

CONTRACT DE EXECUTARE LUCRARI

Nr. 258 / 25.01.2022

Cap. 1 Partile Contractante

1.1 ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L., cu sediul social in Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1,

BENEFICIAR,

si

1.2 ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., cu sediul în București, Sector 3, Calea Vitan nr. 242,

Administrator, in calitate de EXECUTANT

Cap. 2 Obiectul Si Prețul Contractului

2.1 Executantul se obliga să execute pentru Beneficiar lucrări de Procurare si Montaj Echipamente Electrice Curenti Tari (Tablouri electrice, Tuburi de protecție, paturi de cabluri, accesorii și suporti, Conductoare electrice, cabluri electrice și accesori, corpuri de iluminat, prize și accesori, probe și Punere in Functiune pentru obiectivul **PUNERE IN SIGURANTA A CONSTRUCTIEI HALA LAMINOR si CONSTRUIREA UNEI PARCĂRI SUBTERANE SI A CIRCULAȚIILOR AFERENTE ÎN SUBSOLUL HALEI**, în condițiile prezentului contract.

Valoarea maximă totală a contractului este de 1.367.347,57 Euro, la care se adauga TVA, conform Anexei financiare nr. 3 – Oferta Executantului. Valoarea finală a contractului se va determina prin insumarea tuturor situațiilor de lucrari real executate și a echipamentelor procurate, întocmite conform preturilor unitare negociate intre parti si cuprinse in Anexa Financiara nr. 2 a prezentului contract.

2.2. Documentele care alcătuiesc Contractul sunt:

- (i) Contractul de executare de lucrări;
- (ii) Anexa 1 - „Convenție referitoare la securitatea și sănătatea muncii, situații de urgență și protecția mediului”;
- (iii) Anexa 2 - Oferta Executantului;
- (iv) Anexa 3 - Graficul de execuție.
- (v) Anexa 4 – Proiectul tehnic.

2.3. Executantul va executa lucrările ce constituie obiectul contractului în baza Comenzilor emise de către Beneficiar, care vor conține în mod necesar următoarele elemente:

- Natura și descrierea lucrării, conform proiectului pus la dispozitia Executantului in etapa de ofertare.

2.4. În termen de 5 zile de la predarea amplasamentului, Executantul va proceda, după cum urmează:

a. În măsura în care elementele cuprinse în Comandă nu sunt suficiente, va solicita informații suplimentare de la Beneficiar, care va răspunde în cel mai scurt timp, dar nu mai târziu de 10 zile calendaristice;

b. Executantul va transmite Beneficiarului următoarele Specificații:

- timpul prealabil necesar pentru desfășurarea organizării, anterior execuției lucării și durata de începere a lucrării;

- cerințele specifice care trebuie îndeplinite de Beneficiar și care sunt necesare pentru începerea și derularea executării lucrării.

2.5. Comanda se consideră acceptată și, prin urmare, naște obligația de executare a lucrărilor la expirarea termenului de 5 zile de la predarea amplasamentului, dacă Executantul nu a solicitat informații suplimentare conform art. 2.4. În ipoteza în care elementele cuprinse în comandă nu sunt suficiente, iar Executantul a solicitat informații suplimentare, comanda se consideră acceptată și se naște obligația de executare a lucrărilor de la data furnizării de către Beneficiar a informațiilor solicitate.

2.6. Părțile pot conveni, prin încheierea de acte adiționale, executarea și a altor lucrări/prestarea altor servicii conexe și suplimentare celor convenite în prezentul contract. În cazul încheierii actelor adiționale, executarea lucrărilor contractate va fi supusă condițiilor prezentului contract.

2.7. În toate cazurile, proiectele, comenzi, acceptările, obiecțiunile și convențiile Părților precum și actele adiționale vor fi parte integrantă din prezentul Contract.

Cap. 3 Durata Contractului

3.1. Prezentul contract se încheie pe o durată de 1 (un) an și intră în vigoare de la data semnării lui de către Părți, conform clauzelor din contract cat si din comenzi aferente contractului.

3.2. Durata contractului poate fi prelungită prin act adițional.

3.3. Durata de executie a lucrarilor este prevăzută în Anexa 3 - Graficul de executie.

Cap. 4 Obligatiile Executantului

4.1 Executantul are obligația de a efectua detaliile de executie si proiectul tehnic „as built” care vor fi aprobat de către Beneficiar. Executantul va actualiza, pregăti și va pune la dispozitia Beneficiarului proiectul tehnic „as built”, necesara obținerii avizului de funcționare ISU, precum și asistența la punerea în funcțiune (PIF) a instalațiilor executate.

4.2. Executantul are obligația de a începe executarea prestațiilor sale în maxim 10 zile de la expirarea termenelor prevăzute la art. 2.5 din prezentul contract.

4.3. Executantul are obligația de a executa și de a finaliza toate prestațiile la care s-a obligat prin prezentul contract în conformitate cu Graficul de Execuție aferent fiecărei Comenzi acceptate, precum și de a remedia viciile cauzate exclusiv de acesta în executia lucrărilor, cu atenția și promptitudinea cuvenite, în concordanță cu obligațiile asumate conform Contractului. Lucrările care fac obiectul acestui contract vor fi executate și predate Beneficiarului la termenele stabilite și de calitatea corespunzătoare, prevăzută în normativele și reglementările în vigoare la data recepției. Orice întârziere mai mare de 5 zile față de grafic va fi raportată de către reprezentantul Executantului în scris Beneficiarului, explicându-se motivul întârzierii, modalitatea de remediere a deficienței apărute, precum și modul în care va fi recuperată întârzierea. Dacă aceste întârzieri sunt constatate direct de

către reprezentantul Beneficiarului, fără a fi notificate în prealabil de către Executant, Executantul va fi penalizat conform prevederile art. 11.2 din prezentul contract

]

l

4.4. Executantul are obligația de a-l notifica prompt pe Beneficiar despre toate erorile, omisiunile sau viciile descoperite de el cu ocazia prestării serviciilor/executării lucrărilor, necunoscute la data începerii execuției, în maxim 3 zile de la constatarea acestora.

4.5. Executantul este responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate în realizarea obiectului acestui Contract, cu respectarea prevederilor și a reglementarilor legii privind calitatea în construcții și a Contractului, incluzând toate documentele și anexele contractului care fac parte integrantă din acesta.

4.6. Executantul va executa lucrările în conformitate cu Proiectul tehnic (Anexa 4), cu Normele și Standardele Românești în materie, în vigoare și cu Comenzi emise de Beneficiar.

4.7. Pe parcursul realizării prestațiilor și a remedierii viciilor acestora Executantul are obligația:

a) de a lua toate măsurile pentru asigurarea tuturor persoanelor a căror prezenta în punctul de lucru este autorizată și de a menține punctul de lucru în starea de ordine necesara pentru evitarea oricărui pericol pentru respectivele persoane.

b) de a depozita sau de a retrage orice surplus de utilaje, echipamente sau materiale.

c) de a lua toate măsurile rezonabile necesare pentru a proteja mediul înconjurător, pe și în afara punctului de lucru și pentru a evita orice paguba sau neajuns provocat persoanelor, proprietătilor publice sau altora, rezultat din poluare sau alti factori generati de metodele sale de lucru.

