

**CONTRACT DE VANZARE-CUMPARE**  
**nr. 95/02.06.2020**

Societatea ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L, [REDACTED]

și

C&I RENT AUTO S.R.L cu [REDACTED]

## 1. OBIECTUL CONTRACTULUI

1.1. Obiectul contractului îl constituie vânzarea-cumpărarea autobuzului second hand identificat astfel:

a) Autovehicul [REDACTED]

COD CPV 341000000-8 – „Autovehicule”

## 2. PREȚUL ȘI MODALITĂȚI DE PLATĂ

2.1. Valoarea totala a contractului este de **61.952,00 lei** fără TVA, la care se adauga TVA **11.770,88 lei**, valoare cu TVA **73.722,88 lei cu TVA**. Emiterea facturii se va efectua odată cu predarea autovehiculului, iar plata se va efectua în termen de maxim 15 de zile calendaristice de la momentul încheierii procesului verbal de predare-primire și primirii facturii de către Cumparator.

## 3. OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

### 3.1. Vânzătorul se obligă:

- să predea autovehiculul în stare de funcționare, împreună cu toate actele și cheile acestuia, semnand procesul-verbal de predare-primire.

### 3.2. Cumpărătorul se obligă:

- să preia autobuzul pe baza de PV de predare-primire;  
- să plătească prețul în condițiile prevăzute la Art. 2.1.

## 4. REZILIEREA CONTRACTULUI

4.1. Nerespectarea de către una din părți a prevederilor prezentului contract, atrage automat rezilierea lui, precum și dreptul părții vătămate de a pretinde despăgubiri pentru recuperarea eventualelor prejudicii.

4.2. Prezentul contract încetează pe deplin, fără a mai necesita ~~intervenția unei instanțe~~ judecătorești în cazul în care una dintre părți:

- i) nu își execută una dintre obligațiile contractuale;
- ii) este declarată în stare de incapacitate de plată sau a fost declanșată procedura de lichidare înainte de începerea executării prezentului contract;
- iii) cesionează drepturile din obligațiile sale prevăzute de prezentul contract fără acordul celeilalte părți.

4.3. Intenția părților de reziliere a contractului se va face cunoscută cumpărătorului printr-o scrisoare recomandată trimisă în acest sens pe adresa lui.

## 5. CLAUZA PENALA

5.1. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Cumpărătorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, respectiv achitarea autovehiculului în termenul stabilit, Vânzătorul are dreptul de a solicita, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,04%/zi de întârziere din valoarea plății neefectuate, până la data îndeplinirii obligației.

5.2. În cazul în care, din vina sa exclusivă, Vânzătorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate prin contract, atunci Cumpărătorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă echivalentă cu o cotă procentuală de 0,04% din valoarea obligației neexecutate, pentru fiecare zi de întârziere, până la îndeplinirea efectivă a obligațiilor.

5.3. Cuantumul penalităților de întârziere nu poate depăși valoarea obligațiilor restante.

## 6. FORȚA MAJORĂ

6.1. Forța majoră exonerează părțile de răspundere în cazul executării necorespunzătoare sau cu întârziere a obligațiilor asumate prin prezentul contract.

6.2. Prin forța majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților imprevizibil și insurmontabil apărut după încheierea contractului și care împiedică părțile să-și execute obligațiile asumate.

6.3. Forța majoră, așa cum este definită de lege, apără de răspundere partea care o invocă, în condițiile notificării scrise în termen de 5 zile calendaristice de la apariția cazului de forță majoră și pe bază de certificat eliberat de Camera de Comerț și Industrie a României.

## 7. NOTIFICARI

7.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea, celeilalte este valabilă îndeplinită dacă va fi trimisă la adresa înscrisă în contract.

7.2. Notificarea postală se face prin scrisoare recomandată cu confirmare de primire și se consideră primită de către destinatar la data menționată la oficiul postal primitor.

7.3. Notificarea trimisă prin fax se consideră primită în prima zi lucrătoare după cea în care a fost expediată. Dacă notificarea se comunică prin e-mail, aceasta se consideră primită dacă primirea e-mail-ului este confirmată.

7.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate.

