

CONTRACT DE LUCRĂRI

NR. 2 din 17.01.2022



ART. 1 PARTILE CONTRACTANTE

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., cu sediul in Bucuresti, Sector3, Calea Vitan nr.242,

in continuare **EXECUTANT**

și

SOCIETATEA SD3 Salubritate si Dezapezire S3 S.R.L. cu sediul în Municipiul Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan, nr. 154-158, parter, birou nr. 2, Sector 3, inregistrata la Oficiul Registrului

Dragos in calitate de Presedinte C.A., denumit in continuare **BENEFICIAR.**,

au convenit la încheierea prezentului contract:

ART. 2 OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Executantul se obliga sa efectueze lucrari pentru RECOMPARTIMENTARE BIROURI - la punctul de lucru SDZ din Splaiul Unirii FN, sector 3, Bucuresti.

ART. 3 PRETUL SI MODALITATILE DE PLATA

3.1. Valoarea contractului este de 52.354,29 lei (fără TVA), la care se adaugă TVA în valoare de 9.947,32 lei, total valoare contract 62.301,61 lei (TVA inclus).

Valoarea finală a contractului va fi stabilită prin raportare la cantitatile real executate și confirmate de Beneficiar.

Facturile emise executant vor face referire la contractul existent.

In eventualitatea aparitiei unor note de renuntare sau note de comanda suplimentare acestea vor fi confirmate numai cu acordul beneficiarului.

3.2. Beneficiarul va efectua plata facturilor emise pe baza situatiilor de lucrari executate.

3.3. Valoarea contractului va putea fi modificata prin acte aditionale, ca urmare a apariției de cantitati suplimentare si aparute pe parcurs, categorii de lucrari utile si necesare necuprinse la data contractului.

ART. 4 DURATA CONTRACTULUI

4.1. Durata prezentului contract este de 180 zile calendaristice, incepand de la data semnarii sale. Durata contractului poate fi prelungita numai prin acordul expres al partilor, exprimat in scris in cuprinsul unui act aditional.

ART. 5 OBLIGATIILE PARTILOR

5.1. Obligatiile EXECUTANTULUI:

- sa execute fara deficiente lucrarile asumate conform obiectului prezentului contract;
- sa ia in primire frontul de lucru si documentatia necesara realizarii lucrarilor pe baza de proces verbal de predare-primire;
- sa urmareasca evolutia lucrarilor, avand obligatia de a supraveghea printr-un reprezentant realizarea acestora in bune conditii si la termenele convenite;

- sa informeze, in scris, Beneficiarul asupra tuturor imprejurarilor neconforme cu situatia avuta in vedere la incheierea contractului;
- sa garanteze lucrarile efectuate pentru o perioada de 36 de luni de la receptie;
- sa ofere, la solicitarea scrisa a reprezentantilor Beneficiarului, consultanta, asistenta si suport pentru toate lucrarile pe care le desfasoara acestia pentru realizarea obiectului contractului.

5.2. Obligatiile BENEFICIARULUI:

- sa achite contravaloarea lucrarilor, conform Art. 3 din prezentul contract;
- poate achita catre Executant plati in avans din valoarea estimativa a contractului;
- sa predea frontul de lucru si documentatia tehnica necesara realizarii lucrarilor pe baza de proces verbal de predare-primire;
- sa plateasca pretul pentru lucrarile efectuate de catre Executant, conform Art.3 și Anexei la contract. In cazul in care Beneficiarul nu efectueaza platile conform contractului, Executantul este indreptatit sa sisteze lucrarile pana la incasarea sumelor datorate de Beneficiar, conform contract.

ART. 6 CLAUZE SPECIALE

6.1. Partile contractante au dreptul, pe durata contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului prin acte aditionale.