4.8. Executantul are obligația de a preda Beneficiarului situațiile de lucrări numai după finalizarea fiecarei zone de lucru (Zona 1÷Zona 7), în conformitate cu proiectul tehnic, de a participa împreună cu Beneficiarul la întocmirea proceselor verbale intermediare și finale de recepție a lucrărilor și de a remedia deficiențele constatate cu ocazia recepției, în condițiile stabilite în Contract.

4.9. Beneficiarul are dreptul de a supraveghea desfasurarea executării prestațiilor de către Executant și de a verifica conformitatea acestora cu Documentele Contractului, fără ca aceasta a conduca direct sau indirect, la exonerarea Executantului de obligația de a executa obiectul Contractului în strictă conformitate cu Documentele Contractului sau obligația de a garanta pentru conformitatea serviciilor/lucrărilor prestate.

4.10. Executantul are obligația de a asigura accesul nelimitat al reprezentanților Beneficiarului și al oricarei alte persoane nominalizate în prealabil de acesta, în punctul de lucru în orice imprejururi cu condiția înștiințării în prealabil a Executantului.

Cap. 5 Obligațiile Beneficiarului

5.1. Beneficiarul se obligă să asigure Executantului posibilitatea de a executa la timp și corect lucrările și este responsabil de dispozitiile sale date în cadrul executării obligațiilor contractuale către Executant.

5.2. Situațiile de lucrări vor fi verificate de către reprezentantul Beneficiarului și dacă nu sunt obiectiuni vor fi aprobată în termen de maxim 5 zile de la primirea acestora. Acceptarea acestor lucrări nu îl va exoneră pe Executant de obligația sa de a despăgubi Beneficiarul și a-l proteja de orice pretenții ridicate de angajații și furnizorii de materiale, echipamente și servicii ai Executantului și, de asemenea,

nu îl va exonera pe Executant de orice alte obligații care îi revin în baza prezentului contract. Aprobarea situațiilor de lucrări și realizarea plășilor nu reprezintă o acceptare a lucrării din punct de vedere calitativ.. Acceptarea lucrărilor din punct de vedere calitativ se va realiza la data semnării procesului verbal de recepție finală.

5.3. Beneficiarul are obligația de a plăti prețul, în baza facturilor emise de Executant după aprobarea situațiilor de lucrări, în condițiile stabilite în Contract.

5.4. Beneficiarul va supraveghea execuția lucrarilor și îi va pune la dispozitie Executantului, în vederea respectării, programul de control elaborat de Proiectant. De asemenea, Beneficiarul va participa la inspectia lucrarilor ajuște în stadiul de “**faza determinanta**”.

5.5. Beneficiarul va preda amplasamentul liber de orice sarcini (inclusiv dar nu limitativ: obstacole aeriene, pe teren sau subteran) și va asigura condițiile de începere a execuției lucrărilor și continuitatea a fronturilor de lucru.

5.6. Beneficiarul va asigura caile de acces pentru utilajele Executantului.

5.7. Beneficiarul va asigura paza sănăierului, a materialelor și echipamentelor Executantului, precum și iluminatul sănăierului.

5.8. Beneficiarul va asigura identificarea și eliberarea amplasamentului de eventualele construcții subterane și supraterane.

5.9. Beneficiarul va fi responsabil pentru coordonarea Executantului astfel încât în executarea obligațiilor contractuale ale acestuia, să nu stăjenească inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor;

b) caile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și a cailor publice sau private care deservesc vecinătatile punctului de lucru.

Cap. 6. Recepția lucrărilor

6.1. La finalizarea fiecărei și oricărei lucrări prestate/executate în baza prezentului contract ori, acolo unde este cazul, în baza unui act adițional întocmit ulterior, Părțile vor proceda la încheierea unui proces verbal de recepție la terminarea lucrărilor, în care se va consemna situația execuției lucrării.

În acest scop, în termen de 5 zile de la finalizare execuției, Executantul va notifica Beneficiarul asupra datei și locului recepției lucrării.

6.2. În baza procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor semnat fără obiecționi de Beneficiar, acesta va elibera Executantului garanția de bună execuție constituită conform prezentului Contract, în condițiile Contractului.

6.3. Dacă cu ocazia recepției se constată deficiențe de execuție care se datorează Executantului, Părțile vor încheia o anexă cu obiecțiuni la Proces verbal de recepție în care vor stabili și detalia remediile ce trebuie aduse precum și termenul de remediere, care nu poate fi mai mare de 20 zile.

La finalul termenului de remediere, Părțile vor proceda la o nouă convocare, conform prevederilor art. 6.1., urmând să încheie un proces verbal de stingere a obiecțiunilor, parte integrantă din procesul verbal la terminarea lucrărilor.

Cap. 7 Prețul și Modalitati De Plata

7.1 În scopul încasării Prețului, astfel cum acesta a fost stabilit în baza Comenzii acceptate, Executantul va emite situații de lucrări în conformitate cu etapele intermediare de referință din Graficul de Execuție (numai după finalizarea fiecarei zone de lucru 1÷7), continand cantitatile de lucrări real executate și de materiale achiziționate până la momentul întocmirii situației de lucrări.

7.2. Beneficiarul va verifica și confirma situațiile de lucrări în termen de maxim 5 zile lucratoare de la data primirii acestora.

7.3. În baza situației de lucrări acceptate, Executantul va emite factura fiscală aferentă. Plata efectuata de către Beneficiar nu semnifica implicit și acceptarea din punct de vedere tehnic a lucrarilor.

7.4. Plata prețului se face prin virament bancar în contul Executantului în termen de maxim 30 zile calendaristice de la data înregistrării la Beneficiar a facturii fiscale întocmite în baza situațiilor de lucrari confirmate de Beneficiar.

7.5. Beneficiarul nu va avea nicio obligație de a achita lucrările sau serviciile care au fost executate sau prestate cu nerespectarea documentelor contractului sau pentru care nu sunt prezentate documente de calitate în conformitate cu legislația în vigoare.

Cap. 8 Garanția de bună execuție

8.1. Din sumele datorate cu titlu de preț, Beneficiarul va reține și consemna într-un cont bancar cu destinație specială un quantum de 10% din contravaloarea fiecărei facturi fiscale cu titlu de garanție de bună execuție.

8.2. Garanția de bună execuție va fi restituită Executantului, după cum urmează:

- un quantum de 82% din valoarea Garanției de bună execuție reținute se eliberează Executantului la terminarea lucrarilor (în baza procesului verbal de receptie la terminarea lucrarilor fără obiecții sau după remedierea acestora), și
- un quantum de 18% din valoarea Garanției de bună execuție reținute se eliberează la finalul perioadei de garanție a lucrarilor, dar nu mai târziu de 24 de luni sau de data la care Executantul prezintă în contul acestei valori, o scrisoare de garanție bancară sau o poliță de asigurare privind garanția de buna execuție emisă de o societate de asigurări cu drept de practică în spațiul Uniunii Europene.