7.5. Orice modificare a adresei de corespondență sau a oricărui element care asigură comunicarea dintre părți, va fi notificat în scris, în termen de 3 zile calendaristice de la data modificării. În lipsa acestei comunicări, se vor considera valabile efectuate comunicările transmise la ultima adresă comunicată.

## 8. LITIGII

8.1. Eventualele neînțelegeri aparute între partenerii de contract în timpul derulării prezentului contract se vor rezolva pe cale amiabilă. În situația în care părțile nu pot ajunge la un acord reciproc, nu

ajung la o intelegere, litigiul urmeaza a fi dedus spre competenta solutionare instantelor de judecata din Bucuresti, sectorul 3 – de la sediul cumparatorului.

8.2. Presentul contract exprima vointa partilor si anuleaza orice intelegere intre parti, in scris sau verbala anterioara semnarii acestuia.

## 9. PROTECȚIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL

1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau împuternicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Prestatorului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespunzătoare realizării obiectului principal al contractului.

4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
  - vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
  - se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
  - se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
  - se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
  - se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
  - se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală
- se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate

## 10. TRANSPARENTA

10.1. Cumpărătorul autorizează Vanzătorul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu si implicit de a prelucra datele cu caracter personal în raport cu obligațiile contractuale si ale Regulamentului UE 679 / 2016.

## 11. ALTE CLAUZE

11.1 La inceputul fiecarui an, respectiv perioada 01 ianuarie - 01 martie, Cumparatorul va putea efectua platile aferente facturilor emise de catre Vanzator in aceasta perioada doar dupa aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul respectiv de catre Consiliul Local Sector 3 Bucuresti. Totodata, Vanzatorul, prin semnarea prezentului contract, isi exprima acordul, in mod expres, cu privire la faptul ca intelege sa nu perceapa penalitati pentru perioada mai sus mentionata.

11.2 Prezentul contract produce efecte juridice doar daca suma prevazuta la art. 3 a fost prevazuta in bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2020 al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L care a fost aprobat de catre A.G.A si respectiv Consiliul Local Sector 3 Bucuresti.

11.3 Cumparatorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 10 zile lucratoare de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Vanzatorului, efectuată în scris, cu cel puțin 3 zile lucratoare înainte de momentul denunțării. În acest caz Vanzatorul are dreptul la plata sumelor pentru serviciile prestate până în acel moment si/sau a materialelor achizitionate pentru buna desfășurare a contractului (dovedite cu documente justificative).

Prezentul contract a fost in 2 (doua) exemplare originale, cate un exemplar pentru fiecare parte contractanta, ambele cu aceeași putere juridica.

VANZATOR,

**UNIUNEA NAȚIONALĂ A BAROURILOR DIN ROMÂNIA  
BAROUL BUCUREȘTI**

**WINZER și ASOCIAȚII  
SOCIETATE CIVILĂ DE AVOCAȚI**

**Către  
Societatea ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.**

Ca urmare a analizei efectuată cu privire la **CONTRACTULUI DE VANZARE-CUMPARARE** încheiat cu **C&I RENT AUTO S.R.L.**,

Vă comunicăm următorul punct de vedere privind conținutul juridic al clauzelor contractuale:

**1.** Contractul prezentat analizei îndeplinește condițiile de fond și de formă, îndeplinește condițiile din punct de vedere legal, cu următoarele observații evidențiate și în cuprinsul Draftului atașat prezentei:

**1.1.** Vă recomandăm să menționați faptul că plata se va efectua în termen de maxim 15 de zile calendaristice de la momentul încheierii procesului-verbal de predare-primire, dar și a primirii facturii de către Cumparator, având în vedere faptul că plata trebuie să aibă ca temei existența și primirea facturii.

**1.2.** Vă recomandăm să completați dispozițiile art. 5.1. cu mențiunile potrivit cărora penalitățile se calculează pe zi de întârziere din valoarea plății neefectuate, până la data îndeplinirii obligației.

---

---

Atasam prezentei Note legale draftul contractului continand toate propunerile de modificari si completari, evidentiata in text, pe care, va rugam, sa le aveti in vedere in completarea recomandarilor din prezenta, si solicitam sa supuneti atentiei spre avizare Departamentului Financiar-Contabil si Departamentului Tehnic al societatii.

**Cu deosebita consideratie,**

