



MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Calea Dudești nr. 191, Sector 3, București
www.primarie3.ro

HOTĂRÂRE

**privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 1 la
Contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020
având ca obiect “Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale
B-dul Theodor Pallady” atribuit societății Algorithm Residential S3 SRL**

Consiliul Local al Sectorului 3 al Municipiului București,
*ales în condițiile stabilite de Legea nr. 115/2015 pentru alegerea autorităților administrației
publice locale, pentru modificarea Legii administrației publice locale nr. 215/2001,
precum și pentru modificarea și completarea Legii nr. 393/2004 privind Statutul aleșilor locali
întrunit în ședință ordinară, azi 22.12.2021*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 235677/CP/16.12.2021 al Primarului Sectorului 3;
- Raportul de specialitate nr. 234760/15.12.2021 al Direcției Investiții și Achiziții;
- HCLS 3 nr. 193/23.06.2021 privind atribuirea către societatea Algorithm Rezidential S3 SRL a contractului având ca obiect “Accesabilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale B-dul Theodor Pallady”;
- Adresa nr. 234765/15.12.2021 a Direcției Investiții și Achiziții;

În conformitate cu prevederile:

- Art. 44 alin. (1), art. 54 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- HG nr. 264/2003 privind stabilirea acțiunilor și categoriilor de cheltuieli, criteriilor, procedurilor și limitelor pentru efectuarea de plăți în avans din fonduri publice, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Luând în considerare:

- Avizul Comisiei de buget, finanțe, servicii publice și alte activități economice și relația cu mediul de afaceri;
- Avizul Comisiei juridice, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor;
- Avizul Comisiei pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agreement, protecția mediului și salubritate;

În temeiul prevederilor art. 139 alin. (1) și art. 166 alin. (4) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă încheierea Actului adițional nr. 1 la Contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020 având ca obiect “*Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale B-dul Theodor Pallady*”, atribuit societății Algorithm Residential S3 SRL, conform Anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Se împuternicește Primarul Sectorului 3 al Municipiului București să semneze Actul adițional, iar Direcția Investiții și Achiziții să gestioneze derularea, monitorizarea și implementarea contractului.

Art.3. Primarul Sectorului 3, prin Direcția Investiții și Achiziții, și societatea Algorithm Residential S3 SRL vor lua măsuri de ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MOLDOVEANU CĂTĂLIN-FLORIN**



**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD-MARIAN**

**NR. 343
DIN 22.12.2021**

ANEXA nr. 343/22.12.2021

ACT ADIȚIONAL NR. 1

LA CONTRACTUL DE LUCRĂRI NR. 405948/26.06.2020



În conformitate cu prevederile:

- Art.54 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 264/2003 privind stabilirea acțiunilor și categoriilor de cheltuieli, criteriilor, procedurilor și limitelor pentru efectuarea de plăți în avans din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.21 -Amendamente din Contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020.

Părțile

A. SECTORUL 3 al MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, cu sediul în București, Calea Dudești nr. 191, sector 3 cod fiscal 4420465 având cont nr, deschis la Trezoreria sector 3, reprezentată prin **Primar - Robert Sorin Negoită** în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

B. ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L. cu sediul în București, B-dul Basarabia nr.256G, Centru de afaceri D Center, etaj 1, indicativ 1.2, înregistrată la ONRC sub nr. J40/5481/2017, CUI 37409960, reprezentată prin Președinte al Consiliului de Administrație-domnul Cătălin Nițu

convin modificarea Contractului de lucrări nr. 405948/26.06.2020 prin prezentul act adițional, cu următoarele clauze:

Art.1 Articolul 18 Modalități de plată se completează cu următoarele prevederi:

18.5 (1) Achizitorul este îndreptățit să-i acorde plăți în avans executantului pentru acțiunile și categoriile de cheltuieli prevăzute în Anexa nr.1 a H.G. nr.264/2003, dacă acesta solicită. Limita legală a plăților în avans însumate este de 30% din prețul total al contractului. Atunci când plata în avans este solicitată, executantul trebuie să prezinte activitățile a căror contravaloare este prevăzută a fi acoperită de suma de plată în avans.

