

SC ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL
INTRARE Nr. 91
TESIRE
ZIUA 03 Luna 04 Anul 2019

S.C. DEDEMAN S.R.L.
PUNCT DE LUCRU BUCUREȘTI 84
INTRARE Nr. 182
TESIRE
ZIUA 03 LUNA 04 ANUL 2019

CONTRACT DE VANZARE
Numarul 182 incheiat astazi 03.04.2019

Intre:

DEDEMAN SRL, (

si

Algorithm Residential 93 SRL cu sediul in

si

GARANTII PERSONALI AI CUMPARATORULUI

- a) _____ domiciliat in _____,
str. _____, nr. _____, posesor al BI/CI seria _____, nr. _____,
in calitate de FIDEIUSOR/AVALIST;
- b) _____ domiciliat in _____,
str. _____, nr. _____, posesor al BI/CI seria _____, nr. _____,
in calitate de FIDEIUSOR/AVALIST;
- c) _____ domiciliat in _____,
str. _____, nr. _____, posesor al BI/CI seria _____, nr. _____,
in calitate de FIDEIUSOR/AVALIST;
- d) _____ domiciliat in _____,
str. _____, nr. _____, posesor al BI/CI seria _____, nr. _____,
in calitate de FIDEIUSOR/AVALIST;

a intervenit prezentul contract:

Cap.I Obiectul contractului

Art. 1. Obiectul contractului il constituie vanzarea, respectiv cumpararea de materiale de constructii, obiecte si instalatii sanitare, gaz, chimice, mobila si mic mobilier precum si alte bunuri de larg consum si/sau industrial pe care VANZATORUL le comercializeaza si a caror sortimentatie, cantitate si valoare sunt descrise in facturile fiscale aferente.

Art.2. Bunurile mobile cumparate vor deveni proprietatea CUMPARATORULUI in momentul achitarii integrale a facturii, riscurile fiind transferate acestuia din momentul


DEDEMAN
DEDICAT PLANURILOR SALE

In momentul lansarii comenzii, Cumparatorul are obligatia de a se informa cu privire la acest aspect, asumandu-si intreaga responsabilitate referitor la alegerea sa.

Cap. II. Durata contractului

Art. 3. Durata prezentului contract este de 6 luni incepand cu data semnarii lui, respectiv 03.04.2019 pana la data de 02.10.2019. Termenul de valabilitate al prezentului contract poate fi prelungit de comun acord de catre parti prin intocmirea si semnarea unui act additional.

Cap. III. Pretul:

Art. 4. Pretul produselor vandute si cumparate, in prealabil negociat si acceptat de catre parti, va fi cel din facturile ce se vor intocmi. Acesta se intelege franco depozit - vanzator, la care se adauga TVA-ul aferent.

Cap. IV. Efectuarea platilor:

Art. 5. a) CUMPARATORUL va achita contravaloarea marfurilor facturate in 0 zile calendaristice de la data emiterii facturii fiscale, cu unul din urmatoarele mijloace de plata de cont, cash, acceptate de VANZATOR. CUMPARATORUL se obliga sa efectueze plata facturilor in ordinea scadentei lor.

b) Pentru urmatoarele produse : produse metalurgice, ciment, bca, caramida, var, ipsos, termenul de plata acceptat, in functie de bonitatea clientului, este de maximum 30 zile calendaristice de la data intocmirii facturii.

Art. 6. In situatia in care exista intarzieri repetate la plata din partea CUMPARATORULUI, automat, efectuarea de livrari din partea VANZATORULUI se va face numai cu plata in avans de catre CUMPARATOR pentru o perioada de 1 - 3 luni.

Art. 7. In cazul in care, dupa ridicarea marfii de catre CUMPARATOR, in cursul unei saptamani, ramane un sold neacoperit, CUMPARATORUL se obliga sa emita in alb o fila CEC, stipulata «in alb» si care va avea inscrisa formula: « inaintea platii posesorul va completa CEC-ul », acest aspect fiind o conditie esentiala necesara pentru ca VANZATORUL sa efectueze livrari CUMPARATORULUI in saptamana imediat urmatoare.

Art. 8. (1) Partile convin ca, CUMPARATORUL nu mai poate invoca beneficiul termenului de plata in una din urmatoarele situatii:

a) banca CUMPARATORULUI refuza la plata unul din instrumentele de plata emise in favoarea VANZATORULUI ;

b) CUMPARATORUL intarzie la plata cel mult zece zile calendaristice peste termenul stabilit;

c) prezentul contract a fost reziliat;

d) de la data inregistrarii cererii de suspendare a activitatii/ data suspendarii activitatii/data declararii ca inactiv de catre autoritatile competente.

e) impotriva CUMPARATORULUI a fost declansata procedura executarii silite sau orice alta procedura judiciara de natura a-i afecta capacitatea financiara, organizatorica, economica si administrativa ce pune partea in incapacitatea de a-si indeplini obligatiile asumate prin prezentul contract.

(2) VANZATORUL, rezervandu-si dreptul si avand optiunea sa declare exigibil anticipat intreg creditul ca fiind scadent si platibil imediat, impreuna cu sau fara penalitatile aferente, si toate celelalte costuri care sunt prevazute in prezentul contract sau care pot deriva din acest contract, precum si sa recupereze pe calea executarii silite sumele datorate de catre CUMPARATOR in si pe baza prezentului contract.

(3) CUMPARATORUL nu va mai beneficia de termenul de plata prevazut la **art.5 lit a** si va trebuie sa achite marfurile integral in momentul achizitiei:

a) de la data inregistrarii pe rolul instantei competente a cererii de deschidere a procedurii insolventei/data deschiderii procedurii insolventei.

b) de la data inregistrarii pe rolul instantei competente a cererii de deschidere a procedurii falimentului/data deschiderii procedurii falimentului sau data inregistrarii cererii de dizolvare/data pronuntarii unei hotarari de dizolvare.

Art. 9. In indeplinirea articolului precedent, VANZATORUL va lua orice masura pe care o considera necesara pentru a recupera creditul cu conditia emiterii unei notificari de plata catre CUMPARATOR/FIDEIUSORI/AVALISTI pentru tot soldul neachitat de CUMPARATOR cu cel putin 5(cinci) zile calendaristice inainte de declararea soldului scadent. Daca

Art. 10. CUMPARATORUL recunoaste si accepta in mod expres, fara a avea niciun fel de pretentii de orice natura impotriva VANZATORULUI ca, neindeplinirea obligatiei de plata conform art. 5 si art. 8, da dreptul VANZATORULUI de a sista orice livrare de marfa cumparatorului.

In cazul in care, CUMPARATORUL isi incalca obligatiile asumate la art. 25 lit. j) din prezentul contract si nu raspunde in termen de 7 (sapte) zile calendaristice la solicitarile de confirmare de sold transmise de catre VANZATOR, acesta din urma are dreptul ca in mod unilateral sa dispuna sistarea livrarilor de marfa catre CUMPARATOR.

