



SC OTIS LIFT S.R.L.  
INTRARE NR. 14270  
IEZIRE DATA 23.06.2020

S.C. OTIS LIFT S.R.L.

**CONTRACT DE LIVRARE SI INSTALARE  
NR. 105 din 18.06.2020**

Incheiat intre :

**OTIS LIFT S.R.L., cu sediul in Bucuresti,**

si

**ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L., cu sediul în Municipiul Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan**

**Cap 1. OBIECTUL CONTRACTULUI**

Procurarea si montarea unui ascensor GeN2Life - Trivium de 6 persoane, 3 statii (codificat: H2NE1837), pentru obiectivul „Creșterea capacitatii de staționare și mobilitate a parcului auto în zona Boulevardul Decebal”, in conformitate cu specificatiile tehnice anexate la prezentul contract.

**Cap 2. DOCUMENTELE CONTRACTUALE**

Contractul reprezinta intelegera intre parti si elimina toate negocierile, intelegerile si acordurile scrise sau verbale, anterioare.

Toate anexele enumerate mai jos fac parte integranta din acesta.

- Anexa 1 Lucrarile pentru pregatirea frontului de lucru (Lucrari Pregatitoare)
- Anexa 2 Caracteristicile tehnice ale ascensorului.
- Anexa 3 Proiect OTIS.

Anexa 3 se poate completa la contract si dupa semnarea lui ea fiind o conditie de lansare a comenzi.

Orice document asumat de parti prin semnatura ulterior incheierii prezentului contract va fi considerat document al contractului si parte-integranta a acestuia.

### Cap 3. PRETUL DE CONTRACTARE SI BAZA DE PRET

VÂNZATORUL va face livrarea echipamentului pentru ascensoare, asigurând totodată montajul materialului complet indicat în acest contract și anexele sale.

Pretul de contractare pentru livrare DDP București și instalare a unui ascensor GeN2Life - Trivium conform specificației tehnice, este de: **20.350 Euro** în acest preț este cuprins montajul și taxele vamale dar nu este inclusă TVA.

### Cap 4. TERMENE SI MODUL DE PLATA

#### 4.1. Livrarea echipamentului

4.1.1 50% din valoarea contractului, va fi platită în avans, în favoarea firmei **OTIS Lift**, în contul IBAN [REDACTAT] în 7 zile lucratoare de la semnarea contractului, în baza unei facturi proforme ce va fi transmisa Cumpăratorului la data semnării contractului, factura fiscală se emite în maxim 5 zile de la incasarea avansului.

4.1.2 40% din valoarea contractului CUMPARATORUL o va plati la sosirea materialelor, în 7 zile lucratoare de la primirea facturii de către Cumpărator, în favoarea firmei **OTIS Lift**, în contul [REDACTAT] în baza facturii și a documentelor de transport.

4.1.3 10% din valoarea contractului CUMPARATORUL o va plati la finalizarea montajului, în 7 zile lucratoare de la data primirii facturii de către Cumpărator, în favoarea firmei **OTIS Lift**, în contul IBAN [REDACTAT] în baza facturii și a procesului verbal de recepție.

4.2 Beneficiarul are obligația de a efectua reparațiile pe lîngă usile de palier, în termen de 10 zile calendaristice de la data finalizării montajului glisierelor și usilor de palier. În caz contrar BENEFICIARUL va suporta costul lucrarilor de verificare și curătare al subansamblelor liftului precum și contravaloarea pieselor avariate (dacă este cazul). Totodată termenul prevazut pentru finalizarea montajului se va decala corespunzător cu zilele necesare efectuării acestor operațiuni suplimentare.

4.3 Beneficiarul are obligația ca, în termen de 20 zile calendaristice de la data comunicării finalizării montajului de către VÂNZATOR, să chemă C.N.C.I.R.-ul asistat de VÂNZATOR în vederea obținerii autorizației de funcționare. În caz contrar BENEFICIARUL va suporta costul lucrarilor de deconsercare al liftului, precum și contravaloarea pieselor avariate (dacă este cazul), iar VÂNZATORUL va avea dreptul de a factura până la valoarea totală a contractului, plata facându-se de către BENEFICIAR în 10 zile calendaristice de la data primirii facturii.

Toate platile se vor face in RON, la cursul de schimb al BNR din data efectuarii platii.

### Cap 5. TERMEN DE LIVRARE

**5.1.** Unitatea se va livra in maxim 12 saptamani de la data semnarii contractului, OTIS LIFT SRL va lansa comanda catre fabrica DUPA SI NUMAI DUPA primirea desenelor (anexa 3 la contract), semnate si stampilate de catre BENEFICIAR. In cazul in care, din vina Beneficiarului, comanda nu va fi lansata in fabricatie pana la data de 31.10.2020, termenul de executare a obiectului contractului se va decala corespunzator.

**5.2.** Instalarea echipamentelor va fi efectuata de catre Vanzator in termen de maxim 3 saptamani de la data livrarii si preluarii frontului de lucru. In functie de conditiile frontului de lucru se pot monta simultan sau in etape si restul unitatilor ce fac obiectul prezentului contract, daca este cazul.

Frontul de lucru va fi realizat de catre BENEFICIAR cu cel putin 2 saptamani inainte de inceperea instalarii ca urmare a notificarii scrise transmise de catre Vanzator, care va anunta data la care va incepe instalarea, notificare ce va fi transmisa Beneficiarului cu cel putin 2 zile calendaristice anterior datei indicata pentru preluarea frontului de lucru.

OTIS Lift nu va fi responsabil pentru oricare probleme sau circumstante care ar putea conduce la o intarziere in instalarea lifturilor din cauze externe, in afara controlului OTIS Lift, cum ar fi, dar nelimitandu-se la, incendiu, surgeri de apa in putul liftului, explozie, radiajii, coliziune sau alte accidente, vandalism, forta majora, nefinalizarea lucrariilor pregatitoare, etc. Aceste cauze nu se vor putea imputa nici Beneficiarului.

In acest caz OTIS Lift va propune, in scris, un nou program de instalare, cu actualizarea datelor de montaj, orice sanctiune aplicabila fiind in acest caz nula.

**5.3. Vanzatorul** nu va fi raspunzator pentru orice intarziere sau pentru orice consecinta a unei intarzieri in producerea sau livrarea oricarii marfi sau terminarea unei lucrari, intarzieri determinate de "forta majora". Daca apar astfel de intarzieri, atunci timpul pentru terminarea lucrarii se va prelungi cu aceeasi perioada.