ART. 7 INCETAREA CONTRACTULUI

7.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cazul in care una din parti:

- în mod culpabil, nu execută ori execută necorespunzător vreuna dintre obligațiile esențiale prevăzute la art. 5.1, respectiv art. 5.2 din prezentul contract. În acest caz, cealaltă parte are dreptul de a declara unilateral rezilierea contractului, sens în care va transmite o notificare scrisă în care se va menționa rezilierea de drept a contractului pentru neîndeplinirea obligațiilor contractuale. Contractul încetează de drept, fără intervenția instanței de judecată, fără punere în întârziere și fără îndeplinirea vreunei alte formalități, de la data primirii notificării
- este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare inainte de inceperea executarii prezentului contract;
- cu acordul partilor, exprimat in scris.

7.2. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

ART. 8 RASPUNDEREA CONTRACTUALA

8.1. Daca una din parti nu a executat oricare din obligatiile ce ii reveneau potrivit prezentului contract, cealalta parte, sub rezerva executarii propriilor obligatii, este indreptatita la una din urmatoarele cai de actiune:

- a) sa ceara executarea obligatiilor celeilalte parti;
- b) sa acorde un termen suplimentar, de o durata rezonabila, pentru executarea obligatiilor ce revin celeilalte parti.

8.2. Pentru neindeplinirea sau indeplinirea cu intarziere a obligatiilor contractuale asumate, partea in culpa datoreaza penalitati de intarziere de 0,1 % pe zi din valoarea obligatiei scadente si neexecutate ori executate necorespunzator, fara ca totalul penalitatilor sa poata depasi valoarea totala a contractului prin raportare la pretul final. Penalitatile se calculeaza pana la data indeplinirii integrale si corespunzatoare a obligatiei.

ART. 9 FORTA MAJORĂ

9.1. Niciuna dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator – total sau partial – a oricarei obligatii care ii revine in baza contractului, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost

cauzata de forta majora, astfel cum este definita de lege. Prin forta majora se inteleg si conditiile climaterice nefavorabile specifice zonei.

9.2. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice, in scris, celeilalte parti, in termen de 48 de ore, producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

ART. 10 NOTIFICARILE INTRE PARTI

10.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut/a in partea introductiva a prezentului contract.

10.2. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

10.3. Daca notificarea se trimite prin fax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

10.4. Daca notificarea se comunica prin e-mail, aceasta se considera primita se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata, dacă niciun mesaj de eroare sau de « out-of-office » nu a fost emis sau dacă există un raport de confirmare a expediției.

10.5. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

10.6. Partile au obligatia de a-si comunica reciproc daca intervine o schimbare a adresei de corespondenta. In caz contrar, comunicarea transmisa la ultima adresa comunicata se considera valabil efectuata.

ART. 11. PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

11.1. Partile se autorizeaza reciproc privind dreptul de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu si implicit de a prelucra datele cu caracter personal in raport cu obligatiile contractuale si ale Regulamentului U.E. 679/2016.

1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;

- informarea in caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Executantului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,

- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.”

ART.12 LITIGII

12.1. Orice neînțelegeri între părțile semnatare, decurgând din încheierea, interpretarea sau executarea prezentului contract sau în legătură cu acesta, se vor soluționa pe cale amiabilă.

12.2. În caz de eșec al concilierii, partea nemulțumită se va putea adresa instanțelor judecătorești competente.

ART.13 DISPOZITII FINALE

13.1. Modificarea unilaterală a prezentului contract este interzisă.

13.2. Niciuna dintre părți nu are dreptul de a cesiona prezentul contract ori drepturile sau obligațiile izvorâte din acesta, fără acordul celeilalte părți, exprimat în scris.

Prezentul contract a fost încheiat în 2 exemplare originale, câte un exemplar pentru fiecare parte contractantă, astăzi 17.01.2022, data semnării lui.

