

**CONTRACT DE FURNIZARE**

**NR. 19-002 / 2019**

**Incheiat astazi 25.01.2019 intre:**

**Societatea AVI COMPACT S.R.L.**, cu sediul in Bucuresti, Str. Aristide Pascal Nr. 27, inregistrata in Registrul Comertului cu nr. J40/2858/2003 avand CUI RO15243008, Contul deschis la RAIFFEISEN BANK – Agentia Vitan, tel/fax: [redacted], email: [redacted] reprezentata de [redacted] in calitate de **Vanzator-Furnizor**,

Si

**Societatea ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L.**, cu sediul Bucuresti, Sector 3, Calea Vitan nr. 242, Camerele C3, C4 si C5, parter, telefon / fax 0762.613.232, număr de înmatriculare nr. J40/5481/19.04.2017, cod fiscal 37409960, cont bancar [redacted] reprezentată de [redacted] - [redacted], email : [redacted] tel [redacted] in calitate de **Achizitor**,

**ART.1 OBIECTUL CONTRACTULUI:**

Obiectul contractului consta in livrarea echipamentelor specificate in Anexa nr. 1 la prezentul contract.

Contractul nu include contravaloarea montajului, manipularea, taxe/avize locale, costurile ocazionate de utilizarea macaralei.

In cazul in care se va impune folosirea unor echipamente suplimentare, acestea se vor aproviziona numai dupa acceptul scris al achizitorului asupra preturilor unitare ce vor fi stabilite, de comun acord, pentru acele echipamente.

**ART. 2 TERMEN DE LIVRARE:**

Livrarea echipamentelor se va face in Bucuresti la adresa indicata, in scris, de achizitor, in termen de 3 saptamani de la semnarea contractului si confirmarea platii avansului.

**ART. 3. VALOAREA CONTRACTULUI:** este de 30.120,00 Euro exclusiv T.V.A. (35.842,80 Euro cu TVA) – **respectiv 143.515,78 lei exclusiv TVA ( 170.783,77 lei cu TVA).**

Cursul valutar BNR comunicat în 25 ianuarie 2019- **1 EURO = 4.7648 Lei**

In valoarea contractului sunt cuprinse cheltuielile necesare derularii importului (achizitie, transport extern, cheltuielile firmei furnizor ocazionate de acest contract).

**ART. 4 CONDITII DE PLATA:**

Plata se va efectua in lei la cursul RON/Euro al BNR din ziua facturarii astfel:  
- 15% avans din valoarea contractului, se va achita la semnarea contractului pe baza de factura fiscala de avans;

- 85 % din valoarea contractului se va achita in maxim 5 zile lucratoare de la data livrării echipamentelor;

#### **ART. 5 CONDITII DE GARANTIE:**

**5.1** Societatea AVI COMPACT SRL asigura garantie pentru produsele ce fac obiectul prezentului contract pentru o perioada de 2 ani, cu conditia efectuării a minim 2 revizii/service intretinere anual. Garantia se calculeaza incepand din momentul livrării.

**5.2** Garantia se asigura in conditiile respectării de catre vanzator si achizitor a prevederilor Legii nr. 449/2003 “vanzarea produselor si garantiile asociate acestora” si ale Legii nr. 240/2004 privind raspunderea producatorilor pentru pagubele generate de produse defecte, Legea nr. 296/2004 Codul consumatorului.

#### **5.3 Vanzator-Furnizorul se obliga:**

- sa informeze Achizitorul imediat (maxim in termen de o zi lucratoare) in forma scrisa (prin fax, email, posta), despre orice circumstante, care impiedica sau face dificila continuarea contractului;
- sa inlature imediat orice neajunsuri in livrarea echipamentelor, iar daca acest lucru nu este posibil, sa notifice, in scris, Achizitorul in vederea inlaturării acestor neajunsuri in vederea continuării livrarilor;
- sa livreze echipamentele conform cu tarifele convenite de parti si stipulate in Anexa nr.1 si in termenul convenit prin prezentul contract;
- sa puna la dispozitia achizitorului cartile tehnice ale cazanelor;
- sa predea Achizitorului, intocmindu-se in acest sens proces-verbal de receptie, echipamentele mentionate in anexa.

