



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3

Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

privind acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 SRL pentru împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL pentru încheierea unui contract cu societatea STEEL TRANSPORT & LOGISTIC SRL în vederea achiziției de carcase pentru pereți murați

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001, precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali,
întrunit în ședință ordinară, azi 16.04.2019

Având în vedere:

- Expunerea de motive nr. 374261/CP/11.04.2019 a Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 371693/10.04.2019 al Serviciului Control Intern - Compartiment Guvernanță Corporativă;
- Nota de fundamentare nr. 2134/27.03.2019 a societății Algorithm Construcții S3 SRL;
- Adresa nr. 371701/10.04.2019 a Serviciului Control Intern - Compartiment Guvernanță Corporativă;

În conformitate cu prevederile:

- Art.191 din Legea societăților nr 31/1990, republicată², cu modificările și completările ulterioare.
- HCGMB nr. 433/28.12.2016, privind împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 3 de a hotărî cu privire la înființarea unei societăți comerciale în scopul construirii de locuințe sociale;
- Art. 12, pct.12.1. lit. m) și lit. o) și art. 13, pct. 13.6 lit. f) din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Residențial S3 SRL, aprobat prin HCLS3 nr.97/29.03.2017, cu modificările și completările ulterioare;
- Art. 12, pct.12.2. lit. m) din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Construcții S3 SRL, aprobat prin HCLS3 nr. 223/30.05.2017, cu modificările și completările ulterioare;

Luând în considerare:

- Raportul Comisiei de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe;
- Raportul Comisiei de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor

În temeiul prevederilor art. 45 alin. (1) și art. 81 alin. (4) din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă acordarea unui mandat președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 SRL privind împuternicirea președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL pentru încheierea unui contract cu societatea STEEL TRANSPORT & LOGISTIC SRL în vederea achiziției de carcase pentru pereți mullați, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

Art.2. Societatea Algorithm Residential S3 SRL și societatea Algorithm Construcții S 3 SRL, vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

JULIANA VĂDUVA



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR
MARIUS MIHAIȚĂ**

**NR. 238
DIN 16.04.2019**



CABINET PRIMAR

Nr.

374261

Data

11.06.2019

EXPUNERE DE MOTIVE

**privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății
Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de
Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL pentru încheierea unui contract cu
societatea STEEL TRANSPORT & LOGISTIC SRL în vederea
achiziției de carcase pentru pereți mulați**

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/29.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L., având cu asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 SRL.

Prin Hotărârea nr. 223/30.05.2017 Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat înființarea societății Algorithm Construcții S3 SRL, cu acționar unic societatea Algorithm Residential S3 SRL. Obiectivul principal al societății este realizarea lucrărilor de intervenție pentru punerea în siguranță, reabilitarea și consolidarea monumentului istoric "Hala Laminor".

Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxurile pietonale spre Hala Laminor.

Având în vedere complexitatea și diversitatea lucrărilor de reamenajare și recondiționare la Hala Laminor, necesitatea continuării în bune condiții a acestora, precum și obligațiile contractuale ale societății Algorithm Construcții S3 SRL, societatea Algorithm Residential S3 SRL a solicitat prin adresa nr. 775/08.04.2019 înregistrată cu nr. 370597/CP/09.04.2019 acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL în vederea încheierii unui contract cu societatea STEEL TRANSPORT & LOGISTIC SRL cu privire la achiziția de carcase pentru pereți mulați, oferta societății STEEL TRANSPORT & LOGISTIC SRL corespunzând cerințelor și necesarului pentru efectuarea lucrărilor în condiții optime.

Pentru aceste considerente și ținând seama de raportul de specialitate nr. 371693/10.04.2019 al Serviciului Control Intern - Compartiment Guvernanță Corporativă, am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun aprobării Consiliului Local al Sectorului 3.





Nr. 371693/10.04.2019

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL pentru încheierea unui contract cu S.C. STEEL TRANSPORT & LOGISTIC SRL în vederea achiziției de carcase pentru pereți mulați

Având în vedere:

- adresa societății Algorithm Residential S3 S.R.L. cu nr. 775/08.04.2019 înregistrată la Cabinet Primar cu nr. 370597/09.04.2019
- adresa societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. cu nr. 2505/05.04.2019 către societatea Algorithm Residential S 3 S.R.L.
- Hotărârea Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 S.R.L. nr. 12 din 29.03.2019 prin care se aprobă încheierea contractului cu S.C. STEEL TRANSPORT & LOGISTIC SRL în vederea achiziției de carcase pentru pereți mulați
- Nota de fundamentare nr. 2134/27.03.2019 a Consiliului de Administrație care motivează necesitatea încheierii contractului între societatea Algorithm Construcții S 3 SRL și S.C. STEEL TRANSPORT & LOGISTIC SRL
- Oferta nr.1703/21.03.2019 de la S.C. MIRAS INTERNATIONAL SRL
- Oferta nr.1762/22.03.2019 de la PROCEMA
- Oferta nr. 1694/21.03.2019 de la S.C. STEEL TRANSPORT & LOGISTIC SRL
- Model de contract de vânzare – cumpărare încheiat între Algorithm Construcții S3 S.R.L și S.C. STEEL TRANSPORT & LOGISTIC SRL

Conform prevederilor Actului Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 S.R.L., art. 12.1 lit. m) este nevoie de acordul Adunării Generale a Asociaților pentru a aproba investiții care depășesc 100.000 euro inclusiv TVA. Adunarea Generală a Asociaților este cea care



hotărâște în probleme importante privind activitatea societății. În plus, Art. 191 alin. (1) din Legea societăților nr. 31/1990 prevede că: "Hotărârile asociațiilor se iau în adunarea generală".

