CONTRACT DE PRESTARI SERVICII
Nr. 92 din 30.09.2021

ART. 1 PARTILE CONTRACTANTE
Societatea GEO SOFT ING S.R.L. cu sediul in [redacted] denumita in continuare **PRESTATOR,**

Si,

Societatea ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., cu sediul în Municipiul Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan nr. 242, parter, camerele C3, C4 si C5, telefon/fax 0762.613.232, email: office@algorithmresidential.ro, număr de înmatriculare nr. J40/5481/19.04.2017, cod fiscal RO 37409960, cont bancar ***BCR RO97RNCB0087157546060001 RON***, reprezentată de catre [redacted] avand functia de Presedinte al Consiliului de Administratie, denumita in continuare **BENEFICIAR**

au convenit încheierea prezentului contract astfel:

ART. 2 OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Consta in elaborarea unui Raport de Expertiza Tehnica exigenta A_f, privind influenta lucrarilor executate asupra terenului din zona si masurile ce se impun, la santierul situat în Municipiul București, Sector 3, amplasat în zona delimitată de Splaiul Unirii, B-dul Unirii, B-dul Mircea Vodă și Pasajul Mărășești – în vecinătatea clădirii Ministerului Culturii/Biblioteca Națională a României – corp Aula, conform masurii dispuse la punctul 3 al Procesului verbal de control al ISC din data de 4.08.2021, prin Expert tehnic autorizat MLPTL la exigenta A_f, Prof. Univ. Emerit, Dr. Ing. [redacted]

In cadrul activitatilor necesare pentru elaborarea Raportului de Expertiza tehnica Af se vor realiza investigatii geotehnice pe teren si in laborator de catre SC GEOSOND SA.

ART. 3 PRETUL SI MODALITATILE DE PLATA

3.1. Pretul convenit intre parti indeplinirea contractului este de 15.000 lei fara TVA, la care se adauga 2.850 lei TVA. Astfel, valoarea totala a contractului este de 17.850 lei cu TVA.

3.2. Beneficiarul va achita valoarea contractului in temeiul facturii fiscale ce se va emite pe baza de situatii de lucrari si procese-verbale de receptie, fara obiectiuni, pentru lucrari efectiv executate si confirmate, in scris, fara obiectiuni, de Beneficiar. Beneficiarul va achita contravaloarea facturilor fiscale in termen de 7 zile de la data primirii facturilor.

3.3. Plata se va face prin Ordin de Plata emis de către Beneficiar în favoarea Prestatorului in contul bancar indicat in preambulul prezentului contract.

ART. 4 DURATA CONTRACTULUI

4.1. Contractul intra in vigoare de la data semnarii si are termen 20 zile lucratoare pentru predarea raportului de expertiza de la data intrarii in vigoare. Durata contractului va putea fi modificata numai prin acordul expres al partilor, exprimat in scris.

[redacted]

ART. 5 OBLIGATIILE PARTILOR

5.1. Obligatiile PRESTATORULUI:

- Prestatorul va transmite beneficiarului documentele care însoţesc produsele:
  a) factura fiscală;
  b) avizul de expediţie ;
  c) certificatul de garanţie;
  d) certificatul de calitate/fisa tehnica/agrement tehnic;
  e) certificat/declaraţie de conformitate

- sa monteze fara deficiente, in conditii tehnice corespunzatoare si in termenele agreate lucrarile asumate, conform obiectului prezentului contract;
- sa urmareasca evolutia lucrarilor, avand obligatia de a supraveghea printr-un reprezentant realizarea acestora in bune conditii si la termenele convenite;
- sa informeze, in scris, Beneficiarul asupra tuturor imprejurarilor neconforme cu situatia avuta in vedere la incheierea contractului;
- sa garanteze serviciile efectuate pentru o perioada de 2 ani;
- sa ofere, la solicitarea scrisa a reprezentantilor Beneficiarului, consultanta, asistenta si suport pentru toate lucrarile pe care le desfasoara acestia pentru realizarea obiectului contractului.
- sa respecte normele de tehnica securitatii muncii, de prevenire sau de stingere a incendiilor, fiind raspunzator de toate accidentele de munca si daunele produse, inclusiv cele produse de incendii;
- sa nu cesioneze contractul, fara acordul expres, exprimat in scris, al Beneficiarului;
- sa raspunda de orice daune cauzate din culpa sa si a prepusilor sai.

5.2. Obligatiile BENEFICIARULUI:

- sa achite contravaloarea conform Art. 3 din prezentul contract;
- poate achita catre Prestator plati in avans din valoarea estimativa a contractului;
- sa plateasca pretul pentru lucrarile efectuate de catre Prestator mentionate in situatiile de lucrari pe care le-a confirmat in scris, fara obiectiuni.

ART. 6 INCETAREA CONTRACTULUI

6.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cazul in care una din parti:

- nu isi exercita, din culpa, una dintre obligatiile esentiale din contract pentru o perioada mai mare de 5 zile lucratoare, situatie in care cealalta parte transmite o notificare scrisa in cuprinsul careia se mentioneza incetarea contractului fata de nerespectarea obligatiei/obligatiilor, fara a urma o alta procedura;
- este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare inainte de inceperea executarii prezentului contract;
- cu acordul partilor, exprimat in scris.