EXECUTANT

S.C. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

DI
ȘT

SEF

M

ȘEF

A

SRL

BLICE

RACTE

ABIL

LIMPIA

STIUNE

NA

Obiectivul: DS3- Cladire Birouri -Splai FN

Obiectul: Obiect

Formularul C1 - Centralizatorul obiectivului

05 Ianuarie 2022

Nr	Denumire	Devize (Lei fara TVA)	Echipamente (Lei fara TVA)
1	Recompartimentare birou "contabilitate"	16 362,18	0,00
2	Reamenajare grupuri sanitare-Constructii	23 369,06	0,00
3	Reamenajare grupuri sanitare-Instalatii	12 623,06	0,00
TOTAL VALOARE DEVIZE (fara TVA):		52 354,29	
TOTAL VALOARE ECHIPAMENTE (fara TVA):			0,00
TOTAL VALOARE (fara TVA):		52 354,29	
Taxa pe valoarea adaugata (19 %):			9 947,32
TOTAL VALOARE:			62 301,61

Algorithm Residential S3 SRL

Raport generat cu programul WinDocDeviz, creat de Softmagazin; www.deviz.ro;



Obiectivul: DS3- Cladire Birouri -Splai FN

Obiectul: Obiect

Devizul: Recompartimentare birou "contabilitate"

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

05 Ianuarie 2022

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	CQ03D+	Pereti despartitori din placi de gips-carton, montant simplu, structura metalica, h max = 2,75 m de 18 mm grosime, intr un strat (1+1) Montant CW 75, distanta intre montanti 60 cm, grosime totala perete 111 mm	mp	25,00	120,32	3 007,93
				Material:	75,17	1 879,18
				Manopera:	45,00	1 125,00
				Utilaj:	0,15	3,75
				Transport:	0,00	0,00
2	CK13B+	Montare ferestre din tamplarie de PVC, 3 canaturi (unu fix si doua mobile), avand suprafata tocului intre 1mp si 2,5 mp inclusiv, izolarea rosturilor cu spume poliuretanic, etansarea cu spume siliconice. montata la perti din caramida plina	mp	3,45	637,08	2 197,93
				Material:	605,13	2 087,70
				Manopera:	31,50	108,68
				Utilaj:	0,45	1,55
				Transport:	0,00	0,00
3	CK33A+	Montare usi din tamplarie de PVC, cu un singur canat, montate cu dibluri din plastic, etansarea rosturilor cu spuma poliuretanic si cordon de silicon, având suprafata tocului: până la 2,5 mp inclusiv;	mp	1,90	719,19	1 366,47
				Material:	692,69	1 316,12
				Manopera:	25,50	48,45
				Utilaj:	1,00	1,90
				Transport:	0,00	0,00
4	CG33A%	Pardosell din mocheta in Incaperi cu suprafete mai mari de 16 mp, exclusiv stratul suport care se considera gata executat, inclusiv pervazurile curatate si ceruite	metru patrat	22,50	78,23	1 760,09
				Material:	52,73	1 186,34
				Manopera:	25,50	573,75
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
5	CF22A01+	Glet DEKO pentru pereti interiori, Glet de perete	mp	50,00	8,69	434,42
				Material:	1,19	59,42
				Manopera:	7,50	375,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
6	CF22B01+	Glet DEKO pentru pereti interiori, Glet Fin	mp	50,00	9,32	465,96
				Material:	1,82	90,96
				Manopera:	7,50	375,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
7	CABCEGHI LNB1[1]	Vopsitorii la interior si exterior, la pereti si tavane, executate manual, cu vopsea Vinarom...1) pe glet de Ipsos existent;	mp	100,00	16,51	1 650,91
				Material:	2,71	270,91
				Manopera:	13,80	1 380,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
8	NMB99991 1	Demontare-remontare mobilier- pret manopera lei	lei	800,00	1,00	800,00
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	1,00	800,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
9	RPSA19B#	Montarea tevii din material plastic (PE,PP,PP-R si similare) Imbinata prin sudura prin polifuziune la constructii industriale, teava avand diametrul de: 20mm	m	10,00	15,49	154,92
				Material:	3,76	37,62
				Manopera:	11,10	111,00
				Utilaj:	0,63	6,30
				Transport:	0,00	0,00
10	EC01C%	Cablu pentru instalatii electrice la locuri de lampa sau priza, avand sectiunea conductelor pana la 4 mmp, montat cu scoabe pe console fixate cu dibluri din material plastic, inclusiv consolele	m	15,00	31,46	471,86
				Material:	10,61	159,11
				Manopera:	18,60	279,00
				Utilaj:	2,25	33,75
				Transport:	0,00	0,00
11	ED01C%	Aparat de comutare, semnalizare (intrenupator, comutator, priza,	buc	4,00	23,80	95,20