Având în vedere lucrările desfășurate de societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. la obiectivul Hala Laminor, este necesară achiziția unor carcase pentru pereți mulați. Pereții mulați sunt realizați prin turnarea în teren a betonului după ce în prealabil a fost realizată o tranșee de dimensiuni stabilite prin proiectare, iar panourile sunt armate cu carcase de armătură.

După cum se poate vedea în oferta de la S.C. MIRAS INTERNATIONAL SRL, aceasta societate nu poate executa carcase pentru pereți mulați, PROCEMA vine cu un preț de 3,59 lei/kg + TVA iar S.C. STEEL TRANSPORT & LOGISTIC SRL ofertează 3,31 lei/kg +TVA. Este selectată oferta S.C. STEEL TRANSPORT & LOGISTIC SRL după caracteristicile de preț și calitate a produselor, în conformitate cu Nota de fundamentare.

Propunem spre analiză și aprobare proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 SRL pentru încheierea unui contract cu S.C. STEEL TRANSPORT & LOGISTIC SRL în vederea achiziției de carcase pentru pereți mulați, cu respectarea prevederilor legale incidente aflate în vigoare.

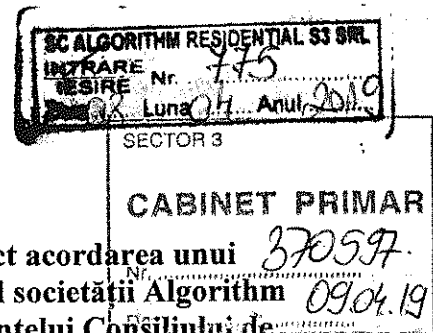
**Șef Serviciu Control Intern,
Marta Cepăreanu**

Compartiment
Guvernanța Corporativă,
Silviu Hondola

Către: Administrare Active Sector 3 S.R.L.

Sediul: Calea Vitan nr.242, Parter, Camera 6, Sector 3, București

Referitor: Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. pentru încheierea unui contract cu STEEL TRANSPORT&LOGISTIC S.R.L. în vederea achiziției de carcase pentru pereți mullați, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.



Subscrisa, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan nr.242, Camerele C3, C4, C5, înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/5481/19.04.2017, având CUI 37409960, reprezentată legal de dl. Panait Radu Alin, în calitate de Președinte al Consiliului de Administrație, cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 București și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L. respectând Art. 12.1 din Actul Constitutiv al acesteia: Adunarea Generală a Asociaților: lit. m) "hotărăște asupra investițiilor importante ale societății care depășesc 100.000 (una suta mii) EURO inclusiv T.V.A. pentru fiecare investiție sau pentru toate investițiile în cursul unui an, dacă astfel de investiții nu au fost prevăzute în prealabil în buget", lit. o): „hotărăște în orice altă problemă importantă privind activitatea societății”, înaintea următoarea:

SOLICITARE:

de adoptare a unei hotărâri având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. pentru încheierea unui contract cu STEEL TRANSPORT&LOGISTIC S.R.L. în vederea achiziției de carcase pentru pereți mullați, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

În temeiul împuternicirii exprese acordate de către Consiliul General al Municipiului București, prin Hotărârea nr. 433/28.12.2016, Consiliul Local Sector 3 a dispus prin Hotărârea nr. 97/20.03.2017 înființarea societății Algorithm Residential S3 S.R.L.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Art. 3, Art. 209, Art.212, Art.213, Art. 1169 din Codul Civil și Legii 31/1990, sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de

construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120 și desfășoară activități comerciale conform Art. 269 din Codul fiscal.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017 s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

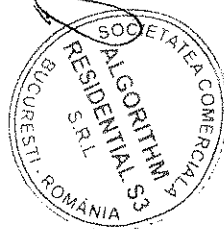
Societatea Algorithm Residential S3 S.R.L., cu Asociat majoritar Consiliul Local al Sectorului 3 și Asociat minoritar societatea Administrare Active Sector 3 S.R.L., deține calitatea de ASOCIAT UNIC al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L.

Conform Actului Constitutiv al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L., **Art. 12, punctul 2, lit.m)**, Asociatul Unic al societății, respectiv Algorithm Residential S3 S.R.L., are următoarea atribuție: „hotărăște asupra operațiunilor juridice ale societății care depășesc valoarea de 100.000 (una suta mii) EURO exclusiv T.V.A. , valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”.

Pentru toate aceste considerente, supunem spre aprobare propunerea de adoptare a unei hotărâri având ca obiect acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 S.R.L. pentru încheierea unui contract cu STEEL TRANSPORT&LOGISTIC S.R.L. în vederea achiziției de carcase pentru pereți mullați, cu respectarea prevederilor legale în vigoare.

