

DECLARAȚIE DE AVERE

*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ¹⁾
Com.Nuci, Jud Ilfov	1	2010	30000	1/4	CTR. VANZARE CUMPARARE	Clinceanu Stefan Giuseppe Pestritu Valeriu Nicolae Sotir Petre
Orasul Bragadiru ,Jud.Ilfov ,str.Primaverii,nr.3A	1	2006	3000	1/2	CTR. VANZARE CUMPARARE	Clinceanu Stefan Giuseppe Pestritu Valeriu Nicolae

* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul ²⁾
Str.Prel Ghencea, nr.10,bl.A2,sc.A,etaj.4,ap.15	1	1993	76	10/16	CTR. VANZARE CUMPARARE	Clinceanu Stefan Giuseppe

Str.Prel Ghencea, nr.10,bl.A2,sc.A,etaj.4,ap.15	1	1993	76	10/16	CTR. VANZARE CUMPARARE	Clinceanu Maria Lacramioara
Str.Prel Ghencea, nr.10,bl.A2,sc.A,etaj.4,ap.15	1	1993	76	3/8	MOSTENIRE	Clinceanu Stefan Giuseppe
Orasul Bragadiru ,Jud.Ilfov ,str.Primaverii,nr.3A	2	2011	408	1/2	CTR. VANZARE CUMPARARE	Clinceanu Stefan Giuseppe
Orasul Bragadiru ,Jud.Ilfov ,str.Primaverii,nr.3A	2	2011	408	1/2	CTR. VANZARE CUMPARARE	Clinceanu Maria Lacramioara

* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

*2) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	DACIA LOGAN	1	2007	CTR. VANZARE CUMPARARE
Autoturism	VW	1	2013	CTR. VANZARE CUMPARARE

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
Autoturism Citroen Nemo	29.09.2020	SC STEF&MARY IMPEX SRL	Ctr.Vanzare-cumparare	28000 RON

IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi

*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi
SC ARIESTEHA SRL	PARTI SOCIALE	6150	61500
SC VS COMPANY BROKER DE ASIGURARE SRL	PARTI SOCIALE	7500	75000
SC STEF&MARY IMPEX SRL	IMPRUMUT		126000 RON
IMPRUMUTURI CATRE PERSOANE FIZICE	IMPRUMUT		520000 RON
SC EMIMIT AGRO SRL	IMPRUMUT		35000 RON

*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

V. Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
UNICREDIT BANK	2016	15.08.2036	174300 RON

VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.3. Copii			

*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al 11-lea.

VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat net
-------------------------	------------------------------------	--	------------------------------

<i>1. Venituri din salarii</i>			
1.1. Titular			
CLINCEANU STEFAN GIUSEPPE	SALARIU	MTS COMPLEXUL SPORTIV NATIONAL SALA POLIVALENTA	15242 RON
CLINCEANU STEFAN GIUSEPPE	SALARIU	VS COMPANY BROKER DE ASIGURARE SRL	19853 RON
1.2. Soț/soție			
CLINCEANU LACRAMIOARA MARIA	SALARIU	EMIMIT AGRO SRL	2965 RON
CLINCEANU LACRAMIOARA MARIA	SALARIU	STEF&MARY IMPEX SRL	13225 RON
1.3. Copii			
<i>2. Venituri din activități independente</i>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<i>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</i>			
3.1. Titular			
3.2. Soț/soție			
<i>4. Venituri din investiții</i>			
4.1. Titular			
CLINCEANU STEFAN GIUSEPPE	VS COMPANY BROKER DE ASIGURARE SRL	DIVIDENTE	199500 RON
CLINCEANU STEFAN GIUSEPPE	MVS INTERFIN SRL	DIVIDENTE	159691 RON
CLINCEANU STEFAN GIUSEPPE	SC PROMOTOR REAL SERVICE SRL	DIVIDENTE	206398 RON
4.2. Soț/soție			
<i>5. Venituri din pensii</i>			
5.1. Titular			
5.2. Soț/soție			
<i>6. Venituri din activități agricole</i>			
1.1. Titular			
CLINCEANU STEFAN GIUSEPPE	ARENDA	ARENDA	1000 RON
2. Soț/soție			

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: Nume, adresa	Serviciul prestat/obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<i>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</i>			
7.1. Titular			
7.2. Soț/soție			
7.3. Copii			
<i>8. Venituri din alte surse</i>			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