Cap. 9 Garanții

9.1. Executantul asigura garantia lucrarilor și materialelor pe o perioadă de 24 luni de la data semnării procesului verbal de receptie a lucrarilor.

9.2. La finalul perioadei de garanție, Părțile vor întocmi un proces verbal de receptie finală care atesta indeplinirea integrală și corecta a tuturor obligațiilor asumate de Executant prin prezentul contract. Întocmirea acestui proces verbal se va realiza prin notificarea adresată de Beneficiar ori de Executant, în care se va stabili data și locul receptiei la terminarea perioadei de garanție.

9.3. Executantul răspunde pentru viciile ascunse ale lucrarilor executate, rezultat direct al lucrarilor sale defectuoase - manifestate sau descoperite în perioada de garanție.

9.4. În perioada de garanție, precum și pe parcursul unui interval de 10 ani de la receptia lucrarilor, Executantul va remedia viciile ascunse ale lucrarilor executate, dacă acestea se datorează lucrarilor sale defectuoase. Executantul nu este responsabil pentru remedierea viciilor care se datorează calității necorepunzatoare a materialelor procurate de Beneficiar și utilizate de Executant la realizarea respectivelor lucrări.

Cap. 10 Protectia Muncii și alte obligații privind organizarea șantierului

10.1 Instrucția privind protecția muncii este în sarcina Executantului pentru personalul propriu. Executantul se obligă să respecte toate reglementările în vigoare legate de securitatea muncii pentru fiecare angajat propriu, fiind răspunzător direct și pentru pagubele datorate din culpa sa și a angajaților săi. Executantul va尊重a obligațiile asumate în Anexa nr. 1 Convenția privind Securitatea Muncii, Situații de Urgență și Protecția Mediului.

10.2. Executantul este obligat să ia toate măsurile necesare pentru prevenirea și stingerea incendiilor pe șantier, instruind angajații proprii în vederea respectării măsurilor de protecție împotriva

incendiilor, iar în caz de incendiu, va acționa în timp util și cu mijloace proprii proporționale cu gravitatea incendiului, în vederea stingerii acestuia și a limitării producerii de pagube, fiind direct răspunzator pentru pagubele datorate din culpa sa, a angajaților săi sau colaboratorilor săi.

10.3. Executantul va asigura respectarea de către salariații săi a normelor interne ale șantierului.

10.4. Executantul va asigura în cadrul șantierului pe timpul programului de lucru paza materialelor, echipamentelor, utilajelor etc care i-au fost date sau le are în folosință, în acest sens fiind direct răspunzator de orice prejudiciu cauzat Beneficiarului.

10.5. Executantul va utiliza materialele, echipamentele, utilajele etc ce i-au fost date în folosință cu bună credință, comportându-se ca un bun proprietar.

10.6. Executantul răspunde pentru daunele/prejudiciile pe care le-a produs Beneficiarului în cursul execuției lucrărilor sale în limita dovedită a acestora.

10.7. Executantul va asigura curatarea spațiilor de lucru în folosință exclusivă pe perioada contractului , strangerea resturilor de materiale, și a altor astfel de elemente, depozitarea și transportul resturilor pe o platformă aflată în exploatarea Beneficiarului în incinta sănătătii, va executa operațiunile de curățare intermediare în conformitate cu cerințele specifice, va asigura curătarea cailor de acces și drumurilor, toate masurile în acest sens fiind incluse în pretul contractului.

10.8. Executantul va efectua pe riscul și pe cheltuiala sa toate lucrările dispuse prin actele de control ale autorităților în drept sau prin documentele de recepție a lucrărilor de construcții dacă aceste lucrări sunt cauzate de neconformități față de documentația de execuție și prevederile legale în vigoare aplicabile.

10.9. Executantul nu poate instala panouri publicitare pe sănătătii fără aprobarea prealabilă scrisă a Beneficiarului. Aceste lucrări instalate fără aprobare vor fi demolate de Executant în termen de 24 de ore de la notificarea scrisă comunicată de Beneficiar, suportând toate cheltuielile aferente operațiunii.

10.10. Beneficiarul nu va fi responsabil pentru nici un fel de daune- interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident ori prejudiciu adus unui muncitor sau altor persoane angajate de Executant, cu excepția accidentelor sau prejudiciilor rezultante din vina exclusivă a Beneficiarului, a agentilor sau a angajaților acestora.

10.11. Delimitarea responsabilităților ce revin partilor pe domeniul de securitatea muncii fac obiectului convenției din Anexa 1 la prezentul contract.

Cap. 11 Răspundere contractuală

11.1. Partea care nu își îndeplinește sau își îndeplinește în mod defectuos obligațiile contractuale, este ținută a repara prejudiciile cauzate celeilalte Părți, în condițiile Codului civil.

11.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate la termenele și calitatea prevăzute prin prezentul contract, atunci acesta datorează Beneficiarului o penalitate de 0,1% din valoarea lucrării neexecutate la termen sau executate necorespunzător (asa cum este definită în cadrul Graficului de Execuție – parte integranta a fiecărei Comenzi) începând cu a 6-a zi de la notificarea în scris de către Beneficiar a întârzierii.

Penalitățile astfel determinate nu pot depăși în orice situație 15% din pretul Contractului și sunt singurele penalități datorate de Executant Beneficiarului în cadrul acestui contract.

11.2.1. În orice situație, Penalitățile pot fi facturate Executantului după expirarea unei perioade de grătie de 15 zile dacă Executantul nu a început procesul de remediere a situației notificate.

11.2.2. În cazul în care Executantul este penalizat pentru nerespectarea termenelor intermediare, însă respectă termenul de finalizare (asa cum sunt stabilite prin Graficul de Execuție a fiecărei Comenzi) atunci Beneficiarul va restituî Executantului eventualele sume reținute cu titlu de penalități odată cu plata ultimei situații de lucrări.

11.3. În cazul în care Beneficiarul nu achită prețul contractului în termenul contractual, atunci acesta are obligația de a plăti o penalitate de 0,1% din quantumul sumei datorate, începând cu ziua următoare scadenței și până la îndeplinirea integrală a obligației.

Penalitățile astfel determinate nu pot depasi în orice situație 15% din suma restantă, începând din ziua următoare scadenței și până la plata integrală a obligației.

Cap. 12 Încetarea contractului

12.1. Prezentul contract încetează în următoarele cazuri:

- a) prin acordul Părților;
- b) expirarea duratei contractului;
- c) prin reziliere, în condițiile legii.

12.2. În cazul în care una dintre părți nu își execută una din obligațiile esențiale ori întârzie nejustificat executarea obligațiilor cu peste 30 de zile, Partea în drept poate rezilia în mod unilateral prezentul Contract, cu o notificare prealabilă pentru acordarea unui termen de grăjede 15 zile pentru asigurarea remedierii. Contractul va înceta după expirarea duratei menționate în notificare.