#### **5.4 Achizitorul se obliga:**

- sa plateasca toate echipamentele si materialele, conform prezentului Contract;
- sa asigure paza echipamentelor livrate;
- sa asigure descarcarea si manipularea echipamentelor.;
- sa realizeze lucrarile de montaj cu personal calificat, in conformitate cu documentatia tehnica a echipamentelor, standardele de calitate si reglementarile specifice in vigoare;
- sa realizeze receptia echipamentelor pe santier si sa semneze procesul-verbal de receptie.

#### **ART.6 FORTA MAJORA:**

6.1. Orice imprejurare imprevizibila, independenta de vointa partilor si ale carei consecinte sunt de neinlaturat, intervenita dupa data semnării contractului si care impiedica executarea acestuia, este considerata forta majora si exonereaza de raspundere partea care o invoca.

6.2 Partea care invoca forta majora trebuie sa notifice cealalta parte in termen de 5 zile calendaristice de la data aparitiei respectivului caz de forta majora si sa-i comunice acte doveditoare in cel mult 10 zile calendaristice de la incetarea cazului de forta majora, luand orice masuri necesare in vederea limitării consecintelor respectivului eveniment, de asemenea, este obligat sa-i notifice de indata incetarea cazului de forta majora.

6.3. Daca nu procedeaza la notificare, in conditiile si termenele de incepere si incetare a fortei majore prevazuta la paragraful precedent, partea care o invoca va suporta toate daunele provocate celeilalte parti prin aceasta omisiune.

6.4 In cazul in care forta majora si/sau efectele acesteia obliga la suspendarea prezentului contract pe o perioada mai mare de 30 de zile calendaristice, partile se vor intalni, intr-un termen de 10 zile calendaristice de la expirarea acestei perioade, pentru a conveni asupra modului de executare a contractului.

## **ART. 7 RASPUNDEREA CONTRACTUALA**

7.1. Pentru fiecare zi de intarziere in executarea obligatiilor contractuale, achizitorul datoreaza vanzatorului penalitati contractuale de 0.1 % din valoarea obligatiei neexecutate, incepand cu a 15-a zi lucratoare dupa data scadentei si pana la executarea integrala a obligatiei.

7.2. Pentru fiecare zi de intarziere in executarea obligatiilor contractuale, vanzatorul datoreaza achizitorului penalitati contractuale de 0.1 % din valoarea obligatiei neexecutate, incepand cu a 15-a zi lucratoare de intarziere si pana la executarea integrala a obligatiei.

## **ART. 8 INCETAREA CONTRACTULUI**

8.1. Prezentul contract inceteaza de plin drept, fara a mai fi necesara interventia instantei judecatoresti, in cazul in care una dintre parti:

- nu isi executa una dintre obligatiile esentiale, din prezentul contract;
- este declarata in stare de incapacitate de plati sau a fost declansata procedura de lichidare (faliment) inainte de inceperea executarii prezentului contract;
- cesioneaza drepturile si obligatiile sale prevazute de prezentul contract fara acordul scris celeilalte parti;
- isi incalca vreuna dintre obligatiile sale, dupa ce a fost avertizata, printr-o notificare scrisa, de catre cealalta parte, ca o noua nerespectare a acestora va duce la rezolutiunea / rezilierea prezentului contract, sau in termen de 5 zile calendaristice de la data primirii notificarii prin care i s-a adus la cunostinta ca nu si-a executat ori isi executa in mod necorespunzator oricare dintre obligatiile ce-i revin.

8.2. Neplata sumelor prevazute la art. 4 in termen de 30 zile lucratoare de la scadenta atrage dupa sine rezilierea contractului, cu obligatia pentru achizitor de a returna echipamentele, fara a mai avea pretentii asupra avansului achitat.

8.3. Partea care invoca o cauza de incetare a prevederilor prezentului contract o va notifica celeilalte parti, cu cel puțin 15 zile calendaristice inainte de data la care incetarea urmeaza sa-si produca efectele.

8.4. Rezilierea prezentului contract nu va avea nici un efect asupra obligatiilor deja scadente intre partile contractante.

8.5. Prevederile prezentului capitol nu inlatura raspunderea partii care in mod culpabil a cauzat incetarea contractului.

## **ART. 9 LITIGII**

Partile convin ca litigiile decurgand sau in legatura cu prezentul contract, inclusiv cele referitoare la valabilitatea, interpretarea, executarea sau desfiintarea lui, sa fie solutionate pe cale amiabila intre partile semnatare sau in mod exceptional, de catre instanta judecatoreasca competenta teritorial, de la sediul vanzatorului-furnizor.

