

CONTRACT DE EXECUTIE LUCRĂRI
Nr. 206/19.10.2020

ART. 1 PARTILE CONTRACTANTE

Societatea **ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.**, [REDACTED]

BENEFICIAR

și

Societatea **GENERAL MMS EXPERT S.R.L.**, [REDACTED]

au convenit încheierea prezentului contract astfel:

ART. 2 OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Executantul se obliga sa confecționeze și să monteze 100 ml de balustrada din țevă neagră la înălțimea de 50 cm, una ușă metalică dimensiunea 1.000 mmx1.000 mm și una ușă dimensiunea 1.000 mm x 2.000 mm la obiectivul „Parc Alexandru Ioan Cuza” situat în sectorul 3, Bucuresti,. Pretul include: manipulare materiale, încărcat și descărcat materiale, debitare, sudură și vopsire. Utilajele folosite pentru indeplinirea obiectului contractului sunt în sarcina executantului.

ART. 3 PRETUL SI MODALITATILE DE PLATA

3.1. Pretul convenit de parti pentru indeplinirea contractului este:

Confecționat și montaj balustradă înălțime 50 cm: 100 ml x 160 lei / ml = 16.000 lei fara TVA

Confecționat și montaj ușă 1.000 mm x 1.000 mm: 1 buc x 250 = 250 lei fără TVA

Confecționat și montaj ușă 1.000 mm x 2.000 mm: 1 buc x 500 = 500 lei fără TVA

Valoarea fara TVA a contractului este de 16.750 lei, la care se adauga 3.182,50 lei TVA, rezultand o valoare totala a contractului de 19.932,50 lei cu TVA.

Pretul include și manipularea materialelor, încărcarea și descărcarea acestora, transport prin purtare directa.

3.2. Beneficiarul va achita valoarea contractului in temeiul facturii fiscale ce se va emite pe baza de situatii de lucrari si procese-verbale de receptie, fara obiectiuni, pentru lucrari efectiv executate si confirmate, in scris, fara obiectiuni, de Beneficiar. Beneficiarul va achita contravaloarea facturilor fiscale in termen de 30 zile calendaristice de la data primirii facturilor.

3.3. Plata se va face prin Ordin de Plata emis de către Beneficiar în favoarea Executantului in contul bancar indicat in preambulul prezentului contract.

ART. 4 DURATA CONTRACTULUI

4.1. Contractul intra in vigoare de la data semnarii de către părți și este valabil si este valabil până la data de 31.12.2020.

Durata contractului va putea fi modificata numai prin acordul expres al partilor, exprimat in scris, prin act adițional.

ART. 5 OBLIGATIILE PARTILOR

5.1. Obligatiile EXECUTANTULUI:

- sa execute si sa monteze fara deficiente, in conditii tehnice corespunzatoare si in termenele agreate lucrarile asumate, conform obiectului prezentului contract;
- sa urmareasca evolutia lucrarilor, avand obligatia de a supraveghea printr-un reprezentant realizarea acestora in bune conditii si la termenele convenite;
- sa informeze, in scris, Beneficiarul asupra tuturor imprejurarilor neconforme cu situatia avuta in vedere la incheierea contractului;
- sa garanteze lucrarile efectuate pentru o perioada de 2 ani;
- sa ofere, la solicitarea scrisa a reprezentantilor Beneficiarului, consultanta, asistenta si suport pentru toate lucrarile pe care le desfasoara acestia pentru realizarea obiectului contractului.
- sa respecte normele de tehnica securitatii muncii, de prevenire sau de stingere a incendiilor, fiind raspunzator de toate accidente de munca si daunele produse, inclusiv cele produse de incendii;
- sa nu cesioneze contractul, fara acordul expres, exprimat in scris, al Beneficiarului;
- sa raspunda de orice daune cauzate din culpa sa si a prepusilor sai.

5.2. Obligatiile BENEFICIARULUI:

- sa achite contravaloarea conform Art. 3 din prezentul contract;
- poate achita catre Executant plati in avans din valoarea estimativa a contractului;
- sa plateasca pretul pentru lucrarile efectuate de catre Executant mentionate in situatiile de lucrari pe care le-a confirmat in scris. fara obiectiuni. In cazul in care Beneficiarul nu efectueaza platile conform contractului, Executantul este indreptatit ca, dupa trecerea unui termen de 15 zile calendaristice de la data scadentei, sa sisteze lucrarile pana la incasarea sumelor datorate de Beneficiar, conform contractului. Intentia de sistare a lucrarilor se va comunica in scris.

ART. 6 CLAUZE SPECIALE

6.1. Partile contractante au dreptul, pe durata contractului, de a conveni, din motive justificate, modificarea clauzelor contractului prin acte aditionale.

