

CONTRACT DE VÂNZARE-CUMPĂRARE COMERCIALĂ

Nr. 28 / 25.02.2021

I. PĂRTILE CONTRACTANTE

S.C. TITAN TRACO S.A.,

S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.,

II. OBIECTUL CONTRACTULUI

Art.1. Vânzătorul se obligă să vândă și să livreze la obiectivul Sala Sport Scoala Gimnaziala nr. 196, sector 3, Bucuresti, iar cumpărătorul se obligă să cumpere mărfurile prevăzute în Anexa nr. 1 – parte-integratoră din prezentul contract, care cuprinde descrierea acestora, cantitățile, calitățile, prețurile și valorile aşa cum au fost negociate și convenite de partii.

III. LIVRAREA ȘI RECEPȚIA MĂRFURILOR

Art.2. Vânzătorul se obligă să vândă și să livreze, iar cumpărătorul se obligă să preia mărfurile la termenul convenit.

În cazul în care vânzătorul nu predă mărfurile conform descrierii acestora, cantităților, calității, prețurilor agreate și la termenele de livrare scadente, va suporta penalități de 0,1% pe zi de întârziere, calculate la valoarea mărfurilor livrate neconform ori nelivrate până la data îndeplinirii obligației.

În cazul în care cumpărătorul nu preia mărfurile la termenele de livrare scadente prevăzute în contract, acesta va suporta penalități de 0,1% pe zi de întârziere, calculate la valoarea mărfurilor nepreluate până la data îndeplinirii obligației.

Cuantumul total al penalităților nu poate depăși valoarea mărfurilor/sumei cu privire la care se aplică procentul de penalizare.

Art.3. Transportul mărfurilor, respectiv livrarea, la locația indicată de cumpărător și cheltuielile de transport sunt în sarcina vanzatorului, acestea fiind incluse în prețul convenit de partii.

Descărcarea mărfurilor revine în sarcina cumpăratorului, vanzatorul având obligația de furniza informații privind descarcarea mărfurilor astfel încât acestea să nu sufere deteriorări cauzate de operațiunile de descarcare.

Art.4. Recepția cantitativă și calitativă a mărfurilor se va face la adresa Aleea Cozla nr 1 – Scoala gimnaziala nr 196.

Dovada livrării produselor se face cu documentele întocmite de către vanzator la momentul livrării și semnatura de primire și acceptare a acestora de către cumpărător sau reprezentantul imputernicit de către acesta. Cu ocazia predării se va încheia proces-verbal de predare-prințeală în prezența unor testimoni, care să ateste că cumpărătorul va putea menționa eventualele obiecții.

În cazul mărfurilor deteriorate, deficiențelor cantitative și/sau calitative vânzătorul se obligă să înlocuiască mărfurile necorespunzătoare și/sau să completeze deficiențele cantitative.

Art.5. Marfurile vor fi insotite de urmatoarele documente :

- Aviz de expedite / Factura
- Proces verbal de receptie
- Declarație de conformitate și Certificat de calitate și garanție

Art.6. Riscurile asupra marfii trec de la vânzator la cumpărator în momentul livrării. Proprietatea asupra marfii trece de la vânzator la cumpărator numai în momentul achitării integrale a contravalorii produselor livrate.

IV. PREȚUL CONTRACTULUI SI TERMEN DE LIVRARE. DURATA CONTRACTULUI.

Art.7. Cumpărătorul se obligă să plătească prețurile aşa cum sunt negociate, în anexa nr. 1 : **42.957,60 lei** la care se adaugă TVA în valoare de **8.161,94 lei**.

Termen de livrare : 30 de zile de la semnarea contractului

Pretul este ferm și nu poate fi modificat unilateral de către vânzator.

Durata contractului este de 30 zile, cu începere de la data semnării contractului.

Durata contractului poate fi modificată, inclusiv în sensul prelungirii acesteia, numai prin acordul partilor, exprimat în scris, în cuprinsul unui act aditional.

V. MODALITĂȚI ȘI CONDIȚII DE PLATĂ

Art.8. Plata se va face pe baza facturilor emise de vânzător și acceptate de cumpărator, astfel:

Avans – 30% ;

Rest 70% - după receptia produselor.

Art.9. Decontarea se va face prin instrumente legale de plată garantate conf. art. 6 din Legea 469 / 2002 : numerar, cec, avizat de banca, ordin de plată. Achitarea este considerată data cind suma de plată intra efectiv în contul vânzatorului.

Art.10. Dacă cumpărătorul nu plătește la scadență, va suporta penalități de întârziere în decontare de 0,1% pe zi de întârziere, calculată la suma datorată. Penalitatile se calculează pentru toate zilele de întârziere, iar quantumul acestora nu poate depăși valoarea sumei datorate.

