

## CONTRACT DE EXECUTIE LUCRĂRI

Nr. 203/13.10.2020

### ART. 1 PARTILE CONTRACTANTE

Societatea ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.,

#### BENEFICIAR

și

Societatea GENERAL MMS EXPERT S.R.L.

au convenit încheierea prezentului contract astfel:

### ART. 2 OBIECTUL CONTRACTULUI

2.1. Executantul se obliga să monteze 55 ml de balustrada din țeavă neagră la înălțimea de 50 cm pentru obiectivul „Hala separare deseuri” din str. Lunca Visagului nr 42-60, sector 3, București.. Pretul include: manipulare materiale, încărcat și descărcat materiale, debitare, sudură și vopsire. Utilajele folosite pentru indeplinirea obiectului contractului sunt în sarcina beneficiarului.

### ART. 3 PRETUL SI MODALITATILE DE PLATA

3.1. Pretul convenit de parti pentru indeplinirea contractului este:

Montat confectie metalica:  $55 \text{ ml} \times 160 \text{ lei / ml} = 8.800 \text{ lei fără TVA}$

Valoarea fără TVA a contractului este de 8.800 lei, la care se adaugă 1.672,00 lei TVA, rezultând o valoare totală a contractului de 10.472,00 lei cu TVA.

Pretul include: manipulare materiale, încarcat și descărcat materiale, transport prin purtare directă.

3.2. Beneficiarul va achita valoarea contractului în temeiul facturii fiscale ce se va emite pe baza de situații de lucrari și procese-verbale de receptie, fără obiectiuni, pentru lucrari efectiv executate și confirmate, în scris, fără obiectiuni, de Beneficiar. Beneficiarul va achita contravaloarea facturilor fiscale în termen de 30 zile calendaristice de la data primirii facturilor.

3.3. Plata se va face prin Ordin de Plata emis de către Beneficiar în favoarea Executantului în contul bancar indicat în preambulul prezentului contract.

### ART. 4 DURATA CONTRACTULUI

4.1. Contractul intră în vigoare de la data semnării de către părți și este valabil și este valabil până la data de 31.12.2020.

Durata contractului va putea fi modificată numai prin acordul expres al partilor, exprimat în scris, prin act adițional.

## **ART. 5 OBLIGATIILE PARTILOR**

### **5.1. Obligatiile EXECUTANTULUI:**

- sa execute si sa monteze fara deficiente, in conditii tehnice corespunzatoare si in termenele agreate lucrarile asumate, conform obiectului prezentului contract;
- sa urmareasca evolutia lucrarilor, avand obligatia de a supravegheaza printr-un reprezentant realizarea acestora in bune conditii si la termenele convenite;
- sa informeze, in scris, Beneficiarul asupra tuturor imprejurilor neconforme cu situatia avuta in vedere la incheierea contractului;
- sa garanteze lucrarile efectuate pentru o perioada de 2 ani;
- sa ofere, la solicitarea scrisa a reprezentantilor Beneficiarului, consultanta, asistenta si suport pentru toate lucrarile pe care le desfasoara acestia pentru realizarea obiectului contractului.
- sa respecte normele de tehnica securitatii muncii, de preventie sau de stingere a incendiilor, fiind raspunzator de toate accidentele de munca si daunele produse, inclusiv cele produse de incendii;
- sa nu ceseze contractul, fara acordul expres, exprimat in scris, al Beneficiarului;
- sa raspunda de orice daune cauzate din culpa sa si a prepusilor sai.

### **5.2. Obligatiile BENEFICIARULUI:**

- sa achite contravaloarea conform Art. 3 din prezentul contract;
- poate achita catre Executant plati in avans din valoarea estimativa a contractului;
- sa plateasca pretul pentru lucrarile efectuate de catre Executant mentionate in situatiile de lucrari pe care le-a confirmat in scris, fara obiectiuni. In cazul in care Beneficiarul nu efectueaza platile conform contractului, Executantul este indreptat ca, dupa trecerea unui termen de 15 zile calendaristice de la data scadentei, sa sistese lucrarile pana la incasarea sumelor datorate de Beneficiar, conform contractului. Intentia de sistare a lucrarilor se va comunica in scris.