Cap. V. Plafon de credit

Art. 11. CUMPARATORUL beneficiaza din partea VANZATORULUI de un plafon maxim de credit reprezentand valoarea marfurilor vandute cu plata la termen, de _____ (suma in litere zero) lei inclusiv TVA. Cuantumul plafonului maxim de credit valoric se calculeaza in functie de cifra de afaceri realizata din relatia comerciala comuna, de situatia economico-financiara a CUMPARATORULUI reflectata de ultimul bilant contabil avizat de organele financiare competente si a ultimei balante financiar-contabile precum si de modul in care CUMPARATORUL si-a respectat in trecut obligatiile sale de plata fata de termenul agreat de cele doua parti si stipulat la art. 5, 8 si 9. Incalcare de catre CUMPARATOR a conditiilor de acordare si derulare a plafonului de credit da dreptul VANZATORULUI sa retraga sau sa restrictioneze accesul la acest beneficiu in mod unilateral.

ART. 12. In cazul in care CUMPARATORUL doreste sa achizitioneze produse peste limita plafonului maxim de credit aprobat, acesta are obligatia sa achite integral, in avans, contravaloarea produselor ce depasesc limita plafonului maxim de credit aprobat sau sa constituie o scrisoare de garantie bancara si/sau o garantie reala mobiliara si/sau imobiliara a caror valoare sa fie egala cu diferenta intre expunerea noua pe client si valoarea creditului valoric stipulat la art. 11.

Art. 13. Partile au negociat, iar Cumparatorul accepta in mod expres faptul ca pe tot parcursul derularii contractului, VANZATORUL poate modifica unilateral limita plafonului de credit, majorand-o sau diminuand-o. In acest scop, VANZATORUL va analiza situatia economico-financiara a CUMPARATORULUI, reflectata de ultimului bilant contabil avizat de organele financiare competente si a ultimei balante financiar-contabile, precum si corectitudinea colaborarii dintre cele doua parti, respectiv reputatia CUMPARATORULUI in mediul de afaceri. Urmare a acestei analize, VANZATORUL are dreptul exclusiv de a hotara daca se impune modificarea plafonului de creditare prin diminuare sau majorare.

Cap.VI Ambalarea marfurilor:

Art. 14. Marfurile vor fi livrate in ambalajele practicate de producatori.

Art. 15. Pentru ambalajele care circula pe principiul restituirii se va face precizarea in facturi, iar CUMPARATORUL se obliga sa returneze ambalajele in termen de 15 zile calendaristice de la data facturarii.

Art. 16. Ambalajele care circula pe principiul restituirii se factureaza, iar la returnare se va restitui contravaloarea lor.

In cazul ambalajelor care circula pe principiul restituirii si sunt returnate degradate VANZATORULUI, sau nu sunt returnate in termen de 15 zile calendaristice de la data facturarii, nu se mai restituie contravaloarea lor.

Cap.VII Receptia marfurilor si ambalajelor:

Art. 17. Receptia cantitativa si calitativa se face la depozitul VANZATORULUI, in situatia in care CUMPARATORUL isi ridica marfa cu propriile mijloace de transport.

Art. 18. Receptia cantitativa si calitativa se face la depozitul CUMPARATORULUI in situatia in care transportul este asigurat de catre VANZATOR. In acest caz, daca marfa nu corespunde din punct de vedere cantitativ si/sau calitativ, CUMPARATORUL se obliga sa notifice in scris VANZATORUL, in termen de maximum 3 (trei) zile calendaristice de la data emiterii facturii, eventualele neconcordante.

Art. 19. Factura si/sau Procesul verbal de predare primire si/sau Nota de transport (Avizul de insotire) semnata/semnate de CUMPARATOR sau delegatii desemnati ai acestuia, constituie atestarea faptului ca marfa si ambalajele facturate au fost receptionate cantitativ si calitativ si acestea corespund din punct de vedere cantitativ si calitativ

CUMPARATORULUI reprezinta dovada neechivoca ca respectivele produse/ambalaje au fost predate pana la acea data CUMPARATORULUI, fara obiectiuni din partea acestuia.

Art. 20. In toate cazurile, odata ce factura si/sau Procesul verbal de predare primire si/sau Nota de transport avizul de insotire a/au fost semnata/semnate de primire, reclamatii ulterioare vor fi luate in considerare daca se incadreaza in conditiile precizate la art. 17 si 18.

Cap.VIII Obligatiile VANZATORULUI

Art. 21. VANZATORUL se obliga sa onoreze comenzile ferme acceptate cumparatorului atat in limita structurii pe care o comercializeaza, cat si a stocurilor existente la momentul solicitat sub rezerva indeplinirii integrale si corespunzatoare de catre CUMPARATOR a oricareia din obligatiile asumate prin prezentul contract.

Art. 22. VANZATORUL, la cererea CUMPARATORULUI, va putea pune la dispozitia acestuia si bunuri industriale sau de larg consum, care nu se regasesc in nomenclatorul de produse ce-l comercializeaza, pe baza de comenzi ferme acceptate de catre parti, dar numai dupa incheierea unui contract distinct de comenzi speciale.

Art. 23. VANZATORUL va pune la dispozitia CUMPARATORULUI certificate de garantie, agremente tehnice si certificate de conformitate emise de producatorii marfurilor comercializate.

Art. 24. VANZATORUL va pune la dispozitia CUMPARATORULUI, la cererea acestuia, materiale de reclama comerciala in limita existentei acestora.

Cap.IX Obligatiile CUMPARATORULUI:

Art. 25. CUMPARATORUL se obliga sa:

- a) comande in timp util marfurile ce-l intereseaza ;
 - b) preia marfa comandata de el sau delegati ai acestuia pe baza de "delegatie de ridicare a marfurilor";
 - c) achite in termenul stabilit contravaloarea marfurilor facturate, conform cap. IV din prezentul contract;
 - d) remita VANZATORULUI la semnarea prezentului contract unul sau mai multe Bilete la Ordin emise in alb, stipulate « in alb », « la ordin », « fara protest » si care vor avea inscrista formula : « inaintea platii posesorul va completa BO », avalizate in nume personal pentru emitent de catre administratorul/asociatul societatii si de catre FIDEIUSOR/FIDEIUSORI sau de catre unul sau mai multi terti solvabili, si-l va imputernici in mod irevocabil pe unul din reprezentantii VANZATORULUI, printr-un in scris anexa la prezentul contract, sa-l depuna spre decontare la data stabilita in imputernicire in conditiile in care, cumparatorul nu-si va onora obligatiile in totalitate, cu alte mijloace de plata. In acest sens, garantii avalisti vor completa rubrica "pentru aval" de pe fata biletului la ordin cu numele lor, vor indica numele persoanei juridice pentru care este dat avalul in speta emitentului instrumentului si vor semna in mod valabil. Prin semnarea biletului la ordin in calitate de avalisti, garantii sunt tinuti la plata sumei inscriste in BO in acelasi mod ca acela pentru care au garantat. Conform art. 62 din Legea nr. 58/1934 - asupra cambiei si biletului la ordin, BO are valoare de titlu executoriu pentru capital si accesorii;
 - e) in scopul garantarii tuturor obligatiilor de plata rezultate din prezentul contract, CUMPARATORUL poate furniza garantii alternative : scrisoare de garantie bancara si/sau alte tipuri de garantii bancare, garantii reale mobiliare si imobiliare care trebuie acceptate in prealabil de catre VANZATOR. In cazul scrisorii de garantie bancara, aceasta va fi emisa in mod irevocabil si avand mentiunea ca va putea fi executata la prima si simpla cerere a VANZATORULUI;
- In cazul in care CUMPARATORUL va furniza o garantie din cele prevazute la litera e) acceptata de catre VANZATOR, atunci nu mai trebuie sa indeplineasca obligatia de la litera d);
- f) anunte/notifice de urgenta VANZATORUL in situatia intentiei de instrainare/vanzare, sub orice forma a patrimoniului CUMPARATORULUI catre alte persoane fizice si/sau juridice, chiar daca obligatiile de plata ale acestuia (CUMPARATORULUI) nu au devenit scadente, data notificarii devenind data scadenta de achitare a obligatiilor contractuale neexecutate, sub sanctiunea prevazuta la art. 40 si 41 din prezentul contract ;
 - g) sa prezinte ultimul bilant contabil avizat de organele financiare competente si ultima balanta de verificare, la zi, oricand, la cererea VANZATORULUI, pe parcursul derularii



i) sa anunte/notifice VANZATORUL cu privire la inregistrarea pe rolul instantelor judecatoresti a cererilor privind deschiderea procedurii insolventei/falimentului, a cererilor ce au ca obiect procedura dizolvării/fuziunii,/suspendării activității/declarații ca inactiv in care CUMPARATORUL are calitatea de parat;

j) sa raspunda in termen de 7 (sapte) zile calendaristice la solicitarile de confirmare de sold transmise de catre VANZATOR.

Art. 26. CUMPARATORUL va emite „delegatie de ridicare a marfurilor” pentru fiecare comanda.

Art. 27. a) In conditiile in care CUMPARATORUL prezinta VANZATORULUI o scrisoare oficiala, anexa la prezentul contract, prin care desemneaza o persoana sau mai multe pentru ridicarea marfurilor comandate, nu mai este necesara delegatia pentru ridicarea de marfuri. Prin scrisoarea inaintata VANZATORULUI, CUMPARATORUL va indica datele de identificare ale persoanelor nominalizate precum si perioada pentru care este data imputernicirea.

b) Scrisoarea si/sau delegatia si/sau imputernicirea cat si eventualele modificari privind continutul acestora, survenite ulterior emiterii, inclusiv revocarea acestora, vor fi notificate de urgenta VANZATORULUI sub sanctiunea inopozabilitatii fata de acesta.

In cazul in care, intre data revocării imputernicirii/scrisorii/delegatiei si data notificării acesteia catre VANZATOR s-a mai vandut/cumparat marfa in baza prezentului contract, CUMPARATORUL declara, recunoaste, fara rezerve si obiectiuni viitoare, ca ramane obligat la plata marfurilor achizitionate. Notificarea isi va produce efectele numai dupa confirmarea de primire data de VANZATOR.

Cap. X Garantii acordate de FIDEIUSORI

Art. 28. Prin semnarea prezentului contract, FIDEIUSORII cumparatorului garanteaza in mod solidar cu acesta, executarea obligatiilor asumate de CUMPARATOR in prezentul contract, inclusiv in cazul modificării si/sau prelungirii contractului prin acte aditionale.

Art. 29. FIDEIUSORII garanteaza ca vor indeplini ei insisi toate obligatiile pe care CUMPARATORUL nu si le indeplineste, in conditiile si termenele specificate in prezentul contract. FIDEIUSORII se obliga fata de VANZATOR sa execute cu titlu gratuit fara plata vreunei remuneratii, obligatia CUMPARATORULUI daca acesta din urma nu o executa.

Art. 30. FIDEIUSORII declara ca renunta in mod expres la beneficiul discutiei si la beneficiul diviziunii, precum si la toate exceptiile si obiectiile pe care le-ar putea ridica in legatura cu raportul juridic de fidelusiune si/sau in legatura cu obligatia garantata, astfel, VANZATORUL putand sa urmareasca pentru executarea obligatiilor rezultate din prezentul contract, direct pe unul, pe mai multi sau pe toti fidelusorii deodata. In conformitate cu prevederile art. 2300 Cod Civil, FIDEIUSORII se obliga impreuna cu CUMPARATORUL cu titlul de FIDEIUSORI SOLIDARI in ceea ce priveste plata tuturor obligatiilor catre VANZATOR.

Art. 31. FIDEIUSORII declara ca au capacitatea de exercitiu necesara incheierii prezentului contract precum si ca indeplinesc conditiile speciale de solvabilitate si de domiciliu.

Art. 32. CUMPARATORUL declara, iar VANZATORUL si FIDEIUSORII iau cunostinta ca situatia financiara a CUMPARATORULUI este buna, nu este fictiva si nu se afla in stare de insolventa.

Art. 33. In cazul declarării insolvabilitatii unui FIDEIUSOR, CUMPARATORUL este obligat sa aduca in locul acestuia un altul.

Art. 34. VANZATORUL este in drept sa-i urmareasca pe FIDEIUSORI asupra intregului lor patrimoniu prezent si viitor.

Art. 35. Novatia contractului de vanzare cumparare, prin schimbarea obiectului intervenita intre VANZATOR si CUMPARATOR, nu elibereaza de obligatiile asumate pe niciunul dintre FIDEIUSORI.

Art. 36. FIDEIUSIUNEA se va stinge in mod indirect ca urmare a stingerii obligatiilor principale asumate de catre CUMPARATOR sau direct prin achitarea de catre unul, mai multi sau toti FIDEIUSORII a tuturor obligatiilor izvorate din contract si opozabile CUMPARATORULUI. Astfel, pe aceasta cale, FIDEIUSORII declara ca inteleg ca, pe langa stingerea obligatiilor principale si accesorii (dobanzi, penalitati, etc) ale CUMPARATORULUI, datoreaza VANZATORULUI si eventualele cheltuieli de judecata si de executare silita avansate de catre acesta in cadrul procedurilor indreptate impotriva debitorului principal.