## **ART. 10 NOTIFICARI**

10.1. În accepțiunea părților contractante, orice notificare adresată de una dintre acestea celeilalte este valabil îndeplinită dacă va fi transmisă dupa cum urmeaza:

*Pentru vanzator:*

- adresa postala: **Str. Aristide Pascal, Nr. 27, Sector 3, Bucuresti**
- numar de fax: [REDACTED]
- email: [REDACTED]
- persoana de contact [REDACTED]

*Pentru achizitor:*

- adresa postala Calea Vitan nr. 242, Camerele C3, C4 si C5, Bucuresti, Sector 3;
- numar de telefon: [REDACTED]
- email: [REDACTED]

- persoana de contact: [REDACTED]

10.2. În cazul în care notificarea se face pe cale poștală, ea va fi transmisă, prin scrisoare recomandată, cu confirmare de primire (A.R.) și se consideră primită de destinatar la data menționată de oficiul poștal primitor pe această confirmare.

10.3. Dacă notificarea se trimite prin e-mail sau fax, ea se consideră primită doar dacă există confirmare de primire.

10.4. Notificările verbale nu se iau în considerare de nici una dintre părți, dacă nu sunt confirmate prin intermediul uneia dintre modalitățile prevăzute la alineatele precedente.

10.5 Părțile au obligația de a comunica schimbarea adresei de corespondență, sub sancțiunea considerării comunicării la ultima adresă indicată ca fiind valabil efectuată.

#### **ART. 11 ALTE CLAUCZE:**

11.1 Echipamentele intra in proprietatea achizitorului numai dupa achitarea integrala a valorii prezentului contract, acesta avand drept de retentie asupra echipamentelor pana la achitarea intregii sume stipulata la art.3 in contract.

11.2 La inceputul fiecarui an, respectiv perioada 01 ianuarie - 01 martie, achizitorul / achizitorul va putea efectua platile aferente facturilor emise de catre Executant in aceasta perioada doar dupa aprobarea bugetului de venituri si cheltuieli pentru anul respectiv de catre Consiliul Local Sector 3 Bucuresti. Totodata, Furnizorul, prin semnarea prezentului contract, isi exprima acordul, in mod expres, cu privire la faptul ca intelege sa nu perceapa penalitati pentru perioada mai sus mentionata.

11.3 Prezentul contract produce efecte juridice doar daca suma prevazuta la art. 3 a fost prevazuta in bugetul de venituri si cheltuieli pentru anul 2019 al societatii Algorithm Residential S3 S.R.L care a fost aprobat de catre A.G.A si respectiv Consiliul Local Sector 3 Bucuresti.

11.4 Achizitorul/Achizitorul își rezervă dreptul de a denunța unilateral contractul, în cel mult 10 zile lucratoare de la apariția unor circumstanțe care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului, sub condiția notificării Furnizorului, efectuată în scris, cu cel puțin 3 zile lucratoare înainte de momentul denunțării. În acest caz Furnizorul are dreptul la plata sumelor pentru serviciile prestate până în acel moment si/sau a materialelor achizitionate pentru buna desfășurare a contractului (dovedite cu documente justificative).

#### **ART. 12 PROTECTIA DATELOR CU CARACTER PERSONAL**

12.1. Furnizorul autorizeaza Achizitorul privind dreptul acestuia de a face publice clauzele prezentului contract prin publicarea acestora pe site-ul propriu si implicit de a prelucra datele cu caracter personal in raport cu obligatiile contractuale si ale Regulamentului U.E. 679/2016.

1. Părțile trebuie să respecte normele și obligațiile impuse de dispozițiile în vigoare, privind protecția datelor cu caracter personal.

2. Părțile sunt conștiente de faptul că normele europene din Regulamentul 679/2016 se aplică oricărui operator de date sau imputernicit situat în Uniunea Europeană și oricărei persoane care prelucrează date cu caracter personal ale persoanelor vizate situate în Uniunea Europeană sau care le furnizează servicii.

Prin urmare, Părțile confirmă respectarea deplină a următoarelor prevederi, inclusiv dar fără a se limita la:

- capacitatea de a respecta drepturile persoanelor vizate privind ștergerea, corectarea sau transferul informațiilor personale;
- informarea în caz de breșă de date a tuturor destinatarilor relevanți, într-un interval maxim de 72 ore și, în cazul Executantului nu mai târziu de 24 ore de la momentul în care o astfel de încălcare a securității datelor a ajuns în atenția acestuia,
- îndeplinirea tuturor îndatoririlor obligatorii privind documentarea conformării cu Regulamentul 679/2016.