**5.4.** Dupa montaj si terminarea testelor finale care sa ateste buna functiune a ascensorului, activitatea va fi considerata terminata, BENEFICIARUL impreuna cu Vanzatorul vor incheia un proces verbal de receptie. Vanzatorul isi rezerva dreptul de a opri instalatia pina la plata integrala a contractului. Beneficiarul are dreptul a consemna in cuprinsul procesului-verbal de receptie obiectiuni, iar Vanzatorul are obligatia de a remedieaza problemele semnalate in termen de maxim 5 zile calendaristice, in situatia in care acestea sunt intemeiate. Platile vor fi efectuate de Beneficiar cu conditia remedierii de catre Vanzator a problemelor semnalate.



#### Cap 6. OBLIGATIILE VANZATORULUI

În cadrul pretului din contract, VANZATORUL va executa toate serviciile înregistrate sub clauza 6 în conformitate cu contractul și anexele sale, standardele, specificațiile și plansele de lucru.

**6.1.** VANZATORUL va asigura toate materialele normale și consumabile de montaj, constituind un ascensor complet în stare de funcționare, așa cum este definit în specificațiile tehnice.

**6.2.** VANZATORUL va asigura transportul ascensorului, a celorlalte echipamente și materiale necesare ascensorului. Pe timpul transportului VANZATORUL va asigura ca ascensorul să fie ambalat în mod corespunzător astfel ca să se asigure integritatea și calitatea acestuia.

**6.3.** VANZATORUL va efectua instalarea completa a echipamentelor în sănătate.

**6.4.** VANZATORUL va executa toate testele tehnice în condiții de sarcină și fără, a ascensorului, după cum sunt cerute de standardele și normele din România și Europa.

**6.5.** VANZATORUL va pregăti și furniza CUMPARATORULUI toate desenele, proiectele, instrucțiunile de instalare și exploatare ce se referă la ascensor, pentru cartească ascensorului și va participa la autorizare.

**6.6.** VÂNZATORUL va asigura o garanție de producție pentru ascensor pe o perioadă de 24 luni după punerea în funcțiune a acestuia dar nu mai mult de 26 de luni de la livrare.

**6.7.** VANATORUL se obligă să urmărească evoluția serviciilor, având obligația de a supraveghea, printr-un reprezentant, realizarea acestora în bune condiții și la termenele convenite.

**6.8.** VANZATORUL se obligă să informeze, în scris, Beneficiarul asupra tuturor imprejurărilor neconforme cu situația avută în vedere la încheierea contractului.

**6.9.** VANZATORUL se obligă să respecte normele de tehnică securității muncii, de prevenire sau de stingere a incendiilor, fiind răspunzător de toate accidentele de munca și daunele produse, inclusiv cele produse de incendii.

**6.10.** VANZATORUL se obligă să nu ceseze contractul, fără acordul expres, exprimat în scris, al Beneficiarului;

**6.11.** VANZATORUL se obligă să răspunda de orice daune cauzate din culpa sa și a prepusilor sai.



### Cap 7. OBLIGATIILE BENEFICIARULUI

BENEFICIARUL va fi raspunzator pe cheltuiala sa pentru urmatoarele:

7.1. Accesul, inmagazinarea si pastrarea echipamentului ascensorului la locul de montaj intr-un spatiu sigur si uscat. Depozitarea materialelor se va face intr-un spatiu inchis, asigurat contra efractiei, de minim 5 x 5 m, amplasat la o distanta de maxim 20 m fata de putul liftului. Dupa descarcarea materialelor accesul in acest spatiu va fi permis exclusiv reprezentantilor companiei OTIS Lift. Pe toata durata depozitarii, BENEFICIARUL raspunde de integritatea echipamentului livrat.

7.2 Va pune la dispozitia VÂNZATORULUI toate informatiile, desenele, specificatiile despre constructie solicitate in scris de catre Vanzator si necesare pentru fabricarea si montarea ascensorului, planurile de arhitectura, sectiunea verticala si orizontala prin put si camera de masini unde este cazul.

7.3 Va asigura pregatirea frontului de lucru conform cerintelor din anexa "Lucrari pregatitoare" (a caror lista se anexeaza la prezentul contract).

7.4 BENEFICIARUL va pune la dispozitia VANZATORULUI instalarea carligelor necesare montajului ascensoarelor avind in vedere cerintele specifice furnizorului si in conformitate cu legislatia in vigoare. Daca nu se pot monta carligele se vor executa platforme (schele) pentru montaj conform in drumarilor/dispozitiilor scrise puse la dispozitie de Vanzator.

7.5 Se obliga sa respecte toate procedurile legale cu privire la securitatea si sanatatea in munca. Firma OTIS Lift se va asigura ca mecanicii sai lucreaza intr-un mediu sigur; in cazul nerespectarii normelor de securitate, ne rezervam dreptul retragerii angajatiilor de pe santier pana la remedierea situatiei respective.

7.6 VÂNZATORUL va pune la dispozitie personalul necesar pentru a efectua operatiunile de descarcare ale produselor stipulate in prezentul contract.

### Cap 8. REGULAMENTE, STANDARDE, DESENE SI DOCUMENTE

VÂNZATORUL va pregati toate desenele necesare, schemele electrice si documentatia generala care sa permita o documentare tehnica corespunzatoare BENEFICIARULUI si autoritatilor române.

Echipamentul va fi fabricat conform normelor europene (EN) si va fi insotit de certificat de garantie.

### Cap 9. INSTALAREA

**9.1.** Instalarea include montajul ascensorului, cât și testele după terminarea instalării și predarea instalatiei la BENEFICIAR.

**9.2.** Munca de instalare pe santier va fi efectuata în timpul programului normal de lucru fără întreruperi, cu excepția clauzelor prevazute la art.5.3, lipsa de electricitate sau alte motive legate de îndeplinirea obligațiilor BENEFICIARULUI ori din motive neimputabile Beneficiarului.

### Cap 10. RECEPȚIA ECHIPAMENTELOR SI A MONTAJULUI

**10.1.** Dupa ce întreaga lucrare a fost completata și a trecut cu succes testele funcționale, VANZATORUL și BENEFICIARUL vor întocmi un proces verbal de receptie (punere în funcțiune) data de la care incepe perioada de garantie.