La prezenta solicitare atașăm adresa înaintată de către societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L. înregistrată la sediul subscrisei cu numărul 273 din 08.04.2019.

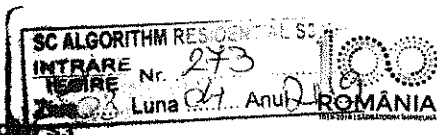
**Cu deosebită considerație,
dl. Panait Radu Alin
în calitate de Președinte C.A.
Algorithm Residential S3 S.R.L.**



Întocmit
Geanina Marin



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Către	ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL	SC ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL INTRARE Nr. 273 IESIRE Ziua 07 Luna 07 Anul 2019
Sediul	Sediul Social: Bucuresti, sector 3, Calea Vitan nr 242	
Referitor	Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect aprobarea încheierii unui contract cu STEEL TRANSPORT&LOGISTIC SRL în vederea achiziției de carcase pentru pereți mullați	

Subscrisa, societatea Algorithm Construcții S3 S.R.L., persoană juridică română, cu sediul în Mun. București, Sectorul 3, Calea Vitan, nr. 154-158, clădire administrativă, birou 5, sector 3, București înregistrată la Oficiul Registrului Comerțului București sub nr. J40/8651/08.06.2017, având CUI 37714360, reprezentată legal de dl. Coșocariu Alexandru-Dan, în calitate de Președinte Consiliu de Administrație, având în vedere calitatea societății Algorithm Residential S3 SRL, de Asociat unic al societății subscrise precum și scopul pentru care a fost constituită societatea, înaintăm prezenta,

Solicitare de adoptare a unei hotărâri având ca obiect aprobarea aprobarea încheierii unui contract cu STEEL TRANSPORT&LOGISTIC SRL în vederea achiziției de carcase pentru pereți mullați.

În baza Hotărârii Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, s-a înființat societatea Algorithm Construcții S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale.

Societatea a fost înființată și funcționează în temeiul Legii 31/1990 sub forma unei societăți cu răspundere limitată, al cărei obiect principal de activitate, conform prevederilor actului constitutiv constă în lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.

Având în vedere calitatea de asociat unic al Algorithm Construcții S3 SRL, vă solicităm **aprobarea încheierii unui contract cu STEEL TRANSPORT&LOGISTIC SRL în vederea achiziției de carcase pentru pereți mullați.**

Conform Actului Constitutiv al subscrisei, art. 12., punctul 2, litera m), Asociatul Unic al societății, respectiv Algorithm Residential S3 SRL, are următoarea atribuție: „hotărâște asupra operațiunilor juridice ale Societății care depășesc valoarea de 100.000 (una sută mii) EURO exclusiv T.V.A. , valoare aferentă fiecărei operațiuni singulare sau operațiunii a cărei executare se desfășoară în mod succesiv”. Menționăm faptul că valoarea totală a contractului depășește valoarea sumei de 100.000 Euro exclusiv TVA.

Algorithm Constructii S3
Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro
Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



Pentru valorificarea Halei Laminor, în suprafață de 68.000 mp, s-a propus conversia într-un complex multifuncțional prin: restaurarea, consolidarea, amenajarea interioară a halei și pe toate laturile de platforme destinate circulației pietonale, acces auto pentru servire și parcare pe latura de est, prelungirea șoselei Dudești-Pantelimon spre sud, amenajarea unei piețe urbane reprezentative, platformă pentru circulație pietonală, organizarea unei rețele stradale care să deservească terenul fostei platforme industriale Faur și să colecteze fluxuri pietonale spre Hala monument.

Pentru efectuarea lucrărilor mai sus menționate am încheiat încă de la început contracte pentru furnizarea de produse/materiale/echipamente necesare activității zilnice în șantier.

În acest sens, solicităm acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S3 pentru aprobarea încheierii unui contract cu STEEL TRANSPORT&LOGISTIC SRL în vederea achiziției de carcase pentru pereți murați.

Anexăm prezentei Hotărârea nr. 12 din data de 29.03.2019 a Consiliului de Administrație al Algorithm Construcții S3 și nota de fundamentare.

Cu deosebită considerație,

Coșocariu Alexandru-Dan
Președinte Consiliu de Administrație
Algorithm Construcții S3 SRL.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Aprobat Consiliu de Administrație Algorithm Construcției S3 S.R.L.:

Nume	Semnătură:	Data:
Cosocariu Alexandru Dan:		<u>28.03.2019</u>
Dede Daniela:		<u>28.03.2019</u>
Matache Doina Florentina:		<u>28.03.2019</u>
Marinescu Gabriel Mircea:		<u>28.03.2019</u>
Ușurelu Gabriel Alexandru:		<u>28.03.2019</u>

Notă de fundamentare



Având în vedere diversele lucrări contractate de către societatea Algorithm Construcției S3 S.R.L. este necesară achiziția unor carcase pentru pereți mulați. Obligațiile contractuale impun achiziția într-un termen cât mai rapid a acestora.

Pereții mulați sunt realizați prin turnarea în teren a betonului, după ce în prealabil a fost realizată o tranșee de dimensiuni stabilite prin proiectare. Panourile sunt armate cu carcasa de armătură.

