

CONTRACT DE FURNIZARE

Nr. 50 / 19.05.2022

PĂRȚILE CONTRACTANTE

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., cu sediul în București, Sector 3, Calea Vitan nr. 242,

calitate de **BENEFICIAR**,

și

Societatea LIGHT HOUSE CONCEPT SRL, cu sediul social în Oraș Otopeni, str. 23 August,

denumita în continuare **FURNIZOR**, au convenit încheierea prezentului contract astfel:

ART.1 OBIECTUL CONTRACTULUI:

Obiectul contractului constă în vânzarea de către furnizor a următoarelor produse conform ofertei Pat cabluri OLZn 600x60, rezistent la foc, incl. Sistem de imbinare x 600 ml, Profil C pentru suspendare pat metalic x 250m , Trecere la 90 grade tip T din pat 600 mm în pat 300 mm cu debitare în patul de 600 mm x 20 buc, Elemente de imbinare pat cablu aplicate la pat existent (kit cu suruburi și piuliță pentru pat 200-600 mm) x 200 set, Ancora prindere tavan M10 x 1000 buc.

ART. 2 TERMEN DE LIVRARE, DURATA:

Furnizorul se obligă să livreze produsele menționate în prezentul contract în termen de 30 zile calendaristice de la semnarea contractului.

ART.3. VALOAREA CONTRACTULUI:

Prețul unitar al produselor 1. Pat de cabluri OLZn 600x60, rezistent la foc, incl. sistem de imbinare - 600ml-79.95 lei/ml=47970 (termen de 21 zile)

2. Profil C pentru suspendare pat metalic (27x18x1.25) - 250m-17.38lei/ml=4347 (stoc)
3. Trecere la 90 grade tip T din pat 600 mm în pat 300 mm cu debitare în patul de 600 mm - 20 buc - 46.30lei/buc=926 (termen de livrare 21 z)

4. Elemente de imbinare pat cablu aplicate la pat existent (kit cu suruburi si piulita pentru pat 200-600 mm) - 200 seturi - 5.8lei/buc=1160 (stoc)

5. Ancora prindere tavan M10 - 1000 buc-5.6lei/buc=5600 (stoc)

Valoarea contractului este de **60.003 Iei, fara TVA**, la care se adauga TVA.

Transportul produselor pana la locatia Beneficiarului se va efectua de catre Furnizor. Cheltuielile transportului produselor vor fi suportat de catre furnizor.

ART. 4 CONDIȚII DE PLATA:

4.1. Plata se va face prin Ordin de Plata emis de catre Beneficiar in termen de maxim 30 zile calendaristice de la inregistrarea facturii la Algorithm Residential S3 S.R.L., in favoarea Furnizorului in contul bancar indicat in preambulul prezentului contract, in temeiul facturii fiscale emisa de Furnizor. Factura fiscală se va emite in temeiul procesului-verbal de predare-primire, semnat fara obiectiuni de catre Beneficiar, astfel:

4.2. Prețul de la art 4.1, se achita de catre beneficiar, astfel:

- un avans de 40%, respectiv 24.001 lei + TVA se achita in baza facturii de avans emise de catre furnizor, prin OP in maximum 2 zile de la data semnării prezentului contract
- restul de plata de 60% din valoarea contractului, respectiv suma de 36,002 lei + TVA se achita cu OP in termen de 30 zile calendaristice de la intregistrarea facturii la Algorithm Residential S3 S.R.L.

ART. 5 OBLIGAȚIILE ȘI DREPTURILE PĂRȚILOR

ART. 5 CONDIȚII DE GARANȚIE:

Societatea LIGHT HOUSE CONCEPT SRL, asigura 24 luni garanție pentru produsele furnizate.

Garanția se asigura in conditiile respectarii de catre Beneficiar a prevederilor Legii nr. 449/2003 "vanzarea produselor si garantiile asociate acestora" si ale Legii nr. 240/2004 privind raspunderea producatorilor pentru pagubele generate de produse defecte, Legea nr. 296/2004 Codul consumatorului.

Furnizorul garanteaza ca produsele furnizate prin contract sunt noi, nefolosite, de ultimă generație și încorporează toate îmbunătățirile recente în proiectare și structura materialelor, în afara cazului în care este prevăzut altfel în contract. De asemenea, furnizorul are obligația de a garanta că nici unul dintre produsele furnizate prin contract nu va avea nici un defect ca urmare a proiectului, materialelor sau sau oricărei alte acțiuni sau omisiuni a furnizorului și că acestea vor funcționa în condiții normale.

Perioada de garanție a produselor, inclusiv a montajului - daca este cazul, începe cu data receptiei efectuate după livrarea și instalarea - daca este cazul acestora la destinația finală.

Beneficiarul are dreptul de a notifica imediat furnizorului, în scris, orice plângere sau reclamație ce apare în conformitate cu această garanție.

La primirea unei astfel de notificări furnizorul are obligația de a remedia defecțiunea sau de a înlături produsul în 5 zile, fără costuri suplimentare pentru beneficiar. Produsele care în timpul perioadei de garanție le înlătuiesc pe cele defecte beneficiază de o nouă perioadă de garanție care curge de la data înlăturării produsului.

Dacă furnizorul, după ce a fost înștiințat, nu reușește să remedieze defectul în perioada convenită, Beneficiarul are dreptul de a lua măsuri de remediere pe riscul și spezele furnizorului și fără a aduce nici un prejudiciu oricărora alte drepturi pe care Beneficiarul le poate avea față de furnizor prin contract.

5.1.Furnizorul se obligă:

- sa informeze Beneficiarul imediat (maxim în termen de o zi lucratoare), în forma scrisă, (prin fax, email, postă), despre orice circumstanțe, care împiedica sau face dificila continuarea contractului;
- sa predea beneficiarului, intocmindu-se în acest sens proces-verbal de recepție, echipamentele menționate în prezentul contract, care vor respecta standardele de calitate, preverile ofertei tehnice și financiare, ale prezentului contract, și toate normele legale în vigoare în materie;

5.2.Beneficiarul se obligă:

- sa plateasca, în termenele convenite, produsele conform prezentului Contract;
- sa realizeze recepția produselor pe șantier și să semneze procesul-verbal de recepție., având dreptul de a formula obiecțiuni, dacă este cazul.

ART.6 FORȚA MAJORA:

6.1 Orice împrejurare imprevizibila, independentă de voința părților și ale cărei consecințe sunt de neînlăturat, intervenită după data semnării contractului și care împiedica executarea acestuia, este considerată forță majoră și exonerează de răspundere partea care o invoca.

6.2 Partea care invoca forță majoră trebuie să notifice cealaltă parte în termen de 5 zile calendaristice de la data apariției respectivului caz de forță majoră și să-i comunice acte doveditoare în cel mult 10 zile calendaristice de la înșetarea cazului de forță majoră, luând orice măsuri necesare în vederea limitării consecințelor respectivului eveniment, de asemenea, este obligat să-i notifice de îndată înșetarea cazului de forță majoră.

6.3. Dacă nu procedează la notificare, în condițiile și termenele de începere și înșetare a forței majore prevăzută la paragraful precedent, partea care o invoca va suporta toate daunele provocate celeilalte parti prin aceasta omisiune.

6.4 In cazul in care forța majoră și/sau efectele acesteia obligă la suspendarea prezentului contract pe o perioadă mai mare de 30 de zile calendaristice, părțile se vor întâlni, într-un termen de 10 zile calendaristice de la expirarea acestei perioade, pentru a conveni asupra modului de executare a contractului.

ART. 7 RĂSPUNDEREA CONTRACTUALA

7.1.Pentru fiecare zi de intarziere in executarea obligațiilor contractuale, beneficiarul datoreaza vânzătorului penalitati contractuale de 0.1 % din valoarea obligației neexecutate, incepand cu a 15-a zi lucratoare după data scadentei și pana la executarea integrala a obligației.

7.2.Pentru fiecare zi de intarziere in executarea obligațiilor contractuale, vânzătorul datoreaza beneficiarului penalitati contractuale de 0.1 % din valoarea obligației neexecutate, incepand cu a 15-a zi lucratoare de intarziere și pana la executarea integrala a obligației.

7.3.Valoarea totală a penalităților nu va putea depăși valoarea obligației neexecutate asupra careia se calculează aceste penalitati.

ART. 8 ÎNCETAREA CONTRACTULUI

8.1.Prezentul contract incetează de plin drept, fără a mai fi necesată intervenția instanței judecătorești, în cazul în care una dintre părți:

- este declarată în stare de incapacitate de plați sau a fost declansată procedura de lichidare (faliment) înainte de începerea executării prezentului contract;
- cesează drepturile și obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul scris celeilalte parti;
- nu executa ori executa necorespunzator vreuna dintre obligațiile asumate conform art. 5.1, respectiv art. 5.2 din prezentul contract. Rezilierea operează prin simpla declaratie a creditorului obligației neexecutate ori executate necorespunzător. Rezilierea va produce efecte în termen de 5 zile calendaristice de la primirea notificării de către partea care în mod culpabil nu și-a executat obligațiile contractuale. La expirarea termenului de 5 zile, dacă partea în culpă nu și-a îndeplinit corespunzător și integral obligațiile notificate, contractul se consideră desființat;
- beneficiarul notifică, în scris, furnizorul cu privire la incetarea unilaterală a contractului cu respectarea unui termen de 7 zile calendaristice anterior datei încetării.

8.4.Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligațiilor deja scadente între părțile contractante.

8.5.Prevederile prezentului capitol nu înlatura răspunderea părții care în mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

ART. 9 LITIGII

Părțile convin ca litigiile decurgând sau în legătură cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la valabilitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui, să fie soluționate pe cale amiabilă între părțile semnatare sau în mod excepțional, de către instanța judecătorească competența teritorială, de la sediul Beneficiarului.

ART. 10 NOTIFICĂRI

10.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă după cum urmează:

Pentru furnizor:



Pentru beneficiar:



10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitoare pe această confirmare.

10.3. Dacă notificarea se comunica prin e-mail, aceasta se consideră primită în prima zi lucratoare după cea în care a fost expediata, dacă niciun mesaj de eroare sau de « out-of-office » nu a fost emis ori dacă există un raport de confirmare a expediției

10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

10.5 Părțile au obligația de a comunica schimbarea adresei de corespondență, sub sancțiunea considerării comunicării la ultima adresă indicată ca fiind valabilă efectuată.

ART. 11 ALTE CLAUZE:

11.1 La începutul fiecărui an, respectiv perioada 01 ianuarie - 01 martie, beneficiarul va putea efectua plățile aferente facturilor emise de către Furnizor în aceasta perioadă doar după aprobatarea bugetului de venituri și cheltuieli pentru anul respectiv de către Consiliul Local Sector 3 București. Totodată, Furnizorul, prin semnarea prezentului contract, își exprimă acordul, în mod expres, cu privire la faptul că înțelege să nu perceapă penalități pentru perioada mai sus menționată.

11.2 Prezentul contract produce efecte juridice doar daca suma prevăzută la art. 3 a fost prevăzută în bugetul de venituri și cheltuieli pentru anul 2022 al societății Algorithm Residential S3 S.R.L care a fost aprobat de către A.G.A și respectiv Consiliul Local Sector 3 București.

11.3 Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 10 zile lucratoare de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Furnizorului, efectuata în scris, cu cel puțin 3 zile lucratoare înainte de momentul denunțării. În acest caz Furnizorul are dreptul la plata sumelor pentru serviciile prestate până în acel moment și/sau a materialelor achiziționate pentru buna desfășurare a contractului (dovedite cu documente justificative).

ART. 12 PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

12.1. Furnizorul autorizează Beneficiarul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E. 679/2016.

1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împăternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Furnizorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lăua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile

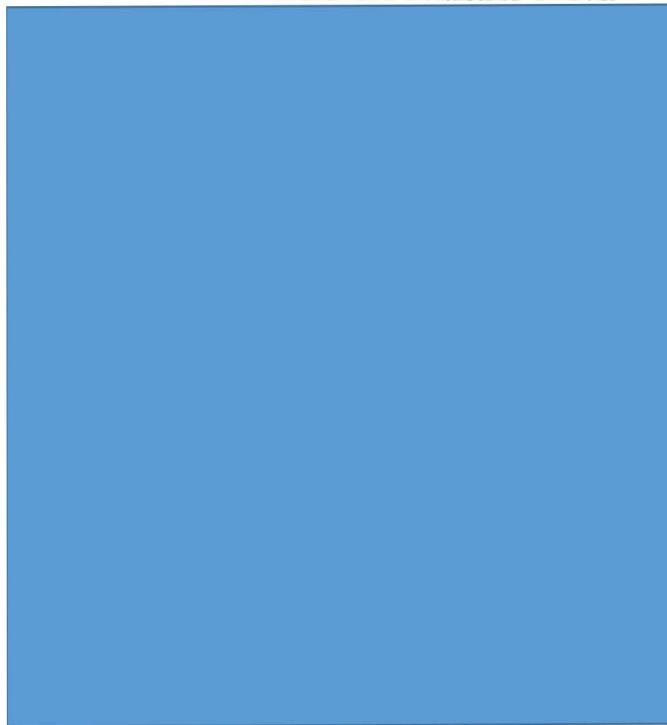
asumate prin această clauză: vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;

- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contractul încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.”

Prezentul contract s-a întocmit în 2 (două) exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte contractant.

BENEFICIAR

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L



FURNIZOR

LIGHT HOUSE CONCEPT SRL



**HOTĂRÂREA NR. 10 DIN 16.05.2022 a
Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L.**

Ales în condițiile stabilite de către Legea nr. 31/1990 privind societățile comerciale cu modificările și completările ulterioare, a dispozițiilor O.U.G. 109/2011 cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu prevederile **Art. 13.4. și Art. 13.6 (6)** din Actul Constitutiv al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. și ale H.G. nr. 722/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a unor prevederi din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 109/2011, în condiții legale și statutare, cvorumul fiind întrunit, astăzi, **16.05.2022**:

HOTĂRĂȘTE:

Art.1.Se aprobă propunerea privind încheierea unui contract de furnizare având ca obiect vânzarea produselor conform ofertei, valoarea contractului este de 60.003 lei fără TVA, cu societatea LIGHT HOUSE CONCEPT S.R.L.;

Art.2.Se aprobă propunerea privind încheierea unui contract de execuție lucrări, prin care Executantul se obligă să execute pentru Beneficiar lucrări de instalare de dispozitive de stingere a incendiilor, probe și punere în funcțiune, pentru obiectivul Hala Laminor, în valoare de 442.175,56 lei exclusiv TVA, cu societatea HIT & COLD INSTAL S.R.L.;

Art.3.Președintele Consiliului de Administrație al societății Algorithm Residential S3 S.R.L. va lua măsurile de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

Prezenta hotărâre a fost adoptată ca urmare a încheierii Procesului verbal al ședinței organizată și desfășurată astăzi, 16.05.2022.

**Președinte Consiliul de Administrație
Comănescu Mihai**

**Membru Consiliul de Administratie
Mihail Ioan - Bogdan**