(2) Nici o plată în avans nu va fi efectuată înainte de prezentarea unui instrument de garantare a avansului de către executant, emis în condițiile legii de către o societate bancară sau o societate de asigurări, pentru întreaga valoare a plății în avans.

(3) Valoarea plății în avans se va deduce din totalul primei facturi emise de către executant, până la valoarea totală a acestei plăți făcute în avans, și achizitorul va deveni responsabil pentru plata efectivă a facturilor prestatorului numai după finalizarea tuturor activităților care corespund cu plata în avans acordată.

(4) Acordarea, recuperarea, precum și orice alte aspecte privitoare la plăți în avans către executant se vor realiza în condițiile legii.

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHETU

1

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU – MARIUS POPESCU

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
GEORGETA VIȘAN

Celelalte clauze rămân neschimbate.

Prezentul act adițional intră în vigoare la data semnării lui și a fost încheiat în 2 exemplare de o valoare egală, din care un exemplar pentru Achizitor și un exemplar pentru Executant.

Achizitor,

Executant,

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



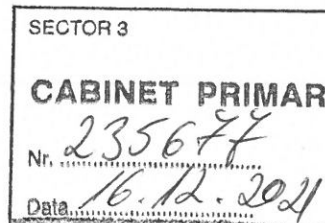
CONTRASEMNAT PENTRU
LEGALITATE
SECRETAR GENERAL
CORHANĂ EDUARD MARIAN
Data

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV
OCTAVIAN GHEȚU

2

DIRECȚIA INVESTIȚII ȘI ACHIZIȚII
SERVICIUL INVESTIȚII LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU – MARIUS POPESCU

DIRECȚIA JURIDICĂ
SERVICIUL LEGISLAȚIE ȘI AVIZARE CONTRACTE
GEORGETA VIȘAN



REFERAT DE APROBARE

**a proiectului de hotărâre privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 1
la Contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020
având ca obiect "Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale B-dul Theodor
Pallady" atribuit societății Algorithm Residential S3 SRL**

Având în vedere programul investițional complex al Primăriei Sectorului 3 și ținând cont de necesitatea luării unor măsuri pentru fluidizarea traficului auto extrem de intens și, implicit, reducerea poluării cauzate de acesta, s-au propus o serie de obiective de investiții, menite a contribui la atingerea acestor deziderate.

Astfel, în urma adoptării Hotărârii nr. 193/23.06.2020 prin care Consiliul Local al Sectorului 3 a aprobat atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. a contractului având ca obiect "Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale B-dul Theodor Pallady", a fost încheiat Contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020.

Conform prevederilor HG nr. 264/2003 privind stabilirea acțiunilor și categoriilor de cheltuieli, criteriilor, procedurilor și limitelor pentru efectuarea de plăți în avans din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare, pentru efectuarea unor acțiuni și cheltuieli strict necesare, aprobate potrivit legii, instituțiile publice finanțate integral sau parțial din fonduri de la bugetul de stat, de la bugetele locale sau din alte fonduri publice, pot acorda sume în avans agenților economici și altor furnizori de bunuri, servicii sau lucrări realizate pe bază de contracte încheiate în condițiile legii.

Potrivit art.1 alin. (1) din HG nr. 264/2003, *ordonatorul de credite, în calitate de parte contractantă într-un contract de achiziție publică sau într-un contract de finanțare, are dreptul să efectueze plăți în avans către contractant, într-un procent de până la 30% din valoarea contractului.*

În acest context, societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. solicită, prin adresa nr. 221979/24.11.2021, amendarea contractelor încheiate cu Primăria Sectorului 3 în vederea introducerii acordării unui avans în cuantum de 15 – 30% din valoarea contractului.

Ținând seama de cele prezentate, precum și de raportul de specialitate nr. 234760/15.12.2021 al Direcției Investiții și Achiziții, am inițiat prezentul proiect de hotărâre de aprobarea încheierii unui Act Adițional prin care se stipulează posibilitatea acordării de avans din bugetul local al Sectorului 3, în condițiile legislației în vigoare.