ART. 7 INCETAREA CONTRACTULUI

7.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in cazul in care una din parti:

- nu isi exercita, din culpa, una dintre obligatiile esentiale din contract pentru o perioada mai mare de 5 zile lucratoare, situatie in care cealalta parte transmite o notificare scrisa in cuprinsul careia se mentioneaza incetarea contractului fata de nerespectarea obligatiei/obligatiilor, fara a urma o alta procedura;
- este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare inainte de inceperea executarii prezentului contract;
- cu acordul partilor, exprimat in scris.

Beneficiarul are dreptul de a rezilia unilateral contractul, cu respectarea unui termen de preaviz de 15 zile calendaristice anterior datei incetarii.

7.2. Incetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

ART. 8 RASPUNDEREA CONTRACTUALA

8.1. Daca una din parti nu a executat oricare din obligatiile ce ii revine potrivit prezentului contract, cealalta parte, sub rezerva executarii propriilor obligatii, este indreptatita la una din urmatoarele cai de actiune:

- a) sa ceara executarea obligatiilor celeilalte parti;
- b) sa acorde un termen suplimentar, de o durata rezonabila, care nu va depasi maximum 10 zile calendaristice, pentru executarea obligatiilor ce revin celeilalte parti.

8.2. Pentru neindeplinirea sau indeplinirea cu intarziere a obligatiilor contractuale asumate, partea in culpa datoreaza penalitati de intarziere de 0,01 % aplicate la contravaloarea sumelor inscrise in facturile fiscale neachitate pana la data scadentei (penalitati aplicabile Beneficiarului), respectiv prin raportare la contravaloarea produselor ce trebuia sa fie livrate si a lucrarilor ce trebuia sa fie executate, insa nu s-au livrat si/sau executat ori livrat (penalitati aplicabile Executantului). Totalul penalitatilor nu poate depasi valoarea obligatiei, respectiv sumei cu privire la care se raporteaza calculul acestor penalitati.

ART. 9 FORTA MAJORĂ

9.1. Niciuna dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator – total sau partial – a oricarei obligatii care ii revine in baza contractului, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, sau cum este definita de lege. Prin forta majora se inteleg si conditiile climatice nefavorabile specifice zonei.

9.2. Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice, in scris, celeilalte parti, in termen de 48 de ore, producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

ART. 10 NOTIFICARILE INTRE PARTI

10.1. In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut/a in partea introductiva a prezentului contract.

10.2. In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

10.3. Daca notificarea se trimite prin fax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expediata.

10.4. Daca notificarea se comunica prin e-mail, aceasta se considera primita daca primirea e-mail-ului este confirmata.

10.5. Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

10.6. Partile au obligatia de a-si comunica reciproc daca intervine o schimbare a adresei de corespondenta. In caz contrar, comunicarea transmisa la ultima adresa comunicata se considera valabil efectuata.

ART. 11. PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

11.1. Executantul autorizeaza Beneficiarul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu si implicit de a prelucra datele cu caracter personal in raport cu obligatiile contractuale si ale Regulamentului U.E. 679/2016.

1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Executantului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.”

ART.12 LITIGII

12.1. Orice neînțelegeri între partile semnatare, decurgând din încheierea, interpretarea sau executarea prezentului contract sau în legătura cu acesta, se vor soluționa pe cale amiabilă.

12.2. În caz de eșec al concilierii, partea nemulțumită se va putea adresa instanțelor judecătorești de la sediul Beneficiarului.

ART.13 DISPOZITII FINALE

13.1. Modificarea unilaterală a prezentului contract este interzisă.

13.2. Obligatiile partilor contractante prevazute in prezentul contract nu vor putea fi cesionate fara acordul scris al celeilalte parti.