Beneficiarul are dreptul de a rezilia unilateral contractul, cu respectarea unui termen de preaviz de 15 zile calendaristice anterior datei incetarii.

6.2. Încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

ART. 7 RASPUNDEREA CONTRACTUALA

7.1. Daca una din parti nu a executat oricare din obligatiile ce ii reveneau potrivit prezentului contract, cealalta parte, sub rezerva executarii propriilor obligatii, este indreptatita la una din urmatoarele cai de actiune:

a) sa ceara executarea obligatiilor celeilalte parti;

b) sa acorde un termen suplimentar, de o durata rezonabila, care nu va depasi maximum 10 zile calendaristice, pentru executarea obligatiilor ce revin celeilalte parti.

7.2. Pentru neindeplinirea sau indeplinirea cu intarziere a obligatiilor contractuale asumate, partea in culpa datoreaza penalitati de intarziere de 0,1 % aplicate la contravaloarea sumelor inscrise in facturile fiscale neachitate pana la data scadentei (penalitati aplicabile Beneficiarului), respectiv prin raportare la contravaloarea produselor ce trebuia sa fie livrate si a lucrarilor ce trebuia sa fie executate, insa nu s-au livrat si/sau executat ori livrat (penalitati aplicabile Prestatorului). Totalul penalitatilor nu poate depasi valoarea obligatiei, respectiv sumei cu privire la care se raporteaza calculul acestor penalitati.

ART. 8 FORTA MAJORĂ

8.1. Niciuna dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator – total sau partial – a oricarei obligatii care ii revine in baza contractului, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, sau cum este definita de lege. Prin forta majora se inteleg si conditiile climaterice nefavorabile specifice zonei.

8.2. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice, in scris, celeilalte parti, in termen de 48 de ore, producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

ART. 9 NOTIFICARILE INTRE PARTI

9.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut/a in partea introductiva a prezentului contract.

9.2. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

9.3. Daca notificarea se trimite prin fax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

9.4. Daca notificarea se comunica prin e-mail, aceasta se considera primita daca primirea e-mail-ului este confirmata.

10.5. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

9.6. Partile au obligatia de a-si comunica reciproc daca intervine o schimbare a adresei de corespondenta. In caz contrar, comunicarea transmisa la ultima adresa comunicata se considera valabil efectuata.

ART. 10. PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

10.1. Prestatorul autorizeaza Beneficiarul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu si implicit de a prelucra datele cu caracter personal in raport cu obligatiile contractuale si ale Regulamentului U.E. 679/2016.

1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.
2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.
Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:
• capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
• informarea in caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
• îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.
3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.
4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părtile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:
• vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
• vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
• se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
• se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și
să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
• se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
• se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contractul incheiat între Părți;
• se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat."

ART.11 LITIGII

11.1. Orice neintelegeri intre partile semnatare, decurgand din incheierea, interpretarea sau executarea prezentului contract sau in legatura cu acesta, se vor solutiona pe cale amiabila.

11.2. In caz de esec al concilierii, partea nemultumita se va putea adresa instantelor judecatoresti de la sediul Beneficiarului.

ART.12 DISPOZITII FINALE

12.1. Modificarea unilaterala a prezentului contract este interzisa.

12.2. Obligatiile partilor contractante prevazute in prezentul contract nu vor putea fi cesionate fara acordul scris al celeilalte parti.

ART. 13. ALTE CLAUZE

13.1 La inceputul fiecarui an, respectiv perioda 01 ianuarie - 01 martie achizitorul / beneficiarul va putea efectua platile aferente facturilor emise de catre Prestator in aceasta perioada doar dupa aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul respectiv de catre Consiliul Local Sector 3 Bucuresti. Totodata, Prestatorul, prin semnarea prezentului contract, isi exprima acordul in mod expres cu privire la faptul ca intelege sa nu perceapa penalitati pentru perioada mai sus mentionata.

13.2 Prezentul contract produce efecte juridice doar daca suma prevazuta la art 3.1. a fost prevazuta in bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2021 al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L care a fost aprobat de catre A.G.A si respectiv Consiliul Local Sector 3 Bucuresti.

13.3 Achizitorul/Beneficiarul îşi rezervă dreptul de a denunţa unilateral contractul, în cel mult 10 zile lucratoare de la apariţia unor circumstanţe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiţia notificării Prestatorului, efectuata in scris, cu cel puţin 3 zile lucratoare înainte de momentul denuntării. În acest caz Prestatorul are dreptul la plata sumelor pentru serviciile prestate până în acel moment si/sau a materialelor achizitionate pentru buna desfăsurare a contractului (dovedite cu documente justificative).

Prezentul contract a fost incheiat in 2 exemplare originale, cate un exemplar pentru fiecare parte contractanta, astăzi, 30.09.2021, data semnarii lui.

GE [redacted]

BENEFICIAR
ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

PRESEDINTE C.A [redacted]

DIRECTOR GENERAL [redacted]

DIRECTOR GENERAL ADJUNCT [redacted]

SEF DEPARTAMENT TEHNIC [redacted]

CONTABIL SEF [redacted]

BIROU ACHIZITII [redacted]