		buton) pana la 25 A, inclusiv, montat ingropat pe perete din gips-carton, exclusiv doza de aparat		Material:	20,20	80,80
				Manopera:	3,60	14,40
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
12	RpVC16A#	Montarea agregatelor de conditionare a aerului in incinta de 9000BTU	buc	1,00	2 358,97	2 358,97
				Material:	1 441,57	1 441,57
				Manopera:	900,00	900,00
				Utilaj:	17,40	17,40
				Transport:	0,00	0,00
13	IB02A1#	radiator tip panou crp avand un rand de tevi si racordat prin mufe	buc	1,00	681,22	681,22
				Material:	675,22	675,22
				Manopera:	6,00	6,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00

Total manopera (ore)	976,54
Total greutate materiale (tone)	1,93

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	9 284,93	6 096,28	64,65	0,00	15 445,86

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0,00	137,17	0,00	0,00	137,17

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	9 284,93	6 233,44	64,65	0,00	15 583,03
Cheltuieli indirecte	0,00%				0,00
Profit	5,00%				779,15

Total General fara TVA	16 362,18
TVA (19%)	3 108,81
TOTAL GENERAL (Lei)	19 470,99

Algorithm Residential S3 SRL



Obiectivul: DS3- Cladire Birouri -Splai FN
 Obiectul: Obiect
 Devizul: Reamenajare grupuri sanitare-Constructii

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

05 Ianuarie 2022

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPCT29XA	Desfacerea placajelor faianta si ceramice	metru patrat	58,00	24,00	1 392,00
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	24,00	1 392,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
2	RPCT33XA	Demontarea usilor si ferestrelor din lemn	metru patrat	4,50	21,90	98,55
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	21,90	98,55
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
3	RPCT02XA	Demolarea peretilor despartitori, executati din placi din scagliola	metru patrat	30,00	53,10	1 593,00
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	53,10	1 593,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
4	RPCT19XG	Desfacerea pardoselilor din covor PVC fara sau cu suport textil cu recuperarea materialelor	metru patrat	20,00	17,70	354,00
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	17,70	354,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
5	CS28A01+	Demontare plafoane casetate	1,00 mp	20,00	9,00	180,00
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	9,00	180,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
6	RI6112A	Transportarea si depozitarea molozului rezultat din demolare pentru un metru cub de moloz	mc	7,00	120,00	840,00
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	120,00	840,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
7	CQ04A+	Pereti despartitori din placi de gips-carton rezistent la umezeala, montant simplu, structura metalica, h max = 2,75 m de 12,5 mm grosime, in doua straturi (1+1) Montant CW 50, distanta intre montanti 60 cm, grosime totala perete 100 mm	mp	25,00	156,38	3 909,61
				Material:	102,23	2 555,86
				Manopera:	54,00	1 350,00
				Utilaj:	0,15	3,75
				Transport:	0,00	0,00
8	CK33A+	Montare usi din tamplarie de PVC, cu un singur canat, montate cu dibluri din plastic, etansarea rosturilor cu spuma poliuretana si cordon de silicon, având suprafața tocului: până la 2,5 mp inclusiv;	mp	4,41	765,27	3 374,84
				Material:	698,27	3 079,37
				Manopera:	66,00	291,06
				Utilaj:	1,00	4,41
				Transport:	0,00	0,00
9	CABCEGHI LNB1[1]	Vopsitorii la interior si exterior, la pereti si tavane, executate manual, cu vopsea Vinarom...1) pe glet de ipsos existent;	mp	10,00	17,26	172,59
				Material:	3,46	34,59
				Manopera:	13,80	138,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
10	CABCEGHI H1[1]	Placaj din faianta la pereti si stalpi placi ...) de culori diferite, montate in desen, fixate cu adeziv.	mp	58,00	115,50	6 699,05
				Material:	48,00	2 784,05
				Manopera:	67,20	3 897,60
				Utilaj:	0,30	17,40
				Transport:	0,00	0,00
11	CG08A01	Pardoseli din mat.plastice montate pe suport existent, curatate, in	metru	24,00	96,85	2 324,31