ROMANIA
PRIMAR
ROBERT SORIN NEGOITA
BUCUREȘTI
PRIMAR



Nr. 234860/15.12.2021

Raport de specialitate

la proiectul de hotărâre privind completarea Contractului de lucrări nr. 405948/26.06.2020 aprobat prin Anexa nr. 3 la HCLS 3 nr. 193/23.06.2020 privind atribuirea cătore societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. a contractului având ca obiect "Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale B-dul Theodor Pallady"

Având în vedere programul investițional complex al Primăriei Sectorului 3 și ținând cont de necesitatea luării unor măsuri pentru fluidizarea traficului auto extrem de intens și, implicit, reducerea poluării cauzate de acesta, s-au propus o serie de obiective de investiții, menite a contribui la atingerea acestor deziderate.

Astfel, în urma adoptării HCLS 3 nr. 193/23.06.2020 privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. a contractului având ca obiect "Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale B-dul Theodor Pallady" a fost încheiat contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020.

În acest context, operatorul economic solicită, prin adresa nr. 221979/24.11.2021, acordarea de avansuri pentru demararea și derularea acestui contract.

Văzând cele prezentate, precizăm că pentru efectuarea unor acțiuni și cheltuieli strict necesare, aprobate potrivit legii, instituțiile publice finanțate integral sau parțial din fonduri de la bugetul de stat, de la bugetele locale sau din alte fonduri publice, pot acorda sume în avans agenților economici și altor furnizori de bunuri, servicii sau lucrări realizate pe baza de contracte încheiate în condițiile legii.

Aceste reglementări își au sediul materiei în Hotărârea Guvernului nr. 264/2003 privind stabilirea acțiunilor și categoriilor de cheltuieli, criteriilor, procedurilor și limitelor pentru efectuarea de plăți în avans din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

În vederea îndeplinirii contractului de lucrări mai sus rubricat, aprobat prin Anexa nr. 3 la HCLS 3 nr. 193/23.06.2020 privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. a contractului având ca obiect "Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale B-dul Theodor Pallady", propunem spre competență analiză și aprobare completarea acestuia prin Act Adițional prin care se introduce o clauză care stipulează posibilitatea acordării de avans din bugetul local al Sectorului 3, în condițiile legislației în vigoare, respectiv Hotărârea Guvernului nr. 264/2003 privind stabilirea acțiunilor și categoriilor de cheltuieli, criteriilor, procedurilor și limitelor pentru efectuarea de plăți în avans din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare.

SERVICIUL INVESTIȚII LUCRARI PUBLICE
SEF SERVICIU
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE SI MONITORIZARE CONTRACTE/SERVICII
SEF SERVICIU
MONICA AVRAM



Nr. 234765 / 15.12.2021

De acord
PRIMAR
ROBERT NEGOITA

Domnule Primar,



În vederea modificării unor clauze contractuale, se impune emiterea următoarelor Hotărâri de Consiliu:

- Proiect de hotărâre privind completarea Contractului de lucrări nr. 406386/26.06.2020 aprobat prin Anexa nr. 3 la HCLS 3 nr. 194/23.06.2020 privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. a contractului având ca obiect "Interconectarea rețelelor de transport auto în zona Drumul între Tarlale";
- Proiect de hotărâre privind completarea Contractului de lucrări nr. 405948/26.06.2020 aprobat prin Anexa nr. 3 la HCLS 3 nr. 193/23.06.2020 privind atribuirea către societatea Algorithm Residential S3 S.R.L. a contractului având ca obiect "Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale B-dul Theodor Pallady".

Vă transmitem alăturat proiectele de hotărâre și rapoartele de specialitate.