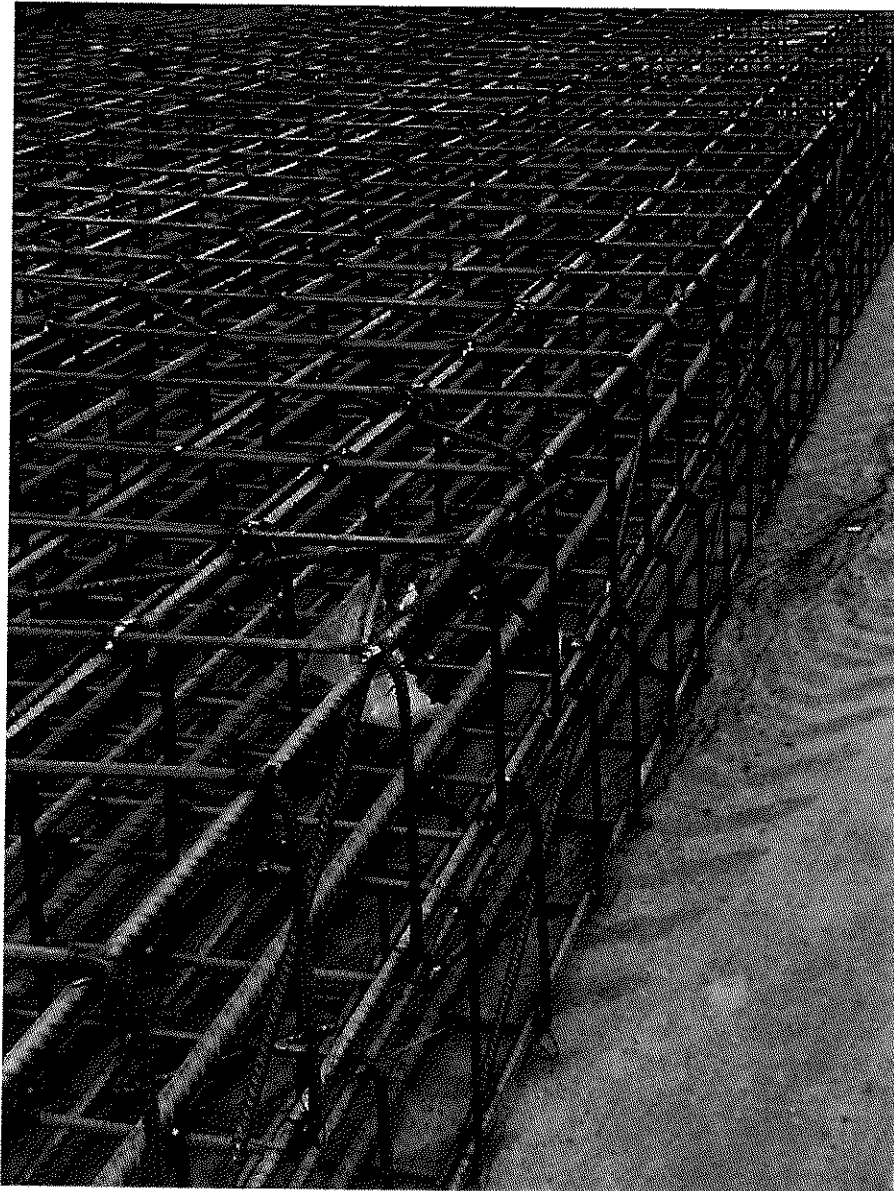
Algorithm Constructii S3
Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro
Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcției S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcției S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



În urma prospectării pieței și a analizei ofertelor primite, comerciantul SC STEEL TRANSPORT&LOGISTIC S.R.L a corespuns cerințelor și necesarului pentru efectuarea lucrării în condiții optime.

Algorithm Constructii S3
Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3
Bucuresti, Romania
E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro
Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:
CIF 37714360
RC J40/8651/2017
IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701
Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Constructii S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Constructii S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



Aspectele prezentate mai sus se pot observa în toate ofertele primite de la STEEL TRANSPORT&LOGISTIC SRL in comparație cu celelalte firme de la care am solicitat oferte (conform exemplelor anexate acestei note).

Întocmit,

Emanuel Marin Coșoveanu

Algorithm Constructii S3

Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3

Bucuresti, Romania

E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro

Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:

CIF 37714360

RC J40/8651/2017

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevăzute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.



ALGORITHM CONSTRUCTII S3



HOTARAREA Nr. 12 din 29.03.2019

Având în vedere:

- Dispozițiile art. 13 coroborate cu dispozițiile art. 16 din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL,
- Hotărâre Consiliului Local Sector 3 nr. 223/30.05.2017, de infiintare a societatii Algorithm Construcții S3 SRL, societate cu răspundere limitată, având ca obiect principal de activitate – COD CAEN 4120 – lucrări de construcție a clădirilor rezidențiale și nerezidențiale, cod CAEN 4120.
- Hotărârea Consiliului Local Sector 3 nr. 586/27.11.2017 de numire a Consiliului de Administrație al Societății Algorithm Construcții S3 SRL
- Dispozițiile art. 12, litera m) din Actul Constitutiv al Societății Algorithm Constructii S3 SRL

Consiliul de Administrație al Societății Algorithm Construcții S3 SRL

HOTĂRĂȘTE

Art. 1 Aprobă încheierea unui contract cu STEEL TRANSPORT&LOGISTIC SRL în vederea achiziției de carcase pentru pereți mullați.