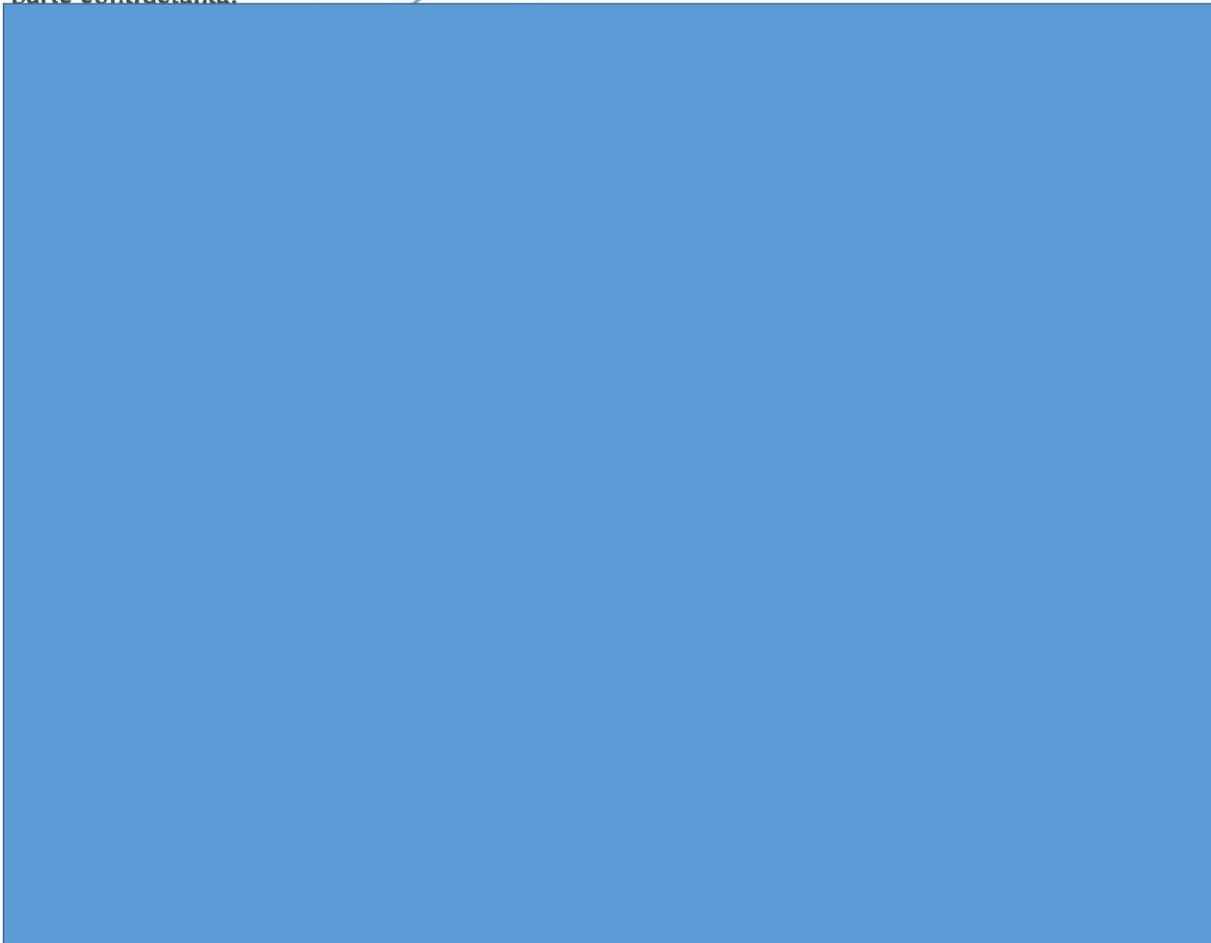
ART. 14. ALTE CLAUZE

14.1 La inceputul fiecarui an, respectiv perioada 01 ianuarie - 01 martie achizitorul / beneficiarul va putea efectua platile aferente facturilor emise de catre Executant in aceasta perioada doar dupa aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul respectiv de catre Consiliul Local Sector 3 Bucuresti. Totodata, Executantul, prin semnarea prezentului contract, isi exprima acordul in mod expres cu privire la faptul ca intelege sa nu perceapa penalitati pentru perioada mai sus mentionata.

14.2 Prezentul contract produce efecte juridice doar daca suma prevazuta la art 3.1. a fost prevazuta in bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2020 al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L care a fost aprobat de catre A.G.A si respectiv Consiliul Local Sector 3 Bucuresti.

14.3 Achizitorul/Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 10 zile lucratoare de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Executantului, efectuata in scris, cu cel puțin 3 zile lucratoare înainte de momentul denunțării. În acest caz Executantul are dreptul la plata sumelor pentru serviciile prestate până în acel moment si/sau a materialelor achizitionate pentru buna desfășurare a contractului (dovedite cu documente justificative).

Prezentul contract a fost incheiat în 2 exemplare originale, cate un exemplar pentru fiecare parte contractanta.