### Cap 11. GARANTIA TEHNICA

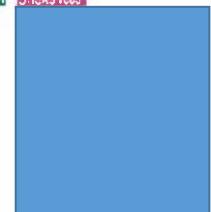
**11.1.** VANZATORUL garanteaza prin acesta, să furnizeze ascensorul stipulat în prezentul contract, ca fiind absolut nou și își ia sarcina să înlocuiasca sau să repare, fără plata, orice piesă cu defecțiuni în execuție, în cadrul a 24 de luni de la data punerii în funcțiune, excluzându-se avariile produse de o manevrare necorespunzatoare de către BENEFICIAR și actele de vandalism.

**11.2.** Aceasta garanție ar putea fi pierduta dacă întreținerea unitătilor este făcută de către o terță parte care nu este certificată de OTIS Lift drept o companie calificată în întreținerea acestor produse. Toate revendicările din această garanție trebuie aduse la cunoștința furnizorului cât mai repede posibil, dar nu mai târziu decât perioada respectivă de garanție, iar acestuia trebuie să i se dea ocazia să le verifice.

### Cap 12. CESIUNEA

Cesiunea nu va exonera VANZATORUL de nici o responsabilitate privind garanția sau orice alte obligații asumate prin contract.

Este obligația BENEFICIARULUI de a informa pe oricare parte beneficiara a cesiunii asupra viitoarelor obligații contractuale pe care le are față de VANZATOR.



Cesiunea prezentului contract, precum si a obligatiilor ce rezulta din prezentul contract, este strict interzisa fara acordul expres al celeilalte parti, exprimat in scris.

#### Cap 13. ANULAREA (DENUNTAREA) CONTRACTULUI

**13.1.** Daca vreuna din parti va da faliment (in alt caz decat restructurare sau fuzionare), atunci cealalta parte va avea dreptul sa rezilieze acest contract, dupa ce i-a remis partii in lichidare o instiintare scrisa cu 14 zile inainte.

**13.2.** Daca vreuna din parti va avea probleme materiale, cu termenele sau conditiile din contract si nu va remedia aceste lipsuri in termen de 14 zile de la instiintarea scrisa, ce specifica aceste probleme, atunci partea care a emis aceasta instiintare va avea dreptul sa rezilieze contractul, cu obligatia de a face dovada in scris.

**13.3.** In cazul in care dupa o perioada de sase luni BENEFICIARUL nu indeplineste cerintele stipulate in anexa 1 – Lucrari Pregatitoare, VANZATORUL va avea dreptul sa renegocieze acest contract.

Daca BENEFICIARUL nu este de acord cu pretul propus de Vanzator in cadrul renegocierii contractului atunci VANZATORUL va avea dreptul sa rezilieze contractul dupa ce i-a remis BENEFICIARULUI o instiintare scrisa cu 14 zile inainte, fara a imputa Beneficiarului daune-interese sau alte daune ori penalitati.

**13.4.** Rezilierea acestui contract de catre oricare din parti nu va prejudicia nici un drept pe care partile l-ar avea inainte de data rezilierii.

**13.5.** Orice anulare a prezentului contract odata ce liftul a fost comandat la fabrica implica penalitati ce insumeaza costul materialelor si costul ocasionat de livrarea acestora. Daca anularea contractului are loc inainte de comanda la fabrica, VANZATORUL are dreptul sa-si retine 25% din valoarea avansului drept cheltuieli administrative.

#### Cap 14. FORTA MAJORA

**14.1.** Termenele si conditiile acestui contract vor fi subordonate fortei majore si nici BENEFICIARUL, nici VANZATORUL, nu vor fi responsabili de consecinte, inclusiv daune de pe urma neindeplinirii acestui contract, din cauza circumstantelor iesite de sub control responsabil : razboi, cutremure, acte ale guvernului, interdictie de export sau import, incendii, explozii, inundatii, accidente, greve sau alte actiuni ale muncitorilor, sabotaje, revolte civile, cand sunt cauzate de forta majora, asa cum este definita.

**14.2.** Daca VANZATORUL sau BENEFICIARUL sufera intarziere in executia la timp a obligatiilor lor in acest contract din cauza fortei majore, fiecare parte va instiinta cealalta parte, cat mai repede posibil, dar nu mai tarziu de 5 zile lucratoare, in scris, despre cauza intarzierii. VANZATORUL sau BENEFICIARUL vor executa aceste obligatii prompt, dupa inlaturarea cauzei sau efectului.

Dupa expirarea cauzelor de forta majora, partea afectata va comunica, in cadrul a 14 zile, celelalte parti terminarea intarzierilor si problemelor care se ivesc.

**14.3.** Pentru intarzieri sau neîndepliniri ale contractului cauzate de forta majora, nici VÂNZATORUL, nici BENEFICIARUL nu vor cere daune sau alte compensatii celelalte parti.

### Cap 15. PENALITATI

**15.1.** In cazul unor intarzieri in executie VÂNZATORUL datoreaza penalitati de 0.15% din valoarea lucrarilor nefectuate ori efectuate necorespunzator pe zi de intarziere, dar nu mai mult de 5% din valoarea contractului.

**15.2.** In cazul in care BENEFICIARUL intarzie la plata datoreaza penalitati de 0.15% pe zi de intarziere din valoarea facturilor neplatite, dar nu mai mult de 5% din valoarea contractului.

### Cap 16. COMUNICARI

Orice comunicare intre parti, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie sa fie transmisa in scris.

Orice document scris trebuie inregistrat atat in momentul transmiterii cat si in momentul primirii.

Comunicarile intre parti se pot face si prin telefon, fax sau e-mail.

Toata corespondenta referitoare la acest contract va fi facuta in limba romana prin scrisori recomandate, fax sau email cu confirmare de primire.

Adresa de corespondenta a VANZATORULUI este: Intrarea Glucozei, Nr.37-39, Etaj 3, Sector 2, Bucuresti.

Adresa de corespondenta a BENEFICIARULUI este: Municipiul Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan nr. 242, parter, camerele C3, C4 si C5.

In cazul in care notificarea se face pe cale postala, ea va fi transmisa prin scrisoare recomandata, cu confirmare de primire si se considera primita de destinatar la data mentionata de oficiul postal primitor pe aceasta confirmare.