	%	incaperi cu supr.< 16 mp cu covor PVC lipit cu prenadex	u patr at	Material:	56,05	1 345,11
				Manopera:	40,50	972,00
				Utilaj:	0,30	7,20
				Transport:	0,00	0,00
12	CQ23B+	Plafon casetat din placi de gips-carton - Danoline, pe structura metalica vizibila : T-24, muchiile placilor ascunse	mp	15,00	70,62	1 059,29
				Material:	43,32	649,79
				Manopera:	27,00	405,00
				Utilaj:	0,30	4,50
				Transport:	0,00	0,00

Total manopera (ore)	383,71
Total greutate materiale (tone)	3,74

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	10 448,77	11 511,21	37,26	0,00	21 997,24

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru munca	2,25%	0,00	259,00	0,00	0,00	259,00

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	10 448,77	11 770,21	37,26	0,00	22 256,24
Cheltuieli indirecte	0,00%				0,00
Profit	5,00%				1 112,81

Total General fara TVA	23 369,06
TVA (19%)	4 440,12
TOTAL GENERAL (Lei)	27 809,18

Algorithm Residential S3 SRL



Obiectivul: DS3- Cladire Birouri -Splai FN

Obiectul: Obiect

Devizul: Reamenajare grupuri sanitare-Instalatii

Formularul F3 - Lista cu cantitati de lucrari pe categorii de lucrari

10 Ianuarie 2022

SECTIUNEA TEHNICA				SECTIUNEA FINANCIARA		
Nr	Simbol	Capitolul de lucrari	UM	Cantitatea	Pretul unitar (Lei)	Pretul total (Lei)
1	RPSC23B1	Demontare lav. faianta doua robinet sau bat. stativa	buc	2,00	50,40	100,80
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	50,40	100,80
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
2	RPSC29A1	Demontare clos. cu vas fonta cu rezerv. la inaltime	buc	2,00	60,00	120,00
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	60,00	120,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
3	RPSC40A1	Demontare pisoar faianta	buc	2,00	24,00	48,00
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	24,00	48,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
4	RPSC61A1	Demontare etajere cu accesorii	buc	2,00	6,00	12,00
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	6,00	12,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
5	RPSC70A1	Demontare sapuniere , cuier pentru rufarie	buc	2,00	3,60	7,20
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	3,60	7,20
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
6	RPSC67A1	Demontare suport hirtie	buc	2,00	6,00	12,00
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	6,00	12,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
7	RPSC07A1	Demontare cazi pentru dus	buc	2,00	96,45	192,90
				Material:	0,00	0,00
				Manopera:	96,45	192,90
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
8	RPSA01A1	Inlocuire in pamant teava otel f. sud. Sau sud. Long. Pentru insta. Zinc pe port. Pina la 10 m. d= 1/2 mm	m	20,00	33,16	663,24
				Material:	9,40	188,06
				Manopera:	23,76	475,18
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
9	RPSB23C1	Inlocuire teava pvc tip u ap. Montare in nisa sub pardos. sau susp. planseu pe port. pina la 3 m d= 50 mm	m	10,00	84,07	840,68
				Material:	15,71	157,08
				Manopera:	68,36	683,60
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
10	RPSB23E1	Inlocuire teava pvc tip u ap. Montare in nisa sub pardos. sau susp. planseu pe port. pina la 3 m d= 110 mm	m	10,00	110,52	1 105,23
				Material:	36,09	360,93
				Manopera:	74,43	744,30
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
11	RPSB26A1	Inlocuire ramif dubla pvc-u redus la 45,67,50 pentru imbinare prin	buc	10,00	83,33	833,28