12.3. Sunt considerate obligații esențiale:

- a) *pentru Executant*: executarea obiectului contractului, la termenele și în condițiile de calitate stabilite;
- b) *pentru Beneficiar*: plata prețului, asigurarea frontului de lucru.

12.4. Încetarea Contractului nu va avea nici un efect asupra obligațiilor scadente între Părți.

Cap. 13 Forta Majoră

13.1 Forta majoră exonerează partile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada căt actionează aceasta.

13.2 Partea contractanta care invoca forta majoră are obligația de a notifica celeilalte parti, imediat (24 ore), producerea acesteia și de a lua orice măsuri care ii stau la dispozitie pentru limitarea consecințelor.

Cap. 14 Comunicări/Notificări

14.1. În interesul prezentului Contract, orice notificare/comunicare între Părți va fi considerată valabilă îndeplinită dacă va fi transmisă celeilalte Părți prin fax confirmat, email și/sau scrisoare recomandată cu confirmare de primire, la adresa de mai jos:

Pentru Beneficiar:

Pentru Executant:

14.2. Partile contractante au obligația de a-si comunica în scris, una celeilalte, identitatea reprezentanților lor, atestate profesional, pentru derularea normală a contractului.

Cap. 15 Legea aplicabilă contractului și soluționarea litigiilor

- 15.1.** Legea aplicabilă prezentului Contract este legea română.
- 15.2.** Orice neînțelegere privind încheierea, executarea, modificarea, încetarea și interpretarea clauzelor prezentului Contract va fi soluționată pe cale amiabilă.
- 15.3.** În caz de eșec al soluționării amiabile, litigiile vor fi soluționate de instanțele judecătoarești, în acord cu prevederile legale referitoare la competența materială și teritorială.

Cap. 16 Date cu caracter personal

16.1. Partile convin asupra dreptului reciproc de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligatiile contractuale și ale Regulamentului U.E. 679/2016.

16.2. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile legale în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

16.3. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Executantului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

16.4. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

16.5. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lăsa toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;

- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contractul încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

Cap. 17 Alte clauze

17.1. Nulitatea uneia dintre clauzele prezentului contract nu afecteaza valabilitatea celorlalte clauze. In masura in care sensul si scopul prezentului contract nu sunt afectate se va introduce o clauza noua valabila.

17.2. Orice modificare a prezentului contract se face prin act aditional, ca urmare a negocierilor intervenite intre parti.

17.3. Niciuna dintre părți nu are dreptul de a cesa drepturile ori obligatiile izvorâte din prezentul contract, fără acordul prealabil al celeilalte părți, exprimat în scris

17.4. Prezentul contract intra in vigoare la data semnarii acestuia de catre ambele parti si inregistrarea acestuia la Executant.

17.5. Prezentul contract s-a încheiat in 2 exemplare originale, cate unul pentru fiecare parte.

BENEFICIAR

**ALGORITHM CONSTRUCȚII S3
S.R.L.**

EXECUTANT

**S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL
S3 S.R.L.**



S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL

Sediul Social: Bucuresti, Calea Vitan nr. 242, Parter,
Camerele C3, C4, C5, Sector 3.



CONSTRUIRE, SI AMENAJARE, INTERIOARA, RESTAURARE-CONSERVARE, MODERNIZARE.

SCHIMBARE DE FUNCȚIUNE, PENTRU HALA LAMINOR SI CORPURILE ANEXE SI UTILITATI

Adresa: B-dul Basarabia nr. 256, sector 3, Bucuresti

Beneficiar: S.C. ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.

Instalații electrice – Faza: PTh Iunie 2021 Revizia 4

NR. 1620 /22.11.2021

Nr. Cr.	Articol operatiuni	UM	Cant
1	2	3	4
1.00	Montaj echipamente electrice TABLOU ELECTRIC DISTRIBUtie 1 - TED1 Tablou electric carcasa metalica, complet echipata, inclusiv toate clemele necesare, IP54 1x separator de sarcina 1600A, 4P, 18kA cu bobina declansatoare MX 1x disjuncto 300A, 3P+N, curba C, 18kA + Rezerva in tablou pentru parter, pentru cel putin 3 aparate de mare putere	buc	1
1.01	TABLOU ELECTRIC DISTRIBUtie 2 - TED2 Tablou electric carcasa metalica, complet echipata, inclusiv toate clemele necesare, IP54 1x separator de sarcina 2500A, 4P, 25kA cu bobina declansatoare MX 1x disjuncto 100A, 3P+N, curba C, 25kA 1x disjuncto 200A, 3P+N, curba C, 25kA 2x disjuncto 320A, 3P+N, curba C, 25kA + Rezerva in tablou pentru parter, pentru cel putin 6 aparate de mare putere	buc	1
1.02	TABLOU ELECTRIC DISTRIBUtie 3 - TED3 Tablou electric carcasa metalica, complet echipata, inclusiv toate clemele necesare, IP54 1x separator de sarcina 2500A, 4P, 18kA cu bobina declansatoare MX 1x disjuncto 100A, 3P+N, curba C, 18kA 1x disjuncto 200A, 3P+N, curba C, 18kA + Rezerva in tablou pentru parter, pentru cel putin 5 aparate de mare putere	buc	1
1.03	TABLOU ELECTRIC GENERAL DE SIGURANTA - TGS Tablou electric carcasa metalica, complet echipata, inclusiv toate clemele necesare, IP54 1x separator de sarcina 800A, 4P, 36kA 1x disjuncto 400A, 3P+N, curba C, 36kA (Schneider iQuick PRD 40r sau similar), inclusiv atasat disjuncto dedicat descarcatorului; 1x disjuncto 160A, 3P+N, curba C, 18kA 1x disjuncto 320A, 3P+N, curba C, 18kA + Rezerva in tablou pentru parter, pentru cel putin 5 aparate de mare putere	buc	1
1.04	TABLOU ELECTRIC DISTRIBUtie GENERATOR - TDG Tablou electric carcasa metalica, complet echipata, inclusiv toate clemele necesare, IP54 1x separator de sarcina 800A, 4P, 36kA 1x disjuncto 400A, 3P+N, curba C, 36kA (Schneider iQuick PRD 40r sau similar), inclusiv atasat disjuncto dedicat descarcatorului; 1x disjuncto 10/0,03A, 1P+N, curba C, 15kA 1x disjuncto 16/0,03A, 1P+N, curba C, 15kA 2x disjuncto 25A, 3P+N, curba C, 36kA 1x disjuncto 250A, 3P+N, curba C, 36kA 1x disjuncto 320A, 3P+N, curba C, 36kA 1x disjuncto 400A, 3P+N, curba C, 36kA + rezerva spatiu in tablou 30%	buc	1
1.05	TABLOU ELECTRIC SUBSOL ZONA 1 - TE1 Tablou electric carcasa metalica, complet echipata, inclusiv toate clemele necesare, IP54 1x separator de sarcina 200A, 4P, 15kA 2x disjuncto 10A, 1P+N, curba C, 15kA 13x disjuncto 10/0,03A, 1P+N, curba C, 15kA 4x disjuncto 16/0,03A, 1P+N, curba C, 15kA 5x disjuncto 16A, 1P+N, curba C, 15kA 1x disjuncto 25A, 3P+N, curba C, 15kA 2x disjuncto 32A, 3P+N, curba C, 15kA 2x disjuncto 40A, 3P+N, curba C, 15kA 1x contactor 16A, 2P, NO, tensiune de comanda 230V 3x contactor 16A, 1P, NO, tensiune de comanda 230V 1x contactor 32A, 4P, NO, tensiune de comanda 230V + rezerva spatiu conform schemelor de tablou	buc	1
1.06	TABLOU ELECTRIC SUBSOL ZONA 2 - TE2 Tablou electric carcasa metalica, complet echipata, inclusiv toate clemele necesare, IP54 1x separator de sarcina 320A, 4P, 16kA 2x disjuncto 10A, 1P+N, curba C, 16kA 16x disjuncto 10/0,03A, 1P+N, curba C, 16kA 6x disjuncto 16/0,03A, 1P+N, curba C, 16kA 3x disjuncto 16A, 1P+N, curba C, 16kA 10x disjuncto 20/0,03A, 3P+N, curba C, 16kA 2x disjuncto 40A, 3P+N, curba C, 16kA 1x contactor 16A, 2P, NO, tensiune de comanda 230V 3x contactor 16A, 1P, NO, tensiune de comanda 230V + rezerva spatiu conform schemelor de tablou	buc	1
1.07	TABLOU ELECTRIC SUBSOL ZONA 3 - TE3 Tablou electric carcasa metalica, complet echipata, inclusiv toate clemele necesare, IP54 1x separator de sarcina 200A, 4P, 6kA 2x disjuncto 10A, 1P+N, curba C, 6kA 16x disjuncto 10/0,03A, 1P+N, curba C, 6kA 6x disjuncto 16A, 1P+N, curba C, 6kA 7x disjuncto 16/0,03A, 1P+N, curba C, 6kA 1x disjuncto 20A, 3P+N, curba C, 6kA 2x disjuncto 32A, 3P+N, curba C, 6kA 2x disjuncto 40A, 3P+N, curba C, 6kA 1x contactor 16A, 2P, NO, tensiune de comanda 230V 3x contactor 16A, 1P, NO, tensiune de comanda 230V 1x contactor 25A, 4P, NO, tensiune de comanda 230V + rezerva spatiu conform schemelor de tablou	buc	1
1.08			