Daca notificarea se trimit prin fax, ea se considera primita in prima zi lucratoare dupa cea in care a fost expedita.



Daca notificarea se comunica prin e-mail, aceasta se considera primita daca primirea e-mail-ului este confirmata.

Notificarile verbale nu se iau in considerare de nici una dintre parti, daca nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitatile prevazute la alineatele precedente.

Partile au obligatia de a-si comunica reciproc daca intervine o schimbare a adresei de corespondenta. In caz contrar, comunicarea transmisa la ultima adresa comunicata se considera valabil efectuata.

## Cap. 17. PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

17.1. Vanzatorul autorizeaza Beneficiarul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu si implicit de a prelucra datele cu caracter personal in raport cu obligatiile contractuale si ale Regulamentului U.E. 679/2016.

1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Părțile cunosc faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucră date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea in caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Vanzatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

4. Datele cu caracter personal schimilate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate

măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

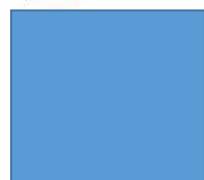
- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrarea datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contractul încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.

### Cap 18. REMARCI GENERALE

**18.1. BENEFICIARUL si VANZATORUL** vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neinteligere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătura cu indeplinirea contractului.

Dacă BENEFICIARUL și VANZATORUL nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătoarești competente.

**18.2.** Prezentul contract produce efecte juridice doar dacă suma prevăzută cu titlu de pret al contractului a fost prevăzută în bugetul de venituri și cheltuieli pentru 2020, respectiv 2021, al societății Algorithm Residential S3 S.R.L care a fost aprobat de către A.G.A și respectiv Consiliul Local Sector 3 București. Beneficiarul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 10 zile lucrătoare de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Vanzatorului, efectuata în scris, cu cel puțin 3 zile lucrătoare înainte de momentul denunțării.



În acest caz Vanzatorul are dreptul la plata sumelor pentru serviciile prestate până în acel moment și/sau a materialelor achizitionate pentru buna desfășurare a contractului (dovedite cu documente justificative).

**18.3. Varianta contractului scris în limba Romana guverneaza acest contract.**

Acest contract a fost semnat azi 18.06.2020, în cale două exemplare originale în limba romana și intră în vigoare la data semnării lui de către ambele parti.

ALGO

## ANEXA 1 la contract nr. 14304 din 15.06.2020 LUCRARI PREGATITOARE

- a) Urmatoarele lucrari nu fac obiectul acestei oferte, dar trebuie executate de beneficiar in concordanta cu regulile, normativele locale si desenele aprobatе de contractorii ascensoarelor.
1. Realizarea putului ascensorului conform PTR 2/2010 si legii nr. 10 / 1995 art. 5 si prezentarea justificarilor pentru rezistenta acestuia inclusiv realizarea fundaturii acestuia. Deasemeni in fundatura se vor realiza drenajele pentru apa si hidroizolatia, daca este cazul.
  2. Executia suportului pentru consolele de prindere a glisierelor. Executia peretilor din plasa de sarma care separa ascensoarele in cazul unui put comun.
  3. Asigurarea energiei electrice pentru iluminat si actionarea sculelor si dispozitivelor de ridicat necesare pentru pornirea, testarea si reglajul echipamentelor ascensorului.
  4. Aducerea coloanei electrice, la separatorul si intrerupatorul automat de la panoul de la ultima statie.
  5. Finisarea grinzilor, peretilor si a zidariei aferente ascensorului, inclusiv realizarea reparatiilor si tencuielilor, realizarea canalelor si strapungererilor prevazute de proiectantul general si furnizorul de ascensoare.
  6. Aprovisionarea si instalarea platformelor de montaj conform proiect de instalare OTIS.
  7. Inchiderea si protectia putului de ascensor pe perioada de timp in care ascensorul se monteaza, conform cerintelor OTIS. Fiecare gol de usa trebuie protejat cu trei bariere de cate 150 mm latime fiecare. Bariera de jos trebuie lipita de sol iar cea de sus trebuie montata la 1 metru fata de sol.
  8. Punerea la dispozitie a unui spatiu de depozitare a materialelor ascensorului si a sculelor de montaj.
  9. Punerea la dispozitie a unei utilaj pentru descarcarea echipamentului si/sau a unor ajutoare.
  10. Punerea la dispozitia personalului ce executa montajul a unui spatiu corespunzator la locul de instalare a ascensorului, unde sa se poata schimba.
  11. Pregatirea golurilor pentru usile de acces ale putului, pentru fixarea usilor conform proiectelor.
- b) Realizarea la timp si in bune conditii a montajului ascensorului de catre vanzator este in stransa concordanta cu aceste lucrari de constructie.  
Aceste lucrari nerealizate la timp si nefiind de buna calitate, pot produce discontinuitati in montaj cu extra costuri ce vor fi suportate de cumparator.

**ANEXA 2 la contract nr.14304 din 15.06.2020 SPECIFICATIA ECHIPAMENTULUI**

**Specificatie Tehnica – GEN2 Life**

**Caracteristici principale:**

Tip echipament:

Ascensor electric **GEN2 LIFE** fara camera de masini

Capacitate / numar de pasageri:

450 Kg / 6

Viteza:

1 m/s

Cursa:

~ 8 m

Numar de opriri / accese:

3 / 3

Nr. de intrari in cabina:

1 (in linie)

Tip controller:

Simplex – full colectiv selectiv

Motorul:



Motor electric cu frecventa variabila, cu accelerare si decelerare lina – motor fara cutie de viteze, cu randament de 90%, motor sincron cu magneti permanenti (PM) (constructie radiala) cu antrenare VF in bucla inchisa.

Sistemul de tractiune:



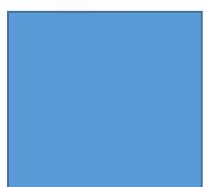
Sistemul de tractiune cu banda de poliuretan cu insertie metalica, roata de frictie, aderenta foarte mare, actionare fara alunecari, sistem de protectie la depasirea vitezei de mers in sus. Datorita folosirii benzii de poliuretan in loc de cablu de otel rotund, actionarea este foarte silentioasa si sigura.

