



### DECLARAȚIE DE AVERE

Subsemnatul, LOZINSCHI ADRIAN, având funcția de membru în consiliul de administrație la ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL, CNP [REDACTED], având domiciliul în BUCUREȘTI, STR. [REDACTED] SECTOR 3, cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații declar pe propria răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

I. Bunuri imobile

1. Terenuri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

2. Clădiri

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>2)</sup>
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

- Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

<sup>1)</sup> Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

<sup>2)</sup> La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

**II. Bunuri mobile**

**1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii:**

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
AUTOTURISM	AUDI	1	2002	CUMPARARE
AUTOTURISM	BMW	1	2012	CUMPARARE
-----	-----	-----	-----	-----

**2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

**III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni:**

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----

**IV. Active financiare**

**1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cârdurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

**NOTĂ:**

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
-----	-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----	-----

\* Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv cârd); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

**2.** Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Nr. de titluri / Cota de participare	Valoarea totală la zi
-----	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----

\* Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal.

**3.** Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V.** Datorii

Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent la	Valoare
Raiffeisen Bank	2017	2022	90688 lei
BRD Finance	2015	2020	17000 lei
BRD - Overdraft	2005	-----	12000 lei

**VI.** Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\*

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular	-----	-----	-----
1.2. Soț/soție	-----	-----	-----
1.3. Copii	-----	-----	-----

\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

### VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat

(potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului: numele, adresa	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular	<b>ADMINISTRARE ACTIVE SECTOR 3 SRL</b> București, Calea Vitan nr. 242, Parter, Camera 6, Sector 3	CIM	4596 lei
	<b>INVESTITII SPATII VERZI S3 SRL</b> București, Calea Vitan nr. 154-158, Clădire administrativă, Birou 3, Sector 3	CIM	4012 lei
	<b>ALGORITHM RESIDENTIAL S3 SRL</b> București, Calea Vitan nr. 242, Parter, Cam.C3, C4, C5, Sector 3	Contract de mandat	14400 lei
	<b>OPS3-ORDINE SI PROTECTIE S3 SRL</b> București, Calea Vitan, Nr. 154-158, Clădire Administrativă, Sector 3	CIM	24192 lei
	<b>AS3-ADMINISTRARE STRAZI S3 SRL</b> București, Calea Vitan nr. 242, etaj 1, cam: C2, C3, C4, C5, C7, C22, C28, C29, Sector 3	CIM	11940 lei
1.2. Soț/soție	<b>C.C.I.R.</b> Bucuresti, Bd. Octavian Goga nr. 2, Sector 3	CIM	29724 lei
1.3. Copii	APSMB	Alocatie de stat	1008 lei
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular	-----	-----	-----
2.2. Soț/soție	-----	-----	-----
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			
3.1. Titular	-----	-----	-----
3.2. Soț/soție	-----	-----	-----
<b>4. Venituri din investiții</b>			
4.1. Titular	-----	-----	-----
4.2. Soț/soție	-----	-----	-----
<b>5. Venituri din pensii</b>			
5.1. Titular	-----	-----	-----

-----	-----	-----	-----
5.2. Soț/soție	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
<b>6. Venituri din activități agricole</b>			
6.1. Titular	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
6.2. Soț/soție	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
<b>Cine a realizat venitul</b>	<b>Sursa venitului: Nume, adresa</b>	<b>Serviciul prestat/obiectul generator de venit</b>	<b>Venitul anual încasat</b>
<b>7. Venituri din premii și din jocuri de noroc</b>			
7.1. Titular	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
7.2. Soț/soție	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
7.3. Copii	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
<b>8. Venituri din alte surse</b>			
8.1. Titular	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
8.2. Soț/soție	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----
8.3. Copii	-----	-----	-----
-----	-----	-----	-----

Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.

**Data completării**

08.04.2019

**Semnătura**