## **ART. 6 CLAUZE SPECIALE**

**6.1.** Partile contractante au dreptul, pe durata contractului, de a conveni, din motive justificate, modificarea clauzelor contractului prin acte aditionale.

## **ART. 7 INCETAREA CONTRACTULUI**

**7.1.** Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia unei instante judicatoare, in cazul in care una din parti:

- nu isi exercita, din culpa, una dintre obligatiile esentiale din contract pentru o perioada mai mare de 5 zile lucratoare, situatie in care cealalta parte transmite o notificare scrisa in cuprinsul careia se mentioneaza incetarea contractului fata de nerespectarea obligatiei/obligatiilor, fara a urma o alta procedura;
- este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare inainte de inceperea executarii prezentului contract;
- cu acordul partilor, exprimat in scris.

Beneficiarul are dreptul de a rezilia unilateral contractul, cu respectarea unui termen de preaviz de 15 zile calendaristice anterior datei incetarii.

**7.2.** Încetarea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

## **ART. 8 RASPUNDEREA CONTRACTUALA**

**8.1.** Daca una din parti nu a executat oricare din obligatiile ce ii revineau potrivit prezentului contract, cealalta parte, sub rezerva executarii propriilor obligatii, este indreptatita la una din urmatoarele cai de actiune:

- a) sa ceara executarea obligatiilor celeilalte parti;
- b) sa acorde un termen suplimentar, de o durata rezonabila, care nu va depasi maximum 10 zile calendaristice, pentru executarea obligatiilor ce revin celeilalte parti.

**8.2.** Pentru neindeplinirea sau indeplinirea cu intarziere a obligatiilor contractuale asumate, partea in culpa datoreaza penalitati de intarziere de 0,01 % aplicate la contravaloarea sumelor inscrise in facturile fiscale neachitate pana la data scadentei ( penalitati aplicabile Beneficiarului ), respectiv prin raportare la contravaloarea produselor ce trebuia sa fie livrate si a lucrarilor ce trebuia sa fie executate, insa nu s-au livrat si/sau executat ori livrat ( penalitati aplicabile Executantului ). Totalul penalitatilor nu poate depasi valoarea obligatiei, respectiv sumei cu privire la care se raporteaza calculul acestor penalitati.

## **ART. 9 FORTA MAJORĂ**

**9.1.** Niciuna dintre partile contractante nu raspunde de neexecutarea la termen sau/si de executarea in mod necorespunzator – total sau partial – a oricarei obligatii care ii revine in baza contractului, daca neexecutarea sau executarea necorespunzatoare a obligatiei respective a fost cauzata de forta majora, sau cum este definita de lege. Prin forta majora se inteleag si conditiile climaterice nefavorabile specifice zonei.

**9.2.** Partea care invoca forta majora este obligata sa notifice, in scris, celeilalte parti, in termen de 48 de ore, producerea evenimentului si sa ia toate masurile posibile in vederea limitarii consecintelor lui.

## **ART. 10 NOTIFICARILE INTRE PARTI**

**10.1.** In acceptiunea partilor contractante, orice notificare adresata de una dintre acestea celeilalte este valabil indeplinita daca va fi transmisa la adresa/sediul prevazut/a in partea introductiva a prezentului contract.

**10.2.** In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

**10.3.** Daca notificarea se trimit prin fax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expedita.

**10.4.** Daca notificarea se comunica prin e-mail, aceasta se considera primita daca primirea e-mail-ului este confirmata.

**10.5.** Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitatatile prevazute la alineatele precedente.

**10.6.** Partile au obligatia de a-si comunica reciproc daca intervine o schimbare a adresei de corespondenta. In caz contrar, comunicarea transmisa la ultima adresa comunicata se considera valabil efectuata.