3. Părțile pot utiliza datele personale ale semnatarilor în limita contractului pe care îl au încheiat, acesta fiind baza legală a prelucrării orice prelucrare suplimentară sau în alt scop face obiectul unui acord separat de prelucrare a datelor, încheiat între Părți. De asemenea perioada de stocare a datelor personale prelucrate prin contract este limitată la perioada corespondentă realizării obiectului principal al contractului.

4. Datele cu caracter personal schimbate între Părți nu pot deveni accesibile sau comunicate unor terțe părți neautorizate sau puse la dispoziție spre utilizare într-un alt mod. Prin urmare, Părțile vor lua toate măsurile tehnice și în special organizatorice necesare, în ceea ce privește obligațiile asumate prin această clauză:

- vor împiedica persoanele neautorizate să obțină acces la sistemele de prelucrare a datelor cu care sunt prelucrate sau utilizate datele cu caracter personal;
- vor preveni utilizarea fără autorizație a sistemelor de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că persoanele care au dreptul să utilizeze un sistem de prelucrare a datelor au acces numai la datele la care au Drept de acces și că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în cursul prelucrării sau utilizării și după stocare;
- se vor asigura că datele cu caracter personal nu pot fi citite, copiate, modificate sau eliminate fără autorizație în timpul transmiterii electronice sau transportului și că este posibil să verifice și să stabilească către care organisme se dorește să se efectueze transferul datelor cu caracter personal prin mijloace de transmitere a datelor;
- se vor asigura că pot verifica și stabili dacă și de către cine au fost introduse, modificate sau eliminate datele cu caracter personal în/din sistemele de prelucrare a datelor;
- se vor asigura că, în cazul unei acțiuni de prelucrare a datelor cu caracter personal, datele sunt prelucrate strict în conformitate cu prezentul contract încheiat între Părți;
- se vor asigura că datele cu caracter personal sunt protejate de distrugere sau pierdere accidentală se vor asigura că datele colectate în scopuri diferite pot fi prelucrate separat.”

Prezentul contract s-a întocmit în 2 (două) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte contractantă.

#### FURNIZOR

Societatea AVI COMPACT SRL

#### ACHIZITOR

ALGORITHM RESIDENTIAL S3 S.R.L

DIRECTOR GENERAL  
Daniel BANU

SEF DEPARTAMENT TEHNIC  
Dorel TASCAN

CONTABIL ȘEF

Prezentul Contract a fost încheiat ținând cont de nota legală înregistrată cu nr. 36 / 25.01.2019 emisă de

**Anexa nr 1 la CONTRACTUL DE FURNIZARE  
NR. 19-002 / 2019**

Nr. Crt.	Categoriile de produse	U.M	Cant	Pret unitar Euro fara TVA	Pret total Euro fara TVA
1	Cazane din otel pentru lemn sau carbune <b>Ferroli tip FSBH 400</b> Putere termica maxima (KW) cărbune(18000 kJ/kg)/ lemn (15000 kJ/kg): 400 / 350 kw Dimensiuni [mm] - Lungime : 2.370 - Adancime : 2.000 - Inaltime : 2400 Racord cos fum : 330 mm Racord apa: 4" Presiune maxima de lucru : 2,5 bar	buc	5	5.879,00	29.395,00
2	Regulator tiraj	buc	5	50,00	250,00
3	Controller ECOKOM200 (Regulator electronic pentru cazane pe comb. solid, recomandat pentru optimizarea functionarii, permite conectarea unui termostat de camera, comanda pompa de incalzire sau pompa de incalzire +pompa de boiler, protectie supraincalzire cazan)	buc	5	95,00	475,00
<b>Valoare contract Euro fara TVA</b>					<b>30.120,00</b>
<b>TVA</b>					<b>5.722,80</b>
<b>Valoare contract Euro cu TVA</b>					<b>35.842,80</b>

**FURNIZOR**

**Societatea AVI COMPACT SRL**  
DIRECTOR GENERAL

**ACHIZITOR**

**ALGORITHM RESIDENTIAL SERVICES SRL**  
PRESEDINTE

DIRECTOR GENERAL  
Daniel BANU

SEF DEPARTAMENT TEHNIC

CONTABIL SEF