Art. 37. FIDEIUSORII se obliga prin prezentul contract sa execute personal obligatiile

sa avalizeze in nume personal Biletele la Ordin emise de catre CUMPARATOR, in scopul garantarii indeplinirii tuturor obligatiilor de plata din prezentul contract.

Art. 38. Garantia acordata de FIDEIUSORI este o garantie continua si va ramane in vigoare pana la indeplinirea integrala si exacta a tuturor obligatiilor CUMPARATORULUI si/sau FIDEIUSORILOR decurgand din prezentul contract. FIDEIUSORII nu sunt liberati de obligatiile lor prin simpla prelungire a termenului de plata acordat de VANZATOR CUMPARATORULUI.

Art.38¹. In scopul executarii prezentului contract, VANZATORUL prelucreaza date cu caracter personal apartinand FIDEIUSORILOR, date fara de care nu s-ar putea indeplini obiectul contractului. Principalele date cu caracter personal ce sunt prelucrate, dar fara a avea caracter limitativ sunt: nume si prenume, numar de telefon, adresa de e-mail, adresa de domiciliu, seria si numarul cartii de identitate.

In indeplinirea obligatiilor legale, VANZATORUL a pus la dispozitia FIDEIUSORILOR *Nota de informare privind protectia datelor cu caracter personal* (Anexa nr.2). Prin semnarea prezentului contract, FIDEIUSORII confirma faptul ca au fost informati de catre VANZATOR cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal in scopul executarii prezentului contract.

Cap.XI Forta majora:

Art. 39. Forta majora apara partile de orice raspundere. Forta majora va fi luata in considerare numai daca aceasta a existat, a fost dovedita si notificata de partea ce o invoca celeilalte parti in 5 (cinci) zile de la producerea acesteia. Dovada existentei fortei majore va fi certificata de Camera de Comert din judetul unde s-a produs.

Cap.XII Raspunderea contractuala:

Art. 40. In situatia neexecutarii la timp si intocmai a obligatiilor contractuale, VANZATORUL isi rezerva dreptul si are optiunea de a pretinde si percepe penalitati de 0,1% pentru fiecare zi de intarziere in indeplinirea obligatiei/obligatiilor neexecutate.

Art. 41. Partile convin ca totalul penalitatilor datorate VANZATORULUI conform art. 40 nu pot depasi cuantumul sumei asupra careia sunt calculate.

Cap.XIII. Modificarea, incetarea, rezilierea, anularea contractului, punere in intarziere

Art. 42. Modificarea in orice sens a prezentului contract este permisa numai cu acordul scris al partilor contractante in baza unui act aditional cu exceptia articolului 13 cand aceasta poate fi facuta in mod unilateral doar de VANZATOR.

Art. 43. Prezentul contract inceteaza de drept fara a fi necesara interventia unei instante judecatoresti, in urmatoarele situatii:

- a) CUMPARATORUL sau VANZATORUL se afla in forta majora mai mult de 30 de zile;
- b) CUMPARATORUL nu executa o obligatie esentiala pentru acest contract fiind notificat in acest sens de catre VANZATOR cu minimum 10 zile calendaristice inainte de data incetarii;
- c) impotriva CUMPARATORULUI a fost declansata o procedura judiciara de natura a-i afecta capacitatea financiara, organizatorica, economica si administrativa ce pune partea in incapacitatea de a-si indeplini obligatiile asumate prin prezentul contract;
- d) a intervenit fuziunea/divizarea sau lichidarea CUMPARATORULUI;
- e) CUMPARATORUL cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul prealabil scris al VANZATORULUI;
- f) nerespectarea de catre CUMPARATOR a obligatiilor prevazute in art.62¹;
- g) lipsa de etica in afaceri: oferirea de avantaje materiale de orice natura (bani, bunuri, servicii etc) in mod direct sau indirect angajatilor VANZATORULUI in scopul incheierii prezentului contract sau in scopul obtinerii unor conditii comerciale favorabile nejustificate referitoare la pretul produselor, termenul de plata, modalitatea de livrare etc;
- h) CUMPARATORUL isi incalca oricare dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizat, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora, va duce la rezilierea prezentului contract;
- i) impotriva CUMPARATORULUI a fost pronuntata o decizie de dizolvare/radiere de catre Oficiul National al Registrului Comertului competent, indiferent daca cererea a fost promovata de catre parte sau un tert;
- j) in mod unilateral, de catre VANZATOR, daca nu este o activitate profitabila pentru acesta sau cand interesul comercial nu este justificat.

contract;

l) banca CUMPARATORULUI refuza la plata unul din instrumentele de plata emise in favoarea VANZATORULUI;

m) CUMPARATORUL intarzie la plata cel mult zece zile calendaristice calculate de la data scadentei;

n) in cazul in care CUMPARATORUL isi suspenda activitatea sau este declarat inactiv de catre autoritatile competente;

o) in cazul incalcarii de catre CUMPARATOR a garantiilor acordate si enumerate in prezentul contract.

In cazul incetarii contractului pentru unul din motivele mentionate mai sus, VANZATORUL isi rezerva dreptul si optiunea sa declare exigibil anticipat intreg creditul ca fiind scadent si platibil imediat, impreuna cu sau fara penalitatile aferente, si toate celelalte costuri care sunt prevazute in prezentul contract sau care pot deriva din acest contract, precum si sa recupereze pe calea executarii silita sumele datorate de catre CUMPARATOR in si pe baza prezentului contract. In acest sens, VANZATORUL va lua orice masura pe care o considera necesara pentru a recupera creditul cu conditia emiterii unei notificari de plata pentru tot soldul neachitat de CUMPARATOR cu cel putin 5(cinci) zile calendaristice inainte de declararea soldului scadent.

Notificarea de plata va fi transmisa atat CUMPARATORULUI cat si fideiusorilor/avalistilor ca garanti personali. Daca nici dupa trecerea acestui interval de timp CUMPARATORUL sau garantii personali fideiusori/avalisti nu achita debitul, VANZATORUL va introduce Biletul la Ordin emis in alb, spre decontare pentru intregul sold neachitat, fiind liber sa apeleze la orice alta masura legala de recuperare a debitului, inclusiv la recuperarea acestuia prin executare silita.

Art. 44. Partea care invoca incetarea contractului, va notifica celeilalte parti cauza de incetare cu minimum 10 zile calendaristice inaintea datei la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

Art. 45. Rezilierea prezentului contract poate interveni oricand, din initiativa VANZATORULUI, in cazul in care acesta considera ca, CUMPARATORUL nu si-a indeplinit obligatiile intocmai si la timp. In cazul in care CUMPARATORUL nu realizeaza un rulaj de minim....., VANZATORUL este indreptatit sa notifice rezilierea contractului. In acest caz, rezilierea isi produce efecte in a 5-a zi de la data transmiterii notificarii CUMPARATORULUI. Rezilierea nu va avea efect asupra obligatiilor scadente sau in curs de a deveni scadente, intre parti.