	TABLOU ELECTRIC SUBSOL ZONA 4 - TE4 Tablou electric carcasa metalica, complet echipata, inclusiv toate clemetele necesare, IP54 1x separator de sarcina 320A, 4P, 10kA 2x disjuncitor 10A, 1P+N, curba C, 10kA 15x disjuncitor 10/0,03A, 1P+N, curba C, 10kA 3x disjuncitor 16A, 1P+N, curba C, 10kA 1.09 8x disjuncitor 16/0,03A, 1P+N, curba C, 10kA 9x disjuncitor 20/0,03A, 3P+N, curba C, 10kA 2x disjuncitor 40A, 3P+N, curba C, 10kA 1x contactor 16A, 2P, NO, tensiune de comanda 230V 3x contactor 16A, 1P, NO, tensiune de comanda 230V + rezerva spatiu conform schemelor de tablou 30%	buc	1	
	TABLOU ELECTRIC SUBSOL ZONA 5 - TE5 Tablou electric carcasa metalica, complet echipata, inclusiv toate clemetele necesare, IP54 1x separator de sarcina 100A, 4P 2x disjuncitor 10A, 1P+N, curba C, 15kA 17x disjuncitor 10/0,03A, 1P+N, curba C, 15kA 3x disjuncitor 16A, 1P+N, curba C, 15kA 1.10 7x disjuncitor 16/0,03A, 1P+N, curba C, 15kA 1x disjuncitor 25A, 3P+N, curba C, 15kA 2x disjuncitor 40A, 3P+N, curba C, 15kA 1x contactor 16A, 2P, NO, tensiune de comanda 230V 4x contactor 16A, 1P, NO, tensiune de comanda 230V + rezerva spatiu conform schemelor de tablou	buc	1	
	TABLOU ELECTRIC SUBSOL ZONA 6 - TE6 Tablou electric carcasa metalica, complet echipata, inclusiv toate clemetele necesare, IP54 1x separator de sarcina 320A, 4P, 18kA 2x disjuncitor 10A, 1P+N, curba C, 18kA 17x disjuncitor 10/0,03A, 1P+N, curba C, 18kA 3x disjuncitor 16A, 1P+N, curba C, 18kA 1.11 6x disjuncitor 16/0,03A, 1P+N, curba C, 18kA 8x disjuncitor 20/0,03A, 3P+N, curba C, 18kA 2x disjuncitor 40A, 3P+N, curba C, 18kA 1x contactor 16A, 2P, NO, tensiune de comanda 230V 4x contactor 16A, 1P, NO, tensiune de comanda 230V + rezerva spatiu conform schemelor de tablou	buc	1	
	TABLOU ELECTRIC SUBSOL ZONA 7 - TE7 Tablou electric carcasa metalica, complet echipata, inclusiv toate clemetele necesare, IP54 1x Separator de sarcina 160A, 4P, 10kA 2x disjuncitor 10A, 1P+N, curba C, 10kA 18x disjuncitor 10/0,03A, 1P+N, curba C, 10kA 2x disjuncitor 16A, 1P+N, curba C, 10kA 1.12 7x disjuncitor 16/0,03A, 1P+N, curba C, 10kA 1x disjuncitor 25A, 3P+N, curba C, 10kA 6x disjuncitor 40A, 3P+N, curba C, 10kA 1x contactor 16A, 2P, NO, tensiune de comanda 230V 3x contactor 16A, 1P, NO, tensiune de comanda 230V + rezerva spatiu conform schemelor de tablou	buc	1	
	TABLOU ELECTRIC SUBSOL ZONA 8 - TE8 Tablou electric carcasa metalica, complet echipata, inclusiv toate clemetele necesare, IP54 1x separator de sarcina 320A, 4P, 6kA 2x disjuncitor 10A, 1P+N, curba C, 6kA 16x disjuncitor 10/0,03A, 1P+N, curba C, 6kA 5x disjuncitor 16A, 1P+N, curba C, 6kA 1.13 2x disjuncitor 16/0,03A, 1P+N, curba C, 6kA 1x disjuncitor 25A, 3P+N, curba C, 6kA 2x disjuncitor 32A, 3P+N, curba C, 6kA 3x disjuncitor 40A, 3P+N, curba C, 6kA 1x contactor 16A, 2P, NO, tensiune de comanda 230V 5x contactor 16A, 1P, NO, tensiune de comanda 230V 1x contactor 32A, 4P, NO, tensiune de comanda 230V + rezerva spatiu conform schemelor de tablou	buc	1	
	TABLOU ELECTRIC DESFUMARE 1 - TDF1 Tablou electric carcasa metalica, complet echipata, inclusiv toate clemetele necesare, IP54 1x acilansare automata a rezervei de 250A, 4P, 15kA intre 2 surse de alimentare, inclusiv sistemul de monitorizare tensiune pe faze 1x disjuncitor 10A, 1P+N, curba C, 15kA 4x disjuncitor 16A, 1P+N, curba C, 15kA 57x disjuncitor 16A, 3P, curba C, 15kA 2x disjuncitor 20A, 3P, curba C, 15kA 1x disjuncitor 32A, 3P, curba C, 15kA 1.14 2x disjuncitor 40A, 3P, curba C, 15kA 2x disjuncitor 80A, 3P, curba C, 20kA 93x contactor 20A, 3P, NO, tensiune de comanda 230V 6x contactor 100A, 3P, NO, tensiune de comanda 230V 66 x contact auxiliar 6A, 1P, NC 2x relee de tip stela-trunchi, tensiunea de comanda 230V 8x convertor de frecventa trifazic 16A, (ex. Mitsubishi sau similar) 1x convertor de frecventa trifazic, 20A, (ex. Mitsubishi sau similar) 1x convertor de frecventa trifazic, 40A, (ex. Mitsubishi sau similar) + rezerva spatiu conform schemelor de tablou	buc	1	
	TABLOU ELECTRIC DESFUMARE 2 - TDF2 Tablou electric carcasa metalica, complet echipata, inclusiv toate clemetele necesare, IP54 1x acilansare automata a rezervei de 320A, 4P, 10kA intre 2 surse de alimentare, inclusiv sistemul de monitorizare tensiune pe faze 1x disjuncitor 10A, 1P+N, curba C, 10kA 3x disjuncitor 16A, 1P+N, curba C, 10kA 40x disjuncitor 16A, 3P, curba C, 10kA 1x disjuncitor 20A, 3P, curba C, 10kA 1.15 4x disjuncitor 40A, 3P, curba C, 10kA 2x disjuncitor 80A, 3P, curba C, 10kA 90x contactor 20A, 3P, NO, tensiune de comanda 230V 6x contactor 100A, 3P, NO, tensiune de comanda 230V 64 x contact auxiliar 6A, 1P, NC 2x relee de tip stela-trunchi, tensiunea de comanda 230V 10x convertor de frecventa trifazic, 16A, (ex. Mitsubishi sau similar) 1x convertor de frecventa trifazic, 20A, (ex. Mitsubishi sau similar) 4x convertor de frecventa trifazic, 40A, (ex. Mitsubishi sau similar) + rezerva spatiu conform schemelor de tablou	buc	1	