Cumpăratorul este de drept în întârziere la data scadentei, fără a fi necesată punerea în întârziere prevăzută la art. 1079, alin. 2, pct. 2 Cod Civil, vânzatorul putând introduce cerere de chemare în judecata în vederea recuperării creantelor după efectuarea concilierii. În cazul în care cumpăratorul refuză de a ridica mărfurile care fac obiectul contractului, acesta se obligă să achite vânzatorului toate cheltuielile suportate cu ocazia procurării marfii respective.

Obligațiile cumpăratorului – În cazul care sunt necesare o serie de lucrări la sediul beneficiarului, acesta are obligația să asigure utilitatile necesare (energie electrică, etc).

VI. GARANȚII

Art.11. Vânzătorul se obligă să-l garanteze pe cumpărător împotriva evicțiunii totale sau parțiale.

Dacă va avea loc evicțiunea totală, vânzătorul se obligă să plătească: prețul, acestora, cheltuielile de judecată și daunele interese.

Art.12. Vânzătorul îl garantează pe cumpărător contra viciilor aparente și ascunse ale mărfurilor vândute pe o perioadă de 36 luni, calculată de la data preluării mărfurilor, el răspunzând în perioada de garanție acordată. Dacă mărfurile care fac obiectul contractului au perioade de garanție diferite, acestea vor fi precizate în Anexa 1 la prezentul contract.

In temeiul obligației vânzătorului de garanție contra viciilor cumpăratorul poate solicita:

- a) inlaturarea viciilor de catre vanzator sau pe cheltuiala acestuia din urma;
- b) inlocuirea bunului vandut cu un bun de acelasi fel, insa lipsit de vicii;
- c) reducerea corespunzatoare a pretului;
- d) rezolutiunea paritala sau totala a vanzarii.

IX. RASPUNDEREA PARTILOR CONTRACTANTE

Art.13. Cumpărătorul este dator să notifice vânzătorului viciile aparente în termen de 10 zile lucratoare de la preluarea mărfurilor iar viciile ascunse în 10 zile lucratoare de la descoperirea lor.

Art.14. La primirea unei astfel de notificari furnizorul are obligatia de a remedia defectiunea sau de a inlocui produsul in termen de 10 zile lucratoare, fara costuri suplimentare pentru achizitor. Produsele care in timpul perioadei de garantie le inlocuiesc pe cele defecte beneficiaza de o noua perioada de garantie care curge de la data inlocuirii produsului.

Art.15. Prezentul inscris serveste interesul comun al partilor, care se obligă să-l execute întocmai și întrutotul cu bună credință, sinceritate și seriozitate.

Art.16. Ambele părți se obligă să urmărească și să se informeze reciproc asupra derulării contractului.

Art.17. Nici o parte nu poate modifica unilateral prezentul contract. Modificarea poate interveni numai prin acordul de voință exprimat al părților.

Art.18. Neexecutarea, executarea defectuoasă sau executarea cu întârziere a obligațiilor comerciale asumate în prezentul contract angajează pentru partea în culpă răspunderea în condițiile Codului Comercial completat cu Codul Civil.

X. FORȚA MAJORĂ

Art.19. Forța majoră exonerează de răspundere partea care o invocă cu cerința notificării partenerului contractual în termen de 3 zile lucratoare de la apariția cazului de forță majoră.

Dovedirea cazului de forță majoră se face prin certificarea acestuia de Camera de Comerț și Industrie în termen de 10 zile lucratoare de la apariția cazului de forță majoră.

XI. LITIGII

Art.20. Eventualele litigii care s-ar putea ivi în legătura cu acest contract vor fi soluționate pe cale amiabilă, iar dacă părțile nu cad de acord, vor fi soluționate de instanțele de judecată competente de la sediul cumpăratorului.

XII. CESIUNEA

Art. 21. Partile se obligă să nu transfere total sau parțial obligațiile asumate prin contract, fară să obtina, în prealabil, acordul scris al celeilalte parti contractante.

Cesiunea nu va exoneră vanzatorul de nicio responsabilitate privind garantia sau orice alte obligații asumate prin contract.

XIV. PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

Art. 22. Vanzatorul este de acord și incuviintează dreptul cumpăratorului de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu și implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale și ale Regulamentului U.E. 679/2016.

1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.
2. Părțile cunosc că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau

imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul vanzatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

XV. COMUNICARI

Art. 23 Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

Comunicările între părți se pot face și prin telefon, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

Notificarea trimisa prin posta se realizeaza numai prin scrisoare recomandata cu confirmare de primire.

Notificarea trimisa prin fax se considera primita în prima zi lucratoare după cea în care a fost expediată.