Sisteme de siguranta:



Sistem de monitorizare permanenta a curelei din poliuretan prin sistemul **OTIS Pulse**. Protectie termica a franei disc, cantar electronic pentru masurarea continua a incarcarii cabinei. Frana silentioasa tip disc controlata electronic.

Sistemul ReGen Drive:





Un sistem de lift conventional constă dintr-o cabina, un motor și o contragreutate. Contragreutatea este concepută pentru a echilibra greutatea unei cabine pe jumătate încărcată. Ca urmare, contragreutatea este mai grea decât o cabină goală sau încărcată ușor, dar mai usoară decât o cabină încărcată sau complet încărcată. Această diferență permite liftului să utilizeze gravitația pentru a ridica o cabină usoară sau a cobora o cabină grea. Atunci când liftul utilizează gravitația, Sistemul ReGen Drive produce energie electrică la fel ca un generator, reducând consumul de energie cu până la 75%.

### *Putul liftului:*

Dimensiunile putului liftului  
(latime x adâncime):

Siguranta pe contragreutate:

Finisajul putului liftului (material):

Spatiul de siguranta superior / inferior:

1700 mm x 1500 mm

**WOSAF** – ascensorul nu are angrenaj de siguranta pe contragreutate (sub puțul liftului nu există spațiu accesibil persoanelor)

Beton sau structura metalică asigurată de beneficiar

Min. 3600 mm / 320 mm

### *Cabina:*

Estetica:

Dimensiunile cabinei

(latimea x lungimea x înălțimea):

Alinierea panourilor cabinei:

Material pereți laterali:

Podeaua / finisaje:

Plafonul / finisaje:

Iluminat în cabina:

Plinta:

Mană curentă / finisaj:

Suport mană curentă / finisaj:

Panoul de comandă / finisaj:

Oglinda :

Perete fata cabină / finisaj:

Alte accesorii în cabină:

### **RESISTA**

1000 mm x 1250 mm x 2200 mm

Verticală

Otel inoxidabil periat 220

Covor PVC trafic intens

Plat / Otel inoxidabil

Spoturi LED

Da / Otel inoxidabil periat 220

Da

Cromat periat

Plat / Otel inoxidabil periat 220

Da pe jumătatea peretelui din spate

Otel inoxidabil periat 220

Otel inoxidabil periat 220

***Usi:***

Tip usi:

**PRIMA P** – deschidere telescopica in 2 canate 800 mm x 2000 mm (latime x inaltime) - **MONTATE PE PALIER** (nu se vor executa spaletii putului)

Cadru mediu redus (MRF100) / Otel inoxidabil periat 220

Otel inoxidabil periat 220

Otel inoxidabil periat 220

PAX

Tip Cortina infra-rosu 2D

E 120

Tip cadru usa / finisaj:

Material usa de palier:

Material usa de cabina:

Tip operator usa:

Protectie usa:

Rezistenta la foc :

***Module de control si semnalizare:***

Lista modulelor de control si semnalizare:

**UDZ** – dispozitive universale de comunicatii (GSM)

**CBM** – componente mecanice de baza in cabina cu micro-ridicare

**CFL1** – iluminatul automat al cabinei

**CPI10** – indicator LCD al locatiei si directiei de deplasare a cabinei, plasat in cabina

**CTTL** – confirmare optiune (se aprinde becul incastrat in buton)

**HBM** – butoane mecanice cu micro-ridicare

**BID** – dispozitiv permanent pentru inspectia curelei

**LIH** – iluminat in put

**FAN 1** – ventilator automat in cabina

**CDL 1** – indicator al sensului de deplasare cu gong plasat in cabina

**DCB** – buton inchidere usi

**EAR3** – la caderea tensiunii ascensorul se opreste la cea mai apropiata statie cu usile deschise

**CTR** – panou comanda pozitionat la statia -1

***Date energetice:***

<i>Alte date tehnice</i>			
<b>Putere [kW]</b>	<b>Curent nominal [A]</b>	<b>Curent demaraj [A]</b>	<b>Protectie [A]</b>
3.3	4.5	6	16

Alimentare:

400 / 230 V 50 Hz

Mediu de functionare:

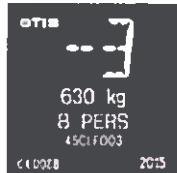
Mediu standard in statii si in putul liftului – uscat si fara praf, temperatura +5°C pana la +40°C

### **Marcare statii:**

Intrare fata: -2,-1,0

Intrare spate: NU

### **Semnalizare in cabina:**

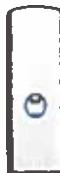


Afisaj LCD pentru pozitia cabinei si directia de deplasare

### **Semnalizare pe palier:**



Indicatorul pentru pozitia cabinei si sensul de deplasare HPI15 se afla pozitionat la statia : -2,-1,0



Butoane chemare ascensor din palier.

**ACT ADITIONAL NR. 1  
LA CONTRACTUL NR. 105 DIN 18.06.2020**

Incheiat intre :

**OTIS LIFT S.R.L.**, cu sediul

– Administrator, in continuare numit **VANZATOR**,

si

**ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.**, cu sediul

de Presedinte al Consiliului de Administratie, în calitate de **CUMPARATOR**,

**1. OBIECTUL ACTULUI ADITIONAL**

Modificarea caracteristicilor tehnice ale ascensorului de persoane codificat H2NE1837 prin adaugarea unei statii suplimentare conform Anexei 1 a actului aditional.

**2. PRETULUI CONTRACTULUI**

Noul pret al contractului va fi de **21.650 EUR** fara TVA.

Celelalte clauze ale contractului raman valabile..

Prezentul ACT ADITIONAL este incheiat 23.06.2020, in cate doua exemplare ambele cu valoare de original cate unul pentru fiecare parte.

CUMPARATOR

VANZATOR

ALG

## ANEXA 1 la Actul Aditional nr. 01 din 23.06.2020 SPECIFICATIA ECHIPAMENTULUI

### Specificatie Tehnica – GEN2 Life

#### Caracteristici principale:

Tip echipament:

Ascensor electric GEN2 LIFE fara camera de masini

Capacitate / numar de pasageri:

450 Kg / 6

Viteza:

1 m/s

Cursa:

14.6 m

Numar de opriri / accese:

4 / 4

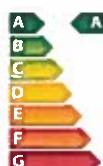
Nr. de intrari in cabina:

1 (in linie)

Tip controller:

Simplex – full colectiv selectiv

Motorul:



Motor electric cu frecventa variabila, cu accelerare si decelerare lina – motor fara cutie de viteze, cu randament de 90%, motor sincron cu magneti permanenti (PM) (constructie radiala) cu antrenare VF in bucla inchisa.