	TABLOU ELECTRIC POMPE INCENDIU - TP1 Tablou electric carcasa metalica, complet echipata, inclusiv toate elementele necesare, IP54 1x anclansare automata a rezervor de 400A. 4P, 15kA intre 2 surse de alimentare, inclusiv sistem de monitorizare tensiune pe faze 1.16 1x disjuncto 10/0.03A, 1P+N, 6kA 1x disjuncto 16/0.03A, 1P+N, 6kA 2x disjuncto 16A, 3P+N, 6kA 2x disjuncto 200A, 3P, 36kA 2x contactor 20A, 2P, NO, tensiune de comanda 230V	buc	1
	TABLOU ELECTRIC ADAPOST PROTECTIE CIVILA - TALA Tablou electric carcasa metalica, montaj aparent, complet echipata, inclusiv toate elementele necesare, IP54. Contine urmatoarele elemente: 1x separatoare de sarcina 25A, 4P, 4.5kA 1x disjuncto 10/0.03A, 1P+N, curba C, 4.5kA 1x disjuncto 16/0.03A, 1P+N, curba C, 4.5kA 1x disjuncto 10A, 1P+N, curba C, 4.5kA 1x disjuncto cu demaror motor direct 16A 3P, + contactor si kil de cablare, inclusiv protectie termica de 1.6 - 2.5 A, de tip GV2-ME08K1P7, sau similar 1x buton cu doua pozitii (ON-OFF), se monteaza pe usa tabloii Generator electric trifazat 450 kVA , cu sisteme de monitorizare pe faze si punere automata cu intrare in regim <15 secunde, carcasa pentru montaj in exterior, insonorizat, cu rezervor de combustibil inclus in soclu cu o autonomie de min/m 8 ore, echipat cu esapament pentru uz rezidential Sistem complet pentru degivrare rampa auto , cu termostat, senzor de temperatura si cablu incalzitor, alimentare 400V, putere 250W/mp, pentru o suprafata de aproximativ 40 mp. (Sistem Devi). A se vedea pe plan unde se face degivrarea. Sistem complet pentru degivrare rampa auto , cu termostat, senzor de temperatura si cablu incalzitor, alimentare 400V, putere 250W/mp, pentru o suprafata de aproximativ 80 mp. (Sistem Devi). A se vedea pe plan unde se face degivrarea.	buc	2
1.17	1.18	buc	1
	STATIE INCARCARE AUTO Statiune de incarcare auto 11kW, 400V / 50Hz, complet echipata, prevazuta cu cablu si fisa (stecher) de incarcare, IP54, IK10	buc	27
	2.00 Tuburi de protecție, paturi de cabluri, accesorii și suporti Tub de protecție din material plastic flexibil sau rigid, montat in/pe elementele de construcție, inclusiv toate elementele de susținere si accesorile de prindere, fixare, conectare: Diametru interior Ø 20 mm	m	2676
2.01	2.02 Idem: Ø 25 mm 2.03 Idem: Ø 32 mm 2.04 Idem: Ø 40 mm 2.05 Idem: Ø 75 mm 2.06 Idem: Ø 90 mm 2.07 Idem: Ø 110 mm	m	3640 562 142 44 14 25
	Pal de cabluri, din plasa de sarma sau tabla zincata perforata, inclusiv toate elementele de prindere si fixare, precum si schimbante de directie (Latime x inaltime) 50x35 mm	m	6060
2.08	2.09 Idem: 200x60 mm 2.10 Idem: 300x60 mm 2.11 Idem: 600x60 mm	m	40 2540 1150
	Pat de cabluri rezistent la foc 90 minute, din plasa de sarma sau tabla zincata perforata, inclusiv toate elementele de prindere si fixare, precum si schimbante de directie (Latime x inaltime) 100x60 mm	m	760
2.12	2.13 Idem: 150x60 mm 2.14 Idem: 200x60 mm 2.15 Idem: 300x60 mm 2.16 Idem: 400x60 mm 2.17 Idem: 500x60 mm 2.18 Idem: 600x60 mm	m	200 265 110 30 115 325
	3.00 Conductoare electrice, cabluri electrice și accesorii Cabluri electrice din cupru cu intarziere la propagarea flacarii, 600 / 1000 V, pozat in tub de protecție sau pe pat de cablu, cu toate materialele de conectare și izolare si montare: tip CYFF 2x1.5 mm ²	m	115
3.01	3.02 Idem: CYFF 2x2.5 mm ² 3.03 Idem: CYFF 3x1.5 mm ² 3.04 Idem: CYFF 3x2.5 mm ² 3.05 Idem: CYFF 3x4 mm ² 3.06 Idem: CYFF 3x120+70 mm ² 3.07 Idem: CYFF 4x1.5 mm ² 3.08 Idem: CYFF 4x2.5 mm ² 3.09 Idem: CYFF 4x35 mm ² 3.10 Idem: CYFF 4x95 mm ² 3.11 Idem: CYFF 4x120 mm ² 3.12 Idem: CYFF 4x240 mm ² 3.13 Idem: CYFF 5x2.5 mm ² 3.14 Idem: CYFF 5x4 mm ² 3.15 Idem: CYFF 5x6 mm ² 3.16 Idem: CYFF 5x10 mm ²	m	6117 7878 25065 6523 58 2500 4758 20 80 218 319 21 4139 2060 2208
	Cablu electric din cupru cu functionalitate in flacara de 90 minute, si fara degajare de halogeni: 800 / 1000 V, cu toate materialele de conectare si izolare si montare: de tip NHXH E90 3x1.5 mm ²	m	46
3.17	3.18 Idem de tip NHXH E90 3x2.5 mm ² 3.19 Idem de tip NHXH E90 3x25 mm ² 3.20 Idem de tip NHXH E90 4x2.5 mm ² 3.21 Idem de tip NHXH F90 4x4 mm ² 3.22 Idem de tip NHXH E90 4x10 mm ² 3.23 Idem de tip NHXH E90 4x25 mm ² 3.24 Idem de tip NHXH E90 4x185 mm ² aici nu stiu daca avem voie ca nu este RF - 4x240 3.25 Idem de tip NHXH E90 4x120 mm ² aici nu stiu daca avem voie ca nu este RF - 4x150 3.26 Idem de tip NHXH E90 5x6 mm ²	m	13142 1397 12241 334 680 1397 170 784 665
	Cablu electric din cupru cu functionare in flacara, rezistent la foc 90 minute si fara degajare de halogeni, pentru comanda convertoarelor de la DPS , cu toate materialele de conectare, izolare si montare: tip JEH(S)H E80 1x2x1.5 mm ²	m	4065
3.27	Cablu electric din cupru cu intarziere la propagarea flacarii, 600 / 1000 V, cu izolatie din PVC si armat cu banda metalica, pozat direct in pamant, cu toate materialele de conectare și izolare si montare: tip CYAbYF 4x240 mm ²	m	1706
	4.00 Aparate electrice și accesorii Bulon simplu cu revenire normal deschis (pentru aprins iluminat antipanica), tip 250V / 10A, IP20, montaj aparent, inclusiv doza de aparat Bulon simplu cu revenire normal inchis (pentru stins iluminat antipanica), tip 250V / 10A, IP20, montaj aparent, inclusiv doza de aparat	buc	42
4.01	4.02	buc	5
4.03	Interrupator simplu cu contact basculant, tip 230V / 10A, montaj aparent, IP20	buc	40
4.04	Interrupator de capat, tip 250V / 10A, montaj ingropat, inclusiv doza de aparat, IP20	buc	0
4.05	Senzor crepuscular ce are posibilitatea reglarii a pragului de declansare in functie de intensitatea luminoasa, IP54	buc	3