Art. 46. Prevederile acestui capitol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

Art. 47. Cumparatorul nu poate denunta unilateral prezentul contract, decat sub conditia achitarii integrale a tuturor obligatiilor scadente si neexecutate sau in curs de a deveni scadente.

Art. 48. Punerea in intarziere:

Cumparatorul este pus in intarziere de catre Vanzator, printr-o simpla notificare transmisa prin fax/posta sau curier, in cazul neindeplinirii oricarei obligatii contractuale, mai putin cele care au un termen de indeplinire, caz in care opereaza punerea de drept in intarziere. Pana la executarea obligatiei de catre Cumparator, Vanzatorul poate suspenda executarea propriilor obligatii, fara plata vreunei despagubiri.

Cumparatorul este pus de drept in intarziere la simpla implinire a termenelor contractuale ce sunt in sarcina lui, potrivit contractului.

Art. 49. Prezentul contract, drepturile si obligatiile cuprinse in acesta, nu pot fi cesionate total sau partial de catre Cumparator fara acordul prealabil scris al Vanzatorului sub sanctiunea incetarii de drept a acestuia. In cazul in care Vanzatorul va accepta cesiunea, este la latitudinea sa daca o va conditiona sau nu de obligatia cedentului de a garanta executarea contractului.

Cap. XIV Litigii:

Art. 50. Litigiile de orice fel ivite in derularea contractului sau in legatura cu acesta se vor rezolva pe cale amiabila.

Art. 51. In caz de neintelegere, litigiile se vor solutiona de instantele judecatoresti competente de la sediul VANZATORULUI.

Cap. XV. Clauze speciale

se limita la e-mail, scrisoare recomandata cu confirmare de primire, fax) potrivit datelor de identificare ale partilor contractante, asa cum au fost mentionate in prezentul contract.

Art. 53. Prezentul contract impreuna cu anexele sale, precum si actele aditionale incheiate intre parti cu referire expresa la acesta, reprezinta vointa partilor si inlatura orice intelegere verbala sau scrisa dintre acestea, anterioara incheierii lui. Toate clauzele prezentului contract, inclusiv cele care ar putea fi calificate ca si neuzuale au fost negociate si acceptate in mod expres de catre partile contractante, neexistand elemente esentiale sau secundare asupra carora partile sa nu fi convenit si pe care sa nu le fi inclus in prezentul contract.

Art. 54. Actele aditionale, anexele la prezentul contract se supun prevederilor contractuale indiferent daca au fost incheiate la data semnarii contractului sau ulterior acestei date.

Art. 55. In cazul in care, in timpul derularii contractului apar acte normative care prin efectul lor duc la modificarea clauzelor asa cum au fost ele stabilite in prezentul contract, VANZATORUL poate cere modificarea sau rezilierea lui in cazul in care CUMPARATORUL nu este de acord cu modificarea.

Art. 56. In cazul in care se constata nulitatea, caducitatea sau alta cauza de ineficacitate a oricareia dintre prevederile sau conditiile prezentului contract, ineficacitatea respectivei prevederi sau conditii nu va afecta validitatea sau executarea celorlalte clauze contractuale si nu va avea efect asupra obligatiilor scadente sau in curs de a deveni scadente, intre parti.

Art. 57. Prezentul contract va fi opozabil tertului dobanditor al activului si pasivului CUMPARATORULUI.

Art. 58. Orice modificare a titlaturii CUMPARATORULUI, a adresei, a numarului de cont bancar, a administratorului sau a oricaror altor date ce pot influenta buna derulare a prezentului contract se vor comunica VANZATORULUI in maximum 24 de ore de la data modificarii, sub sanctiunea inopozabilitatii modificarii survenite fata de VANZATOR.

Art. 59. CUMPARATORUL va anexa prezentului contract de vanzare - cumparare copii dupa urmatoarele documente: certificatul constatator si codul unic de inregistrare, ambele emise de oficiul registrului comertului, cate o copie dupa ultimul bilant, ultima balanta contabila si actul constitutiv actualizat al societatii.

Art. 60. CUMPARATORUL are obligatia, la momentul incheierii contractului, sa prezinte VANZATORULUI dovada calitatii persoanei care-l reprezinta prin imputernicire/mandat, in original. Calitatea persoanei, alta decat administratorul si/sau asociatul societatii, se va dovedi prin actul/documentul/imputernicirea/procura provenita de la acestia.

Art. 61. La momentul semnarii prezentului contract, CUMPARATORUL/FIDEIUSORII/AVALISTII declara pe propria raspundere si avand cunostinta de consecintele prevazute de art.322 Cod Penal (Legea nr. 286/2009) privind falsul in in scrisuri sub semnatura privata, ca:

- nu exista niciun litigiu, arbitraj sau procedura administrativa in curs, in cadrul careia s-ar putea pronunta o hotarare cu consecinte negative asupra activitatii, bunurilor sau situatiei sale financiare;
- impotriva sa nu a fost declansata procedura insolventei/falimentului sau orice alta procedura de incetare a activitatii prevazuta de Legea nr. 31/1990 privind societatile comerciale;
- toate autorizatiile, aprobarile, licentele, depunerile, inregistrarile, autentificarile, legalizarile si alte asemenea acte, cerute sau recomandate in legatura cu incheierea, derularea, valabilitatea si executarea prezentului contract au fost obtinute sau efectuate ;
- a achitat toate taxele si impozitele datorate si scadente si nu exista impotriva sa nicio actiune/procedura cu privire la neplata acestora;
- nu a intervenit niciun eveniment care ar putea afecta in mod esential si negativ, activitatea sa sau indeplinirea obligatiilor ce rezulta din prezentul contract;
- prezentul contract nu intra in conflict cu dispozitiile Actului Constitutiv al CUMPARATORULUI/FIDEIUSORULUI si nici cu alte conventii/contracte la care acesta este parte sau in urma carora s-au nascut obligatii in sarcina sa;
- persoanele semnatare ale prezentului contract sunt mandatate sa-l reprezinte si sa-l angajeze in mod valabil in relatia contractuala cu VANZATORUL, nu se afla in conflict de interese cu reprezentatul si nu exista niciun astfel de conflict de interese;
- si-au exprimat in mod liber, serios si in cunostinta de cauza consimtamantul si ca au inteles deplin continutul clauzelor prezentului contract pe care in prealabil le-au citit, negociat si acceptat in integralitatea lor in mod expres.

Art. 62. Pe toata durata derularii prezentului contract, CUMPARATORUL se obliga, sub sanctiunea de daune-interese egale cu valoarea plafonului de creditare, sa pastreze

Art. 62¹. In scopul executarii prezentului contract, fiecare parte prelucreaza date cu caracter personal apartinand angajatilor celeilalte parti, date fara de care nu s-ar putea indeplini obiectul contractului. Principalele date cu caracter personal care sunt prelucrate, dar fara a avea caracter limitativ sunt: nume si prenume, numar de telefon, e-mail, adresa de corespondenta.