SERVICIUL INVESTIȚII, LUCRĂRI PUBLICE
ȘEF SERVICIU,
MARIUS POPESCU

SERVICIUL DERULARE ȘI MONITORIZARE
CONTRACTE LUCRĂRI/SERVICII
ȘEF SERVICIU,
MONICA AVRAM

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și
relația cu mediul de afaceri

AVIZUL

referitor la pct 16 Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 1 la Contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020 având ca obiect "Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale B-dul Theodor Pallady" atribuit societății Algorithm Residential S3 SRL

Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, întrunită în ședința din data de 20 Decembrie 2021, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia de buget, finanțe, servicii publice, alte activități economice și relația cu mediul de afaceri, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,
Văcaru Mihaela-Carmen

Mihaela-
Carmen Vacaru

Digitally signed by
Mihaela-Carmen Vacaru
Date: 2021.12.21
01:39:15 +02'00'

SECRETAR,
Voinea Inocențiu-Ioan
absent

MEMBRI:

Weinerich Andreea Helena	<i>prezent</i>
Neagu Constantin - Iulian	<i>prezent</i>
Costea Antoaneta - Nina	<i>prezent</i>
Judele Ștefan -Lucian	<i>prezent</i>
Maxim Ion	<i>prezent</i>
Negoită Anda - Ioana	<i>prezent</i>
Păunică Adriana	<i>prezent</i>

Pct. 16

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea
drepturilor cetățenilor

AVIZUL

Proiect de hotărâre privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 1 la Contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020 având ca obiect "Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale B-dul Theodor Pallady" atribuit societății Algorithm Residential S3 SRL

Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, întrunită în ședința din data de 21.12.2021, în sistem de videoconferința Webex, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și consideră că acesta A FOST / ~~NU A FOST~~ întocmit în conformitate cu prevederile legale.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. (8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia juridică, de disciplină, apărarea ordinii publice și respectarea drepturilor cetățenilor, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL / ~~NEFAVORABIL~~

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii:

.....
.....
.....

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferința, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, modalitatea de vot a membrilor prezenți fiind următoarea:

PREȘEDINTE,
Moldoveanu Cătălin -Florin
Prezent - DA - Favorabil



SECRETAR,
Nicu Lucian
Prezent - DA - Favorabil



MEMBRI:

Matei Romulus - Eugen	<i>Prezent - DA - Favorabil</i>
Sava Alexandru	<i>Prezent - DA - Favorabil</i>
Voinea Inocențiu-Ioan	<i>Prezent - DA - Favorabil</i>
Petrescu Elena	<i>Prezent</i> _____
Ciobanu Elian - Claudiu	<i>Prezent - DA - Favorabil</i>
Stancu Cezar - Costin	_____
Păunică Adriana	<i>Prezent - DA - Favorabil</i>

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 3
Comisia pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea
lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate

AVIZUL

referitor la proiectul de hotărâre privind aprobarea încheierii Actului adițional nr. 1 la Contractul de lucrări nr. 405948/26.06.2020 având ca obiect "Accesibilizarea prin degajarea traficului a zonei comerciale B-dul Theodor Pallady" atribuit societății Algorithm Residential S3 SRL

Comisia pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate, întrunită în ședința din data de 21.12.2021, în sistem de videoconferință, a analizat proiectul de hotărâre menționat mai sus și a acordat avizul de oportunitate de mai jos.

În conformitate cu prevederile art. 136 alin.(3) lit.b) și alin. ((8) lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, Comisia pentru administrare a domeniului public și privat, realizarea lucrărilor publice, agrement, protecția mediului și salubritate, avizează proiectul de hotărâre menționat mai sus

FAVORABIL

Față de hotărârea comisiei s-au exprimat următoarele opinii: ----

Având în vedere organizarea ședinței în sistem de videoconferință, prezentul Aviz este semnat de Președintele și Secretarul Comisiei, la care se anexează modalitatea de vot a membrilor prezenți rezultată din sistemul electronic de vot al videoconferinței.

PREȘEDINTE,

Weinerich Andreea Helena

WEINERICH ANDREEA
HELENA

Digitally signed by WEINERICH
ANDREEA HELENA
Date: 2021.12.21 22:49:23 +02'00'

SECRETAR,

Matei Romulus – Eugen

MEMBRI:

Szocs Augustin	Prezent
Dascălu Marin	Prezent
Grozav Alexandru Cristian	Prezent
Mărineață Marcel	Prezent
Niță Marius - Vasile	Prezent
Cocoș Adrian - Marian	Prezent
Lupu Daniel – Florin	Prezent