		lipire avand d=50 mm		Material:	16,13	161,28
				Manopera:	67,20	672,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
12	RPSB26C1	Inlocuire ramif dubla pvc-u redus la 45;67 30 pentru imbinare prin lipire avand d=110 mm	buc	8,00	158,78	1 270,24
				Material:	70,88	567,04
				Manopera:	87,90	703,20
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
13	RPSB29A1	Inlocuire piese curat. pvc-u cu imbinare prin lipire d= 50 mm	buc	2,00	12,88	25,65
				Material:	10,13	20,25
				Manopera:	2,70	5,40
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
14	RPSB29C1	Inlocuire piese curat. pvc-u cu imbinare prin lipire d=110 mm	buc	2,00	35,27	70,55
				Material:	32,03	64,07
				Manopera:	3,24	6,48
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
15	SC07C1	Lavoar din portelan sanitar, montat pe console fixate cu dibluri metalice	buc	2,00	358,31	716,61
				Material:	316,01	632,01
				Manopera:	42,30	84,60
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
16	SC13A1	Vas pentru closet din portelan sanitar cu sifon interior s tip . . .	buc	4,00	567,07	2 268,28
				Material:	506,17	2 024,68
				Manopera:	60,90	243,60
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
17	SC16C2	Rezervor pentru spalare vas wc,din mase plastice, Montare la inaltime,cu dibluri metalice	buc	4,00	372,69	1 490,75
				Material:	316,29	1 265,15
				Manopera:	56,40	225,60
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
18	SC18A5	Rama pentru vas de closet,din polipropilena cu capac	buc	4,00	162,24	648,97
				Material:	153,84	615,37
				Manopera:	8,40	33,60
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
19	SC19B1	Sifon din fonta sau teava de alama pentru lavoar de portelan sanitar	buc	2,00	94,55	189,12
				Material:	67,55	135,12
				Manopera:	27,00	54,00
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
20	SC24A2	Portprosop din am nichel. Montare pe pereti tip u,cu 1 brat, deschid. 600mm	buc	2,00	72,41	144,82
				Material:	60,11	120,22
				Manopera:	12,30	24,60
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
21	SC26A2	Oglinda sanit. semicrist. margini. slef. cu dimens. 500x600mm	buc	2,00	102,47	204,94
				Material:	73,07	146,14
				Manopera:	29,40	58,80
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
22	SC28B1	Sapuniera din portelan sanitar,tip sa2-15,aparenta,simpla	buc	2,00	44,30	88,60
				Material:	35,00	70,00
				Manopera:	9,30	18,60
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
23	SC30A3	Suport pentru hirtie calitatea 1 (porthirtie) din portelan sanitar,hi 2	buc	4,00	52,56	210,25
				Material:	40,26	161,05

				Manopera:	12,30	49,20
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
24	SD02A1	Robinet de serviciu dublu (cu racord)	buc	4,00	13,66	54,62
				Material:	9,54	38,15
				Manopera:	4,12	16,47
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00
25	SD06B1	Baterie amestecatoare, stativa, pentru lavoar, avand d=3/4 toli sau 1 tol	buc	2,00	298,86	597,71
				Material:	250,26	500,51
				Manopera:	48,60	97,20
				Utilaj:	0,00	0,00
				Transport:	0,00	0,00

Total manopera (ore)	156,44
Total greutate materiale (tone)	0,24

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Cheltuieli directe	7 227,12	4 689,33	0,00	0,00	11 916,45

Alte cheltuieli directe						
Coeficient	Valoare	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Contributia asiguratorie pentru n.unca	2,25%	0,00	105,51	0,00	0,00	105,51

	Material	Manopera	Utilaj	Transport	Total
Total Cheltuieli Directe	7 227,12	4 794,84	0,00	0,00	12 021,96
Cheltuieli indirecte	0,00%				0,00
Profit	5,00%				601,10