4.06	Senzor de miscare 360°, cu reglarea pragului de declansare in functie de intensitatea luminoasa, si temporizare intre ultima miscare detectata si stingeri, IP64	buc	518
4.07	Priza dubla cu contact de protectie si capac, tip 250V / 16A, montaj aparent, IP44	buc	138
4.08	Priza dubla cu contact de protectie, tip 250V / 16A, montaj aparent, IP20	buc	28
4.09	Transmitter de presiune diferențială cu două sonde.	buc	25
4.10	Alimentare 24V, semnal de iesire analogic 4-20mA	buc	500
4.11	Doza de legalitate prevazuta cu cleme de legalitate pentru curenti tari, IP20 (cantitatea data este estimativa)	buc	222
5.00	Corpuri de iluminat		
5.01	L22 - Corp de iluminat tip platouiera, montat aparent, complet echipat, cu o fază, cu LED-uri de ~20W, IP20	buc	65
5.02	L17 - Corp de iluminat tip aplica de perete, montat aparent, complet echipat cu o fază cu LED-uri de ~10W, IP20	buc	36
5.03	L18 - Corp de iluminat tip aplica de perete, montat aparent, complet echipat etans, cu o fază, cu LED-uri de ~10W, IP54	buc	32
5.04	L4 - Corp de iluminat, montat aparent, complet echipat, cu o fază, LED 45W 4800lm, tip Philips FastSet sau similar, IP44	buc	1391
5.05	LS21 - Corp de iluminat se siguranta (antipenica, interventii), montat aparent, complet echipat, cu o fază, LED 45W 4800lm, tip Philips FastSet sau similar, cu kit de emergenta autonomie 1 ora, IP44	buc	528
5.06	LS26 - Corp de iluminat se siguranta (continuarea lucrului), montat aparent, complet echipat, cu o fază, LED 45W 4800lm, tip Philips FastSet sau similar, cu kit de emergenta autonomie 2 ore, IP44	buc	21
5.07	L3 - Corp de iluminat, cu LED-uri ~10W, montat aparent, IP20	buc	7
5.08	LS19 - Corp de iluminat marcare cai evacuare (de dirijare), cu LED-uri de ~5W, cu kit de emergenta autonomie 2 ore, montat aparent, IP54	buc	704
5.09	LS18 - Corp de iluminat marcare cai evacuare (iesire), cu LED-uri de ~5W, cu kit de emergenta autonomie 2 ore, montat aparent, IP54	buc	127
5.10	LS17 - Corp de iluminat marcare hidranți, cu LED-uri de ~5W, cu kit de emergenta autonomie 1 ora, montat aparent, IP54	buc	83
6.00	Priza de pernătă, instalatia de împământare		
6.01	Plăibandă de oțel zincat de 25 x 4 mm montată aparent / îngropat pe / în elementele de construcție, inclusiv susținere (pentru instalatia de împământare)	ml	1280
6.02	Electrod orizontal pentru priza de pământ din plăibandă de oțel zincat de 40 x 4 mm montat în fundație la 5 cm de la jumătatea radierului	ml	2700
6.03	Piesă de separare montată într-o cutie de protecție / fir din specială prevăzută cu ușă ce se deschide cu chei speciale, montată aparent / îngropat pe / în elementele de construcție (inclusiv cutia de protecție / firida)	buc	40
7.00	Prete și verificari		
7.01	Incercarea tablourilor electrice	buc	18
7.02	Incercarea cablurilor circuit de energie electrică de maxim 1kV	buc	410
7.03	Incercare și verificare aparatelor electrice și corpuri de iluminat	buc	3793
TOTAL (EURO FARA TVA)			