Sistemul de tractiune:



Sistemul de tractiune cu banda de poliuretan cu insertii metalice, roata de frictie, aderenca foarte mare, actionare fara alunecari, sistem de protectie la depasirea vitezei de mers in sus.

Datorita folosirii benzii de poliuretan in loc de cablu de otel rotund, actionarea este foarte silentioasa si sigura.

Sisteme de siguranta:



Sistem de monitorizare permanenta a curelei din poliuretan prin sistemul OTIS Pulse.

Protectie termica a franei disc, cantar electronic pentru masurarea continua a incarcarii cabinei. Frana silentioasa si disc controlata electronic.

Sistemul ReGen Drive:



Un sistem de lift conventional consta dintr-o cabina, un motor si o contragreutate. Contragreutatea este conceputa pentru echilibrat greutatea unei cabine pe jumate incarcata. Curamare, contragreutatea este mai grea decat o cabina goal sau incarcata usor, dar mai usoara decat o cabina incarcata sau complet incarcata. Aceasta diferența permite liftului sa utilizeze gravitatie pentru a ridica o cabina usoara sau sa coboara o cabina grea.

Atunci cand liftul utilizeaza gravitatie, Sistemul ReGen Drive produce energie electrica la fel ca un generator, reducand consumul de energie cu pana la 75%.



### ***Putul liftului:***

Dimensiunile putului liftului

(latime x adancime):

Siguranta pe contragreutate:

**1700 mm x 1500 mm**

**WOSAF** – ascensorul nu are angrenaj de siguranta pe contragreutate (sub putul liftului nu exista spatiu accesibil persoanelor)

Finisajul putului liftului (material):

Spatiul de siguranta superior / inferior:

Beton sau structura metalica asigurata de beneficiar

**Min. 3600 mm / 300 mm**

### ***Cabina:***

Estetica:

**RESISTA**

Dimensiunile cabinei

**1000 mm x 1250 mm x 2200 mm**

(latimea x lungimea x inaltimea):

Verticala

Alinierea panourilor cabinei:

Otel inoxidabil periat 220

Material pereți laterali:

Covor PVC trafic intens

Podeaua / finisaje:

Plat / Otel inoxidabil

Plafonul / finisaje:

Spoturi LED

Illuminat in cabina:

Da / Otel inoxidabil periat 220

Plinta:

Da

Manu curenta / finisaj:

Cromat periat

Suport manu curenta / finisaj:

Plat / Otel inoxidabil periat 220

Panoul de comanda / finisaj:

Da, pe jumatea peretelui din spate

Oglinda :

Otel inoxidabil periat 220

Perete fata cabina / finisaj:

Otel inoxidabil periat 220

Alte accesorii in cabina:

### ***Usi:***

Tip usi:

**PRIMA P** – deschidere telescopică în 2 canăpe 800 mm x 200 mm (latime x înălțime) - **MONTATE PE PALIER** (nu se va executa spaletii putului)

Cadru mediu redus (MRF100) / Otel inoxidabil periat 220

Otel inoxidabil periat 220

Material usă de palier:

Otel inoxidabil periat 220

Material usă de cabina:

PAX

Tip operator usă:

Tip Cortina infra-rosu 2D

Protectie usă:

E 120

Rezistenta la foc :



### **Module de control si semnalizare:**

Lista modulelor de control si semnalizare:

**UDZ** – dispozitive universale de comunicatii (**GSM**)

**CBM** – componente mecanice de baza in cabina cu micro-ridicare

**CFL1** – iluminatul automat al cabinei

**CPI10**– indicator LCD al locatiei si directiei de deplasare a cabinei, plasat in cabina

**CTTL** – confirmare optiune (se aprinde becul incastrat in buton)

**HBM** – butoane mecanice cu micro-ridicare

**BID** – dispozitiv permanent pentru inspectia curelei

**LIH** – iluminat in put

**FAN 1** – ventilator automat in cabina

**CDL 1** – indicator al sensului de deplasare cu gong plasat in cabina

**DCB** – buton inchidere usi

**EAR3** – la caderea tensiunii ascensorul se opreste la cea mai apropiata statie cu usile deschise

**CTRP** – panou comanda pozitionat la statia 1

### **Date energetice:**

<i>Alte date tehnice</i>			
Putere [kW]	Curent nominal [A]	Curent demaraj [A]	Protectie [A]
3.3	4.5	6	16

Alimentare: 400 / 230 V 50 Hz

Mediu de functionare: Mediu standard in statii si in putul liftului – uscat si fara praf, temperatura +5°C pana la +40°C

### **Marcare statii:**

Intrare fata: -2,-1,0,1

Intrare spate: NU



## Semnalizare in cabina:



Afisaj LCD pentru pozitia cabinei si directia de deplasare

## Semnalizare pe palier:



Indicatorul pentru pozitia cabinei si sensul de deplasare HPI15 se afla pozitionat la statia : -2,-1,0,1



Butoane chemare ascensor din palier.



**ACT ADITIONAL NR. 2  
LA CONTRACTUL NR. 105 DIN 18.06.2020**

Incheiat intre :

**OTIS LIFT S.R.L., cu sediul in**

– Administrator, in continuare numit **VANZATOR**,

si

**ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L, cu sediul in Municipiul**

de Presedinte al Consiliului de Administratie, in calitate de **CUMPARATOR**,

**1. OBIECTUL ACTULUI ADITIONAL**

Modificarea caracteristicilor tehnice ale ascensorului de persoane codificat H2NE1837 prin adaugarea unei statii suplimentare fata de configuratia stabilita in contractul initial si in Actul Additional nr.1, conform Anexei 1 a actului aditional.

**2. PRETULUI CONTRACTULUI**

Noul pret al contractului va fi de **23.150 EUR fara TVA**.



S.C. OTIS LIFT S.R.L.

Celelalte clauze ale contractului raman valabile..

Prezentul ACT ADITIONAL este incheiat 15.07.2020, in cate doua exemplare ambele cu valoare de original cate unul pentru fiecare parte.