Total General fara TVA	12 623,06
TVA (19%)	2 398,38
TOTAL GENERAL (Lei)	15 021,44

Algorithm Residential S3 SRL

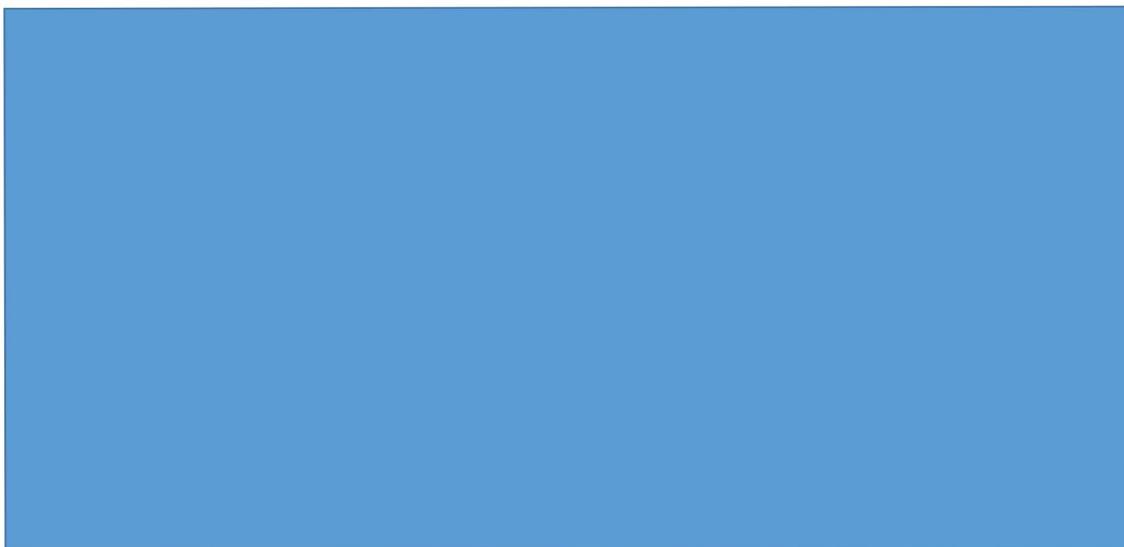
Către : SD 3 Salubritate si Dezăpezire S3
Sediul: Calea Vitan nr. 154 – 158



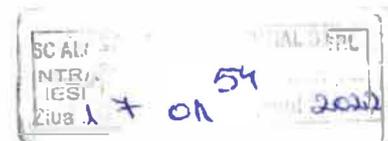
În atenția: Domnului Președinte C.A. – Iordache Dragoș Nicolae

Referitor la solicitarea dumneavoastră nr.211/17.01.2022 cu privire la lucrarea “Recompartimentare birouri și Grup Sanitar” în zona Splaiul Unirii – FN, vă transmitem anexat Oferta de preț, cu posibilitatea noastră de execuție în anul 2022.

Cu mulțumiri!



Către : SD 3 Salubritate si Dezăpezire S3
Sediul: Calea Vitan nr. 154 – 158



În atenția: Domnului Președinte C.A. – Iordache Dragoș Nicolae

Referitor la solicitarea dumneavoastră nr.211/17.01.2022 cu privire la lucrarea “Recompartimentare birouri și Grup Sanitar” în zona Splaiul Unirii – FN, vă transmitem anexat Oferta de preț, cu posibilitatea noastră de execuție în anul 2022.

Cu mulțumiri!





SALUBRITATE
ȘI DESZAPEZIRE S3

Către,

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.



Societatea SD3 SALUBRITATE ȘI DESZAPEZIRE S3 SRL, cu sediul in Calea Vitan Nr. 154-158, Sector 3, București, inmatriculata la Oficiul Registrului Comertului sub nr.

SOLICITARE

Ca urmare a reorganizarii societatii , va solicitam un deviz oferta pentru realizarea urmatoarelor lucrari situate in zona Splaiul Unirii FN:

- Recompartimentare birouri si Grup sanitar

Va multumim anticipat!