Fiecare parte este responsabila pentru prelucrarile de date cu caracter personal realizate ca operator.

Fiecare parte se obliga sa aduca la cunostinta propriilor angajati faptul ca datele lor cu caracter personal vor fi prelucrate de catre cealalta parte contractanta.

Pentru indeplinirea obligatiilor privind informarea persoanelor vizate, Dedeman a transmis in format electronic (pe e-mail) si/sau in format fizic, la data incheierii contractului, *Informarea privind prelucrarea datelor cu caracter personal* (Anexa nr. 2).

Pentru mai multe detalii privind prelucrarea datelor cu caracter personal de catre Dedeman in calitate de operator, poate fi accesat site-ul www.dedeman.ro - Sectiunea Protectia Datelor.

Art. 63. CUMPARATORUL/FIDEIUSORUL/AVALISTUL declara in mod expres ca a citit prezentul contract exprimandu-si consimtamantul in mod serios, liber si neviiciat si in deplina cunostinta de cauza in ceea ce priveste obiectul si clauzele prezentului contract.

Art. 64. Neexercitarea de catre VANZATOR a oricarui drept prevazut in prezentul contract nu constituie o renuntare la acesta, VANZATORUL va putea uza de acel drept oricand, pana la stingerea tuturor obligatiilor CUMPARATORULUI/FIDEIUSORILOR/AVALISTILOR fata de acesta. Nesolicitarea tuturor documentelor prevazute in prezentul contract, nu constituie pentru VANZATOR o renuntare la drepturile sale. VANZATORUL va putea solicita prezentarea documentelor prevazute in prezentul contract, in orice moment, pana la plata integrala a sumelor datorate de CUMPARATOR.

Art. 65. In conformitate cu prevederile art. 7 pct. (5) si art. 16 pct. (2) Legea nr. 319 din 14 iulie 2006 - *Legea securitatii si sanatatii in munca*, potrivit careia angajatorii trebuie sa colaboreze pe linia SSM atunci cand salariatii proprii ajung sa isi defasoara activitatea impreuna in acelasi loc de munca situat pe raza DEDEMAN SRL si a Punctelor de Lucru din tara, VANZATORUL si CUMPARATORUL, in vederea asigurarii protectiei tuturor salariatilor sub aspectul securitatii si sanatatii in munca, convin sa coopereze si sa-si coordoneze actiunile in vederea implementarii prevederilor privind securitatea si sanatatea in munca, luand in considerare natura activitatilor bilaterale.

Pentru salariatii CUMPARATORULUI, care defasoara activitati pe raza DEDEMAN SRL, inclusiv Punctele de Lucru din tara, VANZATORUL pune la dispozitia CUMPARATORULUI prin prezenta normele de securitate si sanatate in munca care trebuie aduse la cunostinta salariatilor proprii (Anexa 1). CUMPARATORUL se angajeaza sa aduca la cunostinta si sa instruiasca periodic salariatii proprii care urmeaza sa defasoare activitati pe raza DEDEMAN SRL, inclusiv Punctele de Lucru din tara. De asemenea, CUMPARATORUL se angajeaza sa determine, in conditiile legii, personalul propriu care urmeaza sa defasoare activitati pe raza DEDEMAN SRL, inclusiv Punctele de Lucru din tara, sa participe la eventualele instruii organizate de catre VANZATOR intelegand ca refuzul de participare atrage interdictia de a intra pe raza DEDEMAN SRL, inclusiv Punctele de Lucru din tara.

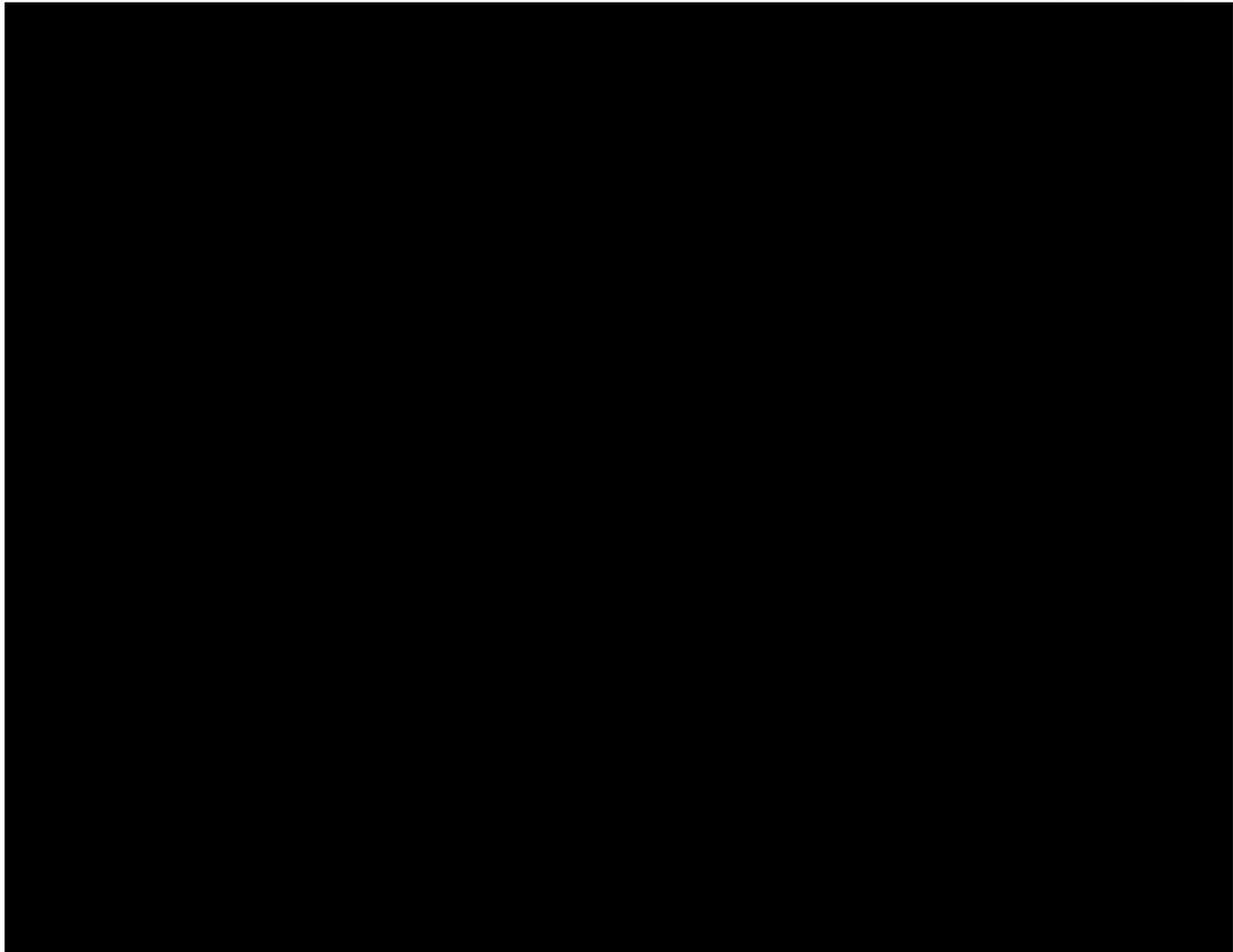
CUMPARATORUL se obliga sa asigure pentru salariatii proprii instructajul privind securitatea si sanatatea in munca prevazut de lege si sa respecte in intregime prevederile Legii nr. 319 din 14 iulie 2006 - *Legea securitatii si sanatatii in munca* si a HG nr. 1425/2006 (Normele Metodologice de aplicare a Legii nr. 319/2006), asumandu-si in totalitate riscurile incalcarii respectivelor dispozitii de catre acestea.