CUMPARATOR

VANZATOR

**ANEXA 1 la Actul Aditional nr. 01 din 15.07.2020 SPECIFICATIA ECHIPAMENTULUI**
**Specificatie Tehnica – GEN2 Life**
**Caracteristici principale:**

Tip echipament:

Ascensor electric **GEN2 LIFE** fara camera de masini

Capacitate / numar de pasageri:

450 Kg / 6

Viteza:

1 m/s

Cursa:

Maxim 19.6 m

Numar de opriri / accese:

5 / 5

Nr. de intrari in cabina:

1 (in linie)

Tip controller:

Simplex – full colectiv selectiv

Motorul:



Motor electric cu frecventa variabila, cu accelerare si decelerare lina – motor fara cutie de viteze, cu randament de 90%, motor sincron cu magneti permanenti (PM) (constructie radiala) cu antrenare VF in bucla inchisa.

Sistemul de tractiune:



**Sistemul de tractiune cu banda de poliuretan cu insertie metalica, roata de frictie, aderenta foarte mare, actionare fara alunecari, sistem de protectie la depasirea vitezei de mers in sus.**

Datorita folosirii benzii de poliuretan in loc de cablu de otel rotund, actionarea este foarte silentioasa si sigura.

Sisteme de siguranta:



**Sistem de monitorizare permanenta a curelei din poliuretan prin sistemul OTIS Pulse.**

Protectie termica a franei disc, cantar electronic pentru masurarea continua a incarcarii cabinei. Frana silentioasa tip disc controlata electronic.

Sistemul ReGen Drive:



Un sistem de lift conventional consta dintr-o cabina, un motor si o contragreutate. Contragreutatea este conceputa pentru a echilibra greutatea unei cabine pe jumata incarcata. Ca urmare, contragreutatea este mai grea decat o cabina goala sau incarcata usor, dar mai usoara decat o cabina incarcata sau complet incarcata. Aceasta diferența permite liftului sa utilizeze gravitatie pentru a ridica o cabina usoara sau a cobora o cabina grea.

Atunci cand liftul utilizeaza gravitatia, **Sistemul ReGen Drive** produce energie electrica la fel ca un generator, reducand consumul de energie cu pana la 75%.



### ***Putul liftului:***

Dimensiunile putului liftului

(latime x adancime):

Siguranta pe contragreutate:

**1700 mm x 1500 mm**

**WOSAF** – ascensorul nu are angrenaj de siguranta pe contragreutate (sub putul liftului nu exista spatiu accesibil persoanelor)

Beton sau structura metalica asigurata de beneficiar

**Min. 3600 mm / 300 mm**

Finisajul putului liftului (material):

Spatiul de siguranta superior / inferior:

### ***Cabina:***

Estetica:

**RESISTA**

Dimensiunile cabinei

**1000 mm x 1250 mm x 2200 mm**

(latimea x lungimea x inaltimea):

Verticala

Alinierea panourilor cabinei:

Otel inoxidabil periat 220

Material pereti laterali:

Covor PVC trafic intens

Podeaua / finisaje:

Plat / Otel inoxidabil

Plafonul / finisaje:

Spoturi LED

Illuminat in cabina:

Da / Otel inoxidabil periat 220

Plinta:

Da

Manu curenta / finisaj:

Cromat periat

Suport manu curenta / finisaj:

Plat / Otel inoxidabil periat 220

Panoul de comanda / finisaj:

Da, pe jumatarea peretelui din spate

Oglinda :

Otel inoxidabil periat 220

Perete fata cabina / finisaj:

Otel inoxidabil periat 220

Alte accesorii in cabina:

Otel inoxidabil periat 220

### ***Usi:***

Tip usi:

**PRIMA P** – deschidere telescopica in 2 canate 800 mm x 2000 mm (latime x inaltime) - **MONTATE PE PALIER** (nu se vor executa spaletii putului)

Cadru mediu redus (MRF100) / Otel inoxidabil periat 220

Material usi de palier:

Otel inoxidabil periat 220

Material usi de cabina:

Otel inoxidabil periat 220

Tip operator usi:

PAX

Protectie usi:

Tip Cortina infra-rosu 2D

Rezistenta la foc :

E 120

### **Module de control si semnalizare:**

Lista modulelor de control si semnalizare:

**UDZ** – dispozitive universale de comunicatii (**GSM**)

**CBM** – componente mecanice de baza in cabina cu micro-ridicare

**CFL1** – iluminatul automat al cabinei

**CPI10** – indicator LCD al locatiei si directiei de deplasare a cabinei, plasat in cabina

**CTTL** – confirmare optiune (se aprinde becul incastrat in buton)

**HBM** – butoane mecanice cu micro-ridicare

**BID** – dispozitiv permanent pentru inspectia curelei

**LIH** – iluminat in put

**FAN 1** – ventilator automat in cabina

**CDL 1** – indicator al sensului de deplasare cu gong plasat in cabina

**DCB** – buton inchidere usi

**EAR3** – la caderea tensiunii ascensorul se opreste la cea mai apropiata statie cu usile deschise

**CTRP** – panou comanda pozitionat la statia 1

### **Date energetice:**

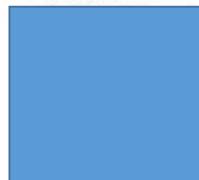
<i>Alte date tehnice</i>			
Putere [kW]	Curent nominal [A]	Curent demaraj [A]	Protectie [A]
3.3	4.5	6	16

Alimentare: 400 / 230 V 50 Hz

Mediu de functionare: Mediu standard in statii si in putul liftului – uscat si fara praf, temperatura +5°C pana la +40°C

### **Marcaje statii:**

Intrare fata: -2,-1,0,1,2  
Intrare spate: NU



## **Semnalizare in cabina:**



Afisaj LCD pentru pozitia cabinei si directia de deplasare

## **Semnalizare pe palier:**



Indicatorul pentru pozitia cabinei si sensul de deplasare HPI15 se afla pozitionat la statia : -2,-1,0,1,2



Butoane chemare ascensor din palier.

## ACT ADITIONAL NR. 3 LA CONTRACTUL NR. 105 DIN 18.06.2020

Incheiat intre :

OTIS LIFT S.R.L., cu

si

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L, cu sediul

### 1. OBIECTUL ACTULUI ADITIONAL

Partile convin suplimentarea obiectului contractului cu inea un ascensor de 630 kg / 8 persoane / 6 statii / accese opuse codificat H2NE1850, conform Anexei 1 a actului aditional.