Nr. A 1839 /19.10.2020

Se aprobă,

D

NOTA JUSTIFICATIVA

privind achiziția de lucrări de structuri metalice

Având în vedere:

1. referatul de necesitate din data de 19.10.2020, întocmit de domnul [REDACTED], prin care se solicita achiziționarea unor materiale, confecționarea unor balustrade și uși de acces și montajul pentru șantierul din Parcul Alexandru Ioan CUZA,
2. valoarea estimată 16.750,00 lei fără TVA.
3. Codul CPV – 45223210-1 Lucrări de structuri metalice
4. S-a testat piața pentru a identifica oferta cu prețul cel mai scăzut conform detaliilor din tabelul de mai jos :

Nr. crt.	DENUMIREA PRODUSULUI	Pret unitar fara TVA (lei/UM)	
		Decorare Inox	MMS Expert
1	Confecționat și montat balustradă	266	160
2	Confecționat ușă și montat 1.000 mm x 1.000 mm	-	250
3	Confecționat ușă și montat 1.000 mm x 2.000 mm	-	500

5. Valoarea contractului a fost calculată conform detaliilor de mai jos :

Nr. Crt.	DENUMIREA PRODUSULUI	U.M.	Cant.	Pret unitar fara TVA (lei/UM)	Pret total (lei), fara TVA
1	Confecționat și montat balustradă	Ml	100	160	16.000
2	Confecționat ușă și montat 1.000 mm x 1.000 mm	Buc	1	250	250
3	Confecționat ușă și montat 1.000 mm x 2.000 mm	Buc	1	500	500
TOTAL FARA TVA					16.750
TOTAL CU TVA					19.932,50

6. Având în vedere valoarea estimată a contractului de furnizare, în conformitate cu prevederile *Regulamentului privind încheierea contractelor de achiziție de produse, servicii și lucrări de către societățile la care Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti este asociat unic / majoritar, necesare realizării obiectelor contractelor atribuite de Sectorul 3, aprobat prin HCLS 3 nr. 614/27.11.2017*, acestea se vor achiziționa prin raportare la art. 6), lit. a).

7. Vă supunem spre aprobare achiziționarea produselor în valoare 16.750,00 lei fără TVA, de la GENERAL MMS EXPERT SRL, întrucât a prezentat oferta cu prețul cel mai scăzut.

Vizat ,

Sef Birou Achizitii



CATRE: Catre S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL

OFERTA

Ca urmare a solicitarii unei oferte de pret pentru urmatoarele

- 1-Confectionare si montaj balustrada 100 ml cu inaltime de 50 cm.
- 2- 2 usi metalice cu urmatoarele dimensiuni 1 buc 1000x1000
- 3- 1 buc 1000x2000 confectionate si montaj

MONTAJUL SE VA EXECUTA IN PARCUL IORE

1-Pretul pentru confectionare si montaj balustrada este de 160 lei ml
plus tva

2- pretul pentru confectionare si montaj usa 1000x1000 =1 buc, cost 250 lei
plus tva

3- pretul pentru confectionare si montaj usa 1000x2000 =1 buc, cost 500 lei
plus tva

Ne angajam ca in cazul in care oferta noastra va fi declarata castigatoare sa asiguram buna executie.

SC GENERAL MMS EXPERT SRL

19.10.2020

MaxMember

Acasa

Produse (135)

Balustrade inox

scari

Mane Curenta

Scari Piscina

Poti De Inalz

Coșuri

Cușine

Ziduri

Destinații

Cămine

Balustrada de inox Clasic Bucuresti



Model:

Telefon:

Pret:



55 €

Detalii produs

Balustrada de inox Bucuresti, model clasic cu 4 intermediare sub mana curenta, prindere pe planseu

Pret 55 euro pe metrul liniar.

Alte produse



[Balustrada inox Bucuresti](#)



[Balustrada de inox cu 7 intermediare Bucuresti](#)



[Balustrada inox, fuse lemn](#)



[Balustrada de inox clasic](#)



[Balustrada de inox semicerc Bucuresti](#)



[Balustrada de inox Bucuresti](#)



[Balustrada de inox Clasic](#)



[Balustrada de inox Bucuresti](#)

Date de contact

Numele companiei:

Persoana de contact:

Adresa:

Localitate:

Judet:



okies pentru a-ti oferi o experienta cat mai placuta. Continuarea navigarii implica acceptarea lor. [detalii](#)

Vizat,
ŞEF DEPARTAMENT TEHNIC,



Se aprobă,
DIRECTOR GENERAL



REFERAT DE NECESITATE

PUNCT DE LUCRU:

Vă rugăm prin prezenta să aprobați:

PARC IOR.

N R C R T R	DENUMIREA PRODUSULUI	UM	CANT	VAL/UM	VALOARE TOTALA	DATA LIVRARE PRODUSE	DATA CONE ACHE PROD
1	1000 buc 1000 buc - 100 buc cu						
2	metelina de 50 cm						
3	1000 metelina cu diru. 1 x 1000 = 1000 = 1 buc						
4	1 x 1000 = 2000 = 1 buc						
5	confectionare 7 unitati						
6							
7							
8							
9							
10							

Notă de fundamentare (memoriu justificativ)