PRETURILE SUNT EXPRIMATE IN EURO SI NU CONTIN TVA, ACESTEIA SE CALCULEAZA LA CURSUL DE VANZARE BNR DIN ZIUA FACTURARII SAU LA BAZA CONTRACTULUI / ZIMA INCHEIERII ACESTUIA

CONTRACTUAL

ACT ADITIONAL Nr. I din 22.03.2022
La contractul de execuție lucrări nr. 259/25.01.2022

PARTILE CONTRACTANTE:

ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L., cu sediul social în Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, Sector 3,

și

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., cu sediul în București, Sector 3, Calea Vitan nr. 242, Camerele C3,

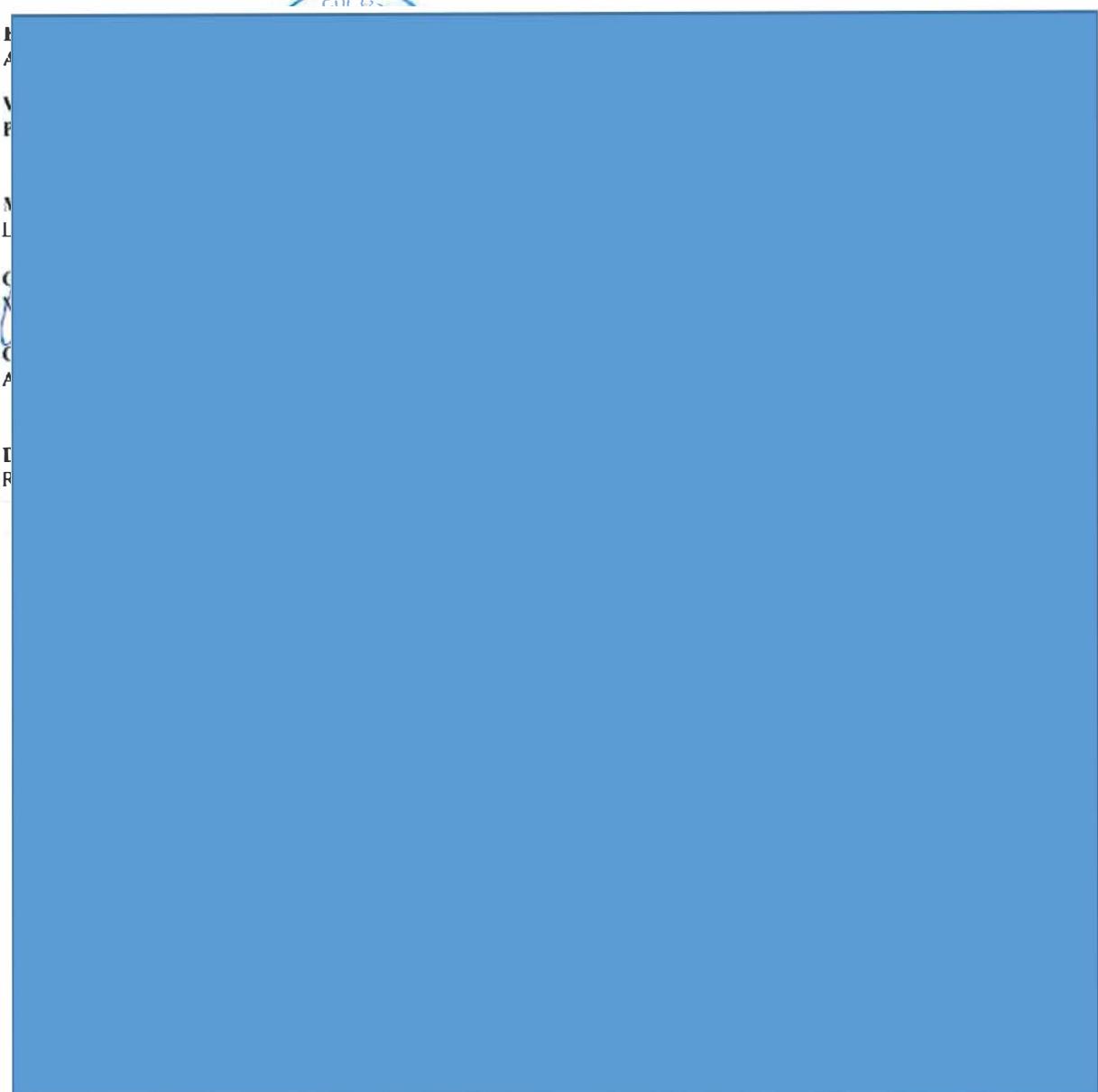
Au convenit să încheie prezentul act aditional la contractul de execuție lucrări prin care au hotarat urmatoarele:

Art.1. Se completează cap. 7 *Prețul și modalitatea de plată* cu art. 7.6 care va avea urmatorul conținut:

În 5 zile calendaristice de la semnarea prezentului Act Aditional, Executantul va emite o factură de avans de 5% din valoarea totală a materialelor ce urmează a fi înglobate în lucrare conform valorii corespunzătoare din Oferta Financiară – Anexa 2 la Contract.

Plata facturii de avans se va efectua de către Beneficiar în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea acesteia. Suma acordată în avans se va deconta prin deduceri procentuale de 5% din plățile aferente materialelor facturate conform Situațiilor de Lucrări emise de Executant, până când plata în avans este astfel acoperită integral.

Prezentul act aditional s-a încheiat la 22.03.2022, în 2 (două) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.



PARTILE CONTRACTANTE:

ALGORITHM CONSTRUCȚII S3 S.R.L., cu sediul social în Bd. Basarabia nr. 256, Corp C1, Sector 3,

și

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., cu sediul în București, Sector 3, Calea Vitan nr. 242, Camerele C3,

Au convenit să încheie prezentul act aditional la contractul de execuție lucrări prin care au hotarat urmatoarele:

Art.1. Se completează cap. 7 *Prețul și modalitatea de plată* cu art. 7.6 care va avea urmatorul conținut:

În 5 zile calendaristice de la semnarea prezentului Act Aditional, Executantul va emite o factură de avans de 5% din valoarea totală a materialelor ce urmează a fi înglobate în lucrare conform valorii corespunzătoare din Oferta financiară – Anexa 2 la Contract.

Plata facturii de avans se va efectua de către Beneficiar în termen de 3 zile lucrătoare de la primirea acesteia. Suma acordată în avans se va deconta prin deduceri procentuale de 5% din plățile aferente materialelor facturate conform Situațiilor de Lucrări emise de Executant, până când plata în avans este astfel acoperită integral.

Prezentul act aditional s-a încheiat astăzi 22.03.2022, în 2 (două) exemplare, cate unul pentru fiecare parte.