Pretul ascensorului ce formeaza obiectul prezentului act aditional este de **26.850 EUR fara TVA**.  
Conditii si termenele privind plata pretului sunt cele mentionate in Contractul nr. 105/18.06.2020.

Celelalte clauze ale contractului raman valabile.

Prezentul ACT ADITIONAL este incheiat 23.07.2020, in cate doua exemplare ambele cu valoare de original catre unul pentru fiecare parte.



## ANEXA 1 la Actul Aditional nr. 03 din 23.07.2020 SPECIFICATIA ECHIPAMENTULUI

### Specificatie Tehnica – GEN2 Life

#### Caracteristici principale:

Tip echipament:

Ascensor electric **GEN2 LIFE** fara camera de masini

Capacitate / numar de pasageri:

630 Kg / 8

Viteza:

1 m/s

Cursa:

18.32 ( maxim 19 m )

Numar de opriri / accesee:

6 / 6

Nr. de intrari in cabina:

2 (opuse)

Tip controller:

Simplex – full colectiv selectiv

Motorul:



Motor electric cu frecventa variabila, cu accelerare si decelerare lina – motor fara cutie de viteze, cu randament de 90%, motor sincron cu magneti permanenti (PM) (constructie radiala) cu antrenare VF in bucla inchisa.

Sistemul de tractiune:



Sistemul de tractiune cu banda de poliuretan cu insertie metalica, roata de frictie, aderenca foarte mare, actionare fara alunecari, sistem de protectie la depasirea vitezei de mers in sus.  
Datorita folosirii benzii de poliuretan in loc de cablu de otel rotund, actionarea este foarte silentioasa si sigura.

Sisteme de siguranta:



Sistem de monitorizare permanenta a curelei din poliuretan prin sistemul **OTIS Pulse**.  
Protectie termica a franei disc, cantar electronic pentru masurarea continua a incarcarii cabinei. Frana silentioasa tip disc controlata electronic.

Sistemul ReGen Drive:



Un sistem de lift conventional consta dintr-o cabina, un motor si o contragreutate. Contragreutatea este conceputa pentru a echilibra greutatea unei cabine pe jumata incarcata. Ca urmare, contragreutatea este mai grea decat o cabina goala sau incarcata usor, dar mai usoara decat o cabina incarcata sau complet incarcata. Aceasta diferenta permite liftului sa utilizeze gravitatie pentru a ridica o cabina usoara sau a cobora o cabina grea.  
Atunci cand liftul utilizeaza gravitatie, **Sistemul ReGen Drive** produce energie electrica la fel ca un generator, reducand consumul de energie cu pana la 75%.

## ***Putul liftului:***

Dimensiunile putului liftului  
(latime x adancime):

**1650 mm x 1890 mm**

Siguranta pe contragreutate:

**WOSAF** – ascensorul nu are angrenaj de siguranta pe contragreutate  
(sub putul liftului nu exista spatiu accesibil persoanelor)

Finisajul putului liftului (material):

Beton sau structura metalica asigurata de beneficiar

Spatiul de siguranta superior / inferior:

**Min. 3500 mm / 300 mm**

## ***Cabina:***

Estetica:

### **RESISTA**

Dimensiunile cabinei

**1100 mm x 1400 mm x 2200 mm**

(latimea x lungimea x inaltimea):

Verticala

Alinierarea panourilor cabinei:

Otel inoxidabil periat 220

Material pereți laterali:

Covor PVC trafic intens

Podeaua / finisaje:

Plat / Otel inoxidabil

Plafonul / finisaje:

Spoturi LED

Iluminat in cabina:

Da / Otel inoxidabil periat 220

Plinta:

Da

Mană curentă / finisaj:

Cromat periat

Suport mană curentă / finisaj:

Plat / Otel inoxidabil periat 220

Panoul de comanda / finisaj:

Da, pe jumătatea peretelui din spate

Oglinda :

Otel inoxidabil periat 220

Perete fata cabina / finisaj:

Otel inoxidabil periat 220

Alte accesorii in cabina:

Otel inoxidabil periat 220

## ***Usi:***

Tip usi:

**PRIMA P** – deschidere telescopica in 2 canate 900 mm x 2000 mm  
(latime x inaltime)

Tip cadru usa / finisaj:

Cadru mediu redus (MRF100) / Otel inoxidabil periat 220

Material usa de palier:

Otel inoxidabil periat 220

Material usa de cabina:

Otel inoxidabil periat 220

Tip operator usa:

PAX

Protectie usa:

Tip Cortina infra-rosu 2D

Rezistenta la foc :

E 120

### **Module de control si semnalizare:**

Lista modulelor de control si semnalizare:

**UDZ** – dispozitive universale de comunicatii (**GSM**)

**CBM** – componente mecanice de baza in cabina cu micro-ridicare

**CFL1** – iluminatul automat al cabinei

**CPI10** – indicator LCD al locatiei si directiei de deplasare a cabinei, plasat in cabina

**CTTL** – confirmare optiune (se aprinde becul incastrat in buton)

**HBM** – butoane mecanice cu micro-ridicare

**BID** – dispozitiv permanent pentru inspectia curelei

**LIH** – iluminat in put

**FAN 1** – ventilator automat in cabina

**SHL 1** – indicator al sensului de deplasare

**DCB** – buton inchidere usi

**EAR3** – la caderea tensiunii ascensorul se opreste la cea mai apropiata statie cu usile deschise

### **Date energetice:**

Alte date tehnice			
Putere [kW]	Curent nominal [A]	Curent demaraj [A]	Protectie [A]
5.4	7.5	9.2	16

Alimentare:

400 / 230 V 50 Hz

Mediu de functionare:

Mediu standard in statii si in putul liftului – uscat si fara praf, temperatura +5°C pana la +40°C

### **Marcare statii:**

Intrare fata: 0,1,2,3

Intrare spate: -2,-1



## **Semnalizare in cabina:**



Afisaj LCD pentru pozitia cabinei si directia de deplasare

## **Semnalizare pe palier:**



Indicatorul pentru pozitia cabinei si sensul de deplasare HPI15 se afla pozitionat la statia : -2,-1,0,1,2,3



Butoane chemare ascensor din palier.