Anexăm prezentei hotărâri, nota de fundamentare .

Coșocariu Alexandru-Dan

Președinte al Consiliului de Administrație

Algorithm Construcții S3 SRL

Algorithm Constructii S3

Strada Calea Vitan 154-158, Sector 3
Bucuresti, Romania

E-mail: office@algorithmconstructiis3.ro

Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Date Fiscale:

CIF 37714360

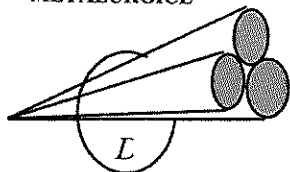
RC J40/8651/2017

IBAN RO32BTRLRONCRT0414912701

Banca Transilvania

Datele dumneavoastră personale sunt prelucrate de Algorithm Construcții S3 în conformitate cu Regulamentul Uniunii Europene 679/2016 în scopul îndeplinirii atribuțiilor legale. Datele pot fi dezvăluite unor terți în baza unui temei legal justificat. Vă puteți exercita drepturile prevazute în Regulamentul UE679/2016, printr-o cerere scrisă, semnată și datată transmisă pe adresa Algorithm Construcții S3.

DISTRIBUTIE SI
LOGISTICA PRODUSE
METALURGICE



S.C. STEEL TRANSPORT LOGISTIC S.R.L.

Bld Basarabia, Nr. 256 G, sector 3, Bucuresti

RO28907019; J/40/8952/22.07.2011

Tel/Fax: 021-256.44.35; 021-



CONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE

I.PARTILE CONTRACTANTE

Intre S.C. STEEL TRANSPORT&LOGISTIC SRL. inmatriculata la nr J40/8952/22.07.2011 in Registrul Comertului, C.U.I. 28907019, atribut fiscal RO cu punctul de lucru in Bucuresti Bd.Basarabia 256 G, Bl D-center, sector 3, telefon/fax 256.44.35; 256.44.36 avand contul RO20 BREL0002000945700100 deschis la Banca LIBRA BANK sucursala Eroii Revolutiei, reprezentata prin Administrator Oana Moldovan, in calitate de vanzator,

si

S.C ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL, inmatriculata sub nr. J 40/8651/08.06.2017in Registrul Comertului, C.U.I RO 37714360. atribut fiscal RO ,cu sediul in CALEA VITAN 154-158 B;sector 3;Bucuresti;avand contul RO..... deschis la, reprezentata prinin calitate de cumparator, s-a incheiat urmatorul contract.

II.OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1.Obiectul contractului priveste comercializarea produselor din domeniul de activitate a societatii vanzatorului. Fiecare comanda constituie anexa la contract si va fi supusa prezentului act.

Art.2.Vanzatorul se obliga sa transmita proprietatea marfii, iar cumparatorul sa primeasca si sa plateasca pretul convenit la termenele si in conditiile stipulate in contract. Marfa se determina in anexele comenzilor prin cantitate, calitate, sortiment, specificatie, caracteristici si felul prestatiei, de catre vanzator.

Art.3.Marfurile neachitate raman in proprietatea vanzatorului care poate dispune de ele in mod prioritar si absolut oricand si in orice fel.

Art.4.Marfurile neachitate nu pot fi sechestrate, utilizate drept gaj de catre cumparator sau o terta persoana/parte, iar vanzatorul le poate prelua fara preaviz, chiar daca cumparatorul a intrat in procedura de faliment.

III.DURATA CONTRACTULUI

Art.5.Prezentul contract se incheie pe o durata de 1 AN si intra in vigoare de la data semnarii sale de catre reprezentantii autorizati ai partilor.

Art.6.Durata contractului se prelungeste automat in cazul in care nici una dintre parti nu solicita rezilierea acestuia.

IV. LIVRAREA SI TRANSPORTUL

Art.7.Livrarea produselor ce fac obiectul prezentului contract se va efectua conform comenzilor cumparatorului.

Art.8.Cumparatorul va transmite comanda prin fax/email, documentul purtand semnatura reprezentantului si stampila societatii.

Art.9.Modalitatea de transport a produselor este AUTO.

Art.10.Transportul va fi asigurat de catre VANZATOR.

V.RECEPTIA,CALITATEA PRODUSELOR, GARANTII

Art.11.Livrarea produselor se face pe baza receptiei cantitative si calitative efectuate la sediul vanzatorului.

Art.12.Odata acceptate produsele, acesta nu pot fi refuzate la o data ulterioara.

Art.13.Vanzatorul nu raspunde pentru deficientele de calitate de natura tehnologica, chimica, microstructura, acestea revenind in totalitate producatorului.

Art.14.Vanzatorul garanteaza ca produsele care fac obiectul prezentului contract sunt conforme cu standardele de calitate in vigoare.

Art.15.Viciile ascunse trebuiesc aduse la cunostinta vanzatorului in termen de 2 zile .

Art.16.Viciile aparente trebuiesc aduse la cunostinta vanzatorului in momentul efectuarii receptiei.

VI.PRETUL, MODALITATI SI TERMENE DE PLATA

Art.17.Pretul produselor :CARCASE PERETI MULATI -3.31 LEI/KG+TVA in cuantum de 1033 tone

Art.18.Plata produselor se face in lei, in contul bancar al vanzatorului sau in numerar.

Art.19.Pretul produselor este stabilit franco depozit vanzator.

Art.20.Plata produselor se efectua cu: avans 100%

Art.21.Garantarea platii de catre cumparator se face cu -Scrisoare de garantie bancara/polita de asigurare emisa de o companie de asigurari.

Art.22.Plafonul maxim de creditare este de ___N/A___, reprezentand contravaloarea in lei a marfurilor neincasate .

VII.OBLIGATIILE, RASPUNDEREA SI CLAUZA PENALA A PARTILOR

Art.23.Obligatiile vanzatorului:

-sa livreze produsele insotite de factura fiscala, aviz de insotire a marfii, certificate de calitate

-sa livreze cumparatorului produsele comandate, la termenele prevazute de comun acord conform grafic livrari-de maxim 10 panouri/zi(20 t/zi)

Art.24.Obligatiile cumparatorului:

-sa nu primeasca produsele decat insotite de documentele prevazute legal

-sa faca plata la termenele prevazute in contract

-sa informeze in termen de maxim 48 de ore, pe vanzator asupra oricaror modificari survenite in cadrul societatii sale, ce pot afecta relatiile stabilite prin prezentul contract

Art.25.In cazul in care cumparatorul emite o comanda iar ulterior acesteia refuza produsele solicitate, acesta va achita vanzatorului o suma egala cu contravaloarea a 20% din respectiva comanda.

Art.26.In cazul neachitarii obligatiei de plata, cumparatorul trebuie sa plateasca o penalizare de 0,15% pe zi de intarziere, din suma datorata,incepand cu data scadentei.Data scadentei este raportata calendaristic la data facturii.

Art.27.Cumparatorul este obligat sa accepte factura de penalitati pentru marfa neachitata in timp.

VIII.CLAUZE SPECIALE

Art.28.In cazul in care cumparatorul nu plateste pretul la termenul stabilit, vanzatorul poate sista livrarile, reluarea acestora facandu-se dupa executarea obligatiei de plata de catre comparator.

IX.ALTE CLAUZE

X.SOLUTIONAREA LITIGIILOR

Art.29.Litigiile aparute intre parti cu privire la derularea contractului se vor rezolva pe cale amiabila.

Art.30.Daca partile nu ajung la o intelegere amiabila, litigiile vor fi inaintate spre solutionare instantei judecatoresti din raza teritoriala a vanzatorului.

Art.31.Vanzatorul are dreptul, in cazul in care considera necesar, sa recupereze contravaloarea bunurilor neachitate, fara nici o opozitie din partea cumparatorului si fara nici o alta formalitate procedurala; sa retina oricare alte bunuri ale cumparatorului in completarea valorii nerecuperate iar costurile acestor operatiuni vor cadea pe

seama si riscurile cumparatorului. Bunurile selectate in compensarea sumei datorate vor fi retinute de vanzator in baza dreptului de retinere recunoscut neconditionat de cumparator prin prezentul contract.

XI. INCETAREA CONTRACTULUI

Art.32. Prezentul contract inceteaza de drept, in cazul in care:

- una dintre parti nu isi respecta obligatiile contractuale
- una dintre parti este declarata in incapacitate de plati
- una dintre parti cesioneaza drepturile si obligatiile sale, prevazute in prezentul contract, fara acordul scris ale celeilalte parti.
- in cazul in care una dintre parti comunica prin notificare scrisa in termen de 30 de zile, celeilalte parti, caz in care nici una dintre obligatiile existente in derulare intre parti nu isi inceteaza efectele

Art.33. Pentru nerespectarea termenului de plata, vanzatorul poate rezilia contractul prin notificare.

Art.34. Rezilierea contractului nu are efect asupra obligatiilor existente intre parti si a raspunderii partii din a carei culpa a incetat prezentul contract.

XII. FORTA MAJORA

Art.35. Forta majora apara de raspundere partea ce o invoca. Pot fi retinute ca forta majora urmatoarele situatii: conflicte de munca, incendii, mobilizare, rechizitie, starea de razboi, calamitati naturale, orice alte prevederi prevazute de catre legislatia romana aflata in vigoare la data semnarii prezentului contract.

Partea ce invoca forta majora are obligatia de a comunica in scris celeilalte parti, in scris, in termen de 5 zile de la aparitie, iar dovada existentei fortei majore se va comunica in scris in termen de 15 zile, dovada fiind vizata de catre Camera de Comert si Industrie, sau de orice alt organism abilitat de catre lege.

Daca forta majora si consecintele ei dureaza mai mult de 90 de zile, orice parte din prezentul contract poate renunta la executarea prezentului contract.

XIII. DISPOZITII FINALE

Art.36. Prezentul contract constituie singurul instrument juridic probant pentru solutionarea eventualelor litigii intre parti pe cale amiabila ori, in caz de neintelegere, prin actiune in justitie in daune interese adresata instantei competente.

Art.37. Cand cumparatorul nu este de acord cu unele din clauzele contractului, cu ocazia remiterii catre furnizor a exemplarului semnat, vor mentiona pe contract "cu obiectiuni" si va anexa o nota cu obiectiunile sale. Vanzatorul are obligatia ca in termen de 3 zile sa raspunda in scris cumparatorului daca accepta sau nu obiectiunile sale facute de acesta in contract. Concilierea se materializeaza intr-un proces verbal de conciliere a obiectiunilor caz in care, de comun acord devine parte integranta si se anexeaza la contract care se considera incheiat.

Art.38. Toate modificarile aduse prezentului contract se vor aduce prin semnarea de ACT ADITIONAL, semnat de catre ambele parti de comun acord.

Art.39. Partile convin de comun acord ca prezentul contract sa constituie titlu executoriu.

Art.40. Contractul a fost semnat in 2 exemplare din care unul exemplar ramane la vanzator si unul la cumparator.

Prezentul contract s-a incheiat pe data de la sediul vanzatorului.

FURNIZOR,
S.C. STEEL TRANSPORT&LOGISTICS.R.L.
Administrator,
Oana Moldovan

CUMPARATOR,
S.C ALGORITHM CONSTRUCTII S3 SRL
Administrator.

Dep Financiar-Contabil
Chitca Chirata

Dep Vanzari
Constantin Alin Ionut

Nr. 1703/21.03.2019

marius.comanescu@acs3.ro

From: Cristian Eremia - Miras International <cristian.eremia@miras.ro>
Sent: Thursday, 21 March 2019 09:38
To: marius.comanescu@acs3.ro
Subject: RE: Carcase pereti mulati Decebal revizuite cf. solicitare executant

Buna ziua,

Nu putem executa carcase pentru pereti mulati, putem executa doar elementele (etrierii)
Va rog sa imi transmiteti daca ramane in valabila cererea si doriti ofertarea acestora.

Va multumesc!

Cu stima,

Cristian EREMIA
Agent Vanzari
Mobil: +40 737 733 314
Email: cristian.eremia@miras.ro



SC MIRAS INTERNATIONAL SRL

Tel: +4 021 490 22 72

Fax: +4 021 310 42 02

www.miras.ro; office@miras.ro



From: marius.comanescu@acs3.ro [mailto:marius.comanescu@acs3.ro]
Sent: Wednesday, March 20, 2019 4:38 PM
To: cristian.eremia@miras.ro
Subject: FW: Carcase pereti mulati Decebal revizuite cf. solicitare executant

Buna ziua! Atasat aveti cererea noastra de oferta

Cu multumiri,
Marius Comanescu
Departament Aprovizionare



ALGORITHM CONSTRUCTII S3

Strada Jean Alexandru Steriadi 17 Sector 3
Bucuresti , Romania
Telefon: 0722 384 001
E-mail: marius.comanescu@acs3.ro
Web: www.algorithmconstructiis3.ro

Prezentul mesaj este confidential si apartine Algorithm Constructii S3. El se adreseaza numai persoanei mentionate ca destinatar, precum si altor persoane autorizate sa-l primeasca. In cazul in care nu sunteti destinatarul vizat, va aducem la cunostinta ca dezvaluirea, copierea, distribuirea, sau

Nr. 1762/22.03.2019

marius.comanescu@acs3.ro

From: Cristian Pohoata <cristian.pohoata@procema.ro>
Sent: Friday, 22 March 2019 11:33
To: marius.comanescu@acs3.ro
Subject: Oferta Procema Pereti mulati Decebal

Buna ziua

Oferta pereti mulati B500 livrati in tronsoane de 14 m lungime si la 2.77 m latime

Pret 3.59 lei/kg+tva

Transport si taxe incluse

Oferta valabila 29.03.2019

☉ Deseenea va rog sa imi precizati start livrari, perioada si cantitatea totala.

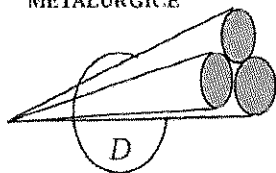
Cu stima,

CRISTIAN POHOATA
MANAGER ZONAL DE VANZARI
MOBIL +40 734 303 771
CRISTIAN.POHOATA@PROCEMA.RO

3 – 5 SOS. GIURGIULUI, 077120 JILAVA, ILFOV, ROMANIA
TEL +40 21 451 08 38 • FAX +40 21 451 08 88
WWW.PROCEMA.RO

PROCEMA

DISTRIBUTIE SI
LOGISTICA PRODUSE
METALURGICE



**S.C. STEEL TRANSPORT
LOGISTIC S.R.L.**

Bld Basarabia, Nr. 256 G, sector 3, Bucuresti

RO28907019; J/40/8952/22.07.2011
Tel/Fax: 021-256.44.35; 021-256.01.80



SISTEM DE MANAGEMENT CERTIFICAT
ID C131971/M23231
ISO 9001 ISO 14001

1684/2103201

Catre : SC Algorithm Constructii Sector 3 SRL

Buna ziua,

Va transmit oferta pentru marfa solicitata, astfel:

- carcase pereti mulati (montati, sudati) - 3.31 lei/kg+TVA;
 - transport inclus;
 - cantitate aprox - 1100 tone;
 - plata cu OP avans;
 - livrare maxim 10-12 carcase/zi, in functie de graficul de livrari transmis in timp util (minim 5 zile lucratoare inainte de livrare)
- si acceptat de noi.

In speranta unei bune colaborari, raman la dispozitia dumneavoastra pentru alte detalii.

Cu stima,

SC STEEL TRANSPORT & LOGISTIC SRL

Dir. Comercial,
Alin Constantin

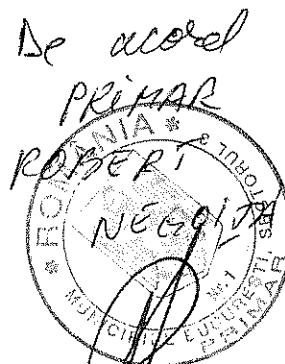




Nr.371701/10.04.2019

Către,

CABINET PRIMAR



CONF. DISPOZITIEI
NR. 1635/2019
VICEPRIMAR
ELENA PETRESCU

Prin prezenta, vă transmitem alăturat următoarele documente:

- Proiectul de hotărâre privind acordarea unui mandat Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residențial S3 S.R.L. pentru împuternicirea Președintelui Consiliului de Administrație al societății Algorithm Construcții S 3 SRL pentru încheierea unui contract cu S.C. STEEL TRANSPORT & LOGISTIC SRL în vederea achiziției de carcase pentru pereți mullați, în vederea inițierii proiectului menționat.

Șef Serviciu Control Intern,

Marta Cepăreanu

Compartiment

Guvernanță Corporativă

Silviu Hondola

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de studii, prognoze economico-sociale, buget, finanțe

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre înscris la punctul³⁴..... de pe ordinea de zi /
suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare din data de^{16.04.2019}.....

Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, întrunită în ședința din data de^{15.04.2019}....., a analizat proiectul de hotărâre înscris la punctul³⁴..... de pe ordinea de zi / suplimentarea ordinii de zi a ședinței ordinare, și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin.(1) și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de studii, prognoze economico – sociale, buget, finanțe, avizează FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre menționat mai sus.

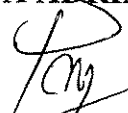
Față de hotărârea comisiei s-au exprimat urmatoarele opinii:

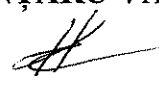
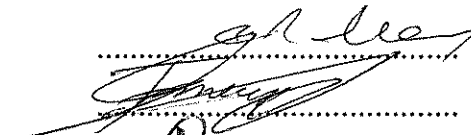
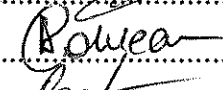
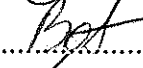


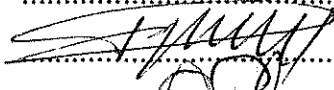

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
PĂUNICĂ ADRIANA

SECRETAR,
HONȚARU VALERICA

MEMBRI:


RADU CONSTANTIN
FLEANCU FLORIN
CORNEANU ANTONIO-CIPRIAN
BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA
MĂLUREANU LIVIU
ENE STELIAN BOGDAN
TUDORACHE ANDREI-CRISTIAN
POPESCU ROMEO
PETRESCU CRISTIAN


.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

.....

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
**Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii
publice și respectarea drepturilor cetățenilor**

R A P O R T

referitor la proiectul de hotărâre înscris la punctul³⁷..... de pe ordinea de zi /
~~suplimentarea ordinii de zi~~ a ședinței ordinare din data de^{15.04.2013}.....

Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de^{15.04.2013}....., a analizat proiectul de hotărâre înscris la punctul³⁷..... de pe ordinea de zi / ~~suplimentarea ordinii de zi~~ a ședinței ordinare, și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 44 alin. 1 și art. 54 alin. (4) din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor avizează FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~ proiectul de hotărâre menționat mai sus.

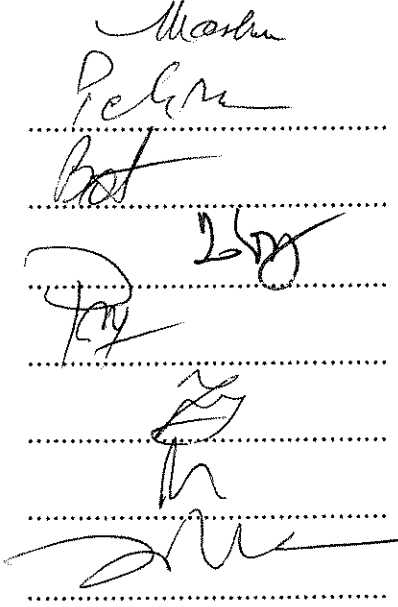
Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

PREȘEDINTE,
VĂDUVA IULIANA



SECRETAR,
VASILIU MARIANA



MEMBRI:

PELINARU CORNEL

BĂEȚICĂ NICOLETA MARIANA

DOBRE ALEXANDRU

PĂUNICĂ ADRIANA

IACOB CEZAR

ENE STELIAN-BOGDAN

VOINEA INOCENȚIU-IOAN