Incalcarea cu intentie sau incalcare repetata a normelor de sanatate si securitate in munca de catre salariatul/salariatii CUMPARATORULUI prezenti pe raza DEDEMAN SRL, inclusiv Punctele de Lucru din tara, da dreptul DEDEMAN SRL sa dispuna dupa caz: indepartarea respectivului(lor) salariat(ti) de pe raza DEDEMAN SRL, interdictia temporara de acces pe raza DEDEMAN SRL sau interdictia definitiva de acces pe raza DEDEMAN SRL.

Prezentul contract de vanzare comerciala include urmatoarele anexe:

- ANEXA NR. 1 - PRIVIND SECURITATEA SI SANATATEA IN MUNCA
- ANEXA NR.2 - *Nota de informare privind protectia datelor cu caracter personal*





ANEXA NR. 1- PRIVIND SECURITATEA SI SANATATEA IN MUNCA

Norme privind securitatea și sanatatea în munca ce urmează a fi respectate de către salariații CUMPARATORULUI pe raza DEDEMAN SRL, inclusiv Punctele de Lucru din țară:

- Nu este admis la lucru personalul aflat sub influența: oboseții, tratamentului medicamentos, băuturilor alcoolice sau substanțelor interzise.
- Nu este permis persoanelor neautorizate să utilizeze echipamentele de lucru pentru care nu posedă autorizații valabile;
- În cazul articolelor electrice care sunt utilizate în punctele de lucru DEDEMAN, nu se va admite alimentarea acestora din surse sau folosind instalații improvizate;
- Să nu schimbe poziția mijloacelor de intervenție în caz de incendiu;
- Să cunoască locul celei mai apropiate cai de evacuare în caz de urgență și traseul cel mai scurt până la aceasta;
- Să nu utilizeze echipamente și instalații improvizate;
- Să respecte limitatoarele de izolare/ limitare a accesului în diferite zone din punctele de lucru;
- Să nu intervină sub nicio formă asupra instalațiilor sau a altor echipamente din dotarea punctului de lucru;
- Să se adreseze imediat către coordonatorul administrativ privind orice defecțiune sesizată la instalațiile sau echipamentele din dotarea magazinului;
- Fumatul este permis doar în locul(rile) special amenajat(e);
- Să respecte toate indicațiile date de angajații DEDEMAN cu privire la respectarea normelor de sănătate și securitate în muncă;
- Să nu mute/schimbe locul marfurilor din zona de expunere/depozitare fără acordul șefului de raion/CM;
- Să nu opereze transpaleta electrică/transpaleta manuală, scarile;
- Se interzice cu desăvârșire urcatul pe rafturi/structuri înalte;
- La solicitarea angajaților de pe raion/departament să folosească echipamentele individuale de protecție indicate;
- Să nu folosească niciun echipament de muncă fără acordul șefului de raion/CM.



ANEXA NR.2 - Nota de informare privind protectia datelor cu caracter personal

Destinatari:

- parteneri contractuali (entitati juridice)
- reprezentanti legali, imputerniciti sau persoane de contact ai partenerilor contractuali
- garanti persoane fizice (fideiusori, avalisti, debitori ipotecari, etc) in contractele comerciale incheiate cu entitati juridice

Stimata doamna/Stimate domn,

DEDEMAN SRL (denumita in continuare „DEDEMAN”), persoana juridica romana, cu sediul social in municipiul Bacau, [REDACTED] inregistrata in Registrul Comertului sub nr. J04/2621/1992, cod unic de inregistrare 2816464, atribut fiscal „RO,”
[REDACTED]

Avand in vedere prevederile Regulamentului (UE) 2016/679 al Parlamentului European si al Consiliului din 27 aprilie 2016, privind protectia persoanelor fizice in ceea ce priveste prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date si abrogarea Directivei 95/46/CE, va transmitem acest document pentru a va detalia cand si de ce va prelucram datele cu caracter personal, cum le folosim, conditiile in care le putem divulga altora si cum le stocam in conditii de siguranta.

Daca aveti orice intrebare privind modalitatea in care prelucram datele dumneavoastra cu caracter personal, ne puteti contacta la adresa de e-mail protectiadatelor@dedeman.ro.

Va prelucram date cu caracter personal in scopuri determinate

Avand in vedere **calitatea dumneavoastra de reprezentant legal, imputernicit sau persoana de contact, respectiv garant persoana fizica (fideiutor, avalist, debitor ipotecar, etc)**, va prelucram datele cu caracter personal in urmatoarele scopuri:

- executarea contractului incheiat cu entitatea juridica in numele careia actionati ori ale carei obligatii le garantati;
- conformarea cu normele, reglementarile legale, codurile de conduita sau ghidurile aplicabile sau in vederea aplicarii legii si cooperarii cu autoritatile competente (inclusiv, dar fara a ne limita la, autoritatile fiscale si judiciare).

Va prelucram datele cu caracter personal in vederea executarii contractului (care include si interactiunile anterioare semnarii acestuia) cu entitatea juridica in numele careia actionati ori ale carei obligatii le garantati si pentru indeplinirea obligatiilor noastre legale in calitate de parte contractanta. Datele cu caracter personal prelucrate, constau, in principal, in: (i) nume si prenume; (ii) adresa de e-mail; (iii) numar de telefon. Pentru garantii persoane fizice, pe langa datele de mai sus, mai prelucram in principal: (i) adresa de domiciliu; (ii) seria si numarul cartii de identitate.