Dacă notificarea se comunica prin e-mail, aceasta se considera primită dacă primirea e-mail-ului este confirmată.

Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre parti, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevazute la alineatele precedente.

Partile au obligatia de a-si comunica reciproc daca intervine o schimbare a adresei de corespondenta. In caz contrar, comunicarea transmisa la ultima adresa comunicata se considera valabil efectuata.

XVI. ALTE CLAUZE

Art. 24. La inceputul fiecarui an, respectiv perioada 01 ianuarie - 01 martie cumparatorul va putea efectua platile aferente facturilor emise de catre vanzator in aceasta perioada doar dupa aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul respectiv de catre Consiliul Local Sector 3 Bucuresti. Totodata, vanzatorul prin semnarea prezentului contract, isi exprima acordul in mod expres cu privire la faptul ca intlege sa nu perceapa penalitati pentru perioada mai sus mentionata.

Prezentul contract produce efecte juridice doar daca suma a fost prevazuta in bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2021 al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L care a fost aprobat de catre A.G.A si respectiv Consiliul Local Sector 3 Bucuresti.

Cumparatorul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul, in cel mult 10 zile calendaristice de la aparitia unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării vanzatorului cu cel puțin 3 zile calendaristice înainte de momentul denuntării. În acest caz vanzatorul are dreptul la plata sumelor pentru serviciile prestate până în acel moment si/sau a materialelor achizitionate pentru buna desfăsurare a contractului (dovedite cu documente justificative).

Art.25. Părțile declară că funcționează legal și că au competențele necesare pentru a fi parte în acest contract. Reprezentanții parților, semnatari ai acestui contract declară că dețin aceasta calitate in mod legal, că aceasta este în vigoare la momentul semnării contractului și că își asumă întreaga raspundere pentru obligațiile ce le incumbă conform prezentului contract.

Ambele părți certifică prin semnarea prezentului contract că nu se află în stare de divizare, dizolvare sau faliment, sub sancțiunea prevazută pentru falsul în declarații.

Dacă va avea loc evicțunea parțială, cumpărătorul va avea dreptul să ceară desființarea vânzării sau menținerea acesteia cu plata de daune interese.

Contractul este valabil de la data de 25.02.2021 pana in momentul livrarii tuturor materialelor incluse in Anexa 1 atasata prezentului contract, cu posibilitatea prelungirii cu acordul părților, prin act adițional la prezentul.



ANEXA NR.1
la Contractul de Vanzare-Cumparare Comerciala nr 28 din 25.02.2021

Nr.	Denumire produs	U.M.	Cant.	Preț unitar	Preț total fără	TVA
				fără TVA	TVA	
0	1	2	3	4	5	6
1	Lada gimnastica	buc	2	1 210,00	2 420,00	459,80
2	Capra sarituri	buc	2	910,00	1 820,00	345,80
3	Trambulina elastica	buc	2	520,00	1 040,00	197,60
4	Saltea gimnastica 2x1 m	buc	10	410,00	4 100,00	779,00
5	Banca gimnastica 2 m /constructie metalica	buc	8	410,00	3 280,00	623,20
6	Panou baschet de interior 1200X900	buc	2	1 500,00	3 000,00	570,00
7	Consola perete 500X500	buc	4	340,00	1 360,00	258,40
8	Inel rabatabil	buc	2	620,00	1 240,00	235,60
9	Plasa cos baschet	buc	2	20,00	40,00	7,60
10	Stalpi reglabili cu sistem de tensionare	set	2	1 350,00	2 700,00	513,00
11	Fileu volei fir 3 mm	buc	1	720,00	720,00	136,80
12	Poarta handbal lemn	buc	2	810,00	1 620,00	307,80
13	Plasa poarta handbal	set	1	450,00	450,00	85,50
14	Banca dubla cu cuier 2 m vestiar	buc	8	910,00	7 280,00	1 383,20
15	Tabela electronica multisport 75x59x10	buc	1	7 737,60	7 737,60	1 470,14
16	Birou din pal melaminat 120x80x80	buc	1	480,00	480,00	91,20
17	Scaune cu spatar birou	buc	2	75,00	150,00	28,50
18	Birou paza 200x60	buc	1	710,00	710,00	134,90
19	Dulap ptr.documente pe roti , pal melaminat 450X470X630	buc	2	280,00	560,00	106,40
20	Dulap medicamente ptr. cabinet medical 1800X400X900	buc	1	1 400,00	1 400,00	266,00
21	Fiset metalic cu usi duble ptr antrenor 900X400X1200	buc	1	850,00	850,00	161,50
				42 957,60	8 161,94	
TOTAL CU TVA INCLUS					51119,54	



































