

**ACT ADITIONAL NR. 2 LA
CONTRACTUL DE ÎNCHIRIERE UTILAJE NR. 118/02.10.2018**

Prezentul act aditional se încheie între următoarele parti:

ALGORITHM CONSTRUCTII S3 S.R.L.,

și

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.

Au hotărât încheierea prezentului Act aditional la Contractul de închiriere utilaje nr. 118/02.10.2018, astfel:

Art. 1. Incepând cu data de 02.08.2019, se completează anexele contractului de închiriere utilaje nr. 118/02.10.2018 cu Anexa prezentului act aditonal.

Art. 2. Toate celelalte clauze contractuale raman perfect valabile și aplicabile.

Prezentul act aditional a fost încheiat astăzi, 02.08.2019, și face parte integranta din Contractul de închiriere utilaje nr. 118/02.10.2018, pe care îl modifica în consecință.

ANEXA la Act aditional nr. 2/02.08.2019 la

Contractul nr. 118/02.10.2018

Partile au acordat urmatoarele preturi pentru închiriere, cu deservent și combustibil incluse:

| Nr. crt. | Urtăj | Macara semile Liebherr LR 1250 (în configurație de macara 160 de tone) |
|----------|--|--|
| 1 | Pret/zi (în limita a 10 ore de program) | 1.750 Euro+TVA/ZI * |
| 2 | Oră extra (ora de lucru după realizarea a 10 ore de program normal conform pct 1) | 175 Euro+TVA/ORĂ |
| 3 | Montare/demontare macara, inclusiv asistenta și macara auxiliara | 4.500 Euro+TVA |

***Note**

- Macaraua se închiriază în configurație de 160 de tone, conform solicitării Locatarului (Chiriasului). În cazul în care Locatarul va solicita ca macaraua să fie utilizată într-o configurație mai mare de 160 de tone, tariful zilnic va fi majorat, în acest sens Locatorul urmând să transmită Locatarului o ofertă de preț.
- Timp minim de lucru (garantat la plata): 6 zile de lucru/săptămână, 10 ore/zi.
- Pentru zilele de duminică și sărbători legale, tariful se majorează cu 20% față de prețul standard indicat în tabel.
- Prețul pentru staționarea macaralei (din cauza condițiilor meteo nefavorabile sau a lipsei frontului de lucru este de 1.225 Euro+TVA/zi, cu anuntarea prealabilă a Locatorului cu 1 zi înainte. Dacă staționarea macaralei depășește termenul de 5 zile, ne rezervăm dreptul de a ridica utilajul din sănătate, iar în cazul în care Locatarul dorește continuarea lucrării ulterior, acesta va suporta costul mobilizării-demobilizării în cazul macaralei în sănătate.
- Factura se emite în lei la cursul BNR din ziua facturării.
- **Solicitarea și obținerea Autorizației de acces în zonă cad în sarcina Locatarului.**
- Plata serviciilor se va face anticipat, pe câte 12 zile, pe bază de situație de lucrari confirmata, urmata de factură fiscală.
- În cazul în care Locatarul întârzie efectuarea oricăror plăti conform Anexei, Locatorul este îndreptățit să perceapă penalități în valoare de 0,25%/zi de întârziere și să sisteneze lucrul până la achitarea sumelor datorate.
- Prețul pe mobilizare/demobilizare este exprimat în situația în care se impune o singură mobilizare/demobilizare. În situația întreruperilor lucrărilor sau în cazul schimbării locatiei folosirii utilajului, Locatarul înțelege că trebuie să suporte și toate cheltuielile legate de transporturi sau dislocări intermediare.
- Locatarul este exclusiv răspunzător pentru accesibilitatea pe sănătate și pregătește dinainte calea de acces pentru trailerele ce transportă utilajul, în caz contrar se vor aplica costuri extra până la eliberarea accesului în sănătate, acestea fiind suportate în totalitate de către Locator. În cazurile în care se impune blocarea circulației, sau alte situații asupra căror Locatorul nu are influență, acesta din urmă nu își asumă răspunderea de nici un fel pentru întârzierea la sănătate a utilajului.
- Locatarul trebuie să garanteze starea terenului, pentru ca acesta să reziste la greutatea utilajului și a încărcăturii acestuia, fiind direct răspunzător de daunele și leziunile ce s-ar putea produce din cauza fundației, a terenului, a punctelor de fixare, a căilor de rulare sau a structurilor pentru susținerea macaralelor și a încărcăturii aferente atât în mișcare cât și în staționare și să efectueze lucrări de amenajari speciale, necesare funcționării în bune condiții a utilajului ce face obiectul contractului.
- Locatarul trebuie să informeze deservenții utilajelor despre existența oricăror instalații subterane (rețele electrice, de canalizare, apă sau de orice altă natură), în caz contrar Locatarul își asumă întreaga răspundere pentru eventualele prejudicii.
- În cazul în care există pericolul că prin executarea lucrării de către Locator să fie afectate/deteriorate drumul de acces, trotuar, clădiri, copaci și arbuști ornamentali și orice alte bunuri, continuarea lucrării se va face doar cu

acordul scris al Locatarului care își asumă întreaga răspundere pentru eventualele prejudicii.

- Locatarul va pune la dispoziție muncitori calificați și autorizați ca legatori de sarcină, care vor fi răspunzători de manevrele efectuate în interiorul șantierului.

- Locatarul va asigura paza și integritatea fizică a utilajelor noastre care rămân pe șantierele sau la punctele de lucru ale Locatarul, sub sancțiunea reparării integrale a prejudiciilor cauzate Locatorului.

- Locatarul se obligă să efectueze instructajul de protecție a muncii specific fiecărui loc de muncă, ou deservenții utilajelor ce fac obiectul contractului.

- Locatarul este obligat să pună la dispoziția Locatorului informații exacte referitoare la greutatea și dimensiunile mărfurilor manevrate. Omiterea sau falsul acestor informații va exonera Locatorul de servicii de orice răspundere pentru eventualele daune care s-ar putea produce, inclusiv cele suferite de automacara.

- Variantele de cuplare și centrele de greutate sunt semnate clar. Pornim de la utilizarea mijloacelor opritoare standard. Piese speciale, ustensilele de ridicat (sufe, lanțuri, chei de tachelaj) se vor pune la dispoziție de către Locatar.

- Dacă Locatarul nu își îndeplinește oricare dintre obligațiile prezentului contract, Locatorul își rezervă dreptul de a denunța contractul înainte de expirarea termenului printr-o notificare scrisă transmisă prin e-mail/poștă sau curier. Contractul se consideră închetat începând cu prima zi lucrătoare ulterioară transmiterii notificarii prin e-mail/poștă.

- Locația folosirii utilajului este: santier Decebal.