In plus, va prelucram datele cu caracter personal in vederea satisfacerii unor interese legitime, precum:

- prevenirea, detectarea si investigarea infractiunilor, inclusiv fraudata si spalarea de bani sau finantarea actelor de terorism, precum si analizarea si gestionarea riscurilor comerciale;
- in legatura cu orice pretentie, actiune sau procedura (inclusiv, dar fara a ne limita la,



redactarea si revizuirea documentelor, intocmirea documentatiei necesare incheierii unei tranzactii, obtinerea de consultanta juridica si facilitarea solutionarii litigiilor, proceduri de executare silita) si/sau pentru protejarea sau exercitarea drepturilor si obligatiilor noastre contractuale si legale;

- cooperarea cu autoritatile publice;
- gestionarea si pregatirea rapoartelor interne, solicitarea de feedback sau participarea la sondaje, precum si efectuarea de cercetari si/sau analize in scopuri statistice sau in alte scopuri, astfel incat sa ne putem stabili produsele, sa intelegem comportamentul clientilor, preferintele si tendintele pietei si pentru a revizui, dezvolta si imbunatati calitatea produselor noastre.

Totodata, va facem cunoscut faptul ca, aveti obligatia de a asigura informarea adecvata a persoanelor vizate (prepusii entitatii juridice din care faceti parte si eventuali garanti persoane fizice) in masura in care acestea nu sunt informate in mod direct prin prezenta comunicare.

Datele dumneavoastra cu caracter personal sunt divulgate altor terte parti

Pentru a facilita desfasurarea activitatilor in legatura cu scopurile prelucrarii detaliate anterior, comunicam aceste date catre terti, incluzand partenerii nostri, de exemplu, catre:

- alte parti contractante si bancile acestora, in legatura cu orice tip de transfer de fonduri;
- furnizori de servicii operationale, precum servicii de curierat, telecomunicatii, IT, plati, prelucrare, formare, stocare, arhivare, servicii de investigatii aferente asistentei pentru clienti;
- orice partener de afaceri, investitor, cesionar (actual sau potential) pentru a facilita tranzactiile cu active comerciale (care pot include o fuziune, achizitie, datorie sau vanzare de bunuri);
- consilieri profesioniști, precum auditori sau avocati;
- autoritati de reglementare, organe profesionale si/sau autoritati publice pentru a ne conforma reglementarilor aplicabile.

Nu vom transfera datele dumneavoastra cu caracter personal in afara Spatiului Economic European decat daca este strict necesar pentru derularea contractului si doar cu respectarea prevederilor legale in vigoare, aplicand masuri de protectie adecvate si notificandu-va atunci cand este cazul.

Drepturile dumneavoastra cu privire la datele cu caracter personal

Cu exceptia cazului in care legea prevede altfel, aveti urmatoarele drepturi:

- dreptul de acces, respectiv dreptul de a obtine o confirmare din partea noastra ca prelucram datele dvs. cu caracter personal, precum si accesul la acestea si furnizarea de informatii despre modul de prelucrare;
- dreptul la rectificare, care se refera la corectarea, fara intarzieri nejustificate, a datelor cu caracter personal inexacte si/sau la completarea datelor incomplete;
- dreptul la stergere/dreptul de a fi uitat, adica dreptul de a sterge fara intarzieri nejustificate datele cu caracter personal colectate, in cazul in care aceste date nu mai sunt necesare pentru indeplinirea scopurilor pentru care au fost colectate si nu exista alt temei juridic pentru prelucrare, datele au fost colectate ilegal sau datele trebuie sterse pentru respectarea unei obligatii legale;
- dreptul la restrictionarea prelucrarii, care se aplica in cazul in care (i) dumneavoastra contestati exactitatea datelor cu caracter personal, (ii) prelucrarea este ilegala si va opuneti stingerii datelor cu caracter personal, solicitand in schimb restrictionarea prelucrarii, (iii) nu mai avem nevoie de datele dumneavoastra cu caracter personal, dar dumneavoastra le

solicitati pentru constatarea, exercitarea sau apararea unui drept in instanta, (iv) v-ati opus prelucrarii pentru intervalul de timp in care se verifica daca interesele noastre legitime in prelucrarea datelor cu caracter personal prevaleaza asupra drepturilor dumneavoastra;

- dreptul de a va opune prelucrarii, cu exceptia cazului in care demonstram ca avem motive legitime pentru a prelucra datele dumneavoastra, motive care prevaleaza asupra intereselor, drepturilor si libertatilor dumneavoastra sau pentru constatarea, exercitarea sau apararea unui drept in instanta;
- dreptul de portabilitate, respectiv dreptul dumneavoastra de a primi datele cu caracter personal, pe care ni le-ati furnizat in scopurile indicate in prezenta, intr-un format structurat, utilizat in mod curent si care poate fi citit automat, precum si dreptul de a trimite aceste date unui alt operator;
- dreptul de a depune o plangere la Autoritatea Nationala de Supraveghere a Protectiei Datelor cu Caracter Personal (ANSPDCP);
- dreptul de a nu face obiectul unei decizii bazate exclusiv pe prelucrare automatizata, inclusiv profilarea, care produce efecte juridice asupra dumneavoastra sau va afecteaza in mod similar, cu exceptia cazului in care o astfel de prelucrare este necesara pentru executarea contractului individual de munca sau este permisa de lege.

Cu exceptia dreptului de a formula o plangere la ANSPDCP, conform celor de mai sus, aceste drepturi pot fi exercitate prin trimiterea unei solicitari scrise:

- [REDACTED]
- in [REDACTED]
- [REDACTED]

Nu facem o prelucrare automata a datelor dumneavoastra cu caracter personal

Perioada de pastrare

Vom pastra datele dumneavoastra cu caracter personal pentru perioada de timp necesara conformarii cu obligatiile legale specifice domeniului nostru de activitate sau conform termenelor de prescriptie aplicabile (de exemplu, 3 ani de la data incetarii relatiei contractuale) sau pentru respectarea obligatiilor de arhivare impuse de legislatia aplicabila (de exemplu, celei specifice domeniului financiar-contabil).

Securitatea datelor cu caracter personal

Societatea va depune toate eforturile rezonabile pentru a va proteja datele cu caracter personal aflate in posesia sau sub controlul nostru prin stabilirea unor masuri rezonabile de securitate in vederea prevenirii accesarii, colectarii, utilizarii, divulgarii, copierii, modificarii sau aruncarii neautorizate, precum si a altor riscuri similare.



Anexa 5



Anexa nr. _____ la contractul de vanzare _____ / _____

Vanzatorul va acorda Cumparatorului un discount de 6.59% pentru toata gama de produse comercializate, cu urmatoarele exceptii:

- Nu se acorda discount pentru marfa vanduta la oferte speciale: vanzarea pe baza de proiect, promotiile organizate de Vanzator si pentru marfurile in care ponderea cheltuielilor de transport este importanta (ciment, bca, caramida, var, ipsos, plasa sudata, otel beton, tabla);
- Discountul se acorda in mod automat pentru marfa achizitionata din reteaua Dedeman;
- Discountul nu se acorda pentru facturile care au inregistrat intarzieri la plata mai mari de 10 (zece) zile.