURI RJ45, CU POE PE TOATE PORTURILE, MONTABIL IN RACK 19"	buc	2.00	0.00
IESSVT_6	MONITOR COLOR 27" LCD	buc	3.00	0.00
IESSVT_7	UPS 3KVA	buc	1.00	0.00
IESAA_1	SISTEM APELARE DIN TOALETA PENTRU PERSOANE CU DIZABILITATI INSTALATII SANITARE	buc	4.00	0.00
IS_1	Izolarea conductelor montate aparent cu tuburi din izolatie flexibila din spuma microporoasa cu celule inchise cu grosime de 19 mm - 19x22	m	40.00	0.00
IS_2	Izolarea conductelor montate aparent cu tuburi din izolatie flexibila din spuma microporoasa cu celule inchise cu grosime de 19 mm - 19x28	m	17.00	0.00
IS_3	Izolarea conductelor montate aparent cu tuburi din izolatie flexibila din spuma microporoasa cu celule inchise cu grosime de 19 mm - 19x35	m	12.00	0.00
IS_4	Izolarea conductelor montate aparent cu tuburi din izolatie flexibila din spuma microporoasa cu celule inchise cu grosime de 19 mm - 19x42	m	7.00	0.00
IS_6	MONTAREA HIDRANTULUI INTERIOR, PENTRU CLADIRI, CU DIAMETRUL DE 2", PE PERETE (CUTIE+RAMA)	BUC	9.00	0.00
IS_7	MONTAREA PRIN INCADRARE A BRATARII PT.FIXARE COND.OL. SAU MAT.PLASTIC DE ALIM.APA SI GAZE, D= 3/4"	BUC	175.00	0.00
IS_8	MONTAREA PRIN INCADRARE A BRATARII PT.FIXARE COND.OL. SAU MAT.PLASTIC DE ALIM.APA SI GAZE, D= 1"	BUC	75.00	0.00
IS_9	MONTAREA PRIN INCADRARE A BRATARII PT.FIXARE COND.OL. SAU MAT.PLASTIC DE ALIM.APA SI GAZE, D=1 1/4"	BUC	50.00	0.00
IS_10	MONTAREA PRIN INCADRARE A BRATARII PT.FIXARE COND.OL. SAU MAT.PLASTIC DE ALIM.APA SI GAZE, D=1 1/2"	BUC	15.00	0.00
IS_11	MONTAREA PRIN INCADRARE A BRATARII PT.FIXARE COND.OL. SAU MAT.PLASTIC DE ALIM.APA SI GAZE, D= 2"	BUC	18.00	0.00
IS_12	MONTAREA PRIN INCADRARE A BRATARII PT.FIXARE COND.OL. SAU MAT.PLASTIC DE ALIM.APA SI GAZE, D=2 1/2"	BUC	285.00	0.00
IS_13	MONTAREA PRIN INCADRARE A BRATARII PT.FIXARE COND.OL. SAU MAT.PLASTIC DE ALIM.APA SI GAZE, D= 3"	BUC	5.00	0.00
IS_14	ETANSARE EI120 SI EI60 CU MATERIAL INTUMEX PROMAT PENTRU TOATE ETAJELE INCL. MAT MARUNT DE ETANSARE	MP	25.00	0.00



IS_15	CLAPETA DE SENS DN 3"	BUC			1.00	0.00
IS_16	MONTAREA TEVII DIN OTEL, PT. INSTALATII, ZINCATA, MONTATA IN COLOANE HIDRANTI, D= 2"	M			18.00	0.00
IS_17	MONTAREA TEVII DIN OTEL, PT. INSTALATII, ZINCATA, COLOANE, HIDRANTI, D=2 1/2	M			285.00	0.00
IS_18	MONTAREA TEVII DIN OTEL, PT. INSTALATII, ZINCATA, COLOANE, CLADIRI DE LOCUIT-SOCIAL CULTURALE, D= 3"	M			15.00	0.00
IS_19	MANOMETRU CU ROBINET DE CONTROL	BUC			1.00	0.00
IS_20	SORB CU SUPAPA DE SENS SI FILTRU DN = 3"	BUC			3.00	0.00
IS_22	MONTAREA UNUI FITING PE COND. EXISTENTA, TEAVA DIN OTEL SUDATA LONGITUDINAL, PT. INSTAL. ZINCATA, D= 2"	BUC			9.00	0.00
IS_24	MONTAREA UNUI FITING PE COND. EXISTENTA, TEAVA DIN OTEL SUDATA LONGITUDINAL, PT. INSTAL. ZINCATA, D= 2 1/2	BUC			100.00	0.00
IS_26	MONTAREA UNUI FITING PE COND. EXISTENTA, TEAVA DIN OTEL SUDATA LONGITUDINAL, PT. INSTAL. ZINCATA, D= 3"	BUC			8.00	0.00
IS_28	CONF. SI MONT. TEVII DE PROTECTIE, OTEL PT. INSTAL., NEAGRA, LA TRECEREA CONDUCT. PRIN PLANSEE D= 2 1/2"	BUC			1.00	0.00
IS_29	CONF. SI MONT. TEVII DE PROTECTIE, OTEL PT. INSTAL., NEAGRA, LA TRECEREA CONDUCT. PRIN PLANSEE D= 3"	BUC			1.00	0.00
IS_31	RACORD FIX PT. STINS INCENDIU, AVIND DIAM. 4" TIP A	BUC			1.00	0.00
IS_32	RACORD FIX PT. STINS INCENDIU, CU DIAM. 3" TIP B	BUC			1.00	0.00
IS_33	GAURIRI SI STRAPUNGERI CU MIJL. MANUAL DIAM > 50 MM	M			50.00	0.00
IS_34	MATAREA GOLURILOR SI SANTURILOR, DUPA INSTALATI, IN PERETI SI PLANSEE, CU MORTAR DE CIMENT	BUC			50.00	0.00
IS_36	BRATARA PT. FIXAREA COND. DE ALIM. APA SI GAZE, OTEL SAU PVC, MONTATA PRIN INCASTRARE, D= 2"	BUC			18.00	0.00
IS_37	BRATARA PT. FIXAREA COND. DE ALIM. APA SI GAZE, OTEL SAU PVC, MONTATA PRIN INCASTRARE, D= 2 1/2"	BUC			285.00	0.00
IS_38	BRATARA PT. FIXAREA COND. DE ALIM. APA SI GAZE, OTEL SAU PVC, MONTATA PRIN INCASTRARE, D= 3"	BUC			5.00	0.00
IS_41	VANA 3 CAI DN= 3"	BUC			1.00	0.00
IS_42	TEAVA DIN POLIETILENA INALTA DENSITATE - PEHD - PN 10 BAR D= 3"	M			50.00	0.00
IS_43	FITINGURI PENTRU IMBINARE TEVI OL-ZN DN 2"	BUC			9.00	0.00
IS_44	FITINGURI PENTRU IMBINARE TEVI OL-ZN DN 2 1/2"	BUC			100.00	0.00
IS_45	Demontare tevi din otel	ml				0.00
IS_46	FITINGURI PENTRU IMBINARE TEVI OL-ZN DN 3"	BUC			8.00	0.00
IS_49	MONT. TEAVA, MATERIAL PLASTIC PPR, D= 20MM	M			350.00	0.00
IS_50	MONT. TEAVA, MATERIAL PLASTIC PPR, D= 25MM	M			150.00	0.00
IS_51	MONTARE TEAVA, MATERIAL PLASTIC, PPR, D= 32MM	M			100.00	0.00
IS_52	MONTARE TEAVA, MATERIAL PLASTIC, PPR, D= 40MM	M			30.00	0.00
IS_55	MONTARE TEAVA, MAT. PLASTIC (PE, PP, PP-R) PT. CANAL, APARENT-INGROPATA SUB PARDOSEALA, IMB. GARN, D= 32MM	M			60.00	0.00
IS_56	MONTARE TEAVA, MAT. PLASTIC (PE, PP, PP-R) PT. CANAL, APARENT-INGROPATA SUB PARDOSEALA, IMB. GARN, D= 40MM	M			50.00	0.00
IS_57	MONTARE TEAVA, MAT. PLASTIC (PE, PP, PP-R) PT. CANAL, APARENT-INGROPATA SUB PARDOSEALA, IMB. GARN, D= 50MM	M			175.00	0.00
IS_59	MONTARE TEAVA, MAT. PLASTIC (PE, PP, PP-R) PT. CANAL, APARENT-INGROPATA SUB PARDOSEALA, IMB. GARN, D= 110MM	M			350.00	0.00
IS_60	MONTARE PIESE DE LEGATURA, MAT. PLASTIC (PE, PP, PP-R) PT. CANAL, IMBINARE CU GARNITURA, D= 32MM	BUC			30.00	0.00
IS_61	-COT PT. INSTALATII DE CANALIZARE, POLIPROPILENA, D= 32MM MONTARE PIESE DE LEGATURA, MAT. PLASTIC (PE, PP, PP-R) PT. CANAL, IMBINARE CU GARNITURA, D= 40MM	BUC			15.00	0.00
IS_63	-COT PT. INSTALATII DE CANALIZARE, POLIPROPILENA, D= 50MM MONTARE PIESE DE LEGATURA, MAT. PLASTIC (PE, PP, PP-R) PT. CANAL, IMBINARE CU GARNITURA, D= 50MM	BUC			40.00	0.00
IS_64	-COT PT. INSTALATII DE CANALIZARE, POLIPROPILENA, D= 110MM MONTARE PIESE DE LEGATURA, MAT. PLASTIC (PE, PP, PP-R) PT. CANAL, IMBINARE CU GARNITURA, D= 110MM	BUC			40.00	0.00
IS_66	MONTARE PIESE DE LEGATURA (RAMIFICATIE SIMPLA), MAT. PLASTIC PT. CANAL, IMBINARE CU GARNITURA, D= 110MM	BUC			30.00	0.00
IS_67	SUPPORTI PT. SUSTINEREA CONDUCTELOR PENTRU CANALIZARE, AVIND GREUTATE DE 31 - 65 KG	BUC			300.00	0.00
IS_70	MONTAREA SIFONULUI DE PARDOSEALA DIN FONTA EMAILATA, COMBINAT CU 2 RACORD SI IESIRE LATERALA, D= 50MM	BUC			18.00	0.00
IS_71	MONTARE PIESE DE LEGATURA, MAT. PLASTIC (PE, PP, PP-R) PT. CANAL, IMBINARE CU GARNITURA, D= 110MM	BUC			45.00	0.00
IS_72	-PIESA CURATIRE, POLIPROPILENA IGNIFUGA, PT. CANAL, D= 110MM MONTARE, AERATOR PE COLOANE DE AERISIRE, 50/75/110MM	BUC			15.00	0.00
IS_73	MONTAREA LAVOARULUI-SEMIPOTELAN, PORTELAN SANITAR - PIEDESTAL	BUC			30.00	0.00
IS_74	MONTAREA BATERIEI AMESTECATOARE LAVOAR, SPALATOR	BUC			30.00	0.00
IS_75	MONT. VAS CLOSET COMPLET ECHIPAT, PORTELAN ETC., REZERVOR MONT. LA INALTIME: SEMIINALTIME, SIFON TIP S	BUC			25.00	0.00
IS_77	MONTAREA CAZII DE BAI (FONTA EMAILATA, POLIMETACRIL, FIBRE STICLA, ETC.) INCL. HIDROMAS, PICIOARE FONTA	BUC			15.00	0.00
IS_78	MONTAREA ROBINETULUI DE REGLAJ, DREPT SAU GOLTAR, MONT. INAINTEA ARMATURILOR OB. SANITARE D= 3/8"-1/2"	BUC			90.00	0.00
IS_79	MONTAREA ROBINETULUI DE SERVICIU, SIMPLU SAU DUBLU, CU RACORD, AVIND DIAMETRUL DE : 3/8"-1/2"	BUC			25.00	0.00
IS_80	MONTAREA BATERIEI AMESTECATOARE PENTRU BAI, CU DUS FLEXIBIL SAU CU DUS FIX, PE PERETE DIN BETON	BUC			15.00	0.00
IS_89	USITE DIN MASE PLASTICE PENTRU CURATIRE SI ACCES LA ROBINETI	BUC			15.00	0.00
IS_91	RECEPTOR APA PLUVIALA, MONTAJ VERTICAL, ANTIINGHET, DEBIT 0.9 L/S	BUC			10.00	0.00
IS_93	DEMONTAREA TEVII DIN PVC NEPLASTIFIATA, TIP G, EXIST. EXT. CLADIRII, LA LEG.-COL.-COND. DISTRIB. 63-110MM	M			485.00	0.00
IS_94	DEMONTAREA TUBURILOR SI PIESELOR DE LEGATURA FASONATE DIN FONTA, PENTRU CANALIZARE, D= 100MM	M			630.00	0.00
IS_95	DEMONTARE SIFON DE PARDOSEALA (INDIFERENT TIPUL), DIAMETRUL DE 50 MM	M			18.00	0.00
IS_96	DEMONTAREA UNUI LAVOAR DE FAINTA, INCLUSIV ACCESORIILE	BUC			30.00	0.00
IS_97	DEMONTAREA UNUI VAS DE CLOSET DIN FAINTA, COMPLET ECHIPAT	BUC			25.00	0.00
IS_98	DEMONTAREA UNUI ROBINET SIMPLU SERVICIU SAU CU RACORD, AVIND DIAMETRUL DE : 3/8" - 1/2"	BUC			10.00	0.00
IS_99	DEMONTAREA UNEI BATERII DE STATIVE CU D= 1/2"	BUC			2.00	0.00

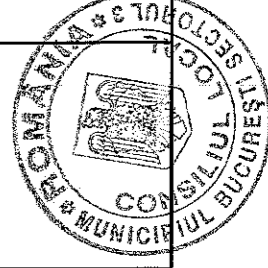


IS_100	DEMONTAREA UNEI OGLINZI DIN SEMICRISTAL	BUC	18.00	0.00
IS_101	DEMONTAREA UNEI ETAJERE DIN SEMICRISTAL SAU DIN FAIANTA	BUC	15.00	0.00
IS_102	DEMONTAREA UNUI PORTIROSOP SAU A UNEI PORTHIRTII DIN FONTA, TABLA SAU MATERIAL PLASTIC	BUC	40.00	0.00
IS_212	Robinet de goiire d= 1,2", procurare si montare	buc	5.00	0.00
IS_278	Sapatura de pamant in spatii limitate pentru conducte in teren tare;	m3	500.00	0.00
IS_280	Umplutura in santuri la conducte de canalizare cu substrat de nisip de 15 cm si acoperire 10 cm;	m3	500.00	0.00
IS_281	Compactarea cu maini de mana a umpluturilor in stratul de 10 cm grosime;	100m3	500.00	0.00
IS_285	Camin de vizitare PP DN1000, alcătuit din: - Baza PP DN1000 cu o suprafata neteda de pozitionare, o intrare cu un inel de etansare EPDM montat fix (Safety-Lock), o iesire sub forma de capat de varf, declivitate variabila 0-2%; , posibilitati de conectare pentru conducte cu diametre cuprinse intre 160 - 500 mm; - Tub de inaltime PP DN1000 inclusiv scara de urcare si garnitura DN1000 cu posibilitate racordare intrari laterale DN110-DN400; - Con PP DN1000/625 inclusiv scara de acces si inele de etansare DN1000/625; - Inel de pozitionare din beton pentru capacele BEGU uzuale din comert DN625; - Capac DN625 din fonta sau fonta-beton clasa D400.	buc	6.00	0.00
IS_288	Procurare si montare geiger nou cu depozit si sifon DN 400, 1 OUT DN160, complet echipat, inclusiv piesa de sprijin pentru gratar si gratar clasa de sarcini D400	buc	6.00	0.00
IS_289	ELEMENTE DE RIGOLA COMPLET ECHIPATE INCL PIESA SPRIJIN GRATAR, GREITAR CLASA B125, L=1M, D=110MM	M	80.00	0.00
IS_296	Spalarea instalatiei de distributie apa calda subzol	ml	100.00	0.00
UCM 1	<b>MONTAJ ECHIPAMENTE</b>			<b>0.00</b>
UCM 2	REZERVOR TAMPON PEHD 1500 LITRI CU SENZOR LIPSA APA	BUC.	1.00	0.00
UCM 3	GRUP POMPARE APA 1A+1R 2X4MC/H, H=4.6 MCA	BUC.	1.00	0.00
UCM 5	POMPA SUBMERS APA UZATA 4.8MC/H H=4.8MCA	BUC.	1.00	0.00
UCM 6	GRUP POMPARE HIDRANTI CU 2 POMPE (A+R) 5L/S 68MCA P10BAR	BUC.	1.00	0.00
UCM 7	REZERVOR APA INCENDIU PEHD 1000 L PN10 BAR	BUC.	3.00	0.00
ECS 1	DISTRIBUTOR / COLECTOR HIDRANTI D=2" CU MANOMETRU+RG1/2"	BUC.	1.00	0.00
ECS 2	<b>ECHIPAMENTE</b>			<b>0.00</b>
ECS 3	REZERVOR TAMPON PEHD 1500 LITRI CU SENZOR LIPSA APA	BUC.	1.00	0.00
ECS 5	GRUP POMPARE APA 1A+1R 2X4MC/H, H=4.6 MCA	BUC.	1.00	0.00
ECS 6	POMPA SUBMERS APA UZATA 4.8MC/H H=4.8MCA	BUC.	1.00	0.00
ECS 7	GRUP POMPARE HIDRANTI CU 2 POMPE (A+R) 5L/S 68MCA P10BAR	BUC.	1.00	0.00
IT_2	REZERVOR APA INCENDIU PEHD 1000 L PN10 BAR	BUC.	3.00	0.00
IT_3	DISTRIBUTOR / COLECTOR HIDRANTI D=2" CU MANOMETRU+RG1/2"	BUC.	1.00	0.00
IT_4	<b>INSTALATII TERMICE</b>			<b>0.00</b>
IT_5	Montarea tevii de polipropilena cu inserție de compozit, pentru instalatii montata la conducte distribuite, avand D = 20mm, inclusiv fittinguri	ml	350.00	0.00
IT_6	Montarea tevii de polipropilena cu inserție de compozit, pentru instalatii montata la conducte distribuite, avand D = 25mm, inclusiv fittinguri	ml	120.00	0.00
IT_7	Montarea tevii de polipropilena cu inserție de compozit, pentru instalatii montata la conducte distribuite, avand D = 32mm, inclusiv fittinguri	ml	150.00	0.00
IT_8	Montarea tevii de polipropilena cu inserție de compozit, pentru instalatii montata la conducte distribuite, avand D = 40mm, inclusiv fittinguri	ml	80.00	0.00
IT_9	Montarea tevii de polipropilena cu inserție de compozit, pentru instalatii montata la conducte distribuite, avand D = 50mm, inclusiv fittinguri	ml	40.00	0.00
IT_10	Montarea tevii de polipropilena cu inserție de compozit, pentru instalatii montata la conducte distribuite, avand D = 63mm, inclusiv fittinguri	ml	20.00	0.00
IT_11	Robinet cu sfera pentru goiire D=3/4", Pn 6 bar, montare procurare	buc	2.00	0.00
IT_12	Robinet cu sfera pentru trecere, D = 1"	buc	4.00	0.00
IT_13	Robinet cu sfera pentru trecere, D = 2"	buc	8.00	0.00
IT_14	Robinet automat de aerisire, d=1/2", montat la nod conforzate	buc	20.00	0.00
IT_15	Robinet de inchidere cu sfera, d= 65 mm, montare procurare	buc	8.00	0.00
IT_16	Robinet cu cap termostatat pentru radiatoare, montare si procurare	buc	119.00	0.00
IT_17	Efectuare probe etansare la presiune a instalatiei de incalzire centrala, peste 500 mp	mp	2,500.00	0.00
IT_18	Efectuare probe dilatate- contractare si functionarea instalatiei de incalzire centrala, suprafata peste 500 mp	mp	2,500.00	0.00
IT_19	Spalarea cu apa potabila a instalatiei centrale	mp	2,500.00	0.00
IT_20	Golirea instalatiei de incalzire	mp	2,500.00	0.00
IT_21	Corp de incalzire static tip panou, din otel , cu racorduri laterale prevazut cu robinet termostatat , robinet reglaj retur, aerisitor manual, console si accesorii de montaj, cu dimensiunea de : 22K-600x600	buc	17.00	0.00
IT_22	Etansare EI 120 si EI 60 cu material intumesc -PROMAT (MATERIAL+MANOPERA AUTORIZATA) - pentru toate etajele ; - material marunt de etansare; trecere conducte prin pereti, plansee	mp	40.00	0.00
IT_23	Vana cu sfera / fluture din fonta pentru separare/inchidere;	buc	2.00	0.00
IT_24	Pana la diametrele de 2" armaturile vor fi cu sfera si filet, de la 2" vor fi vana fluture cu flanse; Se vor aproviziona complet cu contraflanse, garnituri, suruburi, piulite, saibe, material marunt, piese speciale de adaptare la conducta. Dimensiune: Dn 50	buc	2.00	0.00
IT_25	Vana cu sfera / fluture din fonta pentru separare/inchidere;	buc	2.00	0.00
IT_26	Pana la diametrele de 2" armaturile vor fi cu sfera si filet, de la 2" vor fi vana fluture cu flanse; Se vor aproviziona complet cu contraflanse, garnituri, suruburi, piulite, saibe, material marunt, piese speciale de adaptare la conducta. Dimensiune: Dn 65	buc	2.00	0.00
IT_27	Pana la diametrele de 2" armaturile vor fi cu filet, de la 2" vor fi cu flanse; Se vor aproviziona complet cu contraflanse, garnituri, suruburi, piulite, saibe, material marunt, piese speciale de adaptare la conducta. Dimensiune: Dn 65	buc	1.00	0.00
IT_28	Manometru (M), cu robinet de control, scala: 0-10 bar	buc	2.00	0.00
IT_29	IZOLARE TERMICA COND CU ELASTOMER PT COND AG TERMIC IZOLATIE CU GR 5MM INCLUSIV ACCES NEC MONTARII - IZOLATIE TERMICA 5 X 22 MM (D 20 MM)	M	350.00	0.00
IT_30	IZOLARE TERMICA COND CU ELASTOMER PT COND AG TERMIC IZOLATIE CU GR 5MM INCLUSIV ACCES NEC MONTARII - IZOLATIE TERMICA 5 X 28 MM (D 25 MM)	M	120.00	0.00



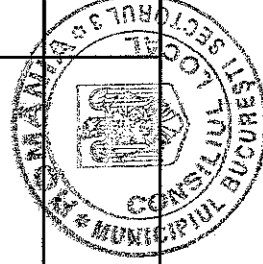
*[Handwritten signature]*

IT_49	IZOLARE TERMICA COND CU ELASTOMER PT COND AG TERMIC IZOLATIE CU GR 9MM INCLUSIV ACCES NEC MONTARII - IZOLATIE TERMICA 9 X 35 MM (D 32 MM)	M	150.00	0.00
IT_50	IZOLARE TERMICA COND CU ELASTOMER PT COND AG TERMIC IZOLATIE CU GR 9MM INCLUSIV ACCES NEC MONTARII - IZOLATIE TERMICA 9 X 42 MM (D 40 MM)	M	80.00	0.00
IT_51	IZOLARE TERMICA COND CU ELASTOMER PT COND AG TERMIC IZOLATIE CU GR 13MM INCLUSIV ACCES NEC MONTARII - IZOLATIE TERMICA 13 X 54 MM (D 50 MM)	M	40.00	0.00
IT_52	MONTAREA PRIN INCASTRARE A BRATARII PT.FIXARE COND.OL. SAU MAT.PLASTIC DE ALIM.APA SI GAZE, D= 3/4"	BUC	120.00	0.00
IT_53	MONTAREA PRIN INCASTRARE A BRATARII PT.FIXARE COND.OL. SAU MAT.PLASTIC DE ALIM.APA SI GAZE, D= 1"	BUC	30.00	0.00
IT_54	MONTAREA PRIN INCASTRARE A BRATARII PT.FIXARE COND.OL. SAU MAT.PLASTIC DE ALIM.APA SI GAZE, D= 1 1/4"	BUC	50.00	0.00
IT_55	MONTAREA PRIN INCASTRARE A BRATARII PT.FIXARE COND.OL. SAU MAT.PLASTIC DE ALIM.APA SI GAZE, D= 1 1/2"	BUC	20.00	0.00
IT_56	MONTAREA PRIN INCASTRARE A BRATARII PT.FIXARE COND.OL. SAU MAT.PLASTIC DE ALIM.APA SI GAZE, D= 2"	BUC	20.00	0.00
IT_57	MONTAREA PRIN INCASTRARE A BRATARII PT.FIXARE COND.OL. SAU MAT.PLASTIC DE ALIM.APA SI GAZE, D= 2 1/2"	BUC	10.00	0.00
IT_59	Corp de incalzire static tip panou, din otel , cu racorduri laterale prevazut cu robinet termostatat , robinet reglaj retur, aerisitor manual, console si accesorii de montaj, cu dimensiunea de : 22K-600x800	BUC	20.00	0.00
IT_60	Corp de incalzire static tip panou, din otel , cu racorduri laterale prevazut cu robinet termostatat , robinet reglaj retur, aerisitor manual, console si accesorii de montaj, cu dimensiunea de : 22K-600x1000	BUC	22.00	0.00
IT_61	Corp de incalzire static tip panou, din otel , cu racorduri laterale prevazut cu robinet termostatat , robinet reglaj retur, aerisitor manual, console si accesorii de montaj, cu dimensiunea de : 22K-600x1400	BUC	60.00	0.00
IT_62	NUMERE PT. BRANSAMENTE SAU COLOANE ELECTRICE	BUC	100.00	0.00
IT_64	Filtru de impuritati "Y" din fonta prevazut cu sita de otel incorporata, dop de scurgere Pana la diametrele de 2" armaturile vor fi cu filet, de la 2" vor fi cu flanse; Se vor aproviziona complet cu contraflanse, garnituri, suruburi, piulite, saibe, material marunt, piese speciale de adaptare la conducta. Fy Dn65	BUC	1.00	0.00
IT_65	TUBULATURA RECTANGULARA DIN TB ZN PT INTR / EVAC COMPL CU GARN ETANS LA IMB ACC SUJST SI CUPLARE TABLA ZN 0,7MM	MP	10.00	0.00
IT_87	Ansambli distribuitor (L=2700mm) colector (L=1750mm), executat din teava neagra, prevazut cu stuturi sudate prevazute cu flanse pentru racordurile de agent termic si stuturi cu filet exterior pentru aerisitor, manometru, termometru, goliere; Ansambli va avea suport (picioare) sudat si va fi grunduit, vopsit si izolat termic cu vata minerala caserata pe folie de aluminiu cu grosimea de 50mm, cu lungimea de 2.5 m, diametru Dn150 mm	buc.	1.00	0.00
IT_88	Ansambli butelie de egalizare a presiunii, executat din teava neagra, prevazut cu stuturi sudate prevazute cu flanse pentru racordurile de agent termic si stuturi cu filet exterior pentru aerisitor, manometru, termometru, goliere; Ansambli va avea suport (picioare) sudat si va fi grunduit, vopsit si izolat termic cu vata minerala caserata pe folie de aluminiu cu grosimea de 50mm, cu lungimea de 1.3 m, diametru Dn250 mm	buc.	1.00	0.00
UCM_3	MONTAJ ECHIPAMENTE			0.00
UCM_6	CAZAN FONTA FOCAR PRESURIZAT 300 KW - 80/60 GR C INCL MONTAJ AUTOMATIZARE	BUC.	1.00	0.00
UCM_12	POMPA CIRCULATIE SIMPLA Q=36MC/H H=46 MCA P=10BAR	BUC.	1.00	0.00
UCM_13	BOILER CU 1 SERPENTINA 1000 L	BUC.	1.00	0.00
UCM_21A	VAS DE EXPANSIUNE INCHIS, V=100 L, 10 BAR 3/4" ROBINET 3 CAL CU SERVOMOTOR KVS=16 DN=63 MM	BUC.	1.00	0.00
UCM_29	Automatizarea cazanului , cu programator orar si functionare in functie de temperatura exteriora cu cabluri (in cascada),senzori de conducte,senzor exterior trebuie sa poata comanda: - un circuit compus din pompa pentru boiler; - doua circuite cu pompa, alimentare radiatoare; - protectia cazanului - senzori de sesizare presiune minima - comanda pt pompele de adaos - programator vara/iarna -Amplasare:Centrala termica	BUC.	1.00	0.00
UCM_47	Sistem de climatizare TIP SPLIT, cu o unitate interioara de perete, complet echipat cu sistem de prindere, caracteristici: - sarcina frigorifica nominala 9000 BTU, - domeniu de functionare -15 + +46°C, - complet cu traseu frigorific 10ml Inclusiv montaj	BUC.	1.00	0.00
UCM_48	Sistem de climatizare TIP MULTI-SPLIT, cu doua unitati interioare de perete, complet echipat cu sistem de prindere, caracteristici: - sarcina frigorifica nominala 18000 BTU, - domeniu de functionare -15 + +46°C, - complet cu traseu frigorific 25ml Inclusiv montaj	BUC.	1.00	0.00
UCM_71	Ventilator tip BOX, pentru desfumare rezistent la foc RF 400 2H, amplasare pe terasa, suport de sustinere antivibrant, racord flexibil, complet functional, echipat cu sisteme de prindere, etansare, cu urmatoarele caracteristici: * Debit: 5400 mc/h; * Presiune disponibila: 150 Pa; * Alimentare electrica: 230/400V/~III/50Hz * Putere electrica maxima absorbita: 1,1kW Indicativ plan : VE10,VE11,VE12	BUC	1.00	0.00

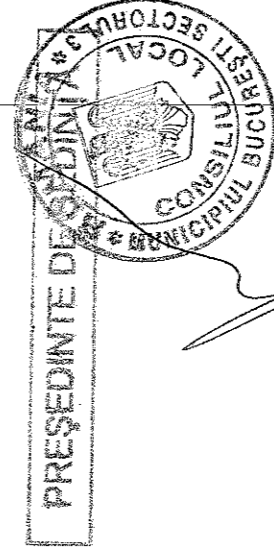


*[Handwritten signature]*

UCM_72	Ventilator tip BOX, pentru compensare aer, amplasare pe terasa, suport de sustinere antivibrant, racord flexibil, complet functional, echipat cu sisteme de prindere, etansare, cu urmatoarele caracteristici: * Debit: 5400 mc/h; * Presiune disponibila: 150 Pa; * Alimentare electrica: 230/400V/~III/50Hz * Putere electrica maxima absorbita: 1,1kW Indicativ plan : VE14	BUC	1.00	0.00
PE_03	<b>ECHIPAMENTE</b> CAZAN FONTA FOCAR PRESURIZAT 300 KW - 80/60 GR C INCL MONTAJ AUTOMATIZARE	BUC.	1.00	0.00
PE_06	BOILER 1 SERPENTINA 800 L	BUC.	1.00	0.00
PE_08	POMPA CIRCULATIE SIMPLA Q=36MC/H H=46 MCA P=10BAR	BUC.	1.00	0.00
PE_19A	ROBINET 3 CAI CU SERVOMOTOR KVS=16 DN=63 MM Automatizarea cazanului , cu programator orar si functionare in functie de temperatura exteriora cu cabluri (in cascada),senzori de conducte,senzor exterior trebuie sa poata comanda: - un circuit compus din pompa pentru boiler; - doua circuite cu pompa, alimentare radiatoare; - protectia cazanului - senzori de sesizare presiune minima - comanda pt pompele de adaos - programator vara/iarna -Amplasare:Centrala termica	BUC.	1.00	0.00
PE_27	Sistem de climatizare TIP SPLIT, cu o unitate interioara de perete, complet echipat cu sistem de prindere, caracteristici: - sarcina frigorifica nominala 9000 BTU, - domeniu de functionare -15 + +46°C, - complet cu traseu frigorific 10ml Inclusiv montaj	BUC.	1.00	0.00
PE_45	Sistem de climatizare TIP MULTI-SPLIT, cu doua unitati interioare de perete, complet echipat cu sistem de prindere, caracteristici: - sarcina frigorifica nominala 18000 BTU, - domeniu de functionare -15 + +46°C, - complet cu traseu frigorific 25ml Inclusiv montaj	BUC.	1.00	0.00
PE_46	Sistem de climatizare TIP MULTI-SPLIT, cu doua unitati interioare de perete, complet echipat cu sistem de prindere, caracteristici: - sarcina frigorifica nominala 18000 BTU, - domeniu de functionare -15 + +46°C, - complet cu traseu frigorific 25ml Inclusiv montaj	BUC.	1.00	0.00
UCM_78	Ventilator tip BOX, pentru desfumare rezistent la foc RF 400 2H, amplasare pe terasa, suport de sustinere antivibrant, racord flexibil, complet functional, echipat cu sisteme de prindere, etansare, cu urmatoarele caracteristici: * Debit: 5400 mc/h; * Presiune disponibila: 150 Pa; * Alimentare electrica: 230/400V/~III/50Hz * Putere electrica maxima absorbita: 1,1kW Indicativ plan : VE10,VE11,VE12	BUC	1.00	0.00
UCM_79	Ventilator tip BOX, pentru compensare aer, amplasare pe terasa, suport de sustinere antivibrant, racord flexibil, complet functional, echipat cu sisteme de prindere, etansare, cu urmatoarele caracteristici: * Debit: 5400 mc/h; * Presiune disponibila: 150 Pa; * Alimentare electrica: 230/400V/~III/50Hz * Putere electrica maxima absorbita: 1,1kW Indicativ plan : VE14	BUC	1.00	0.00
DOT_1	<b>DOTARI</b> BANCA SCOLARA REGLABILA 1 PERS.	BUCATA	0.00	0.00
DOT_2	SCAUN ELEV	BUCATA	0.00	0.00
DOT_3	SCAUN PROFESOR	BUCATA	1.00	0.00
DOT_4	TABLA DE SCRIS CU MARKER	BUCATA	19.00	0.00
DOT_7	DULAP MATERIAL DIDACTIC	BUCATA	30.00	0.00
DOT_10	MASA LAB.INFORMATICA 2 PERS.	BUCATA	29.00	0.00
DOT_12	VIDEOPROIECTOR	BUCATA	1.00	0.00
DOT_13	ECRAN DE PROIECTIE	BUCATA	1.00	0.00
DOT_15	SUPORT TAVAN VIDEOPROIECTOR	BUCATA	1.00	0.00
DOT_16	MASA VIDEOPROIECTOR	BUCATA	1.00	0.00
DOT_19	BIROU SECRETARIAT	BUCATA	2.00	0.00
DOT_20	MULTIFUNCTIONALA	BUCATA	2.00	0.00
DOT_21	DULAP SECRETARIAT	BUCATA	5.00	0.00
DOT_22	DULAP METALIC (ADMIN.)	BUCATA	6.00	0.00
DOT_23	BANCA ASTEPTARE	BUCATA	2.00	0.00
DOT_24	AVIZIER	BUCATA	1.00	0.00
DOT_25	SCAUN	BUCATA	59.00	0.00
DOT_26	BIROU	BUCATA	1.00	0.00
DOT_27	TRUSA MEDICLA	BUCATA	2.00	0.00
DOT_28	PATURI TIP TARGA	BUCATA	2.00	0.00
DOT_29	DULAP INSTRUMENTAR	BUCATA	2.00	0.00
DOT_30	MASA INSTRUMENTAR	BUCATA	2.00	0.00
DOT_31	TENSIOMETRU	BUCATA	2.00	0.00
DOT_32	CANTAR	BUCATA	2.00	0.00
DOT_35	LADA FRIGORIFICA	BUCATA	3.00	0.00
DOT_36	Marmită cu recipient cilindric, sub presiune, cu încălzire electrica	BUCATA	3.00	0.00
DOT_37	Mixer planetar aluat cuva inox detasabila, 30 l	BUCATA	1.00	0.00
DOT_38	Cârucior electric pentru mentinere farfurii calde, 88 farfuri, cu frane si manere alimentare: 230V, putere: 1600W, dimensiuni (LxAxH): 750x780x1770mm Cuptoare electrice, convecție pe vapori	BUCATA	3.00	0.00
DOT_39	Grătar cu suprafață striată	BUCATA	3.00	0.00
DOT_40	Friteusa electrica 10L cu supapa pt.scurgerea uleiului	BUCATA	1.00	0.00
DOT_41	Dulapuri frigorifice, cu două uși, construcție inox cca 1400 l, 140x82x205 cm	BUCATA	2.00	0.00
DOT_42	Hota mare:Diam ext 1800x1100x450h, ventilator centrifugal, aspiratie 2800 mc/h	BUCATA	2.00	0.00
DOT_43	Mese preparare pește,legume, carne cu spalatoare, inox AISI 304 cu finisaj tip Scotch Brite, grosime 1mm, suprafața de lucru cu margini presate neaderente, blat polietilenă, non-absorbant, antibacterii pe lungimea mesei, orificiu evacuare, grilaj de scurgere cu cuva colectare, rebord inaltime 100mm, 100x70x85 cm	BUCATA	3.00	0.00



DOT_45	Coșuri gunoi inox cu capac și pedală, de mare capacitate 50 l	BUCATA	10.00	0.00
DOT_46	MASINA DE GATIT CU 6 FOCURI	BUCATA	1.00	0.00
DOT_47	MASA LUCRU-CADRU SI BLAT INOX 40X70X90	BUCATA	4.00	0.00
DOT_48	CUPTOR PROFESIONAL PATISERIE, PANIFICATIE 980 x 839 x 788 mm	BUCATA	1.00	0.00
DOT_49	MASA DE LUCRU INOX; Dimensiuni: 160X70X85(h) cm	BUCATA	1.00	0.00
DOT_50	BUTUC TRANSAT POLIETILENA CU SUPORT INOX Dimensiuni:400x400x880 h mm	BUCATA	1.00	0.00
DOT_51	PUBELA INOX 18/8-10 SUPORT ROTI MOBILE CAPAC 95L Volum: 95 L; Inaltime: 710 mm; diametru 450 mm	BUCATA	3.00	0.00
DOT_52	Spalator inox 2 cuve, polita inferioara 1200*700*850	BUCATA	3.00	0.00
DOT_53	Frigider inox;6-buc rafturi metalice GN 2/1;capacitate 1300 lt Tensiune 230/50(V/Hz);Un compartiment cu doua usi;	BUCATA	3.00	0.00
DOT_54	MASINA TAIAT LEGUME CU CAPAC, INOX, PI 0.515 KW	BUCATA	4.00	0.00
DOT_55	MASINA SPALAT VASE 400/230 V CAPAC 30 L COS 50X50X CM	BUCATA	3.00	0.00
DOT_56	CUPTOR MICROUNDE, 30l	BUCATA	3.00	0.00
DOT_57	Dulapuri vestiar metalice superpozabile 70x50x180cm	BUCATA	250.00	0.00
DOT_58	Culer perete pe 2 nivele raft suport	BUCATA	25.00	0.00
DOT_59	Banchete vestiar rigle lemn lacuit pe schelet otel vopsit, late 35 cm x 45 h	BUCATA	14.00	0.00
DOT_60	MASA PENTRU INFASAT DIN LEMN	BUCATA	2.00	0.00
DOT_61	Stingătoare portative cu pulbere presurizate permanente, P6	BUCATA	40.00	0.00
DOT_62	Masina de spalat rufe clasa A+++ 10 kg	BUCATA	2.00	0.00
DOT_63	Uscator de rufe din inox	BUCATA	2.00	0.00
DOT_64	CALANDRU CU TAMBUR	BUCATA	2.00	0.00
DOT_65	MASA DE CALCAT	BUCATA	2.00	0.00
DOT_66	STATIE DE CALCAT	BUCATA	2.00	0.00
DOT_67	Set masuta si 2 scaune prescolari	BUCATA	107.00	0.00
DOT_68	Scaun metalic cu cadru metalic sezut si spatar lemn stratificat	BUCATA	427.00	0.00
DOT_69	CANAPEA COLTAR	BUCATA	6.00	0.00
DOT_70	CATEDRA CU DULAP LATERAL	BUCATA	40.00	0.00
DOT_71	DULAP JUCARII	BUCATA	40.00	0.00
DOT_72	Seturi jucarii pentru o grupa de copii (jucarii din lemn si plus, jocuri interactive)	BUCATA	58	0.00
DOT_73	TELEVIZOR SMART 80 CM	BUCATA	60.00	0.00
DOT_74	PATUT COPII CU SALTEA INCLUSA	BUCATA	427.00	0.00
DOT_75	LENJERII	BUCATA	459.00	0.00
DOT_76	DULAP LENJERIE PATURI	BUCATA	29.00	0.00
DOT_77	NOPTIERA	BUCATA	20.00	0.00
	<b>TOTAL</b>			<b>0.00</b>
	<b>Organizare Santier</b>			<b>0.00</b>
	<b>Diverse si Neprevazute</b>			<b>0.00</b>
	<b>TOTAL GENERAL</b>			<b>0.00</b>



## INSTRUCȚIUNI PENTRU OFERTANȚI

## CONDITII DE PARTICIPARE

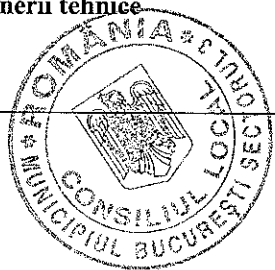
Situatia personala a operatorilor economici, inclusiv cerintele referitoare la inscrierea in registrul comertului sau al profesiei


Cerința minimă de calificare	Documentele solicitate
1.Situatia personala a ofertantului	<p>a) Declarație privind îndeplinirea cumulativa a condițiilor prevazute de art. 31 alin. 1 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice (completarea Formularului 1)</p> <p>b) Declarație privind identificarea conflictului de interese (completarea Formularului 2)</p> <p>c) Certificate constatatoare privind lipsa datoriilor cu privire la plata impozitelor, taxelor sau a contribuțiilor la bugetul general consolidat (buget local, buget de stat etc.) în termen de valabilitate la momentul prezentarii.</p> <p>d) C.U.I.</p> <p>e) Actul constitutiv al societății</p> <p>f) Hotărârea de înființare a societății</p> <p>g) Cazierul judiciar al operatorului economic si al membrilor organului de administrare, de conducere sau de supraveghere al respectivului operator economic, sau a celor ce au putere de reprezentare, de decizie sau de control în cadrul acestuia, așa cum rezultă din certificatul constatator emis de ONRC / actul constitutiv.</p> <p>Operatorul economic ce depune oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, din care sa reiasă că operatorul economic este legal constituit, că nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituirii precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului.</p> <p>Se vor prezenta și informații legate de structura acționariatului, reprezentanții legali, obiectul de activitate, reale și actuale la momentul prezentarii ofertei.</p> <p>Notă: Obiectul contractului trebuie să aibă corespondent în codul CAEN din Certificatul Constatator emis de ONRC.</p>
2. Capacitatea economica si financiara	<p>a) Cifra de afaceri</p> <p>Hotărârea privind aprobarea Programului de activitate pentru anul 2018 al societății</p>
3. Capacitatea tehnică și/sau profesională	<p>a) Declarație privind efectivul mediu al personalului angajat și al cadrelor de conducere (completarea Formularului 3)</p> <p>b) Declarație și Lista privind personalul/organismul tehnic de specialitate de care dispune operatorul pentru îndeplinirea contractului (completarea Formularului 4)</p> <p>Lista referitoare la personalul/organismul tehnic de specialitate de care dispune operatorul economic pentru îndeplinirea contractului, conform Legii nr. 10/1995 privind calitatea în constructii,cu modificările și completările ulterioare trebuie să cuprindă cel puțin următorul personal:</p>





	<p>- Șef de șantier –studii superioare in domeniu :</p> <p>-experiență profesională specifică: cel puțin 1 (un) proiect/contract de execuție lucrări (indiferent de obiect) la nivelul căruia să fi desfășurat activități similar;</p> <p>- Inginer specializarea construcții civile: absolvent studii superioare în domeniul construcțiilor civile, cu vechime în execuția lucrărilor de minim 3 ani, care va răspunde de realizarea obligațiilor aferente viitorului contract de lucrări;</p> <p>- Inginer specializarea instalații pentru construcții: absolvent studii superioare instalații pentru construcții, care va răspunde numai de realizarea obligațiilor aferente viitorului contract de lucrari;</p> <p>- Inginer specializarea instalații electrice atestat A.N.R.E;</p> <p>- Responsabil CQ: conform Legii nr. 10/1995 din 18/01/1995, privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare:se va prezenta decizie de numire sau echivalent;</p> <p>- Responsabil RTE</p> <p>- să fie atestat de către organismul abilitat, ca Responsabil tehnic cu execuția (RTE), pentru domeniile aferente proiectului. Se va prezenta atestatul / legitimitatea în termen de valabilitate, conform legislației în vigoare.</p> <p>-Persoană responsabilă SSM: certificare responsabil SSM sau echivalent, în conformitate cu prevederile legale.</p> <p>Pentru persoanele nominalizate se vor prezenta următoarele documente:</p> <p>- Autorizații/certIFICATE/diploma/decizii în termen de valabilitate la momentul prezentării ofertei.</p> <p>- Diplome de studii, unde este solicitat.</p> <p>- Documente edificatoare din care să reiasă experiența solicitată, cum ar fi: recomandări/referințe/contracte de muncă/de colaborare/copie de pe Revisal/alte acte doveditoare (în copii lizibile cu mențiunea „conform cu originalul”) din care să reiasă experiența specifică solicitată.</p> <p>Specialiștii RTE nu vor prezenta documente privind experiența profesională. Pentru personalul enumerat mai sus se vor prezenta în copie cu mențiunea ”conform cu originalul”: CV, copii după diplome, adeverințe, atestate și certificate.</p>
	<p>CV-urile vor fi completate conform modelului comun european de curriculum vitae.</p> <p>Prezentarea tuturor documentelor se va face în limba română sau traducere autorizată.</p> <p><i>Notă:</i></p> <p><i>Orice modificare în componența echipei, ulterioară contractării, va fi comunicată beneficiarului, operatorul economic având obligația să păstreze echipa cu calificările impuse prin prezenta documentație.</i></p> <p><b>c) Declarație pe proprie răspundere și Lista privind utilajele, instalațiile, echipamentele tehnice ce vor fi deținute, indiferent de modalitatea juridică. (completarea Formularului 5)</b></p>
<p><b>Standarde de asigurare a calitatii si de protectie a mediului</b></p>	<p>a) Proceduri/manual de calitate/activitate procedurala, etc. similar cu cele prevazute drept conditie pentru obtinerea unui certificat SR EN ISO 9001 sau certificat emis de un organism de certificare.</p> <p>b)Procedurile de lucru, activitate procedurală, etc. similar cu cele prevăzute drept condiție pentru obținerea unei certificari SR EN ISO 14001 sau certificat emis de un organism de certificare.</p>
<p><b>Modul de prezentare a propunerii tehnice</b></p>	<p>Ofertantii vor întocmi propunerea tehnica astfel încât sa asigure posibilitatea verificării corespondenței propunerii tehnice cu cerințele/specificațiile (inclusiv tehnice) prevazute în cadrul caietului de sarcini și a documentelor anexate la acesta.</p> <p>Propunerea tehnica se va întocmi într-o manieră organizată, astfel încât</p>



	<p>procesul de evaluare a ofertei să permită identificarea facilă a corespondenței informațiilor cuprinse în ofertă cu cerințele caietului de sarcini.</p>
<p><b>Modul de prezentare a propunerii financiare</b></p>	<p>Propunerea financiară va cuprinde prețul total oferat pentru obiectiv. Executantul va elabora propunerea financiară astfel încât aceasta să furnizeze toate informațiile cu privire la prețul contractului, conform formularului de ofertă și anexele acestuia.</p> <p><b>Oferta financiară va fi exprimată în lei cu evidențierea separată a TVA.</b></p> <p>Se vor prezenta centralizatoarele pe obiecte și al investiției, devizele ofertă și listele de echipamente și resurse materiale, forța de muncă, utilaje și transport, ce au la bază listele de cantități (antemăsurătorile) întocmite de către ofertant după cum urmează:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Formularul F1</b> -Centralizatorul cheltuielilor pe obiectiv</li> <li>• <b>Formularul F2</b> -Centralizatorul financiar al categoriilor de lucrări</li> <li>• <b>Formularul F3</b> -Lista cuprinzând cantitățile de lucrări</li> </ul> <p>Ofertantul va lua în calcul toate categoriile de lucrări anexate la prezentul caiet de sarcini fiind răspunzător de întocmirea devizului ofertă, ce va conține toate lucrările necesare realizării obiectivului.</p> <p>In ceea ce privește cantitatile aferente categoriilor de lucrari din listele anexa la Caietul de Sarcini, acestea sunt orientative fiind întocmite la Faza Studiului de Fezabilitate.</p> <p>In cazul in care pentru realizarea obiectivului contractului sunt necesare noi categorii de lucrari, acestea vor face obiectul unei negocieri între parti, ulterior aprobarii noilor categorii de lucrari de catre Consiliul Local Sector 3, preturile aferente acestora fiind aprobate prin Hotarari ale Consiliului Local Sector 3.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Formularul C6</b> -Lista cuprinzând consumurile de resurse materiale</li> <li>• <b>Formularul C7</b> -Lista cuprinzând consumurile cu mâna de lucru</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Formularul C8</b> -Lista consumurilor de ore de funcționare a utilajelor de construcții</li> <li>• <b>Formularul C9</b> -Lista cuprinzând consumurile privind transporturile</li> <li>• <b>Formularul F4</b> -Lista privind utilajele și echipamentele tehnologice, dotări, inclusiv fișele tehnice</li> </ul> <p>La recapitulăția devizului se vor folosi coeficienții stabiliți de lege precum și coeficienții proprii ai executantului ( cheltuieli indirecte).</p> <p>Propunerea financiară va include toate costurile și orice cheltuieli legate de execuție, manipulare, procurare, transport, depozitare, testare, punere în funcțiune inclusiv probe tehnologice, eventualele remedieri în perioada de garanție și orice alte cheltuieli până la recepția finală, inclusiv cheltuieli cu contractul de salubritate (pentru transportul, descărcarea și nivelarea deșeurilor și molozului la gropile oficiale) și alte cheltuieli și taxe considerate necesare realizării obiectivului de investiții, conform cerințelor cuprinse în caietul de sarcini și anexe.</p> <p><b>Propunerea financiara are caracter ferm și obligatoriu, din punctul de vedere al conținutului pe toată perioada de valabilitate.</b></p>
	<p>Ofertantul trebuie să prezinte un exemplar al ofertei (documente de calificare, propunere tehnică și propunere financiară) în original.</p>

Propunerea tehnică și propunerea financiară vor fi prezentate și în format electronic, pe CD, format Word și format PDF. Originalul trebuie să fie tipărit sau scris cu cerneală neradiabilă, vor fi semnate pe fiecare pagină de reprezentanții autorizați corespunzător să angajeze ofertantul în contract și vor fi îndosariate, astfel încât să nu conțină nici o foaie volantă. Fiecare pagină va fi numerotată, semnată și ștampilată de persoane autorizate din cadrul societății. Va fi prezentată o împuternicire prin care sunt desemnate persoanele cu drept de semnătură a ofertei, care va conține și speciemenle de semnătură ale acestora. Fiecare componentă a ofertei va avea pe prima/primele pagină/pagini un opis, cu indicarea numărului paginii la care se găsește fiecare document; la finalul opisului se va menționa: Prezentul dosar, .... (se va scrie ce componentă a ofertei conține dosarul – original), conține "x" pagini (atenție: pagini, nu foi!). Orice ștersătură, adăugare, interliniere sau scris peste cel dinainte sunt valide doar dacă sunt vizate de către persoanele autorizate să semneze oferta. Ofertantul trebuie să sigileze originalul corespunzător și să menționeze "ORIGINAL". Plicul/pachetul trebuie să cuprindă 3 plicuri/pachete distincte, marcate corespunzător și anume:

-documentele de calificare, plic/pachet separat marcat „DOCUMENTE DE CALIFICARE”;

- propunerea tehnică marcat „PROPUNERE TEHNICĂ”;

-propunere financiară marcat „PROPUNERE FINANCIARĂ”

Pe plicul/pachetul exterior se scrie numai adresa autorității contractante și inscripția : „**OFERTA ÎN SCOPUL ATRIBUIRII CONTRACTULUI DE LUCRĂRI AVÂND CA OBIECT Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului**”

Plicul va fi depus la sediul autorității contractante, la Biroul Unic, însoțit de Scrisoarea de înaintare și Împuternicirea reprezentantului ofertantului.



Operator economic

.....  
(denumirea/numele)

### DECLARAȚIE

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al ..... (denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

1. Societatea ..... îndeplinește la data prezentei condițiile prevăzute de art. 31 alin.(1) din Legea nr.98/2016 privind achizițiile publice, respectiv

*Prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:*

*a) autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;*

*b) mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;*

*c) nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatetele, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate, și le menține pe toată durata de valabilitate contractului.*

2. Societatea..... nu se află în procedura insolvenței sau în lichidare, în supraveghere judiciară sau în încetarea activității.

3.Societatea..... deține toate avizele necesare funcționării societății.

Subsemnatul/a..... declar că voi informa imediat autoritatea contractantă dacă vor interveni modificări în prezenta declarație.

De asemenea, declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare.

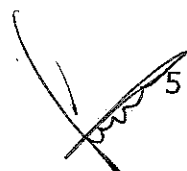
Subsemnatul/a autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai SECTOR 3 (PRIMARIA SECTOR 3 BUCUREȘTI) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data completării:

Operator economic,

.....  
(semnătura autorizată )



  
5

**DECLARAȚIE**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al ..... (*denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că nu mă aflu în una din următoarele situații

- a) nu mă aflu într-o situație de conflict de interese în cadrul sau în legătură cu atribuirea contractului;
- b) nici eu și nici o altă persoană care este soț/soție, rudă sau afîn, până la gradul al doilea inclusiv nu va participa în procesul de verificare și/sau atribuire a contractului în calitate de membru în Comisia de negociere și atribuire;
- c) nu am comis o abatere profesională gravă care ne pune în discuție integritatea, iar autoritatea contractantă poate demonstra acest lucru prin orice mijloc de probă adecvat, cum ar fi o decizie a unei instanțe judecătorești sau a unei autorități administrative.

Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor orice documente doveditoare de care dispunem.

Înțeleg că în cazul în care această declarație nu este conformă cu realitatea sunt pasibil de încălcarea prevederilor legislației penale privind falsul în declarații.

Data

Operator economic,

\_\_\_\_\_  
(semnătura autorizată)



**DECLARAȚIE  
PRIVIND EFECTIVELE MEDII ANUALE ALE  
PERSONALULUI ANGAJAT**

1. Subsemnatul, ....., reprezentant împuternicit al ..... (*denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicate faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul de mai jos sunt reale.

2. Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

3. Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai autorității contractante ..... cu sediul în ....., cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

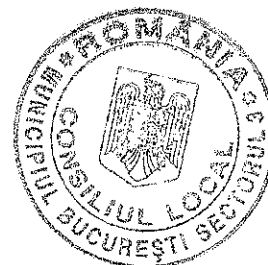
4. Prezenta declarație este valabilă până la data finalizării contractului.

	Anul I
Personal angajat	
Din care personal de conducere	

Societatea se obliga sa asigure pe toata perioada derularii contractului, personal de specialitate si personal necesar pentru indeplinirea obiectului contractului.

Data completării: .....

Operator economic,  
.....  
(*numele reprezentantului legal, în clar*)  
.....  
(*semnătură autorizată*)



 7

**DECLARAȚIE PRIVIND PERSONALUL TEHNIC DE SPECIALITATE IMPLICAT ÎN  
DERULAREA CONTRACTULUI**

Subsemnatul, reprezentant împuternicit al ..... (*denumirea/numele și sediul/adresa candidatului/ofertantului*), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

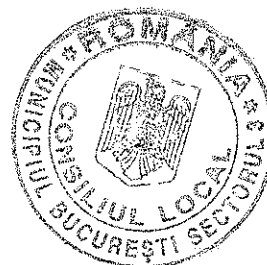
Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai ..... (*denumirea și adresa autorității contractante*) cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Anexat la declarație sunt prezentate CV-urile personalului de conducere, precum și ale personalului responsabil pentru îndeplinirea contractului, precum și copii după diplome, adeverințe, atestate și certificate de calificare/autorizări.

Data completării .....

Operator economic,  
.....  
(*numele reprezentantului legal, în clar*)  
.....  
(*semnătură autorizată*)



**LISTA PRIVIND PERSONALUL PROPUȘ PENTRU ÎNDEPLINIREA CONTRACTULUI**

Nr. crt.	Numele și prenumele persoanelor propuse, poziția propusă	Studiile de specialitate și pregătirea profesională, diplomele obținute	Experiența în domeniile solicitate în Instrucțiunile pentru ofertanți (ani)	Implicarea în realizarea proiectului
1.				
2.				
.....				

Societatea se obliga sa asigure pe toata perioada derularii contractului, personal de specialitate si personal necesar pentru indeplinirea obiectului contractului.

Operator economic,

.....  
(numele reprezentantului legal, în clar)

.....  
(semnătură autorizată)





**DECLARAȚIE PRIVIND UTILAJELE, INSTALAȚIILE, ECHIPAMENTELE TEHNICE DE  
CARE VA DISPUNE OPERATORUL ECONOMIC PENTRU ÎNDEPLINIREA  
CORESPUNZĂTOARE A CONTRACTULUI**

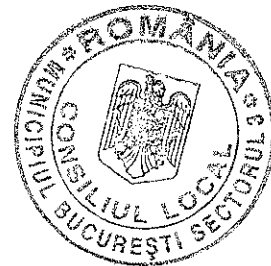
Subsemnatul,....., reprezentant împuternicit al  
..... (denumirea/numele și sediul/adresa  
candidatului/ofertantului), declar pe propria răspundere, sub sancțiunile aplicabile faptei de fals în  
acte publice, că datele prezentate în tabelul anexat sunt reale.

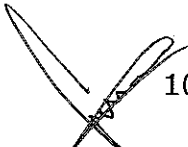
Subsemnatul declar că informațiile furnizate sunt complete și corecte în fiecare detaliu și  
înțeleg că autoritatea contractantă are dreptul de a solicita, în scopul verificării și confirmării  
declarațiilor, situațiilor și documentelor care însoțesc oferta, orice informații suplimentare în scopul  
verificării datelor din prezenta declarație.

Subsemnatul autorizez prin prezenta orice instituție, societate comercială, bancă, alte  
persoane juridice să furnizeze informații reprezentanților autorizați ai ....., cu sediul în  
....., cu privire la orice aspect tehnic și financiar în legătură cu activitatea noastră.

Data completării: .....

Operator economic,  
.....  
(numele reprezentantului legal, în clar)  
.....  
(semnătură autorizată)



  
10

**LISTĂ PRIVIND UTILAJELE, INSTALAȚIILE, ECHIPAMENTELE TEHNICE DE  
CARE VA DISPUNE OPERATORUL ECONOMIC PENTRU ÎNDEPLINIREA  
CORESPUNZĂTOARE A CONTRACTULUI**

Nr. crt.	Denumire utilaj/echipament/instalație	U.M	Cantitate	Forma de deținere	
				Proprietate	În chirie
1.					
2.					
...					

Societatea se obliga sa asigure pe toata perioada derularii contractului, utilajele si echipamentele necesare pentru indeplinirea obiectului contractului.

Operator economic,

.....  
(numele reprezentantului legal, în clar)

.....  
(semnătură autorizată)



*[Handwritten signature]*

## SCRISOARE DE ÎNAINȚARE A OFERTEI

Către ..... (denumirea autorității contractante și adresa completă)

Ca urmare a ..... din ..... (ziua/luna/anul), privind atribuirea contractului de lucrări ..... (denumirea contractului de lucrări), conform art. 31 din Legea nr. 98/2016, noi ..... (denumirea/numele ofertantului) vă transmitem alăturat următoarele documente: .....

## 2. Persoana de contact pentru această procedura:

<b>Nume</b>	
<b>Adresă</b>	
<b>Telefon</b>	
<b>Fax</b>	
<b>E-mail</b>	

Data completării .....

Operator economic, ..... (semnătura autorizată)



12

**SCRISOARE DE GARANȚIE BANCARĂ DE BUNĂ EXECUȚIE**

Către \_\_\_\_\_

*(denumirea autorității contractante și adresa completă)*

Cu privire la contractul de lucrări \_\_\_\_\_ ,

*(denumirea contractului)*

încheiat între \_\_\_\_\_ , în calitate de contractant, și \_\_\_\_\_ , în calitate de achizitor, ne obligăm prin prezenta să plătim în favoarea achizitorului, până la concurența sumei de..... \_\_\_\_\_

reprezentând.....% din valoarea contractului respectiv, orice sumă cerută de acesta la prima sa cerere însoțită de o declarație cu privire la neîndeplinirea obligațiilor ce revin contractantului, astfel cum sunt acestea prevăzute în contractul de lucrări mai sus menționat.

Plata se va face în termenul menționat în cerere, fără nici o altă formalitate suplimentară din partea achizitorului sau a contractantului:

necondiționat, respectiv la prima cerere a beneficiarului, pe baza declarației acestuia cu privire la culpa persoanei garantate

Prezenta garanție este valabilă până la data de \_\_\_\_\_ .

În cazul în care părțile contractante sunt de acord să prelungească perioada de valabilitate a garanției sau să modifice unele prevederi contractuale care au efecte asupra angajamentului băncii, se va obține acordul nostru prealabil; în caz contrar prezenta scrisoare de garanție își pierde valabilitatea.

Parafată de Banca \_\_\_\_\_ în ziua \_\_\_\_\_ luna \_\_\_\_\_ anul

*(semnătura autorizată)*

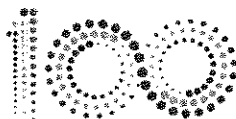


 13



PRIMĂRIA  
SECTORULUI  
BUCUREȘTI

3



ROMÂNIA  
1918-2018 | SĂRBĂTORIM ÎMPREUNĂ

CABINET PRIMAR

SECTOR 3  
CABINET PRIMAR  
Nr. 140864  
Data 30.07.2018

TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Dudaști nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

## EXPUNERE DE MOTIVE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea modelului de contract și a caietului de sarcini întocmit în vederea atribuirii către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului având ca obiect „**Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului**”

Având în vedere,

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 488/12.10.2017, prin care s-a aprobat încetarea dreptului de folosință gratuită al Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului Sector 3 asupra imobilului în care funcționează Creșa "Trapezului", situat în București, Sector 3, Aleea Prevederii nr. 6, până la finalizarea lucrărilor de modernizare, extindere și reamenajare a clădirii;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 238/18.06.2018 prin care au fost aprobați indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „**Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului**”;

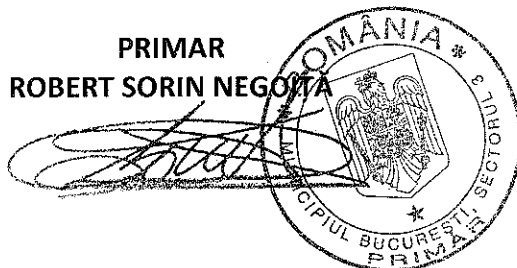
- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 219/ 30.05.2017, privind acordul de principiu privind atribuirea către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractelor având ca obiect executia de lucrări și/sau prestarea de servicii;

- Anunțul de intenție nr.137850/25.07.2018 al Societății Algorithm Residential S3 SRL, prin care își exprimă intenția privind executarea „**Lucrărilor de creșterea a eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului**”, și oportunitatea atribuirii constatată conform adresei nr.137850/25.07.2018;

- Raportul de specialitate nr.138012 din 26.07.2018 al Direcției Administrative și Management Informațional;

Luând în considerare cele prezentate, am inițiat prezentul proiect de hotărâre, pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.

PRIMAR  
ROBERT SORIN NEGOTĂ





**Nr.138012 din 26.07.2018**

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea modelului de contract și a caietului de sarcini întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului având ca obiect Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului**

În conformitate cu prevederile art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, ”*prezenta lege nu se aplică contractelor de achiziție publică/acordurilor-cadru atribuite de o autoritate contractantă unei persoane juridice de drept privat sau de drept public în cazul în care sunt îndeplinite cumulativ următoarele condiții:*

*a) autoritatea contractantă exercită asupra persoanei juridice în cauză un control similar celui pe care îl exercită asupra propriilor departamente sau servicii;*

*b) mai mult de 80% din activitățile persoanei juridice controlate sunt efectuate în vederea îndeplinirii sarcinilor care îi sunt încredințate de către autoritatea contractantă care o controlează sau de către alte persoane juridice controlate de respectiva autoritate contractantă;*

*c) nu există participare privată directă la capitalul persoanei juridice controlate, cu excepția formelor de participare a capitalului privat care nu oferă controlul sau dreptul de veto, dar a căror existență este necesară potrivit dispozițiilor legale, în conformitate cu Tratatetele, și care nu exercită o influență determinantă asupra persoanei juridice controlate”.*

Cu luarea în considerare a prevederilor legale anterior menționate, prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 488/12.10.2017, s-a aprobat încetarea dreptului de folosință gratuită al Direcției Generale de Asistență



Socială și Protecția Copilului Sector 3 asupra imobilului în care funcționează Creșa ”Trapezului”, situat în București, Sector 3, Aleea Prevederii nr. 6, până la finalizarea lucrărilor; iar prin Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 3 nr. 238/18.06.2018 au fost aprobați indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții **„Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului”**

Având în vedere Hotărârea nr. 219/ 30.05.2017 Consiliul Local al Sectorului 3, privind acordul de principiu privind atribuirea către întreprinderile publice având ca autoritate tutelara Sectorul 3 al Municipiului București, a contractelor având ca obiect executia de lucrari si/sau prestarea de servicii, Anuntul de intentie nr.137850/25.07.2018 al Societatii Algorithm Residential S3 SRL, prin care isi exprima intentia privind executarea **„Lucrărilor de creșterea a eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului”**, si oportunitatea atribuirii constatata conform adresei nr.137850/25.07.2018;

Față de cele de mai sus, în cazul adoptării unei hotărâri de către Consiliul Local Sector 3 privind atribuirea contractului de **„Lucrărilor de creșterea a eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului”**, vor fi avute în vedere prevederile modelului de contract și caietul de sarcini, însoțit de anexe, ce fac obiectul prezentului proiect de hotărâre, în cazul aprobării acestuia.

**DIRECTOR EXECUTIV  
RADU ALEXANDRU MUNTEANU**

**Sef serviciu  
Dan Comanescu**

**Intocmit,  
Izabela Pintilie**



PRIMĂRIA  
SECTORULUI 3  
BUCUREȘTI

CABINET PRIMAR



TELEFON (004 021) 318 03 23 - 28 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL cabinetprimar@primarie3.ro  
Calea Dudești nr. 191, sector 3, 031084, București, www.primarie3.ro

Către,

Nr. 137850/25.07.2018

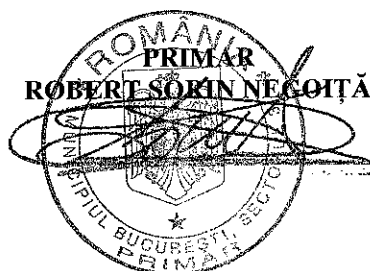
**DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ ȘI MANAGEMENT INFORMAȚIONAL**

Referitor: Anunț de intenție nr. 347/25.07.2018 al Societății Algorithm Residențial S3 S.R.L., înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București sub nr. 137850/25.07.2018

**Având în vedere:**

- Anunțul de intenție nr. 347/25.07.2018 al SC Societății Algorithm Residențial S3 S.R.L., înregistrat la Sectorul 3 al Municipiului București sub nr. 137850/25.07.2018
- Prevederile art. 31 alin. (1) din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 219/30.05.2017, privind acordul de principiu privind atribuirea către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractelor având ca obiect execuția de lucrări și/sau prestarea de servicii.

Constatând oportunitatea atribuirii în baza prevederilor art. 31 din Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare, a proiectului „Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului”, vă transmit Anunțul de intenție mai sus menționat și vă solicit să procedați la efectuarea demersurilor necesare atribuirii, respectiv la întocmirea caietului de sarcini și a instrucțiunilor de ofertare pentru a fi supuse spre analiză și aprobare Consiliului Local al Sectorului 3.



Întocmit  
Aurelia Brămaru

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Primăria Sectorului 3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE 679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Primăriei Sector 3.



Nr. 347/ 25.07.2018

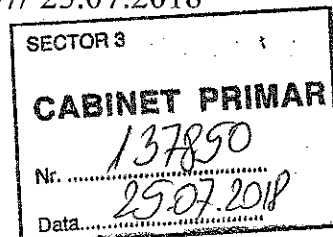
**ANUNT DE INTENTIE**

Catre: **Consiliul Local al Sectorului 3 Bucuresti**

si

**dl. Robert Sorin Negoita , Primarul Sectorului 3 Bucuresti**

Sediul : Calea Dudesti nr. 191, sector 3, Bucuresti



Stimate domnule Primar si stimati membri ai Consiliului Local Sector 3

**SOCIETATEA ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti, Calea Vitan nr. 242, corp B - inregistrata la ONRC sub J40/5481/2017, cod unic de inregistrare 37409960, reprezentata prin Administrator - Radu Alin Panait

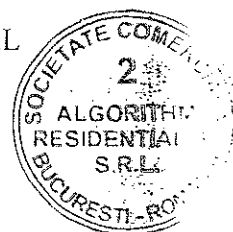
Luand in considerare prevederile :

- **H.C.L.S 3 nr. 238/18.06.2018**, privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenti obiectivului de investitii "**Lucrari de cresterea eficientei energetice, modernizare si extindere – Cresa Trapezului**"

Inaintam prezentul anunt prin care ne exprimam intentia noastra privind executarea de catre societatea **ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L** a proiectului "**Lucrari de cresterea eficientei energetice, modernizare si extindere – Cresa Trapezului**" aprobat de Consiliul Local Sector 3 prin H.C.L.S 3 nr. 238/18.06.2018.

Cu deosebita stima,

Radu Alin Panait  
in calitate de Administrator al  
**ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L**





PRIMĂRIA  
SECTORULUI 3  
BUCUREȘTI

DIRECȚIA ADMINISTRATIVĂ ȘI MANAGEMENT INFORMAȚIONAL



TELEFON (004 021) 340 40 11 / 341 07 11 FAX (004 021) 318 03 04 E-MAIL dami@primarie3.ro  
Soseaua Mihai Bravu nr. 428, sector 3, 030328, București, www.primarie3.ro

**Nr. 138017 din 26.07.2018**

Către,

**CABINET PRIMAR**

Ref.: aprobarea proiectului de hotărâre privind aprobarea modelului de contract și a caietului de sarcini, întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului având ca obiect **Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului**

vă transmitem atașat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre de Consiliu Local Sector 3 referitor la aprobarea modelului de contract și a caietului de sarcini, întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului având ca obiect **Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului**
- Raportul de Specialitate nr. **138012/26.07.2018**, la proiectul de hotărâre privind aprobarea modelului de contract și a caietului de sarcini, întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului având ca obiect **Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului**
- Caietul de Sarcini privind **Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului**
- Draftul Contractului de lucrari conform art.31 din Legea 98/2016

DIRECTOR EXECUTIV,  
RADU ALEXANDRE MUNTEANU

ȘEF SERVICIU ADMINISTRATIV,  
DAN COMĂNESCU

Întocmit,  
Izabela Pintilie



**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**R A P O R T**

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea modelului de contract, a caietului de sarcini și a instrucțiunilor de ofertare întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București,  
a contractului având ca obiect  
”Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului”

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de ..... 31.07.2018....., a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea modelului de contract, a caietului de sarcini și a instrucțiunilor de ofertare întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului având ca obiect ”Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului”, și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, avizează FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....  
.....  
.....

**PREȘEDINTE,**  
**PĂUNICĂ ADRIANA**

**SECRETAR,**  
**HONȚARU VALERICA**

**MEMBRI:**

RADU CONSTANTIN

FLEANCU FLORIN

CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

MĂLUREANU LIVIU

ENE STELIAN BOGDAN

TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN

POPESCU ROMEO

PETRESCU CRISTIAN



**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**R A P O R T**

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea modelului de contract, a caietului de sarcini și a instrucțiunilor de ofertare întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului având ca obiect "Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului"

Comisia pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement, întrunită în ședința din data de ..... 31.07.2018 ....., a analizat proiectul de hotărâre privind aprobarea modelului de contract, a caietului de sarcini și a instrucțiunilor de ofertare întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului având ca obiect "Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului", și consideră că acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia pentru administrarea domeniului public, realizarea lucrărilor publice, agrement, avizează FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....  
.....

**PREȘEDINTE,**  
**BELU-SIMA ELENA- DANIELA**

**SECRETAR,**  
**TUDOR ELENA**

MEMBRI:

MARINEAȚĂ MARCEL

RADU CONSTANTIN

HONȚARU VALERICA

ENE STELIAN - BOGDAN

DUMITRU CONSTANTIN

POPESCU ROMEO

TUDORACHE LIVIA

MOLDOVEANU LUCIAN-IONEL

ENĂCHESCU MARIAN-DANIEL

*[Handwritten signatures and initials over dotted lines]*

Comisia de administrație  
publică locală, juridică,  
apărarea ordinii publice și  
respectarea drepturilor  
cetățenilor



**CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3**  
**RAPORT**

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea modelului de contract, a  
caietului de sarcini și a instrucțiunilor de ofertare întocmite în vederea atribuirii  
către întreprinderile publice având ca autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului  
București, a contractului având ca obiect  
"Lucrări de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere –  
Creșa Trapezului"

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea  
drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de.....31.07.2018....., a analizat  
proiectul de hotărâre privind aprobarea modelului de contract, a caietului de sarcini și a  
instrucțiunilor de ofertare întocmite în vederea atribuirii către întreprinderile publice având ca  
autoritate tutelară Sectorul 3 al Municipiului București, a contractului având ca obiect "Lucrări  
de creșterea eficienței energetice, modernizare și extindere – Creșa Trapezului", și consideră că  
acesta a fost întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001  
privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,  
Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea  
drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre  
menționat mai sus.

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

PREȘEDINTE,  
VĂDUVA IULIANA

SECRETAR,  
VASILIU MARIANA

MEMBRI:

PELINARU CORNEL

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

DOBRE ALEXANDRU

PĂUNICĂ ADRIANA

IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN

VOINEA INOCENȚIU-IOAN