## **ART. 11. PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

**11.1.** Executantul autorizeaza Beneficiarul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu si implicit de a prelucra datele cu caracter personal in raport cu obligatiile contractuale si ale Regulamentului U.E. 679/2016.

1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucreză date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Executantului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea, perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contractul încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.”

## ART.12 LITIGII

12.1. Orice neintelegeri între partile semnatare, decurgând din încheierea, interpretarea sau executarea prezentului contract sau în legatura cu acesta, se vor soluționa pe cale amabilă.

12.2. În caz de eșec al concilierii, partea nemultumita se va putea adresa instantelor judecătoarești de la sediul Beneficiarului.

## ART.13 DISPOZITII FINALE

13.1. Modificarea unilaterală a prezentului contract este interzisă.

**13.2. Obligatiile partilor contractante** prevazute in prezentul contract nu vor putea fi cedionate fara acordul scris al celeilalte parti.

#### **ART. 14. ALTE CLAUZE**

**14.1** La inceputul fiecarui an, respectiv perioada 01 ianuarie - 01 martie achizitorul / beneficiarul va putea efectua platile aferente facturilor emise de catre Executant in aceasta perioada doar dupa aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul respectiv de catre Consiliul Local Sector 3 Bucuresti. Totodata, Executantul, prin semnarea prezentului contract, isi exprima acordul in mod expres cu privire la faptul ca intelege sa nu perceapa penalitati pentru perioada mai sus mentionata.

**14.2** Prezentul contract produce efecte juridice doar daca suma prevazuta la art 3.1. a fost prevazuta in bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2020 al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L care a fost aprobat de catre A.G.A si respectiv Consiliul Local Sector 3 Bucuresti.

**14.3** Achizitorul/Beneficiarul isi rezerva dreptul de a denunta unilateral contractul, in cel mult 10 zile lucratoare de la aparitia unor circumstante care nu au putut fi prevazute la data incheierii contractului, sub conditia notificarii Executantului, efectuata in scris, cu cel putin 3 zile lucratoare inainte de momentul denuntarii. In acest caz Executantul are dreptul la plata sumelor pentru serviciile prestate pana in acel moment si sau a materialelor achizitionate pentru buna desfasurare a contractului (dovide cu documente justificative).

Prezentul contract a fost incheiat in 2 exemplare originale, cate un exemplar pentru fiecare parte contractanta, astazi 11.08.2020, data semnarii lui.



Nr. A 1780 /13.10.2020

Se aproba,

**NOTA JUSTIFICATIVA**

privind achizitia de lucrari de confectionare balustrade

Avand in vedere:

- referatul de necesitate din data de 12.10.2020, intocmit de domnul Osnea Marius, prin care se solicita achizitionarea unor lucrari de confectionat balustrade pentru finalizarea obiectivului de investitii „Hala de sortare a gunoiului din Strada Vișagului nr. 42-60, sector 3, București”.
- valoarea estimata 8.800,00 lei fara TVA.
- Codul CPV – 45223210-1 Lucrari de structuri metalice
- S-a testat piata pentru a identifica oferta cu pretul cel mai scazut conform detaliilor din tabelul de mai jos :

Nr. crt.	DENUMIREA PRODUSULUI	Pret unitar fara TVA (lei/UM)	
		Ambient Inox SRL	MMS Expert
1	Lucrari de structuri metalice – confectionat balustrade metalice	291	160

- Valoarea contractului a fost calculata conform detaliilor de mai jos :

Nr. Crt.	DENUMIREA PRODUSULUI	U. M.	Cant.	Pret unitar fara TVA (lei/UM)	Pret total (lei), fara TVA
1	Lucrari de structuri metalice – confectionat balustrade metalice	Bu c	55	160	8.800
<b>TOTAL FARA TVA</b>					<b>8.800</b>
<b>TOTAL CU TVA</b>					<b>10.472,00</b>

- Avand in vedere valoarea estimata a contractului de furnizare, in conformitate cu prevederile *Regulamentului privind incheierea contractelor de achizitie de produse, servicii si lucrari de catre societatile la care Sectorul 3 al Municipiului Bucuresti este asociat unic / majoritar, necesare realizarii obiectelor contractelor atribuite de Sectorul 3, aprobat prin HCLS 3 nr. 614/27.11.2017*, acestea se vor achizitiona prin raportare la art. 6), lit. a).
- Va supunem spre aprobar la GENERAL MMS EXPERT SRL, intrucat a prezentat oferta cu pretul cel mai scazut.

## Pardoseli Industriale

Execuție cu tehnici și concepte noi în construcția de Pardoseli Industriale.

Bizoo.ro > Vanzare > Construcții > Balustrade > Balustrada

### Sc Ambient Inox Srl

#### MaxMember

Vrei alertă cu reduceri de la noi? [Abonează-te](#)

Acasă

Produse (97)

Balustrade Inox

Garduri Fier Forjat

Porte Fier Forjat

Scără Piscină

Balcone Inox

Mană Curentă

Porte De Inox

Coperține Fier Forjat

Scără Exterioare

Scără Internoare

Gratiile Inox

Altele

După preț

Categorie

#### Balustrada clasica



Model:

60 €

Telefon:

Like 0

Pret:

#### Detalii produs

Modelul din imagine este un model combinat care are adaptat un semiplicitor cu prindere laterală care-i oferă o rezistență mult mai bună, depinde în ce poziție este confectionat.

#### alte produse



[Balustrada scara de inox Clasica](#)



[Balustrada interioara](#)



[Balustrada scara inox cu trei fire](#)



[Balustrada inox B](#)



[Balustrada exterioara cu două fire](#)



[Balustrada inox V](#)



[Balustrada Clasic](#)



[Balustrada simpla din inox](#)

Totul în modul

SC.GENERAL MMS EXPERT SRL

SEDIUL IN COM NICORESTI JUD GALATI

TEL: [REDACTED]

CATRE: Catre S.C ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL

## OFERTA

Ca urmare a solicitarii unei oferte de pret pentru urmatoarele

1-Montaj a-23 trape aerisire pe acoperis hala visagului

Montajul include: taiat prelata,vata si tabla

Asamblarea trapei de aerisire si refacerea membranei

Macara pentru ridicarea trapelor pe acoperis.

2-Confectionare si montaj balustrada 55 ml cu inaltime de 50 cm.

Locatie santier visagului

1-Montaj a-23 trape aerisire pe acoperis hala visagului

pret 2000 lei buc plus tva

2- Confectionare si montaj balustrada 55 ml cu inaltime de 50 cm.

Pret 160 lei plus tva

Ne angajam ca in cazul in care oferta noastra va fi declarata castigatoare  
sa asiguram buna executie.

Vizat,  
**SEF DEPARTAMENT TEHNIC,**

Se aprobă,  
**DIRECTOR GENERAL**

**REFERAT DE NECESSITATE**

**PUNCT DE LUCRU:**

Vă rugăm prin prezenta să aprobați: *Vlaicu*

N R C T R	DENUMIREA PRODUSULUI	UM	CANT	VAL/UM	VALOARE TOTALA	DATA LIVRARE PRODUSE	DATA CONFIRMARE ACHIZITIE PRODUS
1	Mortafii a 23 trope	-	-				
2	aerisice pe acoperis hela VLAICU						
3	Mortafii incluse:						
4	taiet mufete nete 10 testo						
5	vacare pt. ridicarea trolei pe acoperis						
6	conectare tuburi de securitate	-	-				
7	55 mde mufa red 50 cm						
8							
9							
10							

**Notă de fundamentare (memoriu justificativ)**

Data:  